

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Vo behc aan Belg Staat	 *11002297*	MONITEUR BELGE	RECHTBANK VAN KOOPHANDEL
		DIRECTION	
		29-12-2010	23 DEC 2010
		BELGISCH STAATSBLAD BESTUUR	HASSELT
			Griffie

Ondernemingsnr : 0876.843.277

Benaming

(voluit): Dimac West-Limburg

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Diestsestraat 9/5 - 3540 Herk-de-Stad

Voorwerp akte : Wijziging statuten

Uit een akte verleden voor Notaris Karl Smeets te Hasselt op twintig december tweeduizend en tien, geregistreerd vier bladen zonder verzendingen te Hasselt de éénentwintig december tweeduizend en tien, boek 780 blad 29 vak 17, ontvangen vijftientig euro getekend de e.a. inspecteur Mia Coenen, blijkt dat de buitengewone algemene vergadering volgende beslissingen heeft genomen :

EERSTE BESLUIT - NAAMSWIJZIGING

De vergadering besluit de naam van de vennootschap te wijzigen in "K-DER".

TWEDE BESLUIT - ZETELVERPLAATSING

De vergadering besluit de zetel van de vennootschap te verplaatsen van 3540-Herk-de-Stad, Diestsestraat 9/5 naar 3500-Hasselt, Borggravevijversstraat 23a.

DERDE BESLUIT - UITBREIDING DOEL

De vennoten nemen kennis van het vereiste verslag van de zaakvoerder de dato veertien december tweeduizend en tien inhoudende een omstandige verantwoording van de geplande doeluitbreiding en van de staat van actief en passief die niet meer dan drie maand voordien werd opgemaakt.

Zij aanvaarden het verslag van de zaakvoerder en sluiten zich aan bij de hierin vervatte verantwoording.

De vennoten besluiten dienvolgens het doel van de vennootschap uit te breiden als volgt :

"- Managementsactiviteiten van holdings : tussenkomen in het dagelijks bestuur, vertegenwoordigen van bedrijven op grond van bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal, enz.;

- Vermogensbeheer;

- Handel in eigen onroerend goed : flatgebouwen en woningen niet voor bewoning bestemde gebouwen, grond;

- Verkoop van eigen handelszaken en van zelf verworven sleutelgeld (overname);

- Verhuur van al dan niet gemeubelde appartementsen en huizen;

- Plaatsen voor rekening van de bedrijven van personeelsleden die werkloos zijn geworden ten gevolge van een reorganisatie (outplacement)."

VIERDE BESLUIT - KAPITAALVERHOOGING

De vergadering besluit het kapitaal te verhogen met honderd en een duizend tweehonderd euro (€ 101.200,00) om het te brengen van achttienduizend achthonderd euro (€ 18.800,00) op honderd twintig duizend euro (€ 120.000,00), door inbreng in specien tot beloop van het overeenkomstig bedrag, mits creatie en uitgifte van duizend en twaalf (1.012) nieuwe aandelen, zonder aanduiding van nominale waarde.

De nieuwe aandelen zullen genieten van dezelfde rechten en voordelen als de bestaande aandelen en zullen deelnemen in de winst van het lopende boekjaar pro rata temporis et liberationis.

De vergadering stelt de verwezenlijking van de voormelde kapitaalverhoging vast, zodat het kapitaal thans gebracht is op honderd twintig duizend euro (€ 120.000,00), vertegenwoordigd door duizend tweehonderd (1.200) aandelen, zonder aanduiding van nominale waarde die ieder een gelijk deel in het kapitaal vertegenwoordigen. Zij besluit dienovereenkomstig artikel vijf van de statuten te wijzigen.

VIJFDE BESLUIT - (HER)FORMULERING MODALITEITEN

De vergadering besluit de modaliteiten van: uitoefening van voorkeurrecht bij kapitaalverhoging in geld, overdracht van aandelen onder levenden en bij overlijden, ondeelbaarheid, volstorting en uitgifte van effecten, beslag, beëindiging mandaat, benoeming, bevoegdheid en bezoldiging van zaakvoerder(s) en commissaris(sen), bijeenkomst en werking van de algemene vergadering, winstverdeling, ontbinding en vereffening, omzetting, geschillenbeslechting, wettelijke bepalingen en woonstkeuze te (her)formuleren en dit zoals bepaald in het zesde besluit hierna.

ZESDE BESLUIT - AANNEMING NIEUWE STATUTEN

De vergadering besluit volledig nieuwe statuten aan te nemen en dit in overeenstemming met de voorgaande besluiten, na actualisering van de tekst door schrapping of vervanging van alle inmiddels overbodig of onjuist geworden bepalingen, en na verwijdering van alle verwijzingen naar (de artikelen van) de Vennootschappenwet. Na elk artikel afzonderlijk te hebben besproken en goedgekeurd, besluit de vergadering dat de statuten van de vennootschap voortaan onder andere zullen luiden als volgt:

RECHTSVORM EN NAAM

De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en draagt de naam: "K-DER".

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/01/2011 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

ZETEL De zetel van de vennootschap is gevestigd 3500 Hasselt, Borggraveijversstraat 23a.

DOEL De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden:

- alle verrichtingen die verband houden met het beheer van alle onroerende goederen of rechten en zonder dat de hiernavolgende opsomming beperkend is; de aankoop, de verkoop, de bemiddeling als tussenpersoon, de ruil, het in huur nemen, het valoriseren, de verkaveling, het beheer, de bouw, de omvorming, de afwerking en het onderhoud, de evaluatie en de promotie van alle onroerende goederen en rechten alsook alle verrichtingen van syndicus van onroerende goederen. Tevens moet zij alle taken in verband met veiligheidscoördinatie en algemene bouwcoördinatie uitvoeren;

- alle activiteiten van analyse, consulting en raadgeving in bedrijfsbeheer in de ruimste zin van het woord, waaronder bedrijfsorganisatie, technische organisatie, managementtechnieken en advies, personeelsbeleid, financieel beleid, boekhoudkundige en administratieve organisatie; logistiek- en aankoopbeleid, zij kan tevens adviezen verschaffen en ondernemingen begeleiden inzake bedrijfsvoering op administratief, logistiek, commercieel en technisch gebied;

- het verwerven, door inschrijving of aankoop en het beheer van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen, met inbegrip van het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering, en het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen door gehele of gedeeltelijke overname van aandelen; in de meest ruime betekenis, het deelnemen aan emissie verrichtingen van aandelen en vastrentende waarde de intekening, waarborg, plaatsing, verhandeling of anderszins alsmede het verwezenlijken van om het even welke verrichtingen inzake portefeuille- of kapitaalbestuur, met uitsluiting van het verlenen van vermogens- en of kapitaalbestuur, met uitsluiting van het verlenen van vermogens- of beleggingsadvies aan derden, het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies in andere ondernemingen;

- zij mag alle handels-, industriële en financiële activiteiten en alle onroeren en roerend goed verrichtingen uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of activiteiten die zullen bijdragen tot haar ontwikkeling. De vennootschap zal de leiding en de controle, in haar hoedanigheid van bestuurder, vereffenaar of anderszins kunnen uitoefenen over en advies verschaffen aan aanverwante ondernemingen en dochtervennootschappen. De vennootschap mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, fusie, onderschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of anderszins, belangen nemen in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel verwant of analoog is met het hare of van aard haar maatschappelijk doel te bevorderen;

- zij mag ook alle leningen toestaan of leningen door derden aan aanverwante vennootschappen toestaan of waarborgen;

- het exploiteren van een algemene bouwonderneming;

- het exploiteren van een onderneming voor het optrekken en/of verbouwen van woningen;

- het exploiteren van een onderneming voor het bouwen van stellingen, alsmede voor het invoegen van en het reinigen van gevels, voor het leggen van tegelvloeren en mozaïek en voor het plaatsen van andere wand- en tegelvloerbekledingen, timmer- en schrijnwerkerij voor gebouwen, electriciteitswerken, verwerken, leggen van houten en kunststoffen vloerbekleding, plaatsen van keukens met of zonder apparatuur, verkoop en plaatsing van ramen en deuren, stukadoorwerken, leggen van bestrating zoals klinkers en kasseien, sanitaire werken, zowel voor nieuwbouw als verbouwingen van bestaande gebouwen;

- Managementsactiviteiten van holdings : tussenkomen in het dagelijks bestuur, vertegenwoordigen van bedrijven op grond van bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal, enz.;

- Vermogensbeheer;

- Handel in eigen onroerend goed : flatgebouwen en woningen niet voor bewoning bestemde gebouwen, grond;

- Verkoop van eigen handelszaken en van zelf verworven sleutelgeld (overname);

- Verhuur van al dan niet gemeubelde appartementen en huizen;

- Plaatsen voor rekening van de bedrijven van personeelsleden die werkloos zijn geworden ten gevolge van een reorganisatie (outplacement).

De vennootschap zal in het algemeen alle industriële, commerciële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn het bereiken ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

DUUR De vennootschap bestaat voor onbepaalde tijd.

KAPITAAL Het maatschappelijk kapitaal bedraagt honderd twintig duizend euro (€ 120.000,00) en is verdeeld in duizend tweehonderd (1.200) gelijke aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die ieder een gelijk deel in het kapitaal vertegenwoordigen.

BESTUUR

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Zij worden benoemd door de statuten of door de algemene vergadering die de duur van hun opdracht bepaalt.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt tot zaakvoerder, benoemt deze onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders, leden van de directieraad of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Deze laatste mag zijn vertegenwoordiger niet ontslaan zonder tegelijk een opvolger te benoemen. Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen. De algemene vergadering mag aan de zaakvoerder(s) vaste of veranderlijke bezoldigingen of vergoedingen toekennen, op de algemene kosten te verhalen. De vaststelling van deze bezoldigingen of vergoedingen zal ieder jaar gebeuren ter gelegenheid van de jaarvergadering.

Luik B - Vervolg

ARTIKEL ELF - BEVOEGDHEDEN ZAAKVOERDER(S) Bestuursbevoegdheid

De enige zaakvoerder, heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alle daden van beheer en bestuur die de vennootschap aanbelangen, te stellen en in het algemeen alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn in het kader van het doel van de vennootschap.

Al wat door de wet of onderhavige statuten niet uitdrukkelijk voorbehouden werd aan de algemene vergadering, valt in hun bevoegdheid.

Ingeval van tegenstrijdig belang met de vennootschap zal (zullen) de zaakvoerder(s) handelen overeenkomstig de wettelijke bepalingen dienaangaande.

Indien er twee zaakvoerders worden benoemd zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders worden benoemd vormen zij een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

Het college van zaakvoerders vergadert zo dikwijls als de belangen van de vennootschap dit vereisen, op uitnodiging van een zaakvoerder. De vergaderingen worden gehouden op de zetel of op elke andere plaats vermeld in de bijeenroepingen.

De uitnodiging tot de vergadering zal, buiten dringende gevallen in de notulen te rechtvaardigen, altijd minstens vijf volle dagen voor de vergadering worden verstuurd. Zij zijn niet vereist wanneer alle zaakvoerders er in toestemmen te vergaderen.

Het college van zaakvoerders kan slechts geldig beraadslagen en besluiten wanneer de meerderheid van zijn leden, die volgens de wet aan de stemming mogen deelnemen, tegenwoordig of vertegenwoordigd is.

Elk belet zaakvoerder mag aan één zijner collega's volmacht geven om hem te vertegenwoordigen en in zijn plaats te stemmen. Geen enkele zaakvoerder mag echter over meer dan twee stemmen beschikken, één voor hem en één voor zijn lastgever.

Zowel de uitnodigingen tot de vergadering als de volmachten kunnen geschieden bij gewone brief, telefax of elektronisch bericht. De besluiten van het college worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen.

Ingeval van staking der stemmen wordt het besluit niet aangenomen.

Vertegenwoordigingsbevoegdheid

Iedere zaakvoerder, afzonderlijk optredend, ook wanneer er meerderen zijn, is bevoegd om de vennootschap te vertegenwoordigen in en buiten rechte.

In geval van een college van zaakvoerders vertegenwoordigt het college de vennootschap in en buiten rechte.

Onverminderd deze algemene vertegenwoordigingsmacht van het college van zaakvoerders, handelend met de meerderheid van zijn leden, kan iedere zaakvoerder, afzonderlijk optredend, de vennootschap vertegenwoordigen in en buiten rechte.

Taakverdeling tussen diverse zaakvoerders, evenmin als kwalitatieve of kwantitatieve bevoegdheidsbeperkingen die de algemene vergadering bij de benoeming zou opleggen, zijn niet tegenwerpelijk aan of door derden.

In al de akten, waarbij de aansprakelijkheid van de vennootschap betrokken is, moet de handtekening van de zaakvoerder(s) en andere aangestelden van de vennootschap onmiddellijk worden voorafgegaan of gevolgd door de aanduiding van de hoedanigheid krachtens dewelke zij optreden.

VOLMACHTEN De zaakvoerders kunnen bijzondere volmachtdragers aanstellen, al dan niet vennoten, van wie de volmachten beperkt zijn tot één of meer rechtshandelingen of tot een reeks van rechtshandelingen.

BIJEENKOMST - BIJEENROEPING

De gewone algemene vergadering, ook jaarvergadering genoemd, heeft elk jaar plaats op de laatste vrijdag van de maand juni om negentien uur; indien deze dag een wettelijke feestdag is, wordt de jaarvergadering de eerstvolgende zaterdag op hetzelfde uur gehouden.

De jaarvergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap, behoudens andersluidende bijeenroeping. De bijzondere en de buitengewone algemene vergaderingen worden eveneens gehouden hetzij op de zetel hetzij op een andere plaats aangeduid in de oproepingen.

BOEKJAAR Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

ZEVENDE BESLUIT - ONTSLAG ZAAKVOERDERS

De vergadering stelt het ontslag vast gegeven door haar niet-statutaire zaakvoerders de Heer Gregoor Yves Jean Alice, geboren te Bilzen op 23/10/1971, nationaal nummer 711023/171-21, wonende te 3800-Sint-Truiden, LeopoldIIstraat 6 en de Heer Devroye William Herman Gabriël, geboren op 22/03/1963, nationaal nummer 630322/363-30, wonende te 3294-Diest, Grasbos 71. De vergadering aanvaardt het ontslag. Eveneens wordt hem décharge verleend voor zijn beheer.

ACHTSTE BESLUIT - BENOEMING ZAAKVOERDERS

- de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "K-Force Management", met zetel te 3500 Hasselt, Alverbergstraat 69 bus 2, BTW BE 0474.182.619 RPR Hasselt, alhier vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger de Heer JANS Wim Paul Jan, geboren te Bilzen op 23/05/1970, nationaal nummer, nationaal nummer 700523/249-81, wonende te 3500-Hasselt, Alverbergstraat 69 bus 2;

- de Heer SWENNEN Joen, geboren te Herk-de-Stad op 22/10/1972, nationaal nummer 721022/203-40, wonende te 3545-Halen, Zelemstraat 2;

worden benoemd tot nieuwe niet-statutaire zaakvoerders.

NEGENDE BESLUIT - COÖRDINATIE - VOLMACHTEN

De vergadering geeft opdracht en volmacht aan de zaakvoerder tot uitvoering van de genomen besluiten en volmacht aan de instrumenterende notaris om over te gaan tot het opmaken, ondertekenen en neerleggen op de griffie van de Rechtbank van Koophandel van de gecoördineerde tekst der statuten.

Voor ontledend uittreksel.

Tegelijk hiermee neergelegd : expeditie van de akte.

Meester Karl Smeets, Notaris.