



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouder
aan het
Belgisch
Staatsbla



11054350

RECHT VAN ROOPEAANDEL

30 MAART 2011

VRIJEF. Griffie

Ondernemingsnr : 0444.573.071

Benaming

(voluit) : "HUGO DEZUTTER"

Rechtsvorm : Burgerlijke Vennootschap ovv Besloten Vennootschap met Beperkte
Aansprakelijkheid

Zetel : 8670 Koksijde, Molenwal 2

**Onderwerp akte : NAAM - ZETEL - DOEL - AANDELEN - STATUTENWIJZIGINGEN -
HERVASTSTELLING STATUTEN**

Uit een proces-verbaal van de buitengewone algemene vergadering van de vennoten van de burgerlijke vennootschap ovv besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "HUGO DEZUTTER" met zetel te 8670 Koksijde, Molenwal 2, opgemaakt door Notaris Marleen Vandewalle te Wortegem-Petegem op 14 maart 2011, geregistreerd te Kruishoutem op 24 maart 2011 boek 473, blad 7, vak 18, ontvangen : 25,00 EUR, (getekend) DE SMET S., blijkt :

1/ De vergadering heeft besloten de naam van de vennootschap te wijzigen van "HUGO DEZUTTER" in "HUGO DEZUTTER, ARCHITECT".

2/ De vergadering heeft besloten de zetel van de vennootschap te behouden, doch de statuten aan te passen aan de laatste verplaatsing van de zetel naar huidige plaats.

3/ De vergadering heeft besloten het doel van de vennootschap te wijzigen zodat dit in de toekomst zal luiden als hierna vermeld onder punt "5/ d/ 3. DOEL".

4/ De vergadering heeft besloten de 750 aandelen met een nominale waarde van 1.000,00 BEF ieder om te zetten in 750 aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

5/ a) De vergadering heeft besloten de statuten en de overgangsbepalingen aan te passen aan de hiervoor genomen besluiten.

b/ De vergadering heeft besloten de statuten aan te passen aan de wetten van 7 mei 1999 houdende het Wetboek van vennootschappen en haar wijzigingen.

c/ De vergadering heeft besloten de statuten aan te passen aan de Richtlijnen van de Orde van Architecten van West-Vlaanderen.

d/ De vergadering heeft besloten nieuwe statuten aan te nemen ondermeer als volgt :

1. RECHTSVORM EN NAAM : De vennootschap is een Burg. Venn. ovv. BVBA met de naam "HUGO DEZUTTER, ARCHITECT".

2. ZETEL : De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8670 Koksijde, Molenwal 2.

3. DOEL :

4.1 De vennootschap heeft tot doel :

- het verlenen van diensten die behoren tot de uitoefening van het beroep van architect;
- het verrichten van alle handelingen welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel.

De vennootschap dient zich te onthouden van iedere activiteit die onverenigbaar is met het architectenberoep en in het bijzonder van iedere commerciële activiteit.

4.2 De vennootschap mag hiertoe alle burgerlijke, handels-, ambachtelijke, industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk met dit doel verband houden of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken, dit alles op een niet commerciële wijze en binnen de op dat ogenblik bestaande reglementering en beroepslichten.

4.3 Het is haar toegestaan leningen en kredieten aan te gaan en alle noodzakelijke gebruiks- en genotsrechten te verkrijgen.

De vennootschap mag voor eigen rekening onroerende goederen verwerven en vervreemden, beheren, verbouwen en verfraaien, huren en verhuren, ter beschikking stellen van derden, doch enkel voor zover dit nuttig of nodig is voor de verwezenlijking van haar doel.

4.4 De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland door alle middelen en op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zal achten.

4.5 De rechtspersoon mag geen deelnemingen bezitten in andere vennootschappen en/of rechtspersonen dan van uitsluitend professionele aard. De vennootschap mag optreden als bestuurder, volmachtdrager,

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/04/2011 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

mandataris of vereffenaar van in andere vennootschappen. Het maatschappelijk doel en de activiteiten van deze vennootschap mogen niet onverenigbaar zijn met de functie van architect.

4.6 De vennootschap mag ten voordelen van haar zaakvoerder(s) en derden, binnen de wettelijke beperkingen, leningen en kredieten toestaan en alle persoonlijke en zakelijke zekerheden verstrekken.

4.7 Inzake opdrachten dewelke architectuur betreffen en/of onder de jurisdictie van de Orde van Architecten vallen, verbindt de vennootschap zich ertoe deze alleen te laten uitvoeren door de daartoe wettelijk bevoegde personen. Deze opdrachten worden uitgevoerd, in naam van en voor rekening van de vennootschap, door de vennoten die gerechtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen en die daartoe ingeschreven zijn op een tableau van de Orde van Architecten of op een lijst van stagiairs.

4.8 In de verwezenlijking van haar doel, zullen de vennootschap en haar zaakvoerder(s) er tevens over waken dat zij alle wettelijke en deontologische voorschriften betreffende de uitoefening van het beroep van architect respecteert.

4. DUUR : De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

5. KAPITAAL : Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt 18.600,00 EUR, vertegenwoordigd door 750 aandelen, zonder aanduiding van nominale waarde, met een fractiewaarde van 1/750ste van het maatschappelijk kapitaal.

Het aantal vennoten is onbeperkt. Minstens één vennoot is architect. Elke architect-vennoot is ingeschreven op een tabel van de Orde van architecten of op een lijst van stagiairs. Een stagiair kan slechts vennoot zijn in de vennootschap waarin hij het beroep samen met zijn stagemeeester of een architect ingeschreven op één van de tabellen van de Orde van Architecten uitoefent.

De aandelen zijn op naam. De aandelen zijn ondeelbaar. In geval van onverdeeldheid zullen de aan het aandeel verbonden rechten geschorst zijn, totdat één enkele persoon ten aanzien van de vennootschap als eigenaar van de aandelen is aangewezen. Voor wat betreft de architect-aandelen moet deze persoon gemachtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen.

6. BESTUUR : De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, natuurlijke personen die gemachtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen. Zij moeten ingeschreven zijn op één van de tabellen van de Orde van Architecten. Deze voorwaarden gelden meer algemeen voor alle zelfstandige mandatarissen die optreden in naam en voor rekening van de vennootschap : zaakvoerders, lasthebbers of volmachtdragers, vereffenaars, enzovoort. Een stagiair kan slechts zaakvoerder zijn in de vennootschap waarin hij het beroep samen met zijn stagemeeester of een architect ingeschreven op één van de tabellen van de Orde van Architecten, uitoefent.

Iedere zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het maatschappelijk doel van de vennootschap, met uitzondering van de handelingen die door de wet of deze statuten voorbehouden zijn aan de algemene vergadering. Iedere zaakvoerder kan bijzondere of beperkte machten voor bepaalde of een reeks bepaalde handelingen verlenen aan één of meer mandatarissen. Deze mandatarissen dienen zelf natuurlijke personen te zijn die gerechtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen en die ingeschreven zijn op één van de tabellen van de Orde van Architecten. Bij wijze van uitzondering kan/kunnen de zaakvoerder(s) volmachten verlenen aan een derde om de vennootschap te vertegenwoordigen en te verbinden inzake welomschreven opdrachten en formaliteiten die geen betrekking hebben op het beroep van architect. Deze volmachtdragers mogen geen beroep uitoefenen dat onverenigbaar is met dat van architect.

Enkel de personen die ertoe gemachtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen en ingeschreven zijn op één van de tabellen van de Orde van Architecten kunnen, in naam en voor rekening van de vennootschap, beslissingen nemen en handelingen stellen die behoren tot de uitoefening van het beroep van architect. Bij de handtekening onder ieder stuk dat de vennootschap verbindt, moeten de naam en de hoedanigheid van degene die ondertekent, worden vermeld.

Statutair zaakvoerder van de vennootschap : De Heer DEZUTTER Hugo, architect, wonende te 8670 Koksijde, Molenwal 2. De duurtijd van de opdracht van deze zaakvoerder is onbeperkt en de uitsluiting zal slechts om ernstige en zwaarwichtige redenen mogen uitgesproken worden.

7. BOEKJAAR : Het boekjaar begint op 1 januari en wordt op 31 december daarna afgesloten.

8. JAARVERGADERING : De jaarvergadering zal elk jaar gehouden worden de derde dinsdag van juni om tien uur. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de jaarvergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag. Elke algemene vergadering zal gehouden worden in de maatschappelijke zetel of op een in de oproepingsbrieven aan te duiden plaats. De oproepingsbrieven voor alle algemene vergaderingen bevatten de dagorde. Zij geschieden per aangetekende brief ten minste 15 dagen voor de datum van de vergadering verzonden. Elke algemene vergadering wordt bijeengeroepen door de zaakvoerder(s) overeenkomstig de bepalingen die het Wetboek van Vennootschappen voorziet.

Volmachten voor de vertegenwoordiging van architect-aandelen op de algemene vergadering kunnen slechts gegeven worden aan andere stemgerechtigde vennoten die gemachtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen. Volmachten voor de vertegenwoordiging van de overige aandelen kunnen slechts gegeven worden aan natuurlijke personen met een niet-onverenigbaar beroep.

Met uitzondering van de besluiten die bij authentieke akte moeten worden verleden, kunnen de vennoten mits eenparigheid schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, overeenkomstig de voorschriften die het Wetboek van Vennootschappen voorziet.

9. WINSTAANWENDING : De algemene vergadering beslist over de aanwending van de netto-winst, na de verplichte voorafnemings ten bate van het wettelijk reservefonds, en over de al dan niet uit te keren vergoeding aan het kapitaal, met inachtneming van de wettelijke voorschriften.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/04/2011 - Annexes du Moniteur belge

6/ De vergadering heeft machtiging gegeven aan de zaakvoerder de genomen besluiten uit te voeren, de statuten en de overgangsbepalingen te coördineren en de gecoördineerde tekst neer te leggen overeenkomstig de wettelijke bepalingen.
VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Tegelijk neergelegd : expeditie, uittreksel, gecoördineerde statuten.

(getekend) Marleen Vandewalle, Notaris

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening