

**Lijk B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

***11014649***

RECHTBANK VAN KOOPHANDEL

17 -01- 2011Griffie
HASSELT**Benaming : Jacobs-Reekmans**

Rechtsvorm : Handelsvennootschap onder de vorm van een Besloten Vennootschap met
Bepaalde Aansprakelijkheid

Zetel : 3800 Sint-Truiden, Gazometerstraat 25/0401

Ondernemingsnr : **0832.869.516**

Voorwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor Reginald HAGE GOETSbloets, notaris te Hasselt, op 28 december 2010, blijkt dat de heer REEKMANS Gaston Marie Ghislain, geboren te Sint-Truiden op 30 december 1957 en zijn echtgenote mevrouw JACOBS Margaretha Maria Valerie, geboren te Hasselt op 5 september 1962, wonende te 3800 Sint-Truiden, Gazometerstraat 25 bus 0401 een handelsvennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht hebben onder de naam "Jacobs-Reekmans", en met maatschappelijke zetel te 3800 Sint-Truiden, Gazometerstraat 25 bus 0401.

Voormelde oprichtingsakte bevat ondermeer volgende bepalingen :

De vennootschap heeft tot doel, zowel voor eigen rekening, als voor rekening van derden of in deelneming met derden bij te dragen tot de vestiging en de ontwikkeling van ondernemingen en in het bijzonder de volgende activiteiten:

- Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen; het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt; het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participaties of investeringen;

- Het beheer en management op organisatorisch, logistiek, uitvoerend, administratief en financieel gebied;

- Het uitvoeren van administratieve taken op financieel, fiscaal, personeels en logistiek vlak;

- Overige activiteiten in verband met administratie, niet eerder genoemd;

- Diverse dienstverlening, hoofdzakelijk aan bedrijven; het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;

- Het beheer van een onroerend en roerend vermogen zoals ondermeer de verhuur en huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen; het afsluiten van leasingcontracten;

- Het handelen in onroerende goederen waarbij inbegrepen het kopen, verkopen, ruilen, beheren, huren, verhuren, onderverhuren, valoriseren, verbouwen, verkavelen en verwezenlijken van alle onroerende goederen, het nemen en afstaan van optierechten voor het kopen van onroerende goederen of immobiliënvennootschappen, de expertise en agentschapsdiensten inzake onroerende goederen, de uitgifte van vastgoedcertificaten; de activiteiten van vastgoedmakelaar; de activiteiten van syndicus;

- Projectontwikkeling in de vastgoedsector. Bouw en verkoop van appartementen en huizen;

- Grond en afbraakwerken;

- Het uitvoeren van expertises betreffende alle onroerende goederen, het ontwikkelen en promoten van projecten;

- Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

- Het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen door gehele of gedeeltelijke overname van aandelen; in de meest ruime betekenis, het deelnemen aan emissievoorwaarden van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborgplaatsing, verhandeling of enige andere wijze, alsmede het verwezenlijken van om het even welke verrichtingen inzake portefeuille- of kapitaalbestuur;

- Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies (ondermeer als vereffenaar) in andere vennootschappen en/of ondernemingen;

- Het verwerven, door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/01/2011 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Lijk B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- De verhuring van diverse diensten en goederen.
 - De uitbating van een carwash en een truckwash in de meeste ruime zin van het woord, en dit zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.
 - Transportbedrijf en taxibedrijf in de meest ruime zin. Vervoer over de weg van personen en allerhande goederen, met bestelwagens, vrachtwagens, personenwagens, minibussen, enz.
 - Aankoop, verkoop, huren en verhuren van personenwagens, bestelwagens, vrachtwagens, minibussen, autobussen, motoren, boten, scooters, fietsen en andere transportmiddelen.
 - Container verhuur en containertransport.
 - Uitbating van een horecazaak in de meeste ruime zin van het woord, hotel, restaurant, café, taverne, brasserie, verbruiksalon, traiteur. Aankoop, bereiding en verkoop van voedingsmiddelen om te worden afgehaald, te worden geleverd of ter plaatse te worden verbruikt. Aankoop en verkoop van alle mogelijk alcoholische en niet-alcoholische dranken.
 - Dakwerken. Het maken en herstellen van alle soorten daken. het kopen, verkopen en installeren van zonnepanelen.
 - De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger;
- Zij mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven, ook aanverwant, of die de verwezenlijking van het maatschappelijk doel vergemakkelijken.
- In de algemene regel mag de vennootschap alle daden stellen van burgerlijke als commerciële aard, roerende, onroerende, industriële of financiële aard, welke rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met het maatschappelijk doel.
- Duur : onbepaald
- Kapitaal : 18.600 euro, verdeeld in 186 aandelen zonder aanduiding van nominale waarde. Op deze 186 aandelen wordt a pari in geld ingeschreven tegen 100 euro per aandeel.
- De aandelen zullen evenwel als volgt ingeschreven worden op naam van de respectievelijke echtgenoten,
- 1.op naam van REEKMANS Gaston, ten belope van 93 aandelen, genummerd van 1 tot en met 93
 - 2.op naam van JACOBS Margaretha, ten belope van 93 aandelen, genummerd van 94 tot en met 186
- Samen honderd zesentachtig aandelen.
- Volstorting : alle aandelen waarop aldus werd ingeschreven, werden volstort ten belope van 2/3e, zodat de vennootschap thans uit dien hoofde over een bedrag van twaalfduizend vierhonderd (12.400,00) euro beschikt. Het bedrag van het in geld volgestorte kapitaal werd neergelegd op een bijzondere rekening geopend bij KBC Bank (bewijs deponering afgeleverd door voormelde bank op 22 december 2010). Nog te volstorten door echtgenoten Reekmans-Jacobs: 6.200 EUR
- Bestuur : Art 10 De vennootschap wordt bestuurd door een of meerdere zaakvoerders, al dan niet vennoot, benoemd door de algemene vergadering. De algemene vergadering bepaalt de duur van hun opdracht.
- Artikel 11 : (Interne) bestuursbevoegdheden van de zaakvoerder. Iedere zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen te verrichten die noodzakelijk of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen die door de wet of door onderhavige statuten aan de algemene vergadering voorbehouden zijn. Iedere zaakvoerder mag, voor een door hem bepaalde termijn, bepaalde bevoegdheden opdragen aan bijzondere lasthebbers, al dan niet vennoten. Art. 12: Vergoedingen. De opdracht van de zaakvoerder(s) is onbezoldigd, behoudens uitdrukkelijk andersluidend besluit van de algemene vergadering. Art 14 : (Externe) vertegenwoordigingsbevoegdheid. De vennootschap wordt rechtsgeldig vertegenwoordigd jegens derden en in rechte (als eiser en als verweerder), alsook bij akten waaraan een openbaar of ministerieel ambtenaar zijn medewerking verleent, door één zaakvoerder, die in geen geval ten aanzien van derden blijk moet geven van een voorafgaand besluit of een voorafgaande goedkeuring van de algemene vergadering of van de andere zaakvoerder, noch, in voorkomend geval, van het college van zaakvoerders. Lasthebbers verbinden de vennootschap slechts binnen de grenzen van hun mandaat.
- Jaarvergadering : De jaarvergadering wordt gehouden op de maatschappelijke zetel op de laatste vrijdag van december om 20 uur. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.
- Elk aandeel geeft recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke beperkingen terzake.
- Boekjaar : het boekjaar vangt aan op 1 juli en eindigt op 30 juni van ieder jaar. Het eerste boekjaar zal afgesloten worden op 30 juni 2012.
- Reserves, verdeling winst en vereffeningssaldo. Art 24 : Jaarlijks wordt van de nettowinst vijf procent voorafgenomen tot vorming van de wettelijke reserve. Deze voorafneming is niet meer verplicht, wanneer dit reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt. Het saldo wordt ter beschikking gesteld van de algemene vergadering die, op voorstel van de zaakvoerder, de bestemming ervan bepaalt, rekening houdend met de wettelijke beperkingen terzake. De uitbetaling van dividenden geschiedt op de plaats en op het tijdstip, vastgesteld door de zaakvoerder. Art 27 : Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening, wordt het netto-aktief bij voorkeur aangewend om het volgestorte, niet afgeloste bedrag van de aandelen in geld of in aandelen terug te betalen. Indien alle aandelen niet in gelijke mate volgestort werden, moeten de vereffenaars, alvorens tot de verdeling over te gaan, dit evenwicht herstellen door alle aandelen op een volstreekte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door opvraging van bijkomende stortingen op de aandelen die niet in voldoende mate volgestort werden, hetzij door voorafgaande terugbetaling ten bate van de in een hogere mate volgestorte aandelen. Het gebeurlijk saldo wordt gelijkelijk over alle aandelen verdeeld.
- Zaakvoerder: wordt voor een onbepaalde duur tot (enige en niet-statutaire) zaakvoerder benoemd : REEKMANS Gaston Marie Ghislain, geboren te Sint-Truiden op 30 december 1957 (Nationaal nr. 57.12.30/219-65) wonende te 3800 Sint-Truiden, Gazometerstraat 25 (bus 0401)
- Commissaris : nihil.

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/01/2011 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - Vervolg

Voor eensluidend UITTREKSEL

Samen neergelegd : uitgifte van de oprichtingsakte

Getekend notaris Reginald Hage Goetsbloets, te Hasselt

