

Luik (B)

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*11011915\*

INGERKOMEN TER GRIFFIE  
RECHTBANK VAN KOOPHANDEL

12 JAN. 2011

VEURNE

Ondernemingsnr : 0892.681.793

**Benaming : SOMO INVEST**  
(voluit)

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Esenstraat 84  
8610 Kortemark (Zarren)

**Onderwerp akte : BVBA: kapitaalswijziging**

Er blijkt uit een proces-verbaal opgemaakt door het ambt van notaris Pierre Maere te Diksmuide op 23/12/2010, geregistreerd te Diksmuide, vijf bladen, geen verzendingen op 29/12/2010 boek 425 blad 23 vak 9, ontvangen vijftiengig euro (25,00 EUR), de e.a. inspecteur (get.) Koen Baert dat:

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "SOMO INVEST", met zetel te 8610 Kortemark, Esenstraat 84, tot volgende beslissingen is overgegaan met eenparigheid van stemmen:

**EERSTE BESLUIT – KAPITAALVERHOOGING DOOR INBRENG IN NATURA****Verslag bedrijfsrevisor :**

De vergadering neemt kennis van het door de wet vereiste verslag van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Cleppe, Keunen en Partners, bedrijfsrevisoren", kantoorhoudende te 8200 Brugge, L. Bauwensstraat 19 bus 1, vertegenwoordigd door Peter Vandewalle, bedrijfsrevisor, hiertoe aangesteld door de voornoemde verschijners, de dato tweeëntwintig december tweeduizend en tien betreffende de hierna vermelde inbreng in natura.

De besluiten van dit verslag luiden letterlijk als volgt :

"Het onderzoek dat wij in uitvoering van artikel 313 van het Wetboek Vennootschappen uitvoerden ter gelegenheid van een geplande kapitaalverhoging die een niet geldelijke inbreng omvat, bij de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid SOMO INVEST, Esenstraat 84, 8610 Kortemark laat de volgende conclusies toe:

1. De verrichting werd nagezien overeenkomstig de toepasselijke normen van het Instituut der Bedrijfsrevisoren.
2. Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura.
3. De beschrijving van de activa die ingebracht zullen worden, voldoet aan de normale vereisten van duidelijkheid en nauwkeurigheid.
4. De vergoeding voor de inbreng in natura bestaat uit 2.996 aandelen.
5. De voorgestelde waarderingsmethoden zijn bedrijfseconomisch verantwoord in het licht van het maatschappelijk doel, en leidt tot inbrengwaarden die minstens overeenkomen met het aantal en de fractiewaarde van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, verhoogd met de uitgiftepremie. Deze inbrengwaarde komt eveneens overeen met de intrinsieke waarde van de als tegenprestatie verstrekte aandelen.
6. Wij willen er ten slotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting."

**Verslag zaakvoerders**

De vergadering neemt kennis van het door de wet vereiste bijzonder verslag van de zaakvoerders.

**Neerlegging verslagen**

Een exemplaar van beide voormelde verslagen zal samen met een uitgifte van onderhavig proces-verbaal neergelegd worden op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/01/2011 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening

### Kapitaalverhoging

De vergadering beslist vervolgens een eerste kapitaalverhoging door te voeren ten bedrage van drie miljoen tweehonderd eenenvijftigduizend vierhonderd achtenzestig euro tweeënnegentig cent (€ 3.251.468,92) om het kapitaal te brengen van één miljoen vijftachtigduizend tweehonderd zeventig euro (€ 1.085.270,00) op vier miljoen driehonderd zesendertigduizend zevenhonderd achtendertig euro tweeënnegentig cent (€ 4.336.738,92) door inbreng in natura, mits creatie en uitgifte van tweeduizend negenhonderd zesennegentig (2.996) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, uit te geven en in te schrijven tegen de globale prijs van elf miljoen eenenzestigduizend vierhonderd negentien euro drieënzeventig cent (€ 11.061.419,73) inbegrepen een uitgiftepremie van zeven miljoen achthonderd en negenduizend negenhonderd vijftig euro eenentachtig cent (€ 7.809.950,81) welke geboekt zal worden op een onbeschikbare rekening "uitgiftepremies".

### Beschrijving van de ingebrachte aandelen

A/ De echtgenoten **Christ SOETE - Maria MORTIER**, beiden voornoemd,

verklaren de hierna beschreven aandelen in de vennootschap in te brengen, te weten :

- zesenzeventig (76) volledig volgestorte aandelen van de naamloze vennootschap "AUTOMOBILIA IEPER", met zetel te 8900 Ieper, Jaagpad 12, B.T.W.-nummer BE-0477.553.962, RPR Ieper.

- negenhonderd (900) volledig volgestorte aandelen van de naamloze vennootschap "AUTOMOBILIA TRUCKS & CARS", met zetel te 8610 Kortemark (Zarren), Esenstraat 86, B.T.W.-nummer BE-0439.210.456, RPR Veurne.

- tweehonderd negenenvceertig (249) volledig volgestorte aandelen van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "AUTOMOBILIA", met zetel te 8610 Kortemark (Zarren), Esenstraat 82, B.T.W.-nummer BE-0412.017.990, RPR Veurne.

- duizend vierhonderd negenennegentig (1.499) volledig volgestorte aandelen van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "VEURNE AUTO", met zetel te 8630 Veurne, Nieuwpoortkeiweg 28, B.T.W.-nummer BE-0420.827.669, RPR Veurne.

- honderd dertig (130) volledig volgestorte aandelen van de naamloze vennootschap "AUTOMOBILIA ROESELARE", met zetel te 8800 Roeselare, Kleine Weg 241, B.T.W.-nummer BE-0466.178.535, RPR Kortrijk.

B/ De heer **Wim Leon Robert SOETE**, voornoemd,

verklaart de hierna beschreven aandelen in de vennootschap in te brengen, te weten :

- achtendertig (38) volledig volgestorte aandelen van de naamloze vennootschap "AUTOMOBILIA IEPER", voornoemd.

C/ Mevrouw **Eveline Yvonne DELAVIE**, voornoemd,

alhier tussenkomend, verklaart de hierna beschreven aandelen in de vennootschap in te brengen, te weten :

- achtendertig (38) volledig volgestorte aandelen van de naamloze vennootschap "AUTOMOBILIA IEPER", voornoemd.

D/ De heer **Koen Kurt FONTEYNE**, geboren te Knokke-Heist op achttien augustus negentienhonderd drieënzeventig, rijksregisternummer 730818 279 91, echtgenoot van Mevrouw Ann Maria SOETE, geboren te Oostende op acht november negentienhonderd negenenzeventig, rijksregisternummer 791108 214 21, samenwonende te 8630 Steenkerke, Steengracht West 13A.

Gehuwd onder het wettelijk stelsel bij ontstentenis van huwelijkscontract, stelsel tot op heden niet gewijzigd, aldus verklaard.

alhier tussenkomend, verklaart de hierna beschreven aandelen in de vennootschap in te brengen, te weten :

- achtendertig (38) volledig volgestorte aandelen van de naamloze vennootschap "AUTOMOBILIA IEPER", voornoemd.

E/ Mevrouw **Ann Maria SOETE**, voornoemd,

alhier tussenkomend, verklaart de hierna beschreven aandelen in de vennootschap in te brengen, te weten :

- achtendertig (38) volledig volgestorte aandelen van de naamloze vennootschap "AUTOMOBILIA IEPER", voornoemd.

F/ De heer **Kurt Robert Leon SOETE**, geboren te Oostende op dertig december negentienhonderd zesenzeventig, rijksregisternummer 761230 043 58, echtgenoot van Mevrouw Barbara Regine Michel VANASSCHE, geboren te Veurne op één februari negentienhonderd achtenzeventig, rijksregisternummer 780201 044 26, samenwonende te 8700 Tielt, Pittemsesteenweg 22.

Gehuwd onder het wettelijk stelsel blijkens huwelijkscontract verleden voor ondergetekende notaris op negen februari tweeduizend en zeven, stelsel tot op heden niet gewijzigd, aldus verklaard.

alhier tussenkomend, verklaart de hierna beschreven aandelen in de vennootschap in te brengen, te weten :

- achtendertig (38) volledig volgestorte aandelen van de naamloze vennootschap "AUTOMOBILIA IEPER", voornoemd.

G/ Mevrouw **Barbara Regine Michel VANASSCHE**, voornoemd.

alhier tussenkomend, verklaart de hierna beschreven aandelen in de vennootschap in te brengen, te weten :

- achtendertig (38) volledig volgestorte aandelen van de naamloze vennootschap "AUTOMOBILIA IEPER", voornoemd.

**H/ Mevrouw Els Juliana José SOETE**, geboren te Oostende op eenendertig december negentienhonderd eenentachtig, rijksregisternummer 811231 130 46, echtgenote van de Heer Lieven Frans Odette WALLYN, geboren te Veurne op twaalf januari negentienhonderd negenenzeventig, rijksregisternummer 790112 145 94, wonende te 8840 Oostnieuwkerke. Vijvestraat 30.

Gehuwd onder het wettelijk stelsel bij ontstentenis van huwelijkscontract, stelsel tot op heden niet gewijzigd, aldus verklaard.

alhier tussenkomend, verklaart de hierna beschreven aandelen in de vennootschap in te brengen, te weten :

- zesenzeventig (76) volledig volgestorte aandelen van de naamloze vennootschap "AUTOMOBILIA IEPER", voornoemd.

De comparanten sub B tot en met H zijn alhier vertegenwoordigd door de heer en mevrouw Christ Soete-Maria Mortier, beiden voornoemd, ingevolge onderhandse volmacht welke aan huidige akte gehecht zal blijven om er samen mee geregistreerd te worden.

#### Verklaring van de inbrengers/verschijners

De inbrengers verklaren rechtmatige eigenaars te zijn van de respectieve door hen ingebrachte aandelen en bevestigen deze aandelen vrij te kunnen overdragen. De verschijners verklaren dat de statuten van de vennootschappen waarvan de aandelen worden ingebracht, onderhavige overdracht van aandelen niet belemmeren en dat zij niet gebonden zijn door enige aandeelhoudersovereenkomst. De vennoten, Christ Soete, Maria Mortier en Wim Soete verklaren zich akkoord met de toetreding van de nieuwe vennoten.

Verder verklaren de verschijners de volgende engagementen op zich te nemen gedurende een periode van drie (3) jaar vanaf de huidige inbreng:

- Geen kapitaalvermindering door te voeren in de inbrenggenietende vennootschap.
- Geen kapitaalvermindering door te voeren in de vennootschappen waarvan de aandelen worden ingebracht, tenzij de middelen worden gebruikt voor nieuwe investeringen of financiering van andere groepsvennootschappen of verbonden ondernemingen zonder dat deze geldmiddelen mogen doorstromen naar de aandeelhouders natuurlijke personen;

- De dividenden vanuit de vennootschappen waarvan de aandelen worden ingebracht zullen niet wijzigen ten opzichte van vroeger. Er mogen toch hogere dividenden worden uitgekeerd indien deze worden gebruikt voor nieuwe investeringen of financiering van andere groepsvennootschappen of verbonden ondernemingen zonder dat deze geldmiddelen mogen doorstromen naar de aandeelhouders natuurlijke personen. De hogere dividenden mogen ook gebruikt worden voor de betaling van aandeelhouders die wensen uit te treden, voor zover de dividenduitkeringen worden gebruikt voor de terugbetaling van een lening of de aflossing van een rekening-courant die werd aangegaan voor de uitkoop van sommige aandeelhouders. De terugbetaling van de lening of de aflossing van de rekening-courant moet echter wel over een voldoende lange periode worden gespreid (minimum 5 à 7 jaar).

- De door vennootschappen waarvan de aandelen worden ingebracht betaalde managementfees, bezoldigingen,... zullen overeenstemmen met de vroegere fees en bezoldigingen. Deze fees en bezoldigingen mogen hoger zijn indien blijkt dat er daadwerkelijk prestaties tegenover staan die vroeger door vennootschappen waarvan de aandelen werden ingebracht werden verricht en nu door de inbrenggenietende worden uitgevoerd.

#### Algemene voorwaarden van de inbrengen in natura

Voormelde inbrengen geschieden onder de volgende lasten en voorwaarden:

1/ De vennootschap krijgt de volle eigendom, van de ingebrachte aandelen te rekenen vanaf heden en zal er ook vanaf dat tijdstip alle hoe genaamde lasten, taksen en belastingen moeten van dragen.

2/ De vennootschap zal van de ingebrachte aandelen in het genot treden door het optrekken van de dividenden of andere financiële voordelen vanaf de eerstvolgende uitkering; aldus zullen de nog uit te keren winsten slaande op het lopende boekjaar evenals op de vorige boekjaren enkel toekomen aan de vennootschap.

3/ De aandelen worden ingebracht voor vrij en zuiver van elke bevoorrechte last, in pandgeving of beslag.

4/ Er wordt uitdrukkelijk overeengekomen dat indien de aandelen die het voorwerp uitmaken van huidige inbreng, overgedragen worden aan een buitenlandse rechtspersoon zoals begrepen onder artikel 227, 2° en 3° W.I.B. 92 gedurende een periode van één jaar ingaande op heden, de vennootschap-verkrijgster zich ertoe verbindt alle belastingen en lasten, in toepassing van de artikelen 90, 9°, 94 en 171, 4° van het W.I.B. 92, ten laste gelegd van de inbrengers te dragen en te betalen.

#### Vergoeding voor de inbreng in natura

De ingebrachte aandelen vertegenwoordigen een globale waarde van elf miljoen eenenzestigduizend vierhonderd negentien euro drieënzeventig cent (€ 11.061.419,73), te weten :

- de aandelen ingebracht door de heer en mevrouw Christ Soete-Maria Mortier: een globale waarde van negen miljoen negenhonderd drieëndertigduizend zeshonderd zevenenzeventig euro één cent (€ 9.933.677,01).

- de aandelen ingebracht door de heer Wim Soete : een globale waarde van honderd veertigduizend negenhonderd zevenenzeventig euro vierentachtig cent (€ 140.967,84).

- de aandelen ingebracht door mevrouw Eveline Delavie : een globale waarde van honderd veertigduizend negenhonderd zevenenzeventig euro vierentachtig cent (€ 140.967,84).

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

- de aandelen ingebracht door de heer Koen Fonteyne : een globale waarde van honderd veertigduizend negenhonderd zevenenzestig euro vierentachtig cent (€ 140.967,84).
- de aandelen ingebracht door mevrouw Ann Soete : een globale waarde van honderd veertigduizend negenhonderd zevenenzestig euro vierentachtig cent (€ 140.967,84).
- de aandelen ingebracht door de heer Kurt Soete : een globale waarde van honderd veertigduizend negenhonderd zevenenzestig euro vierentachtig cent (€ 140.967,84).
- de aandelen ingebracht door mevrouw Barbara Vanassche : een globale waarde van honderd veertigduizend negenhonderd zevenenzestig euro vierentachtig cent (€ 140.967,84).
- de aandelen ingebracht door mevrouw Els Soete : een globale waarde van tweehonderd eenentachtigduizend negenhonderd vijfendertig euro achtenzestig cent (€ 281.935,68).

Als vergoeding van deze inbreng worden er

- aan de heer en mevrouw Christ Soete-Maria Mortier, die aanvaarden, tweeduizend zeshonderd tweeënnegentig (2.692) volledig volgestorte aandelen zonder aanduiding van nominale waarde toegekend.
- aan de heer Wim Soete, die aanvaardt, achtendertig (38) volledig volgestorte aandelen zonder aanduiding van nominale waarde toegekend.
- aan mevrouw Eveline Delavie, die aanvaardt, achtendertig (38) volledig volgestorte aandelen zonder aanduiding van nominale waarde toegekend.
- aan de heer Koen Fonteyne, die aanvaardt, achtendertig (38) volledig volgestorte aandelen zonder aanduiding van nominale waarde toegekend.
- aan mevrouw Ann Soete, die aanvaardt, achtendertig (38) volledig volgestorte aandelen zonder aanduiding van nominale waarde toegekend.
- aan de heer Kurt Soete, die aanvaardt, achtendertig (38) volledig volgestorte aandelen zonder aanduiding van nominale waarde toegekend.
- aan mevrouw Barbara Vanassche, die aanvaardt, achtendertig (38) volledig volgestorte aandelen zonder aanduiding van nominale waarde toegekend.
- aan mevrouw Els Soete, die aanvaardt, zesenzeventig (76) volledig volgestorte aandelen zonder aanduiding van nominale waarde toegekend.

Deze tweeduizend negenhonderd zesennegentig (2.996) nieuwe aandelen zullen volledig gelijk zijn aan de bestaande aandelen en zullen deelnemen in de resultaten van het lopende boekjaar pro rata temporis.

#### **TWEDE BESLUIT – TWEDE KAPITAALVERHOOGING – INLIJVING UITGIFTEPREMIE**

De vergadering besluit een tweede kapitaalverhoging door te voeren ten bedrage van zeven miljoen achthonderd en negenduizend negenhonderd vijftig euro eenentachtig cent (€ 7.809.950,81) om het kapitaal te brengen van vier miljoen driehonderd zesendertigduizend zevenhonderd achtendertig euro tweeënnegentig cent (€ 4.336.738,92) op twaalf miljoen honderd zesenviertigduizend zeshonderd negenentachtig euro drieënzeventig cent (€ 12.146.689,73) door inlijving van de onbeschikbare rekening "uitgiftepremies" ten belope van het overeenkomstig bedrag, zonder creatie en uitgifte van nieuwe aandelen.

#### **DERDE BESLUIT – VASTSTELLING VERWEZENLIJKE KAPITAALVERHOOGING\*EN**

De vergadering stelt vast dat de voorgaande kapitaalverhogingen effectief verwezenlijkt zijn zodat het kapitaal van de vennootschap thans twaalf miljoen honderd zesenviertigduizend zeshonderd negenentachtig euro drieënzeventig cent (€ 12.146.689,73) bedraagt, vertegenwoordigd door drieduizend negenhonderd zesennegentig (3.996) aandelen.

De huidige tekst van de eerste alinea van artikel vijf van de statuten wordt vervangen door volgende tekst :

*"Het maatschappelijk kapitaal bedraagt twaalf miljoen honderd zesenviertigduizend zeshonderd negenentachtig euro drieënzeventig cent (€ 12.146.689,73) en is verdeeld in drieduizend negenhonderd zesennegentig (3.996) gelijke aandelen zonder aanduiding van nominale waarde die ieder een gelijk deel in het kapitaal vertegenwoordigen."*

#### **VIERDE BESLUIT – VOLMACHTEN**

De vergadering geeft opdracht en volmacht aan de zaakvoerders tot uitvoering van de genomen besluiten en volmacht aan de optredende notaris om over te gaan tot het opmaken, ondertekenen en neerleggen op de griffie van de Rechtbank van Koophandel van de gecoördineerde tekst der statuten. De hier aanwezige zaakvoerders stellen de hierna genoemde personen aan als bijzondere gevolmachtigden, die elk afzonderlijk kunnen optreden en met de mogelijkheid tot in de plaats stelling, aan wie de macht verleend wordt om alle formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij het ondernemingsloket en de Kruispuntbank van Ondernemingen alsmede bij de administratie voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde te vervullen en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens de bevoegde instanties en de rechtbank van koophandel, met name de hierna volgende medewerkers van Deloitte. die woonstkeuze doen op het kantoor te 8000 Brugge, Blankenbergsesteenweg 161 :

- De heer Alois Monsieurs.
- Mevrouw Eveline Christiaens.
- Mevrouw Ann Hemeryck.

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/01/2011 - Annexes du Moniteur belge

Voor bereedeneerd uittreksel.

Verleend voor inlassing in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad  
(get.) Pierre Maere, notaris.

Tegelijk hiermee neergelegd:

- proces-verbaal van statutenwijziging
- coördinatie en historiek

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening