

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



11128541

- 9 AUG. 2011

Griffie

Ondernemingsnr : 0838 419 597
Benaming
(voluit) : **QUALITY SERVICE**
Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
Zetel : 8660 De Panne, Smokkelpad 4
Onderwerp akte : Oprichting - statuten - verklaringen - benoemingen.

Er blijkt uit een akte verleden voor meester VAN DAMME Serge, notaris te De Panne, vervangende zijn ambtgenoot meester DE CUMAN Johan, notaris te Kortemark op 28 juli 2011, waarvan het relaas der registratie luidt: "Geboekt te Veurne, registratiekantoor, twaalf bladen, geen renvoaien op 02 augustus 2011. Reg: 5. Boek 441. Blad 5. Vak 16. Ontvangen: Vijfentwintig euro (25 EUR). De eerstaanwezend inspecteur a.i. (getekend) Luc De Bergh", dat er een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht, met als:

- 1) Benaming: QUALITY SERVICE
- 2) Zetel: 8660 De Panne, Smokkelpad 4.
- 3) Aandeelhouders:

1/ De heer BONTE Stephane Jozef Marguerite, techniker, geboren te Veurne op tien juni negentienhonderd zesenzeventig, (identiteitskaartnummer (590-7438053-22, nationaal nummer 76.06.10-081.93), echtgenoot van mevrouw Florizoone Lieve, nagenoemd.

2/ Mevrouw FLORIZOONE Lieve Martha Maria, bediende, geboren te Veurne op 19 maart negentienhonderd zevenenzeventig, (identiteitskaartnummer (590-7438040-09, nationaal nummer 77.03.19-088.10), echtgenote van de heer Bonte Stephane, voornoemd.

De echtgenoten Bonte Stephane – Florizoone Lieve wonen samen te 8660 De Panne, Smokkelpad 4 en zijn gehuwd voor de ambtenaar van de burgerlijke stand van de gemeente De Panne op twintig augustus tweeduizend en vier, onder het stelsel scheiding van goederen blijkens huwelijkscontract verleden voor meester Van Damme Serge, notaris te De Panne, vervangende zijn ambtgenoot, meester De Cuman Johan, notaris te Kortemark wettelijk belet op vierentwintig juli tweeduizend en vier, gewijzigd door toevoeging van een gemeenschappelijk vermogen met inbreng van een woonhuis en het daarop rustend krediet, blijkens akte verleden voor meester Van Wallegheem Vincent, notaris te Koksijde, vervangende zijn ambtgenoot, meester De Cuman Johan, voornoemd, wettelijk belet, op eenentwintig december tweeduizend en negen, welke wijziging geenszins de vereffening van het vorig stelsel tot gevolg had.

4) Doel:

De vennootschap heeft als doel:

I. Specifieke activiteiten

Het verlenen van huishulp van huishoudelijk aard ten gunste van in België wonende particulieren in het kader van de reglementering van de dienstencheques bestaande uit :

- activiteiten verricht ten huize van de gebruiker: schoonmaken van de woning, met inbegrip van ramen, wassen en strijken, kleine occasionele naaiwerken, bereiden van maaltijden;
- activiteiten verricht buiten het huis van de gebruiker: boodschappendienst, mindermobielen centrale en strijken;
- alle activiteiten die in de toekomst mogelijk zullen zijn in het kader van dienstencheques. Deze opsomming is niet limitatief.

De algemene reiniging van gebouwen, inclusief het lappen van ramen.

De uitbating van een strijkcentrale, omvattende het ophalen en bezorgen van de was, de behandeling op niet-industriële schaal van wasgoed en de reiniging van kleding, overwegend ten behoeve van particulieren

Depothouder voor de behandeling van was en reiniging van kleding.

Huishoudens als werkgever van huishoudelijk personeel.

Onderhouds- en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden.

Het reinigen van het interieur van allerlei gebouwen, kantoren, fabrieken, winkels, scholen, appartementsgebouwen enzovoort.

Het inrichten van alle activiteiten met betrekking tot de reglementering van de wet tot bevordering van buurtdiensten en buurtbanen (wet van twintig juli tweeduizend en één) en van het koninklijk besluit van twaalf december tweeduizend en één betreffende de dienstencheques.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/08/2011 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Vastgoedmakelaar en bemiddeling bij de aankoop, verkoop en verhuur van onroerend goed. De ontwikkeling van woning- en kantoorbouw en infrastructuurwerken en het schatten van en handel in onroerend goed.

Inning van huur (residentiële en niet-residentiële gebouwen).

Verlening in opdracht van eigenaar(s) van alle diensten die noodzakelijk zijn voor het behoorlijk functioneren van de gebouwen (residentiële en niet-residentiële gebouwen).

Beheer van niet-residentiële en residentiële vastgoed voor een vast bedrag of op contractbasis.

Verhuur van staanplaatsen voor caravans voor een periode van een jaar of meer.

Verhuur van grond en terreinen, ook indien bebouwd, voor landbouwdoeleinden.

Verhuur en exploitatie van terreinen.

Verhuur en exploitatie van eigen of geleased onroerend goed (al dan niet residentiële), exclusief terreinen.

Verhuur en exploitatie van sociale woningen.

Verhuur van appartementen in hotels.

Verhuur van al dan niet gemeubelde appartementen en huizen.

Handel in tweede handsvoertuigen voor personenvervoer, vrachtwagens, trekkers, bestelwagens, terreinwagens, autobussen, touringcars, minibuses en motorhomes.

Kleinhandel in onderdelen en accessoires van voertuigen, inclusief de kleinhandel in tweedehandsonderdelen.

Uitbaten van een werkplaats met handel in alle onderdelen en benodigdheden nodig voor het herstellen en nazicht van alle soorten motorvoertuigen; carrosserieherstellingen, inclusief spuiten en verven en het uitbaten van een garage en alle activiteiten daaromtrent.

Vervaardiging van metalen constructiewerken en delen daarvan; smeden van metaal.

Het inrichten en uitbaten van een ruimte dienend tot indoor speel- en recreatieruimte.

Dit alles in de meest ruime zin.

Binnen het kader van haar doel zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen, opschikken, uitrusten of valoriseren, bouwen, verhuren of in huur nemen van onroerende goederen, al dan niet gemeubeld.

De vennootschap kan alle verrichtingen doen die nodig of dienstig zijn tot verwezelijking van haar doel.

II. Algemene activiteiten.

A/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B/ Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

C/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

D/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.

E/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

F/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

G/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

H/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

III. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen.

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

IV. Bijzondere bepalingen.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of

samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

5) Duur: Onbepaalde duur. De rechtspersoonlijkheid wordt verkregen vanaf de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel.

6) Kapitaal: achttien duizend negenhonderd euro (18.900,00 EUR), verdeeld in honderd (100) gelijke aandelen, zonder aanduiding van nominale waarde, die ieder een gelijk deel in het kapitaal vertegenwoordigen.

Het kapitaal werd onderschreven als volgt:

- De heer Bonte Stephane, schreef in op vijftig (50) aandelen, dewelke hij gedeeltelijk volstortte door inbreng van een bedrag van in totaal drieduizend honderd euro (€ 3.100,00).

- Mevrouw Florizoone Lieve voornoemd, schreef in op vijftig (50) aandelen, dewelke zij gedeeltelijk volstortte door inbreng van een bedrag van in totaal drie duizend honderd euro (€ 3.100,00).

7) Zaakvoerders:

Een statutaire zaakvoerder te weten:

Mevrouw Florizoone Lieve, wonende te 8660 De Panne, Smokkelpad 4.

8) Bestuur en bestuursbevoegdheid.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders al of niet vennoten. Zij worden benoemd door de statuten of door de algemene vergadering, die hun aantal en de duur van opdracht bepaalt.

De enige zaakvoerder of elke zaakvoerder afzonderlijk zo er meerderen zijn, heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alle daden van beschikking, van beheer en bestuur, die de vennootschap aanbelangen, te stellen, in het kader van het doel van de vennootschap.

Al dat door de wet of onderhavige statuten niet uitdrukkelijk voorbehouden werd aan de algemene vergadering valt in zijn/hun bevoegdheid.

Ingeval van tegenstrijdig belang met de vennootschap zal (zullen) de zaakvoerder(s) handelen overeenkomstig de wettelijke bepalingen dienaangaande.

Iedere zaakvoerder, afzonderlijk optredend, is bevoegd om de vennootschap te vertegenwoordigen in en buiten rechte.

In geval van een college van zaakvoerders vertegenwoordigt het college de vennootschap in en buiten rechte.

Onverminderd deze algemene vertegenwoordigingsmacht van het college van zaakvoerders, handelend met de meerderheid van zijn leden, kan iedere zaakvoerder, afzonderlijk optredend, de vennootschap vertegenwoordigen in en buiten rechte.

Taakverdeling tussen diverse zaakvoerders, evenmin als kwalitatieve of kwantitatieve bevoegdheidsbeperkingen die de algemene vergadering bij de benoeming zou opleggen zijn niet tegenwerpelijk aan of door derden.

In alle akten, waarbij de aansprakelijkheid van de vennootschap betrokken is, moet de handtekening van de zaakvoerder(s) en andere aangestelden van de vennootschap, onmiddellijk worden voorafgegaan of gevolgd door de aanduiding van de hoedanigheid krachtens dewelke zij optreden.

De zaakvoerders kunnen bijzondere volmacht dragers aanstellen, al dan niet vennoten, van wie de volmachten beperkt zijn tot één of meer rechtshandelingen of tot een reeks van rechtshandelingen.

Aan deze volmacht dragers kunnen vergoedingen toegekend worden, welke zullen aangerekend worden op de algemene kosten.

9) Boekjaar: van één juli tot dertig juni van het daarop volgende jaar en het eerste vanaf datum van oprichting om te eindigen op dertig juni tweeduizend en dertien.

10) Jaarlijkse algemene vergadering: eerste maandag van de maand oktober, om achttien uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de jaarvergadering de eerstvolgende werkdag, op hetzelfde uur gehouden. Eerste algemene vergadering in tweeduizend en dertien.

11) Aanleggen reserves, verdeling van de winst en de verdeling van het na vereffening overblijvend saldo:

De algemene vergadering beslist over de bestemming van het resultaat. De netto te bestemmen winst, zoals die blijkt uit de resultatenrekening, kan slechts worden aangewend met inachtneming van de wettelijke voorschriften inzake het aanleggen van het wettelijk reservefonds en de vaststelling van het voor uitkering in aanmerking komend bedrag.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

Onder netto-actief moet worden verstaan: het totaalbedrag van de activa zoals dat blijkt uit de balans, verminderd met de voorzieningen en schulden."

12) Voorwaarden voor de toelating tot de vergadering en voor de uitoefening van het stemrecht:

Elk aandeel geeft recht op een stem, behoudens de door de wet voorziene bepalingen.



De vennoten kunnen zich laten vertegenwoordigen door een lasthebber, gekozen onder de andere vennoten of schriftelijk hun stem uitbrengen. Te dien einde moet de oproeping de tekst van de voorgestelde besluiten bevatten, die de vennoten mogen goedkeuren of verwerpen;

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan die niet overdragen.

De besluiten van de enige vennoot, die handelt in de plaats van de algemene vergadering, worden vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bijgehouden.

Behalve ingeval de besluiten van de algemene vergadering bij authentieke akte moeten vastgesteld worden, moeten de afschriften en uittreksels over te leggen aan het gerecht of elders ondertekend worden door één zaakvoerder.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda met de te behandelen agendapunten. Zij worden vijftien dagen voor de vergadering bij een ter post aangetekende brief verzonden aan de vennoten, de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, de obligatiehouders, de commissarissen en de zaakvoerders, behoudens verzaking aan deze formaliteiten door de betrokkenen.

13) Overname verbintenissen.

Alle in naam van de in oprichting zijnde vennootschap aangegane verbintenissen, inclusief deze opgenomen in de akte, worden door de vennootschap, onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van de rechtspersoonlijkheid als gevolg van de neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, uitdrukkelijk overgenomen en bekrachtigd.

De verbintenissen aangegaan tussen de oprichting en de neerlegging van het uittreksel dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

14) Ontbinding - vereffening - verdeling liquidatiesaldo.

Ingeval van ontbinding van de vennootschap om welke reden ook geschiedt de vereffening door de zorgen van de in functie zijnde zaakvoerder(s), tenzij de algemene vergadering één of meerdere vereffenaars aanstelt, waarvan ze de bevoegdheden en de bezoldiging vaststelt.

De vereffenaar(s) zal/zullen pas in functie treden nadat zijn/hun benoeming door de bevoegde rechtbank van koophandel is bevestigd of gehomologeerd.

De algemene vergadering bepaalt de modaliteiten van de vereffening bij eenvoudige meerderheid van stemmen.

Het vennootschapsvermogen zal eerst dienen om de schuldeisers te voldoen en de kosten van de vereffening te dekken, welke verdeling vooraf door de bevoegde rechtbank van koophandel moet worden goedgekeurd.

Het liquidatiesaldo wordt in gelijke delen verdeeld onder al de aandelen.

Indien de netto-opbrengst niet volstaat om alle aandelen terug te betalen, betalen de vereffenaars bij voorrang de aandelen uit die in meerdere mate zijn volgestort totdat ze op gelijke voet staan met de aandelen die in mindere mate werden volgestort of doen ze ten laste van deze laatste een aanvullende opvraging van stortingen.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris VAN DAMME Serge te De Panne

Tegelijk hiermee neergelegd: afschrift van de akte oprichting, de dato 28 juli 2011.