



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

be
a
B.
Sta

10137070

09-09-2010

BRUSSEL
Griffie

Ondernemingsnr : 829 126 405

Benaming

(voluit) : GARULEO

Rechtsvorm : coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 1950 Kraainem, Gouvernementsweg 172

Onderwerp akte : Oprichting

Het blijkt uit een oprichtingsverleden verleden voor Lieve STROEYKENS, geassocieerde notaris, vennoot en zaakvoerder van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid MICHIELS & STROEYKENS, geassocieerde notarissen te Aarschot, Boudewijnlaan 19, op 6 september 2010 met registratierelease "Geregistreerd acht bladen geen verzendingen te Aarschot op 7 september 2010, boek 572 blad 32 vak 04, ontvangen 25 euro (getekend) de ea inspecteur a.i. W.Rens dat zijn verschenen:

1. De Heer MAREELS Sigurd Ivo Anny, geboren te Aalst op vijftien mei negentienhonderd eenenzestig, rijksregister nummer 61.05.15 105-82, echtgenoot van mevrouw VAN den BERGHE Kathleen Juliette Richard Robert Laure hierna genoemd, wonende te 1950 Kraainem, Gouvernementsweg 172.

2. Mevrouw VAN den BERGHE Kathleen Juliette Richard Robert Laure, geboren te Gent op zeven december negentienhonderd tweeënzeventig, rijksregister nummer 72.12.07 180-42, echtgenote van de heer MAREELS Sigurd Ivo Anny voornoemd, wonende te 1950 Kraainem, Gouvernementsweg 172.

De echtgenoten MAREELS-VAN den BERGHE zijn gehuwd onder het stelsel der scheiding van goederen met toegevoegd intern gemeenschappelijk vermogen, ingevolge huwelijkscontract verleden voor notaris Christophe Blindeman te Gent op tien mei tweeduizend en zes, gewijzigd bij akte verleden voor notaris Dirk Michiels te Aarschot op 27 februari 2009.

3. De Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "KORTEO", met maatschappelijke zetel te 1950 Kraainem, Gouvernementsweg 172, ingeschreven in het Rechtspersonenregister te Brussel onder nummer 0817.226.780 en onderworpen aan de Belasting over de Toegevoegde waarde onder nummer BE 817.226.780; opgericht bij akte verleden voor notaris Frederic Convent te Ninove op 15 juli 2009, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Bijlage Staatsblad van 31 juli daarna, onder nummer 09109567, waarvan de statuten sedertdien niet gewijzigd zijn, welke vennootschap alhier wordt vertegenwoordigd door haar statutair zaakvoerder, Mevrouw Kathleen VAN den BERGHE voornoemd.

Hierna ook genoemd in de statuten : "De aandeelhouders".

De comparanten verklaren te zijn overeengekomen wat volgt en verzoeken mij, notaris, van deze overeenkomst de authentieke akte te verlijden.

De comparanten richten bij deze een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid op.

Haar naam luidt: "GARULEO".

Zij wordt voor het eerst gevestigd te 1950 Kraainem, Gouvernementsweg 172.

De statuten zijn bepaald zoals hierna wordt opgegeven.

Het kapitaal van de vennootschap dat geheel geplaatst is, bedraagt achttienduizend zeshonderd (18.600,00) euro.

Het geplaatste kapitaal is verdeeld in duizend (1.000) aandelen zonder nominale waarde.

Op deze aandelen is ingetekend door de oprichters, zoals hierna uiteengezet, die zich onvoorwaardelijk hebben verbonden tot nagemelde inbreng, en wel als volgt:

Inbreng in geld

De comparant sub 1) heeft ingetekend op vierhonderdnegentig (500) aandelen (behorend tot Categorie A) en betaalde hierop 9.300 euro.

De comparant sub 2) heeft ingetekend op vierhonderdnegentig (490) aandelen (behorend tot categorie B) en betaalde hierop 9.114 euro.

De comparant sub 3) heeft ingetekend op tien (10) aandelen (behorend tot categorie C) en betaalde hierop 186 euro.

Totaal:

Duizend (1.000) aandelen, wat de totaliteit omvat van alle uitgegeven en ingeschreven aandelen, en volledig volstort wat betreft het vast kapitaal ten belope van achttienduizend zeshonderd (€ 18.600,00) euro.

Bewijs van deponering

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/09/2010 - Annexes du Moniteur belge

Het in geld gestort bedrag werd gedeponereerd op een bijzondere rekening op naam van de vennootschap in oprichting, geopend bij de KBC te 1150 Brussel, Sinte Aleidisvoorplein, 3 onder nummer BE91 7340 3021 2576.

Het bewijs van deponering, in de vorm van een attest op 3 september 2010 afgeleverd door vermelde financiële instelling, is aan mij notaris overhandigd.

In aansluiting op het voorgaande hebben de comparanten, mij notaris verzocht akte te verlenen van de statuten, die zij hebben vastgesteld als volgt:

De benaming van de vennootschap "GARULEO".

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 1950 Kraainem, Gouvernementsweg 172. De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in België binnen het Nederlands taalgebied of het tweetalig gebied Brussel hoofdstad bij besluit van de gedelegeerd bestuurder.

De zetelverplaatsing wordt openbaar gemaakt door neerlegging in het vennootschapsdossier van een door de gedelegeerd bestuurder ondertekende verklaring, samen met een afschrift ter bekendmaking in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Bij beslissing van de algemene vergadering mag de vennootschap bedrijfszetels vestigen op andere plaatsen in België en in het buitenland.

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland zowel in eigen naam als in opdracht en voor rekening van derden :

- het verlenen van diensten en adviezen aan personen en bedrijven, in het bijzonder met betrekking tot het bedrijfsbeheer, en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt;

- De uitbouw en het beheer van een vermogen, zowel roerend als onroerend, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks hiermede verband houden en die van aard zijn de opbrengsten ervan te bevorderen. Het beheer van roerende en onroerende goederen voor rekening van derden zal slechts geschieden op voorwaarde dat de vennootschap terzake over de vereiste vergunningen en toelatingen beschikt.

- De aankoop en verkoop, de huur en verhuur, het

- pachten en verpachten, evenals het verkavelen van alle bebouwde en onbebouwde onroerende goederen.

- Het in leasing geven van onroerende goederen.

- Het uitgeven van obligatieleningen en vastgoedcertificaten.

- Het nemen van participaties in verenigingen, vennootschappen, samenwerkingsverbanden of projecten op gelijk welke wijze met het oog op het renderen van de beschikbare middelen.

- Het verrichten van diverse bedrijfseconomische en

- wetenschappelijke studies allerhande.

- Het ter beschikking stellen tegen vergoeding van roerende goederen, materieel, rollend materieel, meubelen, producten, informatica en communicatiemedia.

- Het ontwikkelen, in licentie nemen en geven en aan- en verkopen van allerhande prototypes, tekeningen en modellen, fabricageprocédés voor allerhande industrie en ambachten.

- De planning en ontwikkeling van handels-, industriële en commerciële projecten van allerlei aard in binnen- en in buitenland, alsmede het participeren in alle beleggings- en financiële transacties die aan de ontwikkeling van zulke projecten ten goede komen. De vennootschap kan de uitvoering van dergelijke projecten organiseren, en er ook toezicht op uitoefenen.

De vennootschap kan voormelde doelstellingen realiseren en diensten verlenen onder welke vorm ook, aan alle personen, zowel rechtspersonen als natuurlijke personen, en kan elke hiertoe strekkende transactie of financiële verrichting doen en zich borg stellen ten overstaan van derden met het oog op verhandelingen voor deze derden.

Zij zal zelf of door tussenkomst van derden alle mogelijke handelingen van commerciële of financiële aard uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op haar maatschappelijk doel of de verwezenlijking ervan zouden kunnen vergemakkelijken.

De vennootschap kan alle bestuursopdrachten waarnemen en tevens mandaten en functies uitoefenen die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk doel verband houden of die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking ervan. De vennootschap kan tevens als vereffenaar worden aangesteld.

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur die heden ingaat. Zij kan worden ontbonden bij beslissing van de algemene vergadering krachtens de inzake statutenwijzigingen geldende regels en voorwaarden.

Het kapitaal van de vennootschap bestaat uit een vast gedeelte en uit een veranderlijk gedeelte.

Het veranderlijk deel kan worden verhoogd of verminderd respectievelijk door creatie van nieuwe aandelen, door toetreding, uittreding of uitsluiting van vennoten, bij storting of terugneming van inbrengen, en dit zonder statutenwijziging.

Het vast gedeelte van het kapitaal bedraagt 18.600,00 euro. Het vast gedeelte van het kapitaal wordt volledig geplaast en is vertegenwoordigd door 1.000 (duizend) aandelen zonder nominale waarde.

De vennoten kunnen de op het aandeel of aandelenpakket gestorte gelden geheel of ten dele terugnemen of ontslagen worden van de door haar aangegane verbintenis hun aandeel of aandelen vol te storten, bij besluit van de algemene vergadering, genomen bij bijzondere meerderheid van 2/3, op voorwaarde dat het bedrag van de terugneming of de vrijstelling van de verplichting tot volstorten kan worden aangerekend op het veranderlijk gedeelte van het kapitaal.

Het vast kapitaal is samengesteld uit duizend (1.000) aandelen op naam, als volgt toebedeeld aan de hiernavolgende aandeelhouders:

- aan Sigurd MAREELS zijn vijfhonderd (500) aandelen toegekend behorend tot de categorie A;
- aan Kathleen VAN den BERGHE zijn vierhonderd negentig (490) aandelen toegekend behorend tot de categorie B;
- aan BVBA "KORTEO", zijn tien (10) aandelen toegekend behorend tot de categorie C.
- De vennootschap moet in haar zetel een register bijhouden, waarvan de vennoten ter plaatse inzage kunnen nemen en waarin voor ieder van hen wordt aangetekend:
 - 1° de naam, voornamen en woonplaats;
 - 2° de datum van toetreding, uittreding of uitsluiting;
 - 3° het aantal aandelen waarvan hij houder is, de categorie waartoe deze aandelen behoren, als mede de inschrijvingen op nieuwe aandelen, de terugbetalingen en de overgangen en overdrachten van aandelen, met opgave van de datum;
 - 4° de stortingen op aandelen en de gelden die voor uittreding, gedeeltelijke terugneming van aandelen en voor terugneming van stortingen worden aangewend.
- Het orgaan dat instaat voor het bestuur wordt met de inschrijvingen belast.
- De inschrijvingen geschieden op grond van bewijskrachtige, gedateerde en ondertekende documenten.
- Ze vinden plaats in de volgorde van hun datum van voorlegging.
- Op schriftelijk verzoek gericht aan het orgaan dat instaat voor het bestuur kunnen de vennoten van de inschrijvingen in het register die op hen betrekking hebben, een afschrift verkrijgen.
- De afschriften kunnen niet worden aangewend als bewijs tegen de vermeldingen in het register van aandelen.
- De uittreding van een vennoot wordt vastgesteld door een vermelding in het register.

De maatschappelijke aandelen mogen enkel worden afgestaan of overgedragen na akkoord van de raad van bestuur. Ze kunnen slechts worden overgedragen aan of overgaan op derden die bij name worden aangewezen in de statuten of die behoren tot door de statuten bepaalde categorieën en voldoen aan de wettelijke of statutaire vereisten om vennoot te zijn. In dat geval is de toestemming vereist van het orgaan dat bevoegd is om te beslissen over de toetreding van vennoten. (In dit laatste geval moeten de bedoelde personen of categorieën worden vermeld).

De aansprakelijkheid van de vennoten is beperkt ten belope van hun inbreng. Zij zijn hoofdelijk noch ondeelbaar aansprakelijk.

De vennootschap wordt bestuurd door een raad van bestuur, door deze statuten of door de algemene vergadering van de vennoten benoemd, samengesteld uit minstens twee leden, en waarvan de aandelen categorie A en B elk het voordrachtrecht van één bestuurder hebben.

Wanneer een rechtspersoon tot bestuurder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vast vertegenwoordiger, natuurlijk persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van bestuurder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Van de bestuurders die ze benoemt, stelt de algemene vergadering vrijelijk de duur van het mandaat vast. Ze mag hen op elk tijdstip zonder reden of vooropzegging ontslaan.

Uittredende bestuurders zijn herkiesbaar.

De Raad van Bestuur mag het dagelijkse bestuur van de vennootschap toevertrouwen aan één of meer bestuurders met de titel van gedelegeerd bestuurder. Van de gedelegeerd bestuurders die ze benoemt, stelt de raad van bestuur vrijelijk de duur van het mandaat vast. Ze mag hen op elk tijdstip zonder reden of vooropzegging ontslaan.

Uittredende bestuurders zijn herkiesbaar.

Het mandaat van de bestuurders is niet bezoldigd behalve indien de Algemene Vergadering hierover met gewone meerderheid anders over beslist. Als de bestuurders een opdracht vervullen met bijzondere of vaste prestaties, mag hiervoor een beloning worden toegekend; deze beloning mag in geen geval een participatie in de vennootschapswinst zijn.

De gedelegeerd bestuurder is met de meest uitgebreide macht bekleed voor alle handelingen zowel van bestuur als van beschikking in alle maatschappelijke aangelegenheden, behalve voor die handelingen waarvoor volgens de wet of de statuten enkel de algemene vergadering bevoegd is.

Zo kan hij, onder meer :

Alle sommen en waarden ontvangen.

Alle roerende en onroerende goederen en rechten verwerven, vervreemden, ruilen, huren, verhuren en met hypotheek bezwaren.

Leningen met hypothecaire en andere waarborgen opnemen. Leningen toestaan, alle borgstellingen en hypotheken met of zonder dadelijke uitwinning aanvaarden; verzaken aan alle zakelijke of andere rechten en waarborgen, voorrechten, hypotheken, doorhalingen toestaan, met of zonder betaling, van alle bevoorrechte en hypothecaire inschrijvingen, randmeldingen, verzet of beslag, vrijstellen van ambtshalve te nemen inschrijvingen; betalingen met of zonder subrogatie doen of toestaan; in alle gevallen afstand doen, verzaken of bewilligen, zelfs dadingen aangaan, beroep doen op scheidsrecht en scheidsrechterlijke bedingen aanvaarden, gebeurlijke teruggave toekennen.

Personeel in dienst nemen, schorsen of ontzetten, hun bevoegdheid en hun bezoldiging bepalen.

Voor alle akten en handelingen zal de vennootschap geldig vertegenwoordigd zijn door de gedelegeerd bestuurder.

De algemene vergadering bestaat uit al de vennoten. Zij komt ten minste eenmaal per jaar bijeen, en dit op de tweede dinsdag van de maand mei om veertien uur op de maatschappelijke zetel.

De gedelegeerd bestuurder roept de jaarlijkse algemene vergaderingen en de bijzondere en de buitengewone algemene vergaderingen bijeen.

De oproeping geschiedt uiterlijk acht dagen vóór de geplande vergadering, volgens de in het huishoudelijk reglement bepaalde modaliteiten met vermelding van de agendapunten.

De algemene vergadering wordt voorgezeten door de gedelegeerd bestuurder.

Ieder aandeel heeft recht op één (1) stem op de algemene vergadering.

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Bij het einde van ieder maatschappelijk boekjaar maakt de raad van bestuur een inventaris op, de balans, de resultatenrekening met de toelichting en de door de wet bepaalde verslagen, die aan de algemene vergadering ter goedkeuring moeten worden voorgelegd.

De verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris worden voorgelezen aan de algemene vergadering die beslist over de goedkeuring van de jaarrekening (balans, resultatenrekening, de toelichting en de sociale balans).

Na goedkeuring van de jaarrekening spreekt de algemene vergadering zich uit over de aan de gedelegeerd bestuurder, de bestuurders en aan de commissaris te verlenen decharge.

De jaarrekening wordt binnen dertig dagen na goedkeuring neergelegd bij de Nationale Bank.

Het batig saldo van het boekjaar wordt besteed als volgt :

5 % aan de wettelijke reserve, zoals de wet het voorschrijft (deze voorafneming is niet meer verplicht wanneer dit reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt).

Er kan eventueel een interest worden toegestaan op het deel van het gestorte kapitaal.

Het overschot reserveren of overdragen aan de aandeelhouders pro rata hun aantal aandelen die zij in de vennootschap bezitten.

De eventuele toe te kernen ristomo mag aan de vennoten alleen worden uitgekeerd naar rato van de verrichtingen die zij met de vennootschap hebben gedaan.

De vennootschap is ontbonden ordemeer wanneer het aantal vennoten minder dan het wettelijk minimum bedraagt en wanneer het kapitaal beneden het statutair minimum daalt.

Zij kan ook worden ontbonden bij beslissing van de algemene vergadering volgens de voorwaarden voorzien inzake statutenwijzigingen.

In geval van ontbinding ofwel vrijwillige, ofwel verplichte, stelt de algemene vergadering één of meer vereffenaars aan. Zij bepaalt hun bevoegdheden, de wijze van vereffening en de vergoeding die hun toekomt.

Zolang er geen vereffenaars zijn aangesteld, is de raad van bestuur van rechtswege met de vereffening belast.

Na afbetaling van de maatschappelijke schulden en lasten, zal het overschot evenredig worden verdeeld onder het volgestorte gedeelte van de aandelen. Het resterende overschot zal evenredig onder de aandelen worden verdeeld.

Het eerste boekjaar gaat in op heden, datum van oprichting, en zal eindigen per éénendertig december tweeduizend en elf. De eerste jaarvergadering zal aldus gehouden worden op de tweede dinsdag van de maand mei tweeduizend en twaalf.

Daarna beslist de algemene vergadering het aantal bestuurder voor de eerste maal vast te stellen op twee (2) bestuurders, en volgende personen als bestuurders te benoemen :

- de heer Sigurd MAREELS, voornoemd ;

- mevrouw Kathleen VAN den BERGHE, voornoemd

Dewelken beiden worden benoemd voor onbepaalde duur

Wordt benoemd tot gedelegeerd bestuurder, mevrouw Kathleen VAN den BERGHE dewelke wordt benoemd voor onbepaalde duur.

Bijzondere volmacht wordt gegeven aan EV Consult,bvba, met zetel te 1970 Zaventem,Steenokkerzeelstraat 66,

met recht van indeplaatsstelling:

- om alle formaliteiten in verband met het ondernemingsloket, kruispuntbank voor ondernemingen en de fiscale administraties, zowel directe als indirecte belastingen, te vervullen, en dit zowel voor deze voortvloeiend uit huidige akte als voor deze voortvloeiend uit alle andere akten.

- om de vennootschap te vertegenwoordigen bij de diensten der directe en indirecte belastingen, inzage te nemen in het dossier, documenten te ondertekenen welke noodzakelijk zijn voor de opvolging en afhandeling van het dossier, akkoorden en briefwisseling te ondertekenen. De volmachtdrager handelt steeds in opdracht van de volmachtgever. Deze volmacht of lastgeving behelst alle verrichtingen die de lasthebber nodig of nuttig zal achten voor het hierboven aangegeven doel. Zij verleent inzonderlijk

Voor ontfendend uittreksel

Getekend Lieve STROEYKENS geassocieerd notaris

Tegelijk hiermee neergelegd: expeditie van de oprichtingsakte