

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



V
beh
aa
Bel
Sta:



11153797

NEERGELEGD

30 SEP. 2011

RECHTBANK VAN
KOOPHANDEL TE GENT

Ondernemingsnr: 0839.810.063

Benaming

(voluit): Q-DEVELOPMENTS ook gekend als AQUINE EN AQLETE

Rechtsvorm: Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

Zetel: 9080 Lochristi, Gaverveld 30

Onderwerp akte: OPRICHTING: STATUTEN

Uit een akte opgemaakt door Meester Luc Roegiers, Notaris met standplaats te Wachtebeke, zaakvoerder van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "NOTARIS LUC ROEGIERS" met maatschappelijke zetel te Wachtebeke, Dorp 38, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent onder nummer 0474.182.223, blijkt dat er op 28 september 2011 een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid is opgericht onder de naam Q-DEVELOPMENTS ook gekend als AQUINE EN AQLETE, waarvan het uittreksel, ter registratie aangeboden, enkel dienstig voor de neerlegging op de Rechtbank van Koophandel, luidt als volgt:

1.Oprichter: De Heer VAN DE WALLE, Davy, produktontwikkelaar, geboren te Gent op 14 juli 1982, nationaal nummer 82.07.14.345-36, ongehuwd en verklarende geen verklaring van wettelijke samenwoning te hebben afgelegd en wonende te 9080 Lochristi, Gaverveld 30.

2.Rechtsvorm en naam: De vennootschap is opgericht als een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid onder de naam: "Q-DEVELOPMENTS" ook gekend als Aquine en Aqlete.

3.Zetel: De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9080 Lochristi, Gaverveld 30.

4.Duur: De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd, te rekenen van de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte.

5.Doel: De vennootschap heeft tot doel:

-Productontwikkeling in het algemeen en meer bepaald het ontwikkelen van verzorgings-, revalidatie- en trainingsproducten voor zowel dieren als mensen, zoals ondermeer: loopbanden, jacuzzi's, zwembaden, ...;

-Het maken, leveren, plaatsen, onderhouden, herstellen, verkopen, verhuren, leasen van sportmateriaal en allerhande toepassingen zoals verzorgings-, revalidatie- en trainingsproducten voor zowel dieren als mensen, zoals ondermeer: loopbanden, jacuzzi's, zwembaden, ...;

-Metaalschrijnwerk, schrijnwerk in hout of kunststof;

-Vervaardiging, leveren, plaatsen, onderhouden, herstellen, verkopen, verhuren, leasen van metalen, houten of kunststofconstructiewerken en onderdelen daarvan;

-Het leveren, plaatsen, onderhouden, herstellen, verkopen, verhuren, leasen van niet-zelfvervaardigde metalen constructiewerken en onderdelen daarvan;

-Het maken, leveren, plaatsen, onderhouden, herstellen, verkopen, verhuren, leasen van buiten- en binnenschrijnwerk zowel in metaal, hout als kunststof: deuren, vensters, kozijnen, trappen, leuningen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, garagepoorten, (rol)luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, afsluitingen ...; geblindeerde deuren en brandwerende deuren...; serres, veranda's ...;

-Het maken, leveren, plaatsen, onderhouden, herstellen, verkopen, verhuren, leasen van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden en plafonds, ... zowel in metaal, hout als kunststof;

-Het maken, leveren, plaatsen, onderhouden, herstellen, verkopen, verhuren, leasen van vloerbedekking, zowel in metaal, hout als kunststof;

-Het maken, leveren, plaatsen, onderhouden, herstellen, verkopen, verhuren, leasen van houten staaflijsten, dakspanten, balken, liggers, kepers en meer algemeen alle artikelen van hout met onder meer toepassingen in de bouw;

-Het maken, leveren, plaatsen, onderhouden, herstellen, verkopen, verhuren, leasen van parketvloeren en andere houten vloer- wand- en plafondbekleding;

-Het maken, leveren, plaatsen, onderhouden, herstellen, verkopen, verhuren, leasen van meubels en modulaire meubelelementen voor de inbouwkeukens, meubels voor werkplaatsen, kantoormeubels, meubels voor restaurants, scholen ... zowel in metaal, hout als kunststof;

-Het maken, leveren, plaatsen, onderhouden, herstellen, verkopen, verhuren, leasen van speciale winkelmeubels, toonbanken, vitrines, rekken, ... zowel in metaal, hout als kunststof;

-Het maken, leveren, plaatsen, onderhouden, herstellen, verkopen, verhuren, leasen van kantoor-, winkel- en ateliermeubelen, badkamermeubels; zowel in metaal, hout als kunststof;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/10/2011 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van Lijk 2 vermelden. Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening.

- Het maken, leveren, plaatsen, onderhouden, herstellen, verkopen, verhuren, leasen van apparaten en materialen voor de installatie van centrale verwarming, loodgietersmateriaal en verwarmingsinstallaties: buizen, pijpen, fittings, kranen, verbindingstukken, rubberslangen, ...;
 - Isolatiewerkzaamheden;
 - Glaszetten;
 - Het maken, leveren, plaatsen, onderhouden, herstellen, verkopen, verhuren, leasen van binnendeuren, scheidingswanden, spiegels, vensters ... van glas;
 - Het schoorsteenvegen en schoonmaken van vuurplaatsen, kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen;
 - Het maken, leveren, plaatsen, onderhouden, herstellen, verkopen, verhuren, leasen van constructies van het caravantype, die al dan niet kunnen worden gesleept en eventueel voorzien zijn van wielen;
 - Het sorteren, schoonmaken en verbrijzelen van overig afval voor de productie van secundaire grondstoffen;
 - Het terugwinnen van metaal en overig afval;
 - Grondwerken
 - Het maken, leveren, plaatsen, onderhouden, herstellen, verkopen, verhuren, leasen van zwembaden (al dan niet verwarmd), jacuzzi's, sauna's en dergelijke, rand-apparatuur en toebehoren;
 - Verkoop, in het groot en in het klein, onderhouden, herstellen, verhuren, leasen van machines, elektrische toestellen ... al dan niet met bedieningspersoneel;
 - De activiteiten van interieurarchitect en alle aanverwante activiteiten;
 - Het beheren van roerende goederen, met name aandelen in andere vennootschappen (holding); het nemen van belangen, op welke wijze ook, in andere vennootschappen en ondernemingen (holding);
 - Het verlenen van diensten inzake management en bestuur aan andere vennootschappen of ondernemingen (management);
 - Het verlenen van bijstand en hulp onder de meest verschillende vormen aan derden, en dit op het vlak van bestuur en organisatie, het verlenen van adviezen en intellectuele en administratieve hulp, het ter beschikking stellen aan derden onder welke vorm ook van benodigdheden, materiaal, instrumenten, hard- en software, het waarnemen van het beheer op alle niveaus, zowel voor eigen rekening als voor rekening of in deelneming met derden, van ondernemingen onder om het even welke vorm, en dit zonder enige beperking;
 - Het uitoefenen van bestuursmandaten in andere vennootschappen;
- De vennootschap mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar vennootschappelijk doel. Zij mag eveneens belangen verwerven bij wijze van inbreng, inschrijving of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven, of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen.
- Zij mag zich voor deze vennootschappen borg stellen of aval verlenen, voorschotten en kredieten toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken"
- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;
- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil, in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;
- Het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- en immobiliëvennootschappen of – ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt, het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.
- Zij mag bij wijze van inbreng in geld of natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven in België of het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen.
- Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de Wet van zes april negentienhonderd vijftien negentig inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs.
- Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.
- De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.
- De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

6.Kapitaal : Het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (18.600,00 EUR) vertegenwoordigd door honderd (100) gelijke aandelen zonder nominale waarde die elk één/honderdste (1/100ste) deel van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen en wordt gevormd door een inbreng in geld. Het is volledig volgestort.

7.Bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Zij worden benoemd door de statuten of door de algemene vergadering die de duur van hun opdracht bepaalt.

De bevoegdheid van de zaakvoerder gaat in op datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de Rechtbank van Koophandel.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt tot zaakvoerder, benoemt deze onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Deze laatste mag zijn vertegenwoordiger niet ontslaan zonder tegelijk een opvolger te benoemen. Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

De benoeming van een niet-statutaire zaakvoerder geschiedt met een gewone meerderheid der uitgebrachte stemmen.

Gezien de ad nutum afzetbaarheid van een niet-statutaire zaakvoerder wordt over zijn ontslag beslist met een gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen.

De opdracht van de zaakvoerder is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering anders beslist.

De zaakvoerder zal overeenkomstig artikel 257 Wetboek van Vennootschappen, alle handelingen van bestuur verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, en dit in de meest brede zin van het woord, met uitzondering uiteraard van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Indien er verschillende zaakvoerders zijn aangesteld, zijn zij ieder afzonderlijk bevoegd, behoudens eventuele beperkingen opgelegd bij hun benoeming. Zodanige beperkingen kunnen niet aan derden worden tegengeworpen, ook al zijn ze openbaar gemaakt en hebben enkel een interne werking in de vennootschap.

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap, al of niet vennoten, aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmachten, onverminderd de verantwoordelijkheid van zaakvoerder, ingeval van overdreven volmacht.

De zaakvoerder of het lid van een college van zaakvoerders dat rechtstreeks of onrechtstreeks een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat tegenstrijdig is met dat van de vennootschap, is gehouden artikel 259 en artikel 260 Wetboek van Vennootschappen na te leven.

8.De jaarvergadering : De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de tweede zaterdag van de maand juni om veertien uur.

De zaakvoerder(s) en in voorkomend geval de commissaris(sen) kunnen zowel een gewone algemene vergadering als een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen. Zij moeten de jaarvergadering bijeenroepen op de bij de statuten bepaalde dag.

De zaakvoerder(s) en de commissaris(sen) zijn verplicht een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering bijeen te roepen wanneer een of meer vennoten, die alleen of gezamenlijk één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, het vragen.

De oproeping tot de algemene vergadering geschiedt bij aangetekende brief, toegezonden aan elke vennoot, zaakvoerder, eventuele commissaris, certificathouders en obligatiehouders, ten minste vijftien dagen vóór de vergadering, met opgave van agenda, dag, uur en plaats van de vergadering en vermelding van de verslagen. De bij wet bepaalde stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan vennoot, zaakvoerder en eventuele commissaris, alsook aan andere personen die erom verzoeken.

Op elke algemene vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden.

Onverminderd de regels betreffende de wettelijke vertegenwoordiging en met name van de wederzijdse vertegenwoordiging van gehuwden, kan elke vennoot op de vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, al dan niet vennoot.

De algemene vergadering kan niet rechtsgeldig beraadslagen of besluiten over punten die niet in de aangekondigde agenda zijn opgenomen, of die daarin niet impliciet zijn vervat, onverminderd de mogelijkheid om de samenstelling van de vergadering en het verloop van de werkzaamheden te bepalen, in overeenstemming met de wet en de statuten.

De zaakvoerder(s) en elke vennoot hebben het recht amendementen voor te stellen betreffende alle punten van de aangekondigde agenda.

Elk aandeel geeft recht op één stem, behoudens de aandelen zonder stemrecht.

Hetzelfde geldt voor de vruchtgebruiker van een aandeel, met uitsluiting van de blote eigenaar, behoudens voor wat betreft het voorkeurrecht bij een kapitaalverhoging.

Wanneer één of meer aandelen op naam toebehoren aan verscheidene personen of aan een rechtspersoon met een collegiaal orgaan van vertegenwoordiging, dan kunnen de daaraan verbonden rechten ten aanzien van



de vennootschap slechts uitgeoefend worden door één enkele persoon die daartoe schriftelijk is aangewezen door de gerechtigden. Zolang zodanige aanwijzing niet is gedaan, blijven alle aan die aandelen verbonden rechten geschorst.

9. Het boekjaar : Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op één en dertig december van elk jaar.

10. De "te bestemmen winst" zoals deze wordt bepaald door het geldend boekhoudrecht, wordt verdeeld door de algemene vergadering, doch steeds met in achtnaam van het geldend vennootschapsrecht en boekhoudrecht.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

11. Overeenkomstig artikel 224 Wetboek van Vennootschappen werd het volstorte van de inbrengen in geld vóór de oprichting van de vennootschap gedeponeerd op een bijzondere rekening op naam van de vennootschap in oprichting bij Fintro.

12. Overgangsbepalingen: De comparanten zijn bijeengekomen in een eerste vergadering, doch alles onder schorsende voorwaarde van neerlegging van een expeditie van onderhavige akte op de griffie van de Rechtbank van Koophandel.

Met éénparigheid van stemmen worden volgende beslissingen genomen:

1. Eerste algemene vergadering - eerste boekjaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging op de griffie van de Rechtbank van Koophandel van een uittreksel van de oprichtingsakte en zal eindigen op 31 december 2012.

De eerste algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar 2013.

2. Bekrachtiging verbintenissen.

In toepassing van artikel 60 Wetboek van Vennootschappen, verklaren de comparanten uitdrukkelijk ter gelegenheid van de oprichting, dat de vennootschap de rechten en verbintenissen overneemt die voortvloeien uit de rechtshandelingen die in haar naam en voor haar rekening werden gesteld voor de oprichting van de vennootschap sedert 1 september 2011.

Dit onder opschortende voorwaarde van het neerleggen van een uittreksel uit de oprichtingsakte ter griffie van de rechtbank van koophandel van het rechtsgebied waar de vennootschap haar zetel heeft, overeenkomstig artikel 2 § 4 Wetboek van Vennootschappen.

De verbintenissen aangegaan in de tussenperiode zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 Wetboek van Vennootschappen en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

3. Benoeming zaakvoerder.

a) Wordt als zaakvoerder benoemd :

De Heer VAN DE WALLE, Davy, geboren te Gent op 14 juli 1982, nationaal nummer 82.07.14.345-36, ongehuwd en verklarende geen verklaring van wettelijke samenwoning te hebben afgelegd en wonende te 9080 Lochristi, Gaverveld 30.

b) Hij wordt benoemd voor een onbepaalde duur.

c) De opdracht van de zaakvoerder is onbezoldigd tenzij anders beslist wordt door de algemene vergadering.

4. Commissaris

De vergadering stelt vast dat de vennootschap niet onderworpen is aan de verplichting één of meer commissarissen aan te stellen, daar zij de bij de wet gestelde criteria niet overschreden heeft.

Zij gaat bijgevolg niet over tot de aanstelling van een commissaris.

Voor ontleidend uittreksel.

(Get.) Luc Roegiers, Notaris

Samen hierbij neergelegd : Expeditie van de akte dd 28 september 2011