


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



10113896

Neergelegd ter griffie van de Rechtbank
van Koophandel te Antwerpen, op

19 JULI 2010

Griffie

Ondernemingsnr: # 0827.922.912

Benaming: **CESAR INVEST**
(voluit)

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel: Louisalei 60
2660 Antwerpen (Hoboken)

Onderwerp akte: BVBA: oprichting

Uit de oprichtingsakte verfloden voor Notaris Ines van Opstal te Antwerpen-Hoboken op zestien juli tweeduizend en tien, nog te registreren is gebleken dat door

De heer **BOLLAERT Patrick Cesar Leendert**, geboren te Wilrijk op vijf maart negentienhonderd zestig, [R.R. 60.03.05-367.85], wonende te 2660 Antwerpen-Hoboken, Louisalei 60.

een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid is opgericht, genaamd «**CESAR INVEST**», gevestigd te 2660 Antwerpen (Hoboken), Louisalei 60, met een maatschappelijk kapitaal van tachtig duizend euro (80.000,00 EUR), verdeeld in achthonderd (800) aandelen zonder vermelding van nominale waarde, elk aandeel vertegenwoordigt het 1/800ste van het maatschappelijk kapitaal.

De comparant verklaarde op de totaliteit van de aandelen in te tekenen in geld, aan de prijs van honderd euro per aandeel, hetzij voor tachtig duizend euro. Hij verklaarde en erkende dat op elk aandeel waarop werd ingetkend een storting werd gedaan van een/derde, ten bedrage van twintig duizend euro (20.000,00 EUR) door storting in specien en dat de bedrag van deze stortingen, hetzij twintig duizend euro (20.000,00 EUR), is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer 735-0264936-17, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de bank KBC.

De vennootschap heeft bijgevolg de beschikking over een som van twintig duizend euro (20.000,00 EUR).

De statuten van de vennootschap luiden

TITEL I. AARD - ZETEL - DOEL - DUUR.

Artikel 1. Rechtsvorm - naam.

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Zij draagt de naam **CESAR INVEST**.

In alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, orders, brieven en andere stukken, uitgaande van de vennootschap, moet deze naam vermeld worden, en onmiddellijk gevolgd worden door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid" of de afkorting BVBA; door de nauwkeurige aanwijzing van de zetel van de vennootschap; door het ondernemingsnummer, alsmede het registratienummer voor de belasting over de toegevoegde waarde.

Artikel 2. Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2660 Antwerpen (Hoboken), Louisalei 60.

De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in België binnen het Nederlands taalgebied of het tweetalig gebied Brussel-Hoofdstad, bij besluit van de zaakvoering.

De zetelverplaatsing wordt openbaar gemaakt door neerlegging in het vennootschapsdossier van een door de zaakvoerders ondertekende verklaring

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/07/2010 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden: **Recto**: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening

samen met een afschrift van de bekendmaking in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerders, bijkantoren of agentschappen vestigen in België of in het buitenland.

Artikel 3.

De vennootschap heeft tot doel:

De verwerving van participaties onder gelijk welke vorm ook in handels-, industriële en financiële ondernemingen en vennootschappen, zowel Belgische als buitenlandse, het beheer, evenals het ten gelde maken, van deze participaties, de verwerving door deelneming, inschrijving, aankoop, optie of om het even welk ander middel, van alle deelbewijzen, aandelen, obligaties, waarde en titels.

Het vertegenwoordigen van en het voeren van beheer en toezicht over en het vereffenen van alle andere vennootschappen en ondernemingen van welke aard ook.

Het leveren van diensten, managementprestaties, het geven van adviezen, het maken van studies, het voorbereiden en op gang brengen van organisatiesystemen, het in toepassing brengen van systemen voor gegevensverwerking en alle technieken in verband met het technische, administratieve, economisch en algemeen beheer van ondernemingen.

Het verkrijgen, uitbaten of afstaan van alle octrooien, merken, licenties en intellectuele rechten

Het verkrijgen door aankoop of anderszins, verkopen, ruilen, verbeteren, uitrusten, verbouwen, belasten met beschikken over, productief maken, het verhuren en in huur nemen, de leasing en het beheer van alle onroerende goederen, in het algemeen alle onroerende verrichtingen.

De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreekse of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel, of welke van die aard zouden zijn dat ze het bereiken ervan geheel of ten dele vergemakkelijken.

De vennootschap mag daarenboven belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng of elke andere samenwerkingsverbanden of groeperingen, bestaande of op te richten, zo in België als in het buitenland, die een gelijkkluidend, aanvullend of soortgelijk doel nastreven, of die van die aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen.

De vennootschap kan optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen, borg stellen voor derden, vennoten en zaakvoerders, evenals hun leningen, voorschotten en kredieten toestaan, met respect voor de wettelijke beperkingen. De zaakvoerders zijn bevoegd in deze de draagwijdte en de aard van het doel van de vennootschap te interpreteren.

Artikel 4.

De vennootschap is opgericht voor onbeperkte duur, vanaf de datum van haar oprichting.

Zij mag verbintenissen aangaan of in haar voordeel bedingen, voor een termijn die haar eventuele ontbinding overtreft.

TITEL II. MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL EN AANDELEN.

Artikel 5.1.

Het geplaatst kapitaal bedraagt tachtig duizend euro (80.000,00 EUR) en is verdeeld in achthonderd (800) aandelen, zonder vermelding van nominale waarde.

Artikel 5.2.- Tot verhoging of tot vermindering van het maatschappelijk kapitaal kan slechts besloten worden door de buitengewone algemene vergadering ten overstaan van een notaris volgens de regels gesteld voor de wijziging van de statuten.

Artikel 6.

De aandelen zijn op naam.

Zij zijn ondeelbaar.

Er zijn geen aandelen zonder stemrecht.

De lidmaatschapsrechten verbonden aan een aandeel, kunnen slechts worden uitgeoefend door één enkele persoon, die zowel een natuurlijke persoon als een rechtspersoon kan zijn.

Zijn er meerdere eigenaars van een aandeel of behoort de bloot-eigendom en het vruchtgebruik van een aandeel toe aan meerdere personen, dan worden de eraan verbonden lidmaatschapsrechten geschorst tot een enkele persoon is aangewezen die deze rechten jegens de vennootschap uitoefent.

Raken de betrokkenen het niet eens over de aanwijzing bij minnelijk akkoord van de gemeenschappelijke lasthebber, dan wordt deze op verzoek van de meest gereede partij aangewezen door de voorzitter van de Rechtbank van Koophandel van het rechtsgebied, waar de zetel van de vennootschap is gevestigd.

A. Overdrachtsregeling zo er slechts een vennoot is.

Indien alle aandelen zijn ingeschreven op naam van een vennoot, kan deze ze vrij overdragen onder levenden.

Bij overlijden van de enige vennoot, gaan de rechten verbonden aan zijn aandelen, tot aan de verdeling of de legataaflevering, over:

- op de regelmatig in het bezit getreden of gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid met hun rechten in de nalatenschap; waarbij ingeval het eigendomsrecht gesplitst wordt in vruchtgebruik en bloot-eigendom, de vruchtgebruiker de lidmaatschapsrechten uitoefent verbonden aan de aandelen waarvan het eigendomsrecht is gesplitst.

- op zijn echtgenoot.

- op de in de statuten aangewezen plaatsvervangende zaakvoerder.

- op zijn testamentuitvoerder.

- op de door alle rechthebbenden bij gemeen akkoord aangewezen lasthebber.

Raken de betrokkenen het niet eens over de persoon van de lasthebber, dan blijven de rechten verbonden aan de aandelen opgeschort tot de voorzitter van de Rechtbank van Koophandel, op verzoek van de meest gereede partij, een lasthebber zal hebben aangewezen.

B. Overdrachtsregeling zo er meerdere vennoten zijn.

Indien de aandelen op naam van meerdere vennoten zijn ingeschreven in het aandelenregister, kunnen zij niet worden overgedragen onder levenden of overgaan bij overlijden dan met instemming van:

- alle andere vennoten;

- ten minste de helft van de vennoten, die ten minste drie/vierde bezitten van het aantal aandelen, verminderd met het getal van de aandelen, waarvan de overdracht of overgang is voorgesteld.

Deze goedkeuring is niet vereist voor:

- overdrachten onder de vennoten;

- overgangen ingevolge overlijden;

- overdrachten onder levenden en overgangen ingevolge overlijden aan: medevennoten/ de echtgenoot van de overlater/ de ascendenten van de overlater/ de descendenten van de overlater.

B.1. Overdrachten onder levenden:

Bij een voorgenomen vervreemding, moet de vennoot, die één of meer aandelen wil overdragen, zijn medevennoten bij aangetekende brief inlichten over de identiteit van de voorgestelde overnemer(s), het aantal aandelen dat hij wenst over te dragen en de voorwaarden van de overdracht.

Ingeval van overdracht ingevolge overname van de algeheelheid van de goederen, tengevolge van fusie of splitsing van de vennootschap - aandeelhouder, is huidige procedure strekkende tot goedkeuring van de overdracht niet van toepassing op de vervreemding, binnen de twee jaar na de verkrijging van de aandelen door de vennootschap.

Indien de vennoten binnen de maand na toezending van het verzoek tot goedkeuring van de overdracht nalaten hierop te antwoorden, worden zij geacht akkoord te gaan met de vervreemding.

Als de voorgestelde overdracht niet de vereiste instemming bekomt, is tegen het verzet van één of meer der vennoten, zelfs al wordt dit niet gemotiveerd, geen beroep op de rechter open, doch de vennoot die zijn aandelen wenst over te dragen kan de weigerende vennoten verplichten,

Voór-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/07/2010 - Annexes du Moniteur belge

hetzij de aandelen zelf te kopen, hetzij er een koper voor te vinden tegen de voorwaarden in gemeen akkoord te bepalen binnen een door hem gestelde termijn ten vroegste drie maanden na de door hen daartoe bij aangetekende brief verzonden aanmaning.

Kan geen overeenstemming bereikt worden over de prijs dan geschiedt de overname op voet van de werkelijke waarde der aandelen op datum van de aangetekende brief, waarbij om toelating van overdracht verzocht werd, te bepalen door een expert, door beide partijen aangesteld.

Raken de partijen het niet eens over de aanduiding van één deskundige, dan geven zij elk opdracht aan een expert van hun keuze om deze waarde te bepalen.

Over meningsverschillen tussen de twee deskundigen, zal worden beslist door een derde deskundige.

Tegen diens beslissing staat geen rechtsmiddel open.

Blijft een partij in gebreke haar expert aan te duiden binnen de acht dagen na dat zij hiertoe werd verzocht bij aangetekende brief, of komen de experten van beide partijen niet tot eenzelfde resultaat, dan wordt de tweede, respectievelijk derde deskundige aangewezen door de voorzitter van de Rechtbank van Koophandel van het rechtsgebied waarbinnen de zetel van de vennootschap is gevestigd.

De afkoop van de aandelen moet tot stand gekomen zijn binnen de drie maanden na de definitieve vaststelling van de prijs, zoniet kan de overlater de ontbinding van de vennootschap vorderen, op voorwaarde dat hij deze eis instelt binnen de veertig dagen na het verstrijken van deze termijn.

De overnameprijs, in gemeen akkoord, of na expertise bepaald, zal moeten betaald zijn binnen de twaalf maanden na het verstrijken van de termijn, bedongen in de aanmaning door de overlater tot verplichte overname door de weigerende vennoten, en indien hij niet meteen volledig wordt gekweet, moet hij worden vereffend in trimesteriele fracties van ten minste één / vierde (1/4).

Vanaf de vervaldag bedongen in gezegde aanmaning, is er van rechtswege op de prijs of op het schuldig blijvend saldo een intrest verschuldigd, berekend tegen de wettelijke rentevoet en betaalbaar op de gestelde vervaldag.

B.2. Overgang ingevolge overlijden.

Ingeval van overlijden van een vennoot, moeten de erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden, binnen de twee maanden na het overlijden, bij aangetekende brief, gericht aan de zaakvoerder van de vennootschap, de mede-vennoten inlichten over de identiteit van de persoon of personen aan wie de aandelen van de overleden vennoot toevallen met vermelding van hun erfrechten.

Indien de medevennoten nalaten om binnen de veertig dagen, na toezending van deze kennisgeving, hun verzet tegen de overgang aan de zaakvoerder te laten kennen, worden zij geacht de erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden, als vennoot te aanvaarden.

Zijn er meerdere rechthebbenden, dan moeten zij, indien zij in onverdeeldheid blijven binnen de tien dagen aan de zaakvoerder(s) meedelen wie van hen zij aanduiden om tegenover de vennootschap te gelden als eigenaar of gevolmachtigde.

Indien de aangewezen erfgenaam of legataris niet als vennoot wordt aanvaard, bij gebrek aan de vereiste instemming van de medevennoot of vennoten, moet(en) deze laatste(n) binnen de drie maand na verloop van de termijn van veertig dagen, waarvan hoger sprake, zelf kopen of een overnemer aanwijzen, die aan de afgewezen erfgenaam of legataris de waarde van de over te nemen aandelen zal vergoeden.

Deze waarde wordt behoudens minnelijke overeenkomst, bepaald en uitbetaald op de wijze als hiervoor vastgesteld, ingeval van weigering van overdracht onder levenden.

C. Voorkeurrecht:

Wanneer een of meerdere aandelen van de vennootschap moeten worden overgenomen uit de nalatenschap van een overleden vennoot omdat de erfgenaam of legataris niet als vennoot wordt toegelaten, of wanneer een vennoot één of meer aandelen wenst over te dragen onder levenden, wordt aan de bestaande

vennoten de voorkeur gegeven tot aankoop in verhouding tot hun aandelenbezit.

Indien sommige medevennoten geen gebruik wensen te maken van hun voorkooprecht dan kunnen de andere medevennoten, na de uitoefening van hun voorkooprecht met betrekking tot het hen toekomende aantal aandelen, de overblijvende aandelen verwerven in verhouding tot hun nieuw aandelenbezit.

Indien tengevolge van deze proportionele verdeling een aantal aandelen niet kan worden toegewezen, dan geschiedt de toekenning van dit ondeelbaar restaandeel aan één van de gegadigde medevennoten, door loting, georganiseerd door de zaakvoerder(s).

Indien geen der vennoten gebruik wenst te maken van zijn recht van voorkoop, kan de vennootschap, met inachtneming van de wettelijke voorschriften terzake, de over te nemen aandelen zelf inkopen.

Ingeval van kapitaalverhoging waarop in geld wordt ingetekend, wordt aan de bestaande aandeelhouders, (ook met uitsluiting van alle andere personen, genoemd in het eerste lid sub B van dit artikel), de voorkeur toegekend om in te tekenen op de nieuw uitgegeven aandelen in verhouding tot hun respectievelijk aandelenbezit.

Het voorkeurrecht kan uitgeoefend worden gedurende een termijn van tenminste vijftien dagen te rekenen van de dag van de openstelling van de inschrijving, tenzij de algemene vergadering desbetreffende een langere termijn vaststelt.

De uitgifte met voorkeurrecht en het tijdvak waarin dat kan worden uitgeoefend, worden aangekondigd in een bericht dat bij aangetekende brief ter kennis wordt gebracht van de vennoten.

Maken één of meer vennoten geen gebruik van dit voorkeurrecht, dan komen de andere vennoten voor de inschrijving in aanmerking, in verhouding tot het aantal hunner aandelen.

Indien de bestaande vennoten bij voorkeur mogen intekenen op aandelen of aandelen bij voorkeur mogen overnemen, hetzij ingevolge een wetsbepaling, hetzij ingevolge een statutair beding, dan komt ingeval van splitsing van één of meerdere aandelen in bloot-eigendom en vruchtgebruik, als de betrokkenen het niet eens zijn over de toekenning van de nieuw te verwerven aandelen, het recht op de intekening of het recht om de aandelen over te nemen vooreerst toe aan de bloot-eigenaar en bezwaard met een zelfde vruchtgebruik als de bestaande aandelen, ofwel de aandelen verwerft in volle eigendom op last het intekenrecht of het recht op overname te vergoeden aan de vruchtgebruiker.

Laat de bloot-eigenaar het voorkeurrecht onbenut, dan komt het intekenrecht of het overnamerecht toe aan de vruchtgebruiker die de aandelen verwerft in volle eigendom zonder gehouden te zijn tot enige vergoeding, jegens de bloot-eigenaar.

Indien de waarde van dit recht niet bepaald is en daarover geen akkoord tot stand komt tussen de vruchtgebruiker en de bloot-eigenaar, wordt deze waarde vastgesteld door één of meer deskundigen, aangesteld conform hetgeen hiervoor is bedongen met betrekking tot de waardering van de aandelen.

Artikel 7. Aandelenregister.

Een aandelenregister wordt in de maatschappelijke zetel gehouden.

Het omvat:

- de juiste aanduiding van elke vennoot en het aantal aandelen dat hem toebehoort;
- de vermelding van de verrichte stortingen;
- de overdracht van de aandelen met de datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en overnemer, ingeval van overdracht onder levenden, door de zaakvoerders en verkrijgers ingeval van overgang wegens overlijden.

De overdracht en overgangen gelden slechts ten aanzien van de vennootschap en van derden vanaf de datum van hun inschrijving in het register. Iedere vennoot en derde belanghebbende mag van het register kennis nemen.

TITEL III. DE ALGEMENE VERGADERING

Artikel 8. De algemene vergadering:

De jaarvergadering wordt gehouden op de laatste vrijdag van de maand juni van ieder jaar om 21.00 uur in de zetel van de vennootschap, of op elke andere plaats in de oproepingen vermeld.

Indien de hiervoor vermelde dag op een wettelijke feestdag valt, heeft de vergadering plaats de volgende werkdag.

De buitengewone algemene vergadering kan worden bijeengeroepen door de zaakvoerder; zij moet worden bijeengeroepen wanneer dit wordt gevraagd door de vennoten die samen ten minste een/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, en zulks binnen de drie weken na de postdatum van het aangetekend schrijven, dat met opgave van de aan de orde te stellen onderwerpen aan de zaakvoerders is gericht.

De vennoten worden voor elke algemene vergadering opgeroepen bij aangetekend schrijven, ten minste vijftien dagen voor de vergadering. Indien alle vennoten aan de vergadering deelnemen, kunnen de oproepingen achterwege gelaten worden.

De oproeping moet de volledige agenda bevatten.

Over daarin niet vermelde onderwerpen kan slechts geldig worden gestemd, indien alle vennoten aanwezig zijn en daarmee akkoord gaan, of indien zij geldig vertegenwoordigd zijn en de volmacht dit toestaat.

Artikel 8 Bis. De algemene vergadering in de eenpersoonsvennootschap.

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend.

Hij kan die niet overdragen.

De beslissingen van de enige vennoot, die handelt in de plaats van de algemene vergadering, worden vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt gehouden.

Artikel 9:

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Elke vennoot kan schriftelijk, telegrafisch, per telex, per telefax of op elektronische wijze conform de in voege zijnde wetgeving, volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen, aan een persoon die niet noodzakelijk vennoot dient te zijn.

Schriftelijk stemmen is toegelaten. In dit geval vermeldt de brief waarop de stem wordt uitgebracht elk punt van de agenda en de eigenhandig geschreven woorden "aanvaard" of "verworpen", gevolgd door de handtekening; hij wordt aangetekend aan de vennootschap gestuurd en moet ten laatste daags voor de vergadering op de zetel toekomen.

Er mag eveneens langs elektronische weg gestemd worden mits naleving van de wettelijke vereisten.

Artikel 10. Voorzitter.

De vergadering wordt voorgezeten door de zaakvoerder of de oudste onder hen, die gebeurlijk de secretaris en de stemopnemers aanduidt.

De besluiten worden getroffen bij meerderheid van stemmen, verbonden aan de aandelen waarvoor aan de vergadering wordt deelgenomen, behoudens in de gevallen waarin de wet een bijzondere meerderheid oplegt.

Artikel 11. Processen-verbaal.

De processen-verbaal van de algemene vergadering worden ondertekend door de aanwezige vennoten. Afschriften en uittreksels daarvan worden ondertekend door een zaakvoerder.

TITEL IV. BESTUUR EN TOEZICHT.

Artikel 12. Bestuur.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders. De zaakvoerders worden benoemd door de algemene vergadering voor een termijn door haar te bepalen.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt tot zaakvoerder, benoemt deze onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Deze vertegenwoordiger moet aan dezelfde voorwaarden voldoen en is burgerrechtelijk aansprakelijk en strafrechtelijk verantwoordelijk alsof hij zelf de betrokken opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou volbrengen, onverminderd de hoofdelijke aansprakelijkheid van de rechtspersoon die hij vertegenwoordigt. De rechtspersoon mag de vertegenwoordiger niet ontslaan zonder tegelijk een opvolger te benoemen.

Voor de benoeming en de beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Artikel 13. Macht van de zaakvoerder.

De zaakvoerders kunnen alle handelingen stellen die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel van de vennootschap, behoudens deze die door de wet aan de algemene vergadering zijn voorbehouden.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur uitoefenen.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen zij een college, dat een voorzitter aanduidt en verder handelt als een raadsvergadering.

Deze bepalingen doen niets af aan de bevoegdheid van elke zaakvoerder om alleen handelend de vennootschap te vertegenwoordigen, zoals hierna zal worden bepaald.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap of zij kunnen het dagelijks bestuur van de vennootschap opdragen aan één of meer directeurs, samen of afzonderlijk handelend. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder elkaar de uitoefening van de bevoegdheid.

Artikel 14. Vertegenwoordiging.

Iedere zaakvoerder, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door bovenvermelde, bij bijzondere volmacht, of algemene volmacht voor het dagelijks bestuur aangestelde vertegenwoordigers.

Artikel 14bis. Tegenstrijdigheid van belangen:

Indien de zaakvoerder dient te besluiten tot een verrichting, of een reeks verrichtingen of een beslissing dient te nemen, bij uitvoering waarbij hij een rechtstreeks of onrechtstreeks een vermogensrechtelijk belang heeft, moet hij zich gedragen naar de bepalingen van artikels 259, 260, 261 én 264 van het Wetboek van vennootschappen.

Artikel 15. Toezicht.

De controle over de financiële toestand op de jaarrekening en de regelmatigheid, vanuit het oogpunt van de wet en van de statuten van de verrichtingen, weer te geven in de jaarrekening, zal worden verricht, zolang de vennootschap voldoet aan de criteria vermeld in artikel 141 van het Wetboek van vennootschappen, door de vennoten individueel, overeenkomstig de bepalingen van artikel 165 en volgende van het Wetboek van vennootschappen.

TITEL V. BOEKJAAR EN JAARREKENINGEN.

Artikel 16.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Elk jaar maken de zaakvoerders een inventaris en de jaarrekening op. De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting, en vormt één geheel.

De zaakvoerders stellen bovendien, indien de wettelijke vereisten daartoe voldaan zijn, een verslag op waarin zij rekenschap geven over hun beleid. Dat verslag bevat een commentaar op de jaarrekening waarbij een getrouw overzicht wordt gegeven van de gang van zaken en van de positie van de vennootschap.

Het jaarverslag moet ook informatie bevatten omtrent de belangrijke gebeurtenissen die na het einde van het boekjaar hebben plaatsgevonden en, voor zover zij niet van die aard zijn, dat zij ernstig nadeel zouden berokkenen aan de vennootschap, inlichtingen over de omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden.

Desgevallend overhandigen de zaakvoerders, tenminste één maand voor de jaarvergadering, de stukken met het jaarverslag aan de commissarissen die hun verslag moeten opstellen.

De jaarrekening moet binnen de dertig dagen nadat zij door de algemene vergadering is goedgekeurd, door toedoen van de zaakvoerders op de door de wet voorziene instanties worden neergelegd.

Tegelijk daarmee worden neergelegd:
(eventueel onder voorbehoud van toepassing van artikel 100 van het Wetboek van vennootschappen)

1° een stuk met volgende gegevens: de naam, voornamen, het beroep en de woonplaats van de zaakvoerders en de commissarissen;

2° een overzicht van de bestemming van het resultaat die door de algemene vergadering werd vastgesteld, indien deze bestemming niet blijkt uit de jaarrekeningen;

3° de lijst van de vennoten, die hun aandelen niet volgestort hebben, met vermelding van het bedrag dat zij nog verschuldigd zijn;

4° een stuk dat de datum van de bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akten tot wijziging van de statuten vermeldt;

5° desgevallend, het verslag van de commissarissen, bedoeld in artikel 144 van het Wetboek van vennootschappen;

6° een stuk met de vermelding of het jaarverslag op de door de wet voorziene instanties is neergelegd, dan wel op de zetel van de vennootschap ter beschikking wordt gehouden van ieder die erom zou verzoeken;

7° in voorkomend geval, het jaarverslag.

De jaarrekeningen worden aan de vennoten toegestuurd samen met de oproeping tot de jaarvergadering.

De jaarvergadering beraadslaagt over de goedkeuring van de jaarrekeningen en doet bij afzonderlijke stemming uitspraak over de décharge van de aansprakelijkheid van de zaakvoerders.

Artikel 17. Winstverdeling.

Van de winst wordt ten minste vijf procent voorafgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve; de verplichting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt, maar moet opnieuw worden toegepast indien het reservefonds om gelijk welke reden beneden dit peil komt.

Het saldo wordt ter beschikking van de algemene vergadering gesteld, die er de aanwending van bepaalt, wel te verstaan dat ieder aandeel recht heeft op een gelijk deel in de verdeling van de winst.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van de afsluiting van het laatste boekjaar het netto - actief, als dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zal dalen beneden het bedrag van het volgestorte kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

TITEL VI. ONTBINDING EN VEREFFENING.

Artikel 18. Ontbinding.

De vennootschap mag te allen tijde ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering.

Wanneer ten gevolge van geleden verlies, het netto - actief gedaald is tot minder dan de helft van het maatschappelijk kapitaal, moet de algemene vergadering bijeen komen binnen een termijn van ten hoogste twee maanden, nadat het verlies is vastgesteld of krachtens de wettelijke of statutaire bepalingen had moeten worden vastgesteld om, in voorkomend geval, volgens de regels die voor een statutenwijziging zijn gesteld, te beraadslagen en te besluiten over de ontbinding van de vennootschap, en eventueel over andere in de agenda aangekondigde maatregelen.

De zaakvoerders verantwoorden hun voorstellen in een bijzonder verslag dat vijftien dagen voor de algemene vergadering op de zetel van de vennootschap ter beschikking van de vennoten wordt gesteld. Indien de zaakvoerders voorstellen de activiteiten voort te zetten, geven zij in het verslag een uiteenzetting van de maatregelen die zij overwegen te nemen tot herstel van de financiële toestand van de vennootschap.

Dat verslag wordt in de agenda vermeld. Een afschrift ervan wordt, samen met de oproepingsbrief, toegezonden aan de vennoten.

Op dezelfde wijze wordt gehandeld wanneer het netto - actief tengevolge van geleden verlies, gedaald is tot minder dan een vierde van het maatschappelijk kapitaal, met dien verstande dat de ontbinding plaats heeft wanneer zij wordt goedgekeurd door een vierde van de ter vergadering uitgebrachte stemmen.

Wanneer het netto - actief gedaald is tot beneden het bedrag bepaald in artikel 214 van het Wetboek van vennootschappen, kan iedere belanghebbende de ontbinding van de vennootschap voor de rechtbank vorderen.

Artikel 19. Vereffenaars.

Bij de ontbinding worden de vereffenaars benoemd door de algemene vergadering. Is daaromtrent niets beslist, dan worden de in functie zijnde zaakvoerders van rechtswege als vereffenaars beschouwd, niet alleen om kennisgevingen en betekeningen te ontvangen, maar ook om de vennootschap daadwerkelijk te vereffenen, en niet alleen ten overstaan van derden, maar ook ten overstaan van de vennoten.

Zij beschikken over alle machten, genoemd in de artikelen 185, 186 en 187 van het Wetboek van vennootschappen, zonder bijzondere machtiging van de algemene vergadering.

Artikel 20. Vereffening.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

TITEL VII. ALGEMENE BEPALINGEN.

Artikel 21. Woonstkeuze.

Elke aandeelhouder of mandataris van de vennootschap met buitenlandse woonplaats, moet woonst kiezen in België, bij gebreke waarvan hij geacht zal worden woonplaats te hebben gekozen in de maatschappelijke zetel, waar hem alle betekeningen rechtsgeldig zullen kunnen worden gedaan.

Artikel 22. - Gerechtelijke bevoegdheid.

Voor elk betwisting omtrent de zaken van de vennootschap en de uitvoering van deze statuten, tussen de vennootschap, haar vennoten, zaakvoerder(s), commissarissen en vereffenaars, wordt een exclusieve bevoegdheid toegekend aan de rechtbank in wiens rechtsgebied de maatschappelijke zetel is gevestigd, tenzij de vennootschap er uitdrukkelijk aan verzaakt

Artikel 23. - Gemeen recht.

De bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte, en clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van het wetboek worden geacht niet te zijn geschreven.

SLOTBEPALINGEN.

Aanvang en einde van het eerste boekjaar - Eerste jaarvergadering.

De comparant verklaarde dat het eerste boekjaar zal ingaan op de dag van de neerlegging ter griffie van een uittreksel van deze akte en zal eindigen op 31 december 2011. De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2012.

Overname verbintenissen

De comparant heeft met unanimité volgende beslissingen genomen :

Alle rechtshandelingen, en de verbintenissen die daaruit voortvloeien, sedert 15 juli 2010 door de Heer Patrick Bollaert, vooreld, in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting gesteld, worden door de thans opgerichte vennootschap overgenomen.

Deze overname heeft slechts uitwerking nadat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid heeft bekomen.

b) voor de periode tussen de ondertekening van deze akte en het bekomen van de rechtspersoonlijkheid wordt volmacht verleend aan de nagemelde aangestelde zaakvoerder, teneinde alle handelingen te stellen die nodig en nuttig zijn voor het realiseren van het maatschappelijk doel van de vennootschap, bij deze opgericht.

De handelingen welke krachtens dit mandaat gesteld zullen worden, worden door de vennootschap overgenomen, en zullen geacht worden door de bij deze opgerichte vennootschap gesteld geweest te zijn.

Vobr-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/07/2010 - Annexes du Moniteur belge

Deze overname zal maar uitwerking hebben onder de dubbele opschortende voorwaarde van het tot stand komen van deze rechtshandelingen, en van het bekomen van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

BENOEMINGEN

De comparant verklaarde te benoemen tot zaakvoerder voor onbepaalde duur: de Heer Patrick Bollaert, voormeld. Hij zal niet als statutaire zaakvoerders mogen beschouwd worden. De aangestelde (niet)-statutaire zaakvoerder verklaarde deze aanstelling te aanvaarden. Hij verklaarde niet getroffen te zijn door wettelijke of gerechtelijke bepalingen of maatregelen die de uitoefening van een mandaat in een handelsvennootschap verbieden.

BIJZONDERE VOLMACHT

A&T Antwerpen BVBA, te 2640 Mortsel, Jacob Van Arteveldestraat 30 of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de B.T.W. en met het oog op de inschrijving bij de Kruispunt Bank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL, uit de notulen, waarvan een uitgifte, samen met de aangehechte stukken werd neergelegd.

Notaris Ines van Opstal