



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behoud
aan het
Belgisch
Staatsblad



11042829

NEERGELEGD TER GRIFFIE
RECHTBANK VAN KOOPHANDEL

- 8 MAART 2011

Griffie
VEURNE

Ondernemingsnr : 0834 351 834
Benaming

(voluit) : De Kerselaar K & I

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Zetel : Kerselaarstraat 1 te 8691 Alveringem

Onderwerp akte : Oprichting

Het blijkt uit een onderhandse akte opgesteld te Leisele in drie originelen de dato 22/02/2011 dat er tussen:

1. dhr. Verbrugghe Kris, wonende te 8691 Alveringem / Leisele, Kerselaarstraat 1,

hierna genoemd "vennoot 1"

en

2. mevr. Vandepitte Ingrid, wonende te 8992 Alveringem / Leisele, Kerselaarstraat 1,

hierna genoemd "vennoot 2"

een vennootschap onder gemeenschappelijke naam is opgericht als volgt :

VOF De Kerselaar K & I.

I. Benaming – zetel – doel – duur

Artikel 1

De vennootschap onder firma draagt de naam "De Kerselaar K & I" en is gevestigd te 8691 Alveringem – Leisele, Kerselaarstraat 1.

De zetel kan worden overgebracht naar iedere plaats in België bij beslissing van de zaakvoerder.

De vennootschap mag bijhuizen, agentschappen of verkoopsbureaus oprichten in binnen- en buitenland bij beslissing van de zaakvoerder.

Artikel 2

De vennootschap heeft als doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, als zelfstandig vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon

A) Specifiek

-Managementsprestaties voor derden

-De aan- en verkoop zowel in klein- als in groothandel van alle goederen, installaties en toebehoorten

-Projectontwikkeling

-Vervoer voor rekening van derden

-Kopen, opslaan en doorverkopen van goederen

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/03/2011 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

-Kleinhandel in allerhande zaken

-Uitbaten van landbouwactiviteit

-Produceeren van energie door middel van het plaatsen van fotovoltaïsche zonnepanelen, thermische zonnecollectoren en allerhande andere vormen van energieproductie

- Alle administratie

B) In het algemeen

A. Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

C. Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen betreffende beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

D. Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.

E. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, know-how en aanverwante duurzame activa.

F. Het adviseren van ondernemingen op het vlak van het management, de computerisering en wat de administratieve organisatie betreft, alsook de uitvoering van deze adviezen.

G. De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

H. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

I. De in- en uitvoer van en het handel drijven in om het even welke producten, goederen en diensten, bestemd voor de handel, de nijverheid en verbruik en dit zowel in kleinhandel, groothandel of als tussenpersoon.

J. Het verlenen van alle diensten die verband houden met publiciteit, marketing en promotie, zowel wat betreft de conceptie, de creatie als de materiële uitvoering.

C. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen

A. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, evenals alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, evenals zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

B. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

D. Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Indien bepaalde activiteiten van de vennootschap wettelijk gereguleerd zijn, dan zal de vennootschap die activiteiten slechts mogen uitoefenen voor zover voldaan is aan de voorschriften terzake.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag niet aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

Artikel 3 : duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd.

Onverminderd de wettelijke gronden van ontbinding kan de vennootschap slechts ontbonden worden bij beslissing van de algemene vergadering, beraadslagend zoals inzake wijziging van de statuten.

II. Vennoten / oprichters / inbreng

Artikel 4 : vennoten / oprichters

Verbrugghe Kris, Kerselaarstraat 1 te 8691 Alveringem/Leisele

vennoot 1

Vandepitte Ingrid, Kerselaarstraat 1 te 8691 Alveringem/Leisele

Vennoot 2

Artikel 5 : inbreng kapitaal / kennis

Verbrugghe Kris, vennoot 1, voornoemd, brengt in de vennootschap in :

- liquide middelen ten bedrage van 10.000,00 euro (tien duizend euro)

In gemeen overleg worden hem hiervoor 50 van de 100 aandelen toegekend.

Vandepitte Ingrid, vennoot 2, voornoemd, brengt in de vennootschap in :

- liquide middelen ten bedrage van 10.000,00 euro (tien duizend euro)

In gemeen overleg worden haar hiervoor 50 van de 100 aandelen toegekend.

Zij zijn hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen namens de vennootschap aangegaan.

Door iedere vennoot wordt kennis en arbeid ingebracht, relaties en vergunningen, voor zover deze op de door de vennootschap te drijven onderneming betrekking hebben.

De professionele aansprakelijkheid van iedere vennoot blijft echter individueel.

De professionele verzekeringskosten zijn ten laste van de vennootschap.

Artikel 6

Andere vennoten kunnen slechts na schriftelijke instemming van alle medevennoten toetreden.

Artikel 7

De vennoten mogen hun aandelen slechts na schriftelijke instemming van alle medevennoten overdragen of afstaan.

III. Maatschappelijk kapitaal

Artikel 8

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op 20.000,00 Euro (tweintigduizend euro) door comparanten in liquide middelen ingebracht, zoals blijkt uit artikel 5.

IV Bestuur – vertegenwoordiging – controle

Artikel 9

De vennootschap wordt bestuurd door een niet-statutaire zaakvoerder die vennoot moet zijn.

Tot niet-statutaire zaakvoerders worden benoemd, die verklaren te aanvaarden,

- Verbrugghe Kris

- Vandepitte Ingrid

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers, een vaste vertegenwoordiger, natuurlijk persoon aan te duiden, die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Artikel 10

Iedere zaakvoerder afzonderlijk handelt in naam van de vennootschap en onder de vennootschapsfirma, vertegenwoordigt de vennootschap tegenover derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Ieder van hen stelt dus tegenover derden rechtsgeldig alle daden van bewaring, van beheer en van beschikking, mits zij tot het doel van de vennootschap behoren.

Er wordt echter overeengekomen dat voor handelingen die het bedrag van 5.000,00 euro overschrijden, de handtekening van 2 zaakvoerders en / of aandeelhouders vereist is.

Artikel 11

Iedere vennoot afzonderlijk heeft alle onderzoek- en controlebevoegdheid, waardoor hij onder meer het recht heeft te allen tijde, ter plaatse inzage te nemen van de boeken, brieven, notulen en in het algemeen alle documenten en geschriften van de vennootschap.

V. Algemene vergadering

Artikel 12

De algemene vergadering, rechtsgeldig samengesteld, vertegenwoordigt alle vennoten.

De algemene vergadering beslist onder meer over

1) aanvaarding van nieuwe vennoten

2) goedkeuring van de jaarrekening, aanwending van de winst

3) wijziging van de statuten

Artikel 13

De beslissingen van de algemene vergadering worden genomen bij gewone meerderheid van de aanwezige stemmen.

Wijzigingen aan de statuten kunnen echter slechts met éénparigheid van de stemmen van de aanwezige vennoten worden goedgekeurd.

Voor aanvaarding van nieuwe vennoten moet er echter rekening gehouden worden met art. 6 en art. 7

Artikel 14

Iedere vennoot heeft het recht op één stem.

Artikel 15

De jaarvergadering wordt gehouden op de 3de maandag van de maand mei om 20 uur op de zetel van de vennootschap.

De algemene vergadering kan daarenboven in buitengewone zitting worden bijeengeroepen door iedere vennoot, die oordeelt dat het belang van de vennootschap dit vereist.

De vennoten moeten ten minste veertien dagen op voorhand bij aangetekende brief tot de algemene vergadering worden uitgenodigd.

Deze werkwijze mag weggelaten worden indien alle vennoten verklaren aanwezig te zullen zijn.

VI Boekjaar – jaarrekening – resultaat

Artikel 16

Het boekjaar loopt van 1 januari tot 31 december van ieder jaar.

Ieder jaar maakt de zaakvoerder een inventaris op en op dezelfde datum wordt de jaarrekening opgemaakt in overeenstemming met de terzake wettelijke bepalingen.

Artikel 17

Van de winst van het boekjaar worden, ter vaststelling van de nettowinst, de algemene onkosten, de nodige afschrijvingen, de fiscale en andere voorzieningen en de waardecorrecties en gebeurlijke overgedragen verliezen afgetrokken.

Het saldo geeft de nettowinst aan.

De aan de vennoten uitgekeerde bezoldigingen worden onder de algemene onkosten geboekt.

Van de nettowinst kan de algemene vergadering beslissen aan de vennoten een vergoeding toe te kennen, of een dividend en/of tantième.

De nettowinst wordt vervolgens gereserveerd met het oog op de verwezenlijking van het vennootschappelijke doel.

VII Ontbinding – terugtrekking van een vennoot.

Artikel 18

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, het ontslag, de uitsluiting, de werkonbekwaamheid, de onbekwaamverklaring van een vennoot.

Bij overlijden van een vennoot gaan de rechten over naar de erfgenamen.

Binnen een termijn van 2 maanden moet er

° ofwel een nieuwe vennoot toetreden;

° ofwel moeten de aandelen van de overledene overgenomen worden door een erfgenaam of erfgename.

- ° ofwel moeten de aandelen van de overledene overgenomen worden door een bestaande vennoot – niet erfgenaam. Er moeten steeds minimum 2 vennoten zijn, indien de vennootschap wil verder blijven bestaan.
- ° dezelfde procedure moet gevolgd worden bij het wegvallen van een vennoot, in gelijk welke andere omstandigheid.

De vennootschap wordt wel ontbonden indien de algemene vergadering daartoe beslist met een meerderheid van twee derden der aanwezige stemmen.

Artikel 19

In geval van ontbinding wordt een vereffenaar aangesteld die zal handelen in overeenstemming met de bepalingen van het wetboek der vennootschappen.

Het maatschappelijke vermogen zal eerst dienen om het passief van de vennootschap en de kosten van de vereffening te dekken.

Het batig saldo zal verdeeld worden onder de vennoten, in evenredigheid met het aantal aandelen dat ze bezitten, waarbij aan elke aandeel dezelfde rechten zullen bekomen.

VIII Slot- en overgangsbepalingen

Artikel 20

Het eerste boekjaar begint op heden en eindigt op 31.12.2012.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op de 3de maandag van de maand mei van het jaar 2013.

De oprichtingskosten zijn voor rekening van de vennootschap.

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan Zenito Ondernemingsloket om met mogelijkheid tot in de plaatsstelling, de vervulling van alle administratieve formaliteiten te verzekeren.

Aan iedere zaakvoerder of werkend vennoot kan als vergoeding voor zijn bedrijvigheid een vaste bezoldiging en/of een aandeel in de winsten toegekend worden.

IX Diverse

Artikel 21

Betwistingen aangaande de interpretatie of de toepassing van deze statuten zullen aan de scheidsrechterlijke uitspraak worden voorgelegd in overeenstemming met de bepalingen van het Gerechtelijk Wetboek.

Artikel 22

Voor al wat niet voorzien is in deze statuten wordt verwezen naar de terzake geldende wettelijke bepalingen en in het bijzonder naar het Wetboek van Vennootschappen.

Waarvan akte en proces-verbaal.

Opgesteld te Leisele op 22/02/2011

en na lezing aan de vennoten hebben deze met mij getekend

Verbrugghe Kris

Vandepitte Ingrid