

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

10302927



Neergelegd
26-05-2010

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/05/2010 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0826157512

Benaming

(voluit) : **G.S.P. Hoboken**

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 2660 Antwerpen, Congobootstraat 11

Onderwerp akte : Oprichting

Zoals blijkt uit een akte verleden voor geassocieerd notaris Tristan Sebrechts te Schoten op eenentwintig mei tweeduizend en tien, ter registratie neergelegd, werd een vennootschap opgericht.

Vorm - Naam

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Haar naam luidt "**G.S.P. Hoboken**".

Deze naam zal in beide landstalen gebruikt worden.

Zetel

De zetel van de vennootschap wordt gevestigd te 2660 Antwerpen Congobootstraat 11.

Bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s), bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad, mag de maatschappelijke zetel naar om het even welke plaats binnen het Nederlands taalgebied of het tweetalig Brussels Hoofdstedelijk Gewest worden overgebracht. Iedere verplaatsing van de zetel van de vennootschap, zal bekendgemaakt worden in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad, door toedoen van de zaakvoerder(s).

De vennootschap mag, bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder(s), bestuurszetels, bijhuizen en agentschappen oprichten, zowel in België als in het buitenland.

Doel

De vennootschap heeft, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, als vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon, tot doel :

Groot- en kleinhandel, import – export alsmede het installeren van zonnepanelen, zonneboilers, windmolens, ecologische energiebronnen in de meest ruime zin van het woord. Ontwikkeling en commercialisering van nieuwe energietechnieken in de meest ruime zin van het woord, zonne-energie, wind energie, alternatieve energiebronnen.

De installatie, het leveren en het plaatsen, op allerhande daken en op terreinen, het onderhoud en herstelling, de productie, import en export, de groot en kleinhandel van zonneboilers, van thermische zonnesystemen en van fotonvoltaïsche zonnesystemen.

Installatie, onderhoud en herstelling van verwarming, klimaatregeling en ventilatie evenals de import en export en de groot- en kleinhandel van apparaten en toebehoren voor centrale verwarming.

Installatie, onderhoud en herstelling van koelinstallaties voor klimaatregeling, inbegrepen airco installaties en warmtepompen (HCV – VRV) evenals import en export en de groot- en kleinhandel van apparaten en toebehoren voor airco.

Het ontwikkelen, produceren, aan- en verkopen, beheer en verhuur, installeren en onderhouden van alle systemen voor zonne-energie, meer bepaald zonnepanelen en fotonvoltaïsche panelen en alle aanverwante materialen, alsook instaan voor de nodige voorzieningen en productie en montageonderdelen, met inbegrip van alle mogelijke activiteiten in het kader van de ontwikkeling van systemen voor zonne-energie.

De handelsbemiddeling in zonnepanelen en materialen, verwarmingsinstallaties en materialen, sanitaire installaties en materialen, en in elektrische installaties en elektronische en elektrische materialen.

Het onderzoeken naar de technische en economische haalbaarheid, het plannen, het advies geven, het ontwikkelen, het verwezenlijken en het beheren van projecten mbt zonne-energie.

Het aankopen of investeren in gronden, vergunningen, licenties, en technische installaties, alsook in panden nodig voor de aanbouw van fotovoltaïsche installaties.

Het exploiteren, huren en verhuren van fotovoltaïsche installaties en of bedrijven met inbegrip van de verkoop van elektriciteit aan het elektriciteitsnet.

Het laten uitvoeren van alle opgesomde werken door onderaannemers

Het coördineren van alle opgesomde werken door onderaannemers

Onderneming voor grondverzet:

Het graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven. De verlaging van het grondwaterpeil en drainage van bouwterreinen. Het bouwrijp maken van terreinen.

Het uitvoeren van werkzaamheden ten behoeve van de bouwnijverheid in het algemeen, meer bepaald alles met betrekking tot burgerlijke en utiliteitsbouw, eventueel in coördinatie met onderaannemers, met inbegrip van afbraak- en restauratiewerken en monumentenzorg, in alle mogelijke constructies. Hierin begrepen de bouw van tunnels voor spoorweg- en autoverkeer en van overige ondergrondse doorgangen, de bouw van autowegen en andere wegen.

Het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, verkavelen, ordenen, huren en verhuren, promoten, het doen bouwen of verbouwen van onbebouwde en bebouwde onroerende goederen, evenals alle welkdanige transacties en verrichtingen in de meest ruime zin, evenals de financieringshuur van onroerende goederen voor nijverheids- en handelsdoeleinden.

Het uitoefenen van de activiteiten van bouwpromotor en projectontwikkelaar, de projectontwikkeling en projectmanagement ten behoeve van de bouwnijverheid, het verhandelen of doen verhandelen van bouwprojecten en alle coördinatiewerken met betrekking tot bouwkundige werkzaamheden.

De bouw van individuele huizen en appartementen volgens de formule 'sleutel op de deur', algemene bouwinstallaties.

Het oprichten, verkopen en verhuren van tijdelijke gebouwen, tijdelijke ruimtes, constructies, werfwagens en – keten en dergelijke meer.

Fabricage, levering, plaatsing, onderhoud en herstelling van alle materialen in alle mogelijke constructies, evenals recuperatiematerialen en recycling, betoncentrale en verwerking van afval en puin.

Studie en advies inzake diverse bedrijfsaangelegenheden, inclusief het uitoefenen van de functie van veiligheidscoördinator op de bouwterrein. Dit omvat alle taken in de ruime zin die hiermee gepaard gaan, zowel tijdens de ontwerpfasen als tijdens de uitvoeringsfasen.

Het huren en verhuren van alle roerende en onroerende goederen waaronder:

Huur en verhuur van machines, rollend materieel en outillering, waaronder bouwkundige machines en hulpmaterialen, al dan niet met bedieningspersoneel;

Verhuur van vrachtwagens met bestuurder;

Verhuur en operationele leasing van machines en installaties voor de burgerlijke en utiliteitsbouw en voor de weg- en waterbouw, zonder bedieningspersoneel (kranen, betonmolens, enz.)

Verhuur of operationele leasing van lichte bestelwagens (maximum 3,5 ton) zonder chauffeur.

Het uitvoeren van wegvervoer en exploiteren van een transportbedrijf.

Huur en verhuur van meubilair, stofferingsbenodigdheden en decoratiemateriaal. Aan en verkoop, zowel nieuw als tweedehands, van meubilair, stofferingsbenodigdheden en decoratiemateriaal.

Het handel drijven in alle mogelijke grondstoffen en materialen waaruit en waarmede gebouwen worden opgericht, samengesteld, uitgerust, afgewerkt en versierd.

Het waarnemen van het bestuur, management en leiding van andere bedrijven, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen.

Het beheer van vermogens (met dien verstande evenwel dat de werking van de vennootschap buiten de toepassing van de wet over de financiële verrichtingen en de financiële markten blijft), zowel roerende als onroerende goederen, daaronder verstaan:

De verwerving van deelnemingen, onder om het even welke vorm, in alle commerciële, industriële, dienstverlenende of financiële ondernemingen, zowel Belgische als buitenlandse.

De verwerving door inbreng, deelneming, inschrijving, aankoop, optie, versmelting, geldschieting of door enig ander middel, van aandelen, obligaties, waarden en effecten.

Het kopen en verkopen, beheren enzovoort van alle roerende goederen en waarden, het beleggen en investeren van gelden en waarden.

De verwerving van brevetten en licenties welke de vennootschap zal kunnen behouden, exploiteren, beheren en afstaan.

Het beheer van gebouwen en het uitoefenen van activiteiten van syndicus.

Daartoe kan de vennootschap zowel in België als in het buitenland, samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, onroerende goederen kopen en verkopen, kredieten en leningen aangaan en toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Dit alles in de meest ruime zin genomen, zowel in eigen naam, als tussenpersoon of als commissionair, in binnen- en buitenland.

Voorafgaande opsomming is enkel verklarend en niet beperkend en dient in de meest uitgebreide zin te worden geïnterpreteerd.

Kortom zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen.

Duur

De vennootschap wordt opgericht voor een onbeperkte duur vanaf heden.

De vennootschap kan, onverminderd de wettelijke gronden van ontbinding, slechts ontbonden worden door een besluit van de algemene vergadering met naleving van de vereisten voorzien voor wijziging van de statuten.

Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt **achttienduizend zeshonderd euro (18.600 EUR)** en wordt vertegenwoordigd door duizend (1.000) aandelen.

Het kapitaal is volledig geplaatst en volstort ten belope van zesduizend tweehonderd euro (6.200,00 EUR). Het kapitaal dient derhalve nog volstort te worden ten belope van twaalfduizend vierhonderd euro (12.400,00 EUR) als volgt:

- een bedrag van twaalfduizend tweehonderd zesenzeventig euro (12.276,00 EUR) door de heer van de Riet Piet en
- een bedrag van honderd vierentwintig euro (124,00 EUR) door mevrouw van Ginneken Maria.

Oprichters

1. De heer **vAN dE RIET**, Petrus Jacobus Wilhelmus, zaakvoerder, wonende te 2900 Schoten, Buizerddreef 4.,

2. Mevrouw **vAN GINNEKEN**, Maria Henrica, wonende te 2900 Schoten, Buizerddreef 4

Zaakvoerder(s) - algemeen

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bezoldigde of onbezoldigde personen, al dan niet vennoten, die zaakvoerders genoemd worden.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere verhinderde of afwezige zaakvoerder kan schriftelijk, telegrafisch, per e-mail, per telex of telefax stemmen of op dergelijke wijze volmacht verlenen aan een andere zaakvoerder om hem op de vergadering te vertegenwoordigen en in zijn plaats rechtsgeldig te stemmen. De opdrachtgever wordt in dit geval geacht aanwezig te zijn.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. De vennootschap is verbonden door de handelingen van de

zaakvoerders, zelfs indien die handelingen buiten haar doel vallen, tenzij zij bewijst dat de derde daarvan op de hoogte was of er, gezien de omstandigheden, niet onkundig van kon zijn.

Jaarvergadering

De jaarvergadering van de vennoten wordt gehouden op de tweede vrijdag van de maand december, op de maatschappelijke zetel, of op elke andere plaats vermeld in het bericht van bijeenroeping. Indien gezegde dag een wettelijke feestdag is, heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag.

Stemmen

Ieder aandeel met stemrecht geeft recht op één stem.

Iedere vennoot brengt zijn stem uit, hetzij persoonlijk, hetzij door een lasthebber. Hij mag zijn stem niet schriftelijk uitbrengen. Niemand mag bij de algemene vergadering een vennoot vertegenwoordigen als lasthebber, zo hij zelf geen stemgerechtigde vennoot is.

Besluiten

De besluiten van de algemene vergadering worden genomen bij meerderheid van de uitgebrachte stemmen, welk ook het aantal aandelen mag wezen dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is, tenzij anders bepaald in de huidige statuten.

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één juli en eindigt op dertig juni van ieder jaar.

Winstverdeling

Van deze winst wordt vijf procent (5%) voorafgenomen voor het vormen van een wettelijk reservefonds. Deze voorafneming is niet meer verplicht wanneer de wettelijke reserve van één tiende van het kapitaal is bereikt.

De algemene vergadering zal bij meerderheid van stemmen besluiten het geheel of een gedeelte van de voor uitkering beschikbare winst, na de toekenning aan de wettelijke reserve, te verdelen of te reserveren.

Nochtans mag geen uitkering geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, gedaald is of ingevolge de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte kapitaal of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet uitgekeerd mogen worden.

Verdeling vereffeningssaldo

Het liquidatiesaldo wordt in gelijke delen verdeeld onder al de aandelen. Indien de netto-opbrengst niet volstaat om alle aandelen terug te betalen, betalen de vereffenaars bij voorrang de aandelen uit die in meerdere mate zijn volgestort totdat ze op gelijke voet staan met de aandelen die in mindere mate werden volgestort of doen ze ten laste van deze laatste een aanvullende opvraging van storting.

SLOTVERKLARINGEN

Eerste boekjaar – eerste jaarvergadering

Het eerste boekjaar vangt aan op heden, om te eindigen op dertig juni tweeduizend en elf.

De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden in het jaar tweeduizend twaalf.

Zaakvoerder(s).

Met éénparigheid worden overeenkomstig artikel 256 van het Wetboek van Vennootschappen tot zaakvoerder benoemd :

- De heer Petrus VAN DE RIET voornoemd, nationaal nummer 620123-585-34

Voornoemde zaakvoerder verklaart deze opdracht te aanvaarden en niet getroffen te zijn door enige maatregel die zich tegen deze aanstelling verzet.

De opdracht van zaakvoerder is onbezoldigd.

Commissarissen.

Op grond van de artikelen 15 en 141 van het Wetboek van vennootschappenwet, acht de vergadering zich vrijgesteld van de benoeming van één of meer commissarissen.

Aanstelling bijzonder gevolmachtigde

Werd aangesteld tot bijzondere volmachtdrager, wordt aangesteld : bvba W.Y. te 2980 Halle-Zoersel, Sniederspad 15, vertegenwoordigd door haar zaakvoerder Johan Claes, wonende op zelfde adres, waarvoor kan optreden een van haar organieke vertegenwoordigers of aangestelden, aan wie de macht wordt verleend, met recht van substitutie, om het nodige te



doen voor de inschrijving – met inbegrip van eventuele verbetering, wijziging en/of schrapping van de inschrijving – van de vennootschap via de ondernemingsloketten in het rechtspersonenregister/de Kruispuntbank voor Ondernemingen en voor haar registratie als BTW-plichtige, alsook om het nodige te doen bij alle fiscale, sociaalrechtelijke en andere instanties uit hoofde van onderhavige oprichting.

Voor uittreksel: de notaris, Tristan Sebrechts