

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



11155647

Neergelegd ter griffie der
rechtbank v. koophandel te TONGEREN

03 -10- 2011

De Hoofdgriffier, Griffie

Ondernemingsnr : 0433.891.193

Benaming :

(voluit): Industriële Schilderwerken Marcel Bleus

Rechtsvorm : Naamloze Vennootschap

Zetel : 3600 Genk, Henry Fordlaan 86

Onderwerp akte : STATUTENWIJZIGING

Tekst :

--- Het jaar tweeduizend en elf.
--- Op negenentwintig september.
--- Voor Ons, Meester Philip ODEURS, Notaris met standplaats te Sint-Truiden.

--- **WORDT GEHOUDEN;**

De buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouders van de naamloze vennootschap "INDUSTRIËLE SCHILDERWERKEN MARCEL BLEUS", afgekort "ISMB", met zetel te 3600 Genk, Henry Fordlaan 86,

Ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0433.891.193, BTW-nummer BE 433.891.193, Gerechtelijk Arrondissement Tongeren.

Opgericht onder de benaming "GENKER INDUSTRIËLE SCHILDER EN STRAALONDERNEMING" bij akte verleden voor notaris Voets te Bilzen op eenendertig maart negentienhonderd achtentachtig, houdende de statuten en bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van achtentwintig april daarna onder nummer 880428-453;

De statuten van deze vennootschap werden gewijzigd bij akte verleden voor notaris Voets te Bilzen op datum van negenentwintig juni negentienhonderd vierennegentig, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van veertien juli daarna onder nummer 19940714-527;

De statuten van deze vennootschap werden achtereenvolgens gewijzigd bij akte verleden voor de instrumenterende notaris :

- op negenentwintig mei tweeduizend en één, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op negentien juni nadien, onder nummer 20010619-110;

- op acht juli tweeduizend en vijf, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op negen september nadien onder nummer 0127487, waarbij de huidige benaming werd aangenomen;

- op zeven oktober tweeduizend en vijf, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op zeven november nadien onder nummer 0158727, waarbij de afgekorte benaming werd gewijzigd in de huidige;

- op twintig maart tweeduizend en negen, gepubliceerd in de

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/10/2011 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op vijf mei nadien onder nummer 09063707, waarbij het doel werd gewijzigd.

--- I. SAMENSTELLING VAN HET BUREAU

Het bureau wordt voorgezeten door de Heer BLEUS Eric.

Gezien het gering aantal aanwezigen wordt het bureau niet verder samengesteld.

--- II. SAMENSTELLING VAN DE VERGADERINGEN

Aandeelhouders

Zijn hier aanwezig:

1. De heer BLEUS, Eric Johnny M, geboren te Tongeren op veertien juni negentienhonderd vierenzestig, nationaal nummer 64.06.14 221-66, echtgenoot van Mevrouw BOSCH Elisabeth, te 3800 Sint-Truiden, Tiensesteenweg 295.

Verklarende gehuwd te zijn onder het wettelijk stelsel bij gebrek aan huwelijkscontract.

Houder van duizend tweehonderdnegenenveertig (1.249) aandelen.

2. De heer MASSA Erwin Ludwig Noël, bestuurder van vennootschappen, geboren te Hasselt op zeven maart negentienhonderd drieënzeventig, nationaal nummer 73.03.07-041.42, echtgenoot van mevrouw ULENAERS Veerle, wonende te Genk, Lupienenstraat 14 bus 2.

Deze aandeelhouder hier vertegenwoordigd door de Heer Marcel BLEUS, voormeld, ingevolge onderhandse volmacht hem op datum van heden verleend, welke in het dossier van de notaris zal bewaard worden.

Houder van één (1) aandeel.

Totaal aanwezig en/of vertegenwoordigd: duizend tweehonderd vijftig (1.250) aandelen, hetzij de totaliteit van de bestaande aandelen.

BESTUURDERS EN GEDELEGEERD BESTUURDER

De navermelde bestuurders zijn aanwezig, te weten:

A. De heer BLEUS Eli, geboren te Bilzen op dertien augustus negentienhonderd eenennegentig, nationaal nummer 91.08.13-197-22, wonende te 3770 Riemst-Vlijtingen, Liepensweg 10.

Benoemd bij beslissing van de bijzonder algemene vergadering gehouden op achttien oktober tweeduizend en negen, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op dertig april tweeduizend en tien onder nummer 10052957.

B. De heer SULTANO, Santo, geboren te Latiano (Italië) op zes augustus negentienhonderd achtenvijftig, nationaal nummer 58.08.06 375-40, wonende te 3630 Maasmechelen, Loostraat(V) 30.

C. De heer SNOEKS, Jan, geboren te Hechtel op vier januari negentienhonderd tweeënveertig, nationaal nummer 42.01.04 147-40, wonende te 3940 Hechtel-Eksel, Stippelmansweg 1.

D. De heer MASSA, Erwin, voornoemd sub 2, geboren te Hasselt op zeven maart negentienhonderd drieënzeventig, nationaal nummer 73.03.07-041.42, wonende te 3600 Genk, Lupienestraat 14 bus 2.

De gedelegeerde bestuurder is eveneens aanwezig, te weten:

E. De heer BLEUS, Marcel Guillaume, geboren te Hoepertingen op drie maart negentienhonderd veertig, nationaal nummer 40.03.03-203.83, wonende te 3770 Riemst (Herderen), Albertlaan 10.

De bestuurders sub B, C en D en de gedelegeerd bestuurder sub E. werden benoemd bij beslissing van de buitengewone algemene vergadering gehouden voor notaris Philip Odeurs te Sint-Truiden, blijkens proces-verbaal van twintig maart tweeduizend en negen, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op vijf mei nadien onder nummer 09063707.

De aandeelhouders, bestuurders en gedelegeerd bestuurder hebben verklaard kennis te hebben genomen van de datum van onderhavige

buitengewone algemene vergadering en van haar agenda en afstand te doen van de oproepingsformaliteiten voorzien bij artikel 533 van het Wetboek van vennootschappen.

Dezelfde personen hebben tevens afstand gedaan van de toezending van de stukken die hen krachtens het Wetboek van vennootschappen moeten ter beschikking gesteld worden overeenkomstig artikel 535 van het Wetboek van vennootschappen.

Commissaris

Er werd geen commissaris benoemd.

--- III. UITEENZETTINGEN DOOR DE VOORZITTER

A. Agenda

De voorzitter verklaart dat deze buitengewone algemene vergadering is bijeengekomen om over de volgende agendapunten te beraadslagen en te besluiten:

1. Bespreking van het verslag van de bedrijfsrevisor en het verslag van de bestuurders over de inbreng in natura, beiden hierna voorzien, over de aangenomen waarderingswijze, over de effectief toegekende vergoeding als tegenprestatie, welke verslagen werden opgesteld overeenkomstig artikel 602 van het Wetboek van Vennootschappen, dat tevens door alle bestuurders wordt goedgekeurd.

2. Verhoging van het kapitaal met vijftienduizend euro (€ 35.000,00) om het kapitaal te brengen van honderdduizend euro (€ 100.000,00) op honderdvijftienduizend euro (€ 135.000,00) door incorporatie van een vordering in rekening-courant, ten belope van vijftienduizend euro (€ 35.000,00), toebehorende aan de heer Eric BLEUS, voornoemd, zonder uitgifte van nieuwe aandelen.

3. Vaststelling realisatie kapitaalverhoging en aanpassing artikel 5 van de statuten conform voorgaand besluit.

4. Lezing van het verslag van de raad van bestuur opgemaakt in het kader van de nagemelde doelwijziging en kennisname van de staat van actief en passief besluit de vergadering eenparig tot herformulering van het doel van de vennootschap.

5. Besluit tot uitbreiding van het doel en aanpassing van artikel 3 van de huidige statuten;

6. Wijziging van de naam en aanpassing van artikel 1 van de statuten.

7. Ontslag en benoeming bestuurders en gedelegeerd bestuurder(s);

8. Aanpassing van de statuten aan de genomen besluiten, coördinatie.

9. Opdracht tot uitvoering van de genomen besluiten - volmachten

B. Vaststellingen

1/ De voorzitter deelt mee dat er thans duizend tweehonderd vijftig (1.250) kapitaalaandelen zijn uitgegeven. Er bestaan geen andere maatschappelijke effecten.

2/ De voorzitter stelt vast dat op heden geheel het kapitaal aanwezig en/of vertegenwoordigd is en de huidige vergadering geldig kan beraadslagen en besluiten over de punten die op de agenda staan zonder dat enige rechtvaardiging vereist is aangaande de bijeenroeping en de toelatingsvoorwaarden tot de vergadering.

3/ De voorzitter deelt mee dat de agendapunten, die statutenwijzigingen inhouden, drie vierden van de stemmen moeten bekomen om te worden aanvaard, met uitzondering van de beslissingen die geen statutenwijziging inhouden waarvoor een gewone meerderheid volstaat.

4/ De voorzitter deelt mee dat ieder stemgerechtigd aandeel recht geeft op één stem.

5/ De voorzitter stelt vast dat aan de toelatingsformaliteiten voor de algemene vergadering werd voldaan.

--- IV. VASTSTELLING DAT DE VERGADERING GELDIG SAMENGESTELD IS

De uiteenzetting door de voorzitter wordt door de vergadering als juist erkend. De vergadering stelt vast dat ze geldig samengesteld is en bevoegd is om over de bovenvermelde punten van de agenda te beraadslagen en te besluiten.

--- V. AFHANDELING VAN DE AGENDA

De vergadering vat de agenda aan en neemt na beraadslaging volgende besluiten met unanimititeit van stemmen.

EERSTE BESLUIT

Met eenparigheid van stemmen wordt de Voorzitter ontslag gegeven het verslag voor te lezen van de bedrijfsrevisor, de heer Marc WEEMAES, hierna genoemd, over de inbreng in natura hierna voorzien, over de aangenomen waarderingswijze en over de effectief toegekende vergoeding als tegenprestatie en het verslag van de bestuurders.

Deze verslagen werden opgesteld overeenkomstig artikel 602 van het Wetboek van Vennootschappen en de aanwezige vennoten (en de raad van bestuur) erkennen bovendien een exemplaar van deze verslagen ontvangen te hebben en er kennis van te hebben genomen.

VERSLAG VAN DE BEDRIJFSREVISOR

Dat deze inbreng in natura een werkelijk en volwaardig activabezit vertegenwoordigt, en dat zijn beschrijving aan de vereisten van de rechtzinnigheid en volledigheid beantwoordt, wordt gestaafd door het hieraan gehecht verslagschrift de dato negentien september tweeduizend en elf, opgemaakt door de heer Marc WEEMAES, bedrijfsrevisor, kantoorhoudende te 2110 Wijnegem, Turnhoutsebaan 621.

De besluiten van dit verslag luiden letterlijk als volgt:

"Ondergetekende, Marc Weemaes, bedrijfsrevisor, kantoorhoudende te 2110 Wijnegem, Turnhoutsebaan 621, aangesteld door de heer Bleus Eric hoofdaandeelhouder en de heer Bleus Marcel, gedelegeerd bestuurder van de NV ISMB te 3600 Genk, Henry Fordlaan 86, om het verslag op te stellen overeenkomstig artikel 601-602 van de Vennootschappenwet verklaart dat :

- de beschrijving van de inbreng van de Rekening Courant op naam van Eric Bleus aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid beantwoordt;
- de verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen van het IBR inzake controle van een inbreng in natura.
- de schattingswijze bedrijfseconomisch verantwoord is en leidt tot een inbrengwaarde van 35.000 EURO zonder uitgifte van nieuwe aandelen. Uit de werkzaamheden is niet gebleken dat enige overwaardering heeft plaatsgehad.
- de inbreng van de Rekening Courant bewezen is door een kopie van de rekeninguittreksels
- met betrekking tot de waardering van de Rekening Courant verklaarden de inbrengende partijen alsmede de huidige aandeelhouders zich akkoord;
- er worden geen nieuwe aandelen uitgegeven voor deze inbreng waardoor de inbreng geïntegreerd wordt in de bestaande aandelen, hetgeen als billijk en rechtmatig kan aanzien worden, zodat de wederzijdse rechten der betrokken partijen volkomen gevrijwaard zijn en hun verplichtingen volledig vastgelegd zijn, rekeninghoudend met de geformuleerde aantekeningen in ons verslag.
- Het eigen vermogen na de kapitaalverhoging door inbreng van de rekening courant bedraagt -59.646 euro en is bijgevolg gedaald beneden de grens

Luik B - vervolg

van het wettelijk kapitaal van een NV. Volgens artikel 634 W.Venn. kan iedere belanghebbende de ontbinding van de vennootschap voor de rechtbank vorderen. De algemene vergadering dient zich zoals omschreven in artikel 633 W.Venn. te beraadslagen over de te nemen maatregelen om het negatief eigen vermogen te regulariseren.

Ondergetekende wens in dit besluit het specifiek risico in herinnering te brengen met name onder meer de eventuele aansprakelijkheid van de personen bedoeld in het artikel 785 W. Venn. En het feit dat elke belanghebbende in rechte de ontbinding van de vennootschap kan vragen (art 633 en 634 W. Venn).

Ik wens er uitdrukkelijk op te wijzen dat de waardering van de ingebrachte vermogensbestanddelen gebaseerd werd op de ontvangen gegevens. De waardering is dan ook enkel verantwoord indien alle betrokken partijen akkoord zijn deze verrichting aan deze waarden te weerhouden. Dit verslag is enkel dienstig met betrekking tot de onderhavige opdracht en kan niet aangewend worden voor andere doeleinden.

Wijnegem, 19 september 2011.

Marc Weemaes

Bedrijfsrevisor"

BIJZONDER VERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR

Tevens wordt hieraan het bijzonder verslag gehecht, opgemaakt door de raad van bestuur van de vennootschap overeenkomstig artikel 602 van het Wetboek van Vennootschappen omtrent de inbreng in natura.

Beide voormelde verslagen zullen neergelegd worden op de bevoegde Griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel, samen met een uitgifte van onderhavig proces-verbaal.

TWEEDE BESLUIT

De vergadering besluit het kapitaal te verhogen met vijftienduizend euro (€ 35.000,00) om het kapitaal te brengen van honderdduizend euro (€ 100.000,00) op honderdvijftienduizend euro (€ 135.000,00) door incorporatie van een vordering in rekening-courant, ten belope van vijftienduizend euro (€ 35.000,00), toebehorende aan de heer Eric BLEUS, voornoemd, zonder uitgifte van nieuwe aandelen.

De heer Eric BLEUS voornoemd, verklaart zijn schuldvordering belopende op vijftienduizend euro (€ 35.000,00) bij de vennootschap in te brengen.

DERDE BESLUIT

Aansluitend op voorgaande beslissing stelt de vergadering vast dat het kapitaal van de vennootschap thans honderdvijftienduizend euro (€ 135.000,00) bedraagt, vertegenwoordigd door duizend tweehonderd vijftig (1.250) aandelen met een gelijke nominale waarde en besluit de vergadering artikel 5 van de statuten te schrappen en te vervangen als volgt:

"ARTIKEL VIJF - KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt honderdvijftienduizend euro (€ 135.000) en is vertegenwoordigd door duizend tweehonderd vijftig (1.250) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde die ieder een gelijk deel in het kapitaal vertegenwoordigen. "

VIERDE BESLUIT

Na lezing van het verslag van de raad van bestuur opgemaakt in het kader van de nagemelde doelwijziging en kennisname van de staat van actief en passief besluit de vergadering eenparig tot herformulering van het doel van de vennootschap, zoals hierna gemeld.

VIJFDE BESLUIT

Vervolgens beslist de algemene vergadering eenparig om de huidige tekst

van het doel in artikel 3 aan te vullen met volgende punten in te voegen na punt 24 van het huidige doel van de statuten:

1. De ontwikkeling, het onderzoek, testen en analyseren, het ontwerp, de studie, de audit, adviesverlening, bemiddeling, de import en export, de aan- en verkoop, verkoop op commissie, verhuur, lease, renting, huurkoop, de groot- en kleinhandel, de commercialisering (al dan niet zakelijke), dienstverlening, de productie, het projectmanagement, projectontwikkeling, de projectuitvoering, projectcoördinatie, distributie, installatie, het leveren, plaatsen, beheren, onderhouden en herstellen van alle soorten van (al dan niet alleenstaande of netgekoppelde) conventionele, alternatieve, zogenaamde groene, hernieuwbare en/of duurzame energieoplossingen en energieproducerende installaties en -systemen voor reguliere en bijzondere doeleinden en hieraan gerelateerde elektrische en elektronische schakel- en verdeelinrichtingen, elektrische klimatisatie- koel- en/of sanitaire installatie-, ruwbouw-, constructie- en renovatiewerkzaamheden, alsook bijhorende toepassingen, nieuwe en tweedehandse producten en materialen, gadgets, onderdelen, toebehoren, opleiding, vorming, diensten en werkelijke energieproductie. Zonder beperkend te zijn in de opsomming zal de onderneming deze activiteiten uitoefenen in eerste instantie in de sector van de fotonvoltatische zonne-energie, maar ook onder meer in de sector van andere zonne-energie toepassingen, windenergie, biobrandstof, biomassa, bio-energie, waterkracht, warmtekracht, warmte recuperatie, waterstof, en alle andere sectoren van energieproductie in al hun directe en indirecte facetten. In deze sectoren kan de onderneming marktstimulerende initiatieven nemen of eraan deelnemen alsook overheidsinitiatieven ondersteunen en stimuleren.

2. Met uitzondering van de activiteiten en verrichtingen die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheek-maatschappijen, kapitalisatieondernemingen, ondernemingen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies. Het verwerven, door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden en effecten, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen. Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering door middel van inbreng, versmelting, inschrijving of op om het even welke andere wijze, het deelnemen aan alle bestaande of op te richten ondernemingen, verenigingen, vennootschappen, zowel in België als in het buitenland, die een gelijksoortig of bijbehorend doel nastreven, of die eenvoudig nuttig zijn tot de algehele of gedeeltelijke verwezenlijking van haar maatschappelijk doel. Het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen door gehele of gedeeltelijke overname van aandelen in de meest ruime betekenis. Het deelnemen van emissieverrichtingen van aandelen en vastrentende waarden, door intekening, waarborgplaatsing, verhandeling of anderszins, evenals het verwezenlijken van om het even welke verrichtingen inzake portefeuille- of kapitaalbestuur en beleggingen van allerlei aard. Het deelnemen in en het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies in andere vennootschappen of ondernemingen, het optreden als vereffenaar van andere vennootschappen. Het toestaan of opnemen van leningen en kredietopeningen, al dan niet onder hypotheccair verband, het verstrekken van zekerheden, ook voor schulden van derden, waaronder begrepen, hypotheccaire zekerheden op haar toebehorende goederen voor schulden aan derden van één of meer van haar zuster- of dochtervennootschappen, dan wel voor schulden van derden van (andere) natuurlijke personen of rechtspersonen, alsmede het zich hoofdelijk of als borg medeverbinden en aval verlenen voor die schulden.

3. Binnen het maatschappelijk doel, het verlenen van advies, bijstand en/of diensten op het vlak van bedrijfsbeheer- en organisatie, algemeen bestuur, aan- en verkoop, marketing, communicatie, financiën, werving en selectie, fondsenwerving, operationeel beheer, moderne technologie, productie, beurs- en evenementenorganisatie, informatica (hard-, software, internettoepassingen), administratie. Dit alles in de ruimste zin, met uitzondering van adviesverschaffing inzake beleggingen en geldplaatsingen.
4. Het verlenen van alle dienstprestaties en het uitvoeren van alle opdrachten onder de vorm van organisatiestudies, marktonderzoek, ondervragingen, expertises, technische handelingen en raadgevingen of andere op eender welk vlak binnen het maatschappelijk doel.
5. Het kopen, verkopen, huren, verhuren, ter beschikking stellen, leasen, importeren, exporteren, ruilen, ontwikkelen en produceren van binnen het maatschappelijk doel benodigde, gebruikte en/of aangewende diensten, software en -internettoepassingen, (intellectuele) rechten, attracties, installaties, uitrusting, instrumenten, benodigheden en apparatuur.
6. Deze opsomming is niet beperkend en dient in de meest uitgebreide zin geïnterpreteerd te worden.
7. Het verhuren of huren, al dan niet onder het BTW-stelsel, de ontwikkeling, aan- en verkoop (respectievelijk oprichting) het beheer van alle roerende en (residentiële en niet-residentiële) onroerende goederen en zakelijke rechten, alsmede alle activiteiten die betrekking hebben op de onroerende leasing.
8. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, intellectuele eigendomsrechten, merkenrechterlijke beschermingen, know-how en aanverwante immateriële duurzame activa.
9. Het afsluiten van lijfrenteovereenkomsten, alsmede het doen van periodieke uitkeringen en uitvoeren van pensioenregelingen.
10. Het organiseren en houden van voordrachten, congressen, seminaries, studiedagen, workshops, trainingen, bijscholingen, opvoedingsinitiatieven. Het onderwijzen, het uitgeven van cursussen en tijdschriften, al dan niet digitaal; onder meer doch zonder beperking met betrekking tot talenkennis, algemene vorming en/of andere domeinen op eender welk vlak binnen het maatschappelijk doel. De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in boek IV van de wet van vier december negentienhonderd negentig op de financiële transacties en de financiële markten en het koninklijk besluit over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies van vijf augustus negentienhonderd éénennegentig. Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap zowel in België als in het buitenland alle handelingen kan stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende en financiële aard, die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel verwant of verknocht zijn of op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, ondermeer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. De vennootschap kan borg staan ten voordele van haar eigen bestuurders, aandeelhouders en andere vennootschappen of personen. De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk of een samenhangend doel hebben of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen, haar grondstoffen kunnen leveren of de afzet van haar producten kunnen

vergemakkelijken."

Bijgevolg luidt de tekst van artikel 3 van de statuten thans als volgt:

"ARTIKEL DRIE - DOEL

De vennootschap heeft tot doel:

- Het uitvoeren van alle industriële schilder- en zandstraalwerken, dak- en torenwerken.
- Aannemer schilderwerken, omvattende:
 1. Verfwerk omvattende: het bedekken van oppervlakten van gebouwen en kunstwerken met verf, vernis of andere vloeibare producten met het oog op de bescherming of de verfraaiing ervan, met inbegrip van de voorafgaandelijke behandeling van de te bedekken oppervlakten;
 2. Het reinigen en opknappen van gevels, omvattend: het reinigen en opknappen van gevels door middel van afkrabben, zandstralen, hydropneumatische projectie, stomen, afwassen met chemische producten, alsmede beschermingswerken en impregnatieproducten.
 3. Muur- en vloerbekleding, omvattend: het bekleden en versieren van allerhande oppervlakten, hetzij bij middel van soepele materialen, zoals papier- en textielproducten, sierleder, vast tapijt of tapijttegels, linoleum, rubber- of vaste synthetische producten, hetzij bij middel van harde materialen zoals synthetische sierpanelen.
 4. Vloerdeklaag en bekleding van industriële vloeren, omvattend: de vloerbeschermingslagen, de vloerbedekkingen met monolitisch karakter op basis van asfalt- of synthetische producten of van natuur- of synthetische mortel, industriële kunstharssbedekking met inbegrip van muuroverlappingsen.
 5. Industrieel schilderwerk omvattend: het bedekken met verf of andere vloeibare producten van de oppervlakten van allerhande metalen bouwwerken en kunstwerken teneinde deze te beschermen of te verfraaien met inbegrip van de daartoe noodzakelijke oppervlaktebehandeling, alsook de corrosie-, zuurwerende en brandbeschermende bekledingen
 6. Kleinhandel, aan- en verkoop, in- en uitvoer van alle verf of andere vloeibare producten alsmede materialen voor binnenhuisdecoratie en bekledingen voor industriële vloeren en de hiertoe noodzakelijke apparatuur
 7. Parketwerk, omvattend: het vervaardigen en het plaatsen, of het louter plaatsen, herstellen en behandelen van houten vloerbekledingen en de daartoe noodzakelijke draagstukken
 8. Betonrenovatie/
 9. Beton herstellingen
 10. Behandelen van vloeren
 11. Opruimen en reinigen van werven en gebouwen
 12. Werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen.
Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom en dergelijke. Ontmossen van daken.
 13. Ruimen van bouwterreinen.
 14. Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden.
 15. Onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms.
 16. Reinigen van interieur van allerlei gebouwen : kantoren, fabrieken, werkplaatsen, allerlei commerciële gebouwen, appartementsgebouwen enz.
 17. Andere reinigingsactiviteiten.
 18. Algemene reiniging van gebouwen.
 19. Overige reiniging van gebouwen : industriële reiniging.
 20. Chapewerken.
 21. Handelsbemiddeling in hout en bouwmaterialen.
 22. Handelsbemiddeling in porselein, glaswerk, behang en vloerbekleding.

Groothandel in bouwmaterialen : zand, grind, cement, bakstenen en dergelijke. Detailhandel in wand- en vloertegels in gespecialiseerde winkels. Detailhandel in overige bouwmaterialen in gespecialiseerde winkels.

23. Kleinhandel in vloerbekleding van kunststof en rubber en dergelijke.

24. Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van : vloer- of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbekleding van terrazzo marmer, graniet of lei en dergelijke.

25. De ontwikkeling, het onderzoek, testen en analyseren, het ontwerp, de studie, de audit, adviesverlening, bemiddeling, de import en export, de aan- en verkoop, verkoop op commissie, verhuur, lease, renting, huurkoop, de groot- en kleinhandel, de commercialisering (al dan niet zakelijke), dienstverlening, de productie, het projectmanagement, projectontwikkeling, de projectuitvoering, projectcoördinatie, distributie, installatie, het leveren, plaatsen, beheren, onderhouden en herstellen van alle soorten van (al dan niet alleenstaande of netgekoppelde) conventionele, alternatieve, zogenaamde groene, hernieuwbare en/of duurzame energieoplossingen en energieproducerende installaties en -systemen voor reguliere en bijzondere doeleinden en hieraan gerelateerde elektrische en elektronische schakel- en verdeelinrichtingen, elektrische klimatisatie- koel- en/of sanitaire installatie-, ruwbouw-, constructie- en renovatiewerkzaamheden, alsook bijhorende toepassingen, nieuwe en tweedehandse producten en materialen, gadgets, onderdelen, toebehoren, opleiding, vorming, diensten en werkelijke energieproductie. Zonder beperkend te zijn in de opsomming zal de onderneming deze activiteiten uitoefenen in eerste instantie in de sector van de fotonvoltaïsche zonne-energie, maar ook onder meer in de sector van andere zonne-energie toepassingen, windenergie, biobrandstof, biomassa, bio-energie, waterkracht, warmtekracht, warmte recuperatie, waterstof, en alle andere sectoren van energieproductie in al hun directe en indirecte facetten. In deze sectoren kan de onderneming marktstimulerende initiatieven nemen of eraan deelnemen alsook overheidsinitiatieven ondersteunen en stimuleren.

26. Met uitzondering van de activiteiten en verrichtingen die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheek-maatschappijen, kapitalisatieondernemingen, ondernemingen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies. Het verwerven, door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden en effecten, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen. Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering door middel van inbreng, versmelting, inschrijving of op om het even welke andere wijze, het deelnemen aan alle bestaande of op te richten ondernemingen, verenigingen, vennootschappen, zowel in België als in het buitenland, die een gelijksoortig of bijbehorend doel nastreven, of die eenvoudig nuttig zijn tot de algehele of gedeeltelijke verwezenlijking van haar maatschappelijk doel. Het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen door gehele of gedeeltelijke overname van aandelen in de meest ruime betekenis. Het deelnemen van emissieverrichtingen van aandelen en vastrentende waarden, door intekening, waarborgplaatsing, verhandeling of anderszins, evenals het verwezenlijken van om het even welke verrichtingen inzake portefeuille- of kapitaalbestuur en beleggingen van allerlei aard. Het deelnemen in en het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies is andere vennootschappen of ondernemingen, het optreden als vereffenaar van andere vennootschappen. Het toestaan of opnemen van leningen en kredietopeningen,

al dan niet onder hypothecair verband, het verstrekken van zekerheden, ook voor schulden van derden, waaronder begrepen, hypothecaire zekerheden op haar toebehorende goederen voor schulden aan derden van één of meer van haar zuster- of dochtervennootschappen, dan wel voor schulden van derden van (andere) natuurlijke personen of rechtspersonen, alsmede het zich hoofdelijk of als borg medeverbinden en aval verlenen voor die schulden.

27. Binnen het maatschappelijk doel, het verlenen van advies, bijstand en/of diensten op het vlak van bedrijfsbeheer- en organisatie, algemeen bestuur, aan- en verkoop, marketing, communicatie, financiën, werving en selectie, fondsenwerving, operationeel beheer, moderne technologie, productie, beurs- en evenementenorganisatie, informatica (hard-, software, internettoepassingen), administratie. Dit alles in de ruimste zin, met uitzondering van adviesverschaffing inzake beleggingen en geldplaatsingen.

28. Het verlenen van alle dienstprestaties en het uitvoeren van alle opdrachten onder de vorm van organisatiestudies, marktonderzoek, ondervragingen, expertises, technische handelingen en raadgevingen of andere op eender welk vlak binnen het maatschappelijk doel.

29. Het kopen, verkopen, huren, verhuren, ter beschikking stellen, leasen, importeren, exporteren, ruilen, ontwikkelen en produceren van binnen het maatschappelijk doel benodigde, gebruikte en/of aangewende diensten, software en -internettoepassingen, (intellectuele) rechten, attracties, installaties, uitrusting, instrumenten, benodigdheden en apparatuur.

30. Deze opsomming is niet beperkend en dient in de meest uitgebreide zin geïnterpreteerd te worden.

31. Het verhuren of huren, al dan niet onder het BTW-stelsel, de ontwikkeling, aan- en verkoop (respectievelijk oprichting) het beheer van alle roerende en (residentiële en niet-residentiële) onroerende goederen en zakelijke rechten, alsmede alle activiteiten die betrekking hebben op de onroerende leasing.

32. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, intellectuele eigendomsrechten, merkenrechterlijke beschermingen, know-how en aanverwante immateriële duurzame activa.

33. Het afsluiten van lijffrenteovereenkomsten, alsmede het doen van periodieke uitkeringen en uitvoeren van pensioenregelingen.

34. Het organiseren en houden van voordrachten, congressen, seminaries, studiedagen, workshops, trainingen, bijscholingen, opvoedingsinitiatieven. Het onderwijzen, het uitgeven van cursussen en tijdschriften, al dan niet digitaal; onder meer doch zonder beperking met betrekking tot talenkennis, algemene vorming en/of andere domeinen op eender welk vlak binnen het maatschappelijk doel. De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in boek IV van de wet van vier december negentienhonderd negentig op de financiële transacties en de financiële markten en het koninklijk besluit over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies van vijf augustus negentienhonderd éénennegentig.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap zowel in België als in het buitenland alle handelingen kan stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende en financiële aard, die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel verwant of verknocht zijn of op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, ondermeer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen

handelszaak. De vennootschap kan borg staan ten voordele van haar eigen bestuurders, aandeelhouders en andere vennootschappen of personen. De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk of een samenhangend doel hebben of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen, haar grondstoffen kunnen leveren of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken.

II. Algemene activiteiten.

A/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B/ Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

C/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

D/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.

E/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

F/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

G/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

H/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

III. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen.

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

IV. Bijzondere bepalingen.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of

onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

ZESDE BESLUIT

De vergadering besluit tot wijziging van de naam in "INTEGRALE SAMENWERKING MET BEDRIJVEN", afgekort "ISMB".

Dientengevolge besluit de vergadering de tekst van artikel 1 van de statuten aan te passen als volgt:

"ARTIKEL ÉÉN - RECHTSVORM EN NAAM

De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een naamloze vennootschap en draagt de naam "INTEGRALE SAMENWERKING MET BEDRIJVEN", afgekort "ISMB"."

ZEVENDE BESLUIT

A. ONTSLAG VAN DE BESTUURDERS

De vergadering aanvaardt het ontslag van alle bestuurders met ingang van heden:

1. De heer SULTANO, Santo, geboren te Latiano (Italië) op zes augustus negentienhonderd achtenvijftig, nationaal nummer 58.08.06 375-40, wonende te 3630 Maasmechelen, Loostraat 30.

2. De heer SNOEKS, Jan, geboren te Hechtel op vier januari negentienhonderd tweeënveertig, nationaal nummer 42.01.04 147-40, wonende te 3940 Hechtel-Eksel, Stippelmansweg 1.

3. De heer MASSA, Erwin, geboren te Hasselt op zeven maart negentienhonderd drieënzeventig, nationaal nummer 73.03.07-041.42, wonende te 3600 Genk, Lupienestraat 14 bus 2.

4. De heer BLEUS Eli, geboren te Bilzen op dertien augustus negentienhonderd eenennegentig, nationaal nummer 91.08.13-197-22, wonende te 3770 Riemst-Vlijtingen, Liepensweg 10.

5. De heer BLEUS Marcel Guillaume, geboren te Hoepertingen op drie maart negentienhonderd veertig, nationaal nummer 40.03.03-203.83, wonende te 3770 Riemst (Herderen), Albertlaan 10.

Elke voormelde bestuurder verklaart dit te aanvaarden.

De vergadering dankt hen en verleent hen kwijting voor het gevoerde bestuur gedurende het lopend boekjaar.

B. BENOEMING BESTUURDERS

Vervolgens besluit de vergadering volgende bestuurders aan te stellen dan wel te herbenoemen voor een periode van zes jaar:

1. De heer BLEUS Eric, geboren te Tongeren op veertien juni negentienhonderd vierenzestig, nationaal nummer 64.06.14-221.46,

wonende te 3800 Sint-Truiden, Tiensesteenweg 295.

2. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid HUGO INVEST, met zetel te Genk, Grotestraat 106 bus 11, Ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0819.104.226, Gerechtelijk Arrondissement Tongeren. Opgericht bij akte verleden voor notaris Michaël Böse geassocieerd notaris, optredend voor de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA "Notarisassociatie Yves Clercx & Michael Böse - Genk" met zetel te Genk, Berglaan 11", voor wie aangeduid wordt als vaste vertegenwoordiger:

De heer KNEVELS Hugo, geboren te Bree op 28 oktober 1966, nationaal nummer 66.10.28-261-64, wonende te 3600 Genk, Grotestraat 106 b 11.

. De heer BLEUS Eli, geboren te Bilzen op 13 augustus 1991, nationaal nummer 91.08.13-197-22, wonende te 3770 Riemst-Vlijtingen, Liepensweg 10.

4. De heer BLEUS Marcel Guillaume, geboren te Hoepertingen op drie maart negentienhonderd veertig, nationaal nummer 40.03.03-203.83, wonende te 3770 Riemst (Herderen), Albertlaan 10.

De bestuurders verklaren hun mandaat te aanvaarden en bevestigen dat zij niet getroffen zijn door een besluit dat zich daartegen verzet.

Hun mandaat is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering er anders over beslist.

C. ONTSLAG HUIDIGE GEDELEGEERD BESTUURDER - BENOEMING NIEUWE GEDELEGEERDE BESTUURDERS

De raad van bestuur aanvaardt het ontslag van de gedelegeerd bestuurder, de heer BLEUS Marcel voornoemd, met ingang van heden. De raad dankt hem en verleent hem kwijting voor het gevoerde bestuur gedurende het lopend boekjaar.

Vervolgens besluit de raad te benoemen als gedelegeerd bestuurder:

- a) De heer BLEUS Eric, voornoemd;
- b) De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid HUGO INVEST, hier vertegenwoordigd door de heer KNEVELS Hugo voornoemd, Dewelke verklaren hun mandaat te aanvaarden.

ACHTSTE BESLUIT

De vergadering verleent aan de ondergetekende notaris alle machten om de gecoördineerde tekst van de statuten van de vennootschap op te stellen, te ondertekenen en neer te leggen op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, overeenkomstig de wettelijke bepalingen terzake.

NEGENDE BESLUIT

De vergadering machtigt de raad van bestuur van de vennootschap om de genomen beslissingen uit te voeren, met name:

- alle formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij het ondernemingsloket en de Kruispuntbank van Ondernemingen alsmede bij de administratie voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde te vervullen en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens de bevoegde instanties en de rechtbank van koophandel

De vergadering machtigt de notaris om :

- de formaliteiten van de openbaarmaking van deze wijziging in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad te volbrengen.

--- SLOT.

Aangezien de agenda is afgehandeld, wordt de zitting om 14 uur 30 geheven.

--- TAKS OP GESCHRIFT



Luik B - vervolg

Betaald vijftiennegentig euro (€ 95,00) op aangifte van notaris Philip Odeurs te Sint-Truiden.

--- BEVESTIGING VAN IDENTITEIT

De notaris bevestigt dat de identiteit van de comparanten hem werd aangetoond aan de hand van hun identiteitskaart.

W A A R V A N P R O C E S - V E R B A A L

--- Opgemaakt en afgesloten in minuut door mij, Notaris, ten kantore, op datum als voormeld.

--- Na integrale voorlezing van huidige akte evenals van haar bijlagen, en nadat de notaris de inhoud van de akte en van haar bijlagen in bevattelijke taal heeft toegelicht, hetgeen de comparanten erkennen, hebben de comparanten/aandeelhouders samen met mij, notaris, getekend.

BESLISSING VAN DE ZAAKVOERDER VAN BVBA HUGO INVEST

Heden op 29 september 2011 op de maatschappelijke zetel van de vennootschap BVBA HUGO INVEST te 3600 Genk, Grotestraat 106 bus 11, oefent ondergetekende, als enige zaakvoerder, de bevoegdheden van het bestuursorgaan van de vennootschap uit.

In deze notulen vermeldt de enige zaakvoerder de beslissing die hij genomen heeft met betrekking tot het volgende punt: aanduiding van een vaste vertegenwoordiger.

AANDUIDING VAN EEN VASTE VERTEGENWOORDIGER

De vennootschap is aangesteld als bestuurder in de NV ISMB, met zetel te 3600 Genk, Henry Fordlaan 86, voor een termijn van zes jaar vanaf heden

Om deze reden moet de vennootschap een vaste vertegenwoordiger aanduiden die wordt belast met de uitvoering van dit mandaat in naam en voor rekening van de vennootschap.

De zaakvoerder beslist zichzelf, de heer KNEVELS Hugo, geboren te Bree op 28 oktober 1966, nationaal nummer 66.10.28-261-64, wonende te 3600 Genk, Grotestraat 106 b 11, aan te duiden als vaste vertegenwoordiger, overeenkomstig artikel 61 §2 Wetboek vennootschappen.

Door de ondertekening van deze notulen bevestigt de heer KNEVELS Hugo de functie van vaste vertegenwoordiger te aanvaarden.

SLOT

Aldus opgemaakt op plaats en datum zoals voormeld.

Voor eensluidend uittreksel

Samen neergelegd: expeditie van de akte met bijlage, verslag revisor, verslag raad van bestuur, beslissing zaakvoerder BVBA Hugo Invest, gecoördineerde statuten.