

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



10147488



29 SEP. 2010

Griffie

Ondernemingsnr : 0477.782.012

Benaming

(voluit) : **QUEBEC**

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Stroombeekstraat 10, 8920 Langemark-Poelkapelle

**Onderwerp akte : DOELUITBREIDING – KAPITAALVERHOOGING - BENOEMING STATUTAIR
ZAAKVOERDER - STATUTENWIJZIGINGEN**

Er blijkt uit een proces-verbaal opgemaakt door Notaris Stefaan LAGA met standplaats te Izegem op 24 september 2010, dat de algemene vergadering onder meer volgende besluiten genomen heeft:

1. Na kennisname van het verslag van de zaakvoerder over de voorgestelde doeluitbreiding met in bijlage staat van actief en passief afgesloten op 31 juli 2010, uitbreiding van het doel door toevoeging in artikel 4 van de statuten, in fine van de volgende tekst:

I. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN

Het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen of ondernemingen; het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van voormelde rechtspersonen of ondernemingen.

Het verlenen van diensten en adviezen aan derden.

Het waarnemen van bestuursopdrachten en –mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies.

II. VOOR EIGEN REKENING

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerend goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiëlen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

III. BIJZONDERE BEPALINGEN

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar vennoten en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag echter niet aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/10/2010 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak."

2. Kennisname van het verslag van de bedrijfsrevisor omtrent de inbreng in natura, over de wijze van gevolgde waardering en over de vergoeding toegekend als tegenprestatie. Kennisname van het verslag van de zaakvoerder over de inbreng in natura.

Besluit van de bedrijfsrevisor:

"De inbreng in natura bij de kapitaalverhoging in de BVBA QUEBEC, bestaat uit de inbreng van een aandelenpakket, door de heer Wim PETILLION en mevrouw Greet VANNESTE, voor een inbrengwaarde van 4.750.000,00 EUR.

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden zijn wij, van oordeel

a) dat de verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut van de Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura en dat het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk is voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura;

b) dat de beschrijving van de inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid;

c) dat de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering bedrijfseconomisch verantwoord zijn en dat de waardebepalingen waartoe deze methoden van waardering leiden, tenminste overeenkomen met het aantal en de fractiewaarde en met het agio van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.

De vergoeding van de inbreng in natura bestaat uit 19.660 aandelen van de BVBA QUEBEC, zonder vermelding van nominale waarde.

Wij willen er ten slotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat om een uit-spraak te doen over de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting.

Dit verslag werd opgesteld overeenkomstig artikel 313 van het Wetboek van vennootschappen in het kader van de voorgenomen inbreng in natura bij de kapitaalverhoging in de BVBA QUEBEC en mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

Roeselare, 21 september 2010.

Burg. Ven. CVBA BDO BEDRIJFSREVISOREN

Vertegenwoordigd door Bertin POUSEELE

Bedrijfsrevisor"

3. Verhoging van het kapitaal van de vennootschap met drie miljoen zeshonderd zesenvijftigduizend zevenhonderd zestig Euro (3.656.760,00 EUR) om het te brengen op een bedrag van drie miljoen zeshonderd vijfenzeventigduizend driehonderd zestig Euro (3.675.360,00 EUR) door inbreng in natura en door creatie van negentienduizend zeshonderd zestig (19.660) nieuwe aandelen zonder nominale waarde.

Op deze nieuwe aandelen wordt onmiddellijk ingeschreven in natura, boven pari, voor een bedrag van vier miljoen zevenhonderd vijftigduizend Euro (4.750.000,00 EUR), als volgt:

- drie miljoen zeshonderd zesenvijftigduizend zevenhonderd zestig Euro (3.656.760,00 EUR) kapitaal en,

- één miljoen drieënnegentigduizend tweehonderd veertig Euro (1.093.240,00 EUR) globale uitgiftepremie, volledig volgestort, die geboekt wordt op een bijzondere onbeschikbare rekening "uitgiftepremie".

4. Verwezenlijking van de inbreng. Toekenning van de nieuwe aandelen aan de inbrengers, volledig volgestort, ter vergoeding van de inbreng in natura.

5. Verhoging van het kapitaal met een bedrag van één miljoen drieënnegentigduizend tweehonderd veertig Euro (1.093.240,00 EUR) om het te brengen op een bedrag van vier miljoen zevenhonderd achtenzestigduizend zeshonderd Euro (4.768.600,00 EUR), door inlijving van de bijzondere onbeschikbare rekening "uitgiftepremie" voor hetzelfde bedrag en zonder creatie van nieuwe aandelen.

6. Vaststelling van de realisatie van de kapitaalverhoging. Het kapitaal bedraagt thans vier miljoen zevenhonderd achtenzestigduizend zeshonderd Euro (4.768.600,00 EUR).

7. Benoeming van mevrouw Greet Vanneste, wonende te 8920 Langemark-Poelkapelle, Stroombeekstraat 10, tot statutair zaakvoerder, met ingang vanaf aktedatum, voor onbepaalde duur.

8. Aanpassing van de statuten aan de voorgaande besluiten en aan het Wetboek van vennootschappen.

VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL

(get.) Stefaan LAGA, notaris te Izegem

Tegelijk hiermede neergelegd :

- expeditie van de akte dd. 24/9/2010

- verslag van de zaakvoerder omtrent de inbreng in natura

- verslag van de bedrijfsrevisor omtrent de inbreng in natura

- gecoördineerde statuten met lijst publicatiedata.