


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouder
aan het
Belgisch
Staatsbla-



11156260

*Overgelegd ter griffie van de Rechtbank
van Koophandel te Antwerpen, op*

Griffie 05 OKT. 2011

Ondernemingsnr: 0359-949-927

Benaming : Built Concept Internationaal
(voluit)

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Maasstraat 38 B
2060 Antwerpen

Onderwerp akte : OPRICHTING - AANSTELLING ZAAKVOERDER

Uit een akte voor ondergetekende notaris verleden op drie oktober tweeduizend en elf en aangeboden ter registratie,

BLIJKT DAT :

1/ De heer AYDIN Salih, geboren te Cibirl (Turkije) op twintig september negentienhonderd zestig, echtgenoot van mevrouw Oztürk Elmas, wonende te 2170 Antwerpen-Merksem, Molenlei 8 (ID 591-3606557-05 RR 600920 509-20) ;

2/ De heer GÜNDOĞDU Murat, geboren te Antwerpen op zeven november negentienhonderd zesenzeventig, echtgenoot van mevrouw Yildirim Serpil, wonende te 2900 Schoten, Jan Van Eyckstraat 2 (ID 591-2664325-31 RR 761107 083-22) ; een handelsvennootschap hebben opgericht in de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met de naam: "BUILT CONCEPT INTERNATIONAL".

Het doel van de vennootschap is in de oprichtingsakte letterlijk omschreven als volgt :

"De vennootschap heeft tot doel: voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, zowel in België als in het buitenland, alle verrichtingen te doen die betrekking hebben op:

- alle aannemingen van werken, algemene bouwonderneming eventueel in coördinatie met onderaannemers, met inbegrip van restauratiewerken en monumentenzorg, fabricage, levering, plaatsing, onderhoud en herstelling van diverse structuren en materialen in alle mogelijke constructies;

- studie en advies inzake diverse bedrijfsaangelegenheden, inclusief veiligheidscoördinator, nazicht en vervanging van brandstoftanks, afstellen van branders;

- groot- en kleinhandel in bouwmaterialen en -producten;

- tussenpersoon in de handel;

- verhuring van diverse materialen;

- onderneming voor het plaatsen van ventilatie en verluchting, van verwarming en warme lucht, van luchtregeling en van industriële pijpleidingen;

- beheer, verhuur, verkoop en onderhoud van gebouwen;

- afbraak en ontmanteling van gebouwen;

- onderneming voor het goederenvervoer langs de weg;

- onderhoud, aan- en verkoop, import en export van liften;

- onderneming voor het leggen van kabels en diverse leidingen;

- onderneming voor fundering, voor het heien van palen en damplanken voor versterkingswerken van de bodem volgens allerlei methodes;

- onderneming voor boringen, peilingen en uitdiepingen;

- onderneming voor draineringswerken;

- onderneming voor grondwerken;

- onderneming voor het bouwen van niet-metalen kunstwerken, met uitzondering van zee- en rivierwerken;

- onderneming voor het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen;

- onderneming voor het aanleggen van zwembaden en sauna's;

- onderneming voor de plaatsing van keukens en badkamers;

- onderneming voor rioleringswerken, uitgezonderd gereglementeerde werkzaamheden;

- onderneming voor de grote werken van droogleggen en pompen;

- onderneming voor het bouwen, aanleggen en onderhouden van spoorwegen en andere spoorlijnen;

- onderneming voor het aanleggen van speelpleinen, sportvelden, parken en tuinen;

- onderneming voor het uitvoeren van diverse land- en tuinbouwwerken en van werken in verband met de veeteelt voor de rekening van derden;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/10/2011 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/10/2011 - Annexes du Moniteur belge

- onderneming voor het plaatsen van afsluitingen, uitgezonderd gereguleerde werkzaamheden;
 - ondernemingen voor het aanbrengen van verkeerssignalisatie en wegmarkeringen;
 - onderneming voor het bouwen van stellingen, alsmede voor het invoegen en reinigen van gevels;
 - onderneming voor warmte- en geluidsisolering;
 - onderneming voor chapewerken;
 - onderneming voor het restaureren van gebouwen en monumenten, uitgezonderd gereguleerde werkzaamheden waartoe de machtiging ontbreekt;
 - onderneming voor het vervaardigen en plaatsen van houten vensterluiken;
 - onderneming voor binnenhuisinrichting, beperkt tot adviesverlening;
 - onderneming voor het plaatsen van scheidingswanden en valse plafonds, uitgezonderd deze in hout;
 - onderneming voor het leggen van parketvloeren (en het plaatsen van alle houten wand- en vloerbekledingen);
 - onderneming voor het plaatsen van ijzerwerk, metalen luiken en metalen schrijnwerk;
 - onderneming voor industriële schilderwerken;
 - onderneming voor het schilderen van roerende goederen;
 - onderneming voor het installeren van elektrische signalisatie voor wegen, spoorwegen, binnenwateren, zeewegen en luchtwegen;
 - onderneming voor letter- en decoratieschildering;
 - onderneming voor het installeren van werkplaatsen, andere dan deze voor de bereiding van voedsel;
 - onderneming voor het plaatsen van zonnewering;
 - publiciteitsonderneming;
 - onderneming voor het installeren van pompstations en zuiveringsinstallaties van water;
 - onderneming voor het plaatsen van verlichting, drijfkracht en telefoon;
 - onderneming voor het leggen van alle parketvloeren en het plaatsen van alle houten wanden en vloerbedekking;
 - onderneming van timmer en schrijnwerkerij van gebouwen;
 - plaatsen van sloten en ijzerwaren voor bouwwerken;
 - onderneming voor het plaatsen van pvc;
 - de aankoop, de verkoop en het onderhoud van liften, alsmede het monteren, het herstellen en het afbreken van deze;
 - het verlenen van diensten, het onderzoek, de raadgeving, de administratieve en commerciële organisatie in de ruimste zin van het woord, onder meer inzake financiële, handels-, fiscale en sociale aangelegenheden;
 - het ontwikkelen, kopen, verkopen, het in licentie geven van octrooien, exclusieve en andere rechten, know-how en andere immateriële vaste activa.
- Het beheren en oordeelkundig uitbreiden van een patrimonium, bestaande uit onroerende en roerende goederen. De vennootschap mag overgaan tot het aan- en verkopen, verkavelen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, in erfpacht geven of nemen, in leasing geven en nemen, opstalrecht verlenen of krijgen, verhuren of in huur nemen van onroerende en roerende goederen, bebouwd of onbebouwd, gemeubeld of ongemeubeld.
- De vennootschap mag tevens de bedrijvigheden coördineren die betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van voltooiingswerken door onderaannemers.
- De bemiddeling in de aankoop en verkoop van onroerende goederen in binnen en buitenland.
- De plaatsing en opbouw van ijzerconstructies alsmede alle laswerken.
- Projectontwikkeling, adviesverlening in de bouw, bouwbegeleiding, de aan- en verkoop alsmede de import en export van bouwmaterialen, de klein- en groothandel in bouwmaterialen, het inzetten van beveiligingspersoneel en de bewaking van bouwterreinen.
- Zij zal alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, betrekking hebben op het realiseren van het doel van de vennootschap.
- Zij kan alle handelingen stellen in verband met de aankoop, verkoop, import, export, transit, onder meer van roerende goederen allerhande in de ruimste zin.
- Zij kan onder eender welke vorm participaties verwerven en/of aanhouden in bestaande of nog op te richten maatschappijen. Zij kan deze participaties beheren, te gelde maken en valoriseren, onder meer door deel te nemen aan het bestuur van de ondernemingen waarin zij participeert en door ze bijstand te verlenen. De vennootschap beoogt de verdere gunstige ontwikkeling van de vennootschappen waarin zij participeert te stimuleren, te plannen en te coördineren.
- De vennootschap kan zich ten gunste van iedere onderneming waarvan het doel gelijkaardig, overeenkomstig of verwant is met het hare, borgstellen of haar aval verlenen, optreden als haar agent of vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypothecaire of andere zekerheden verstrekken.
- Bovenstaande opsomming is niet limitatief, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel."
- De vennootschap is gevestigd te 2060 Antwerpen, Maasstraat 38B.
- De vennootschap is opgericht op drie oktober tweeduizend en elf voor onbepaalde duur en rechtspersoonlijkheid verwerft vanaf de dag dat onderhavig uittreksel is neergelegd ter griffie.
- Het kapitaal van de vennootschap, dat volledig geplaatst is, bedraagt vijftigduizend vierhonderd (50.400,00) euro en is verdeeld in honderd (100) aandelen zonder nominale waarde.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/10/2011 - Annexes du Moniteur belge

Op deze aandelen is ingetekend door de oprichters door inbreng in geld, en wel als volgt:

- de heer AYDIN Salih, voormeld sub 1/ heeft ingetekend op vijftig (50) aandelen, hetzij tot beloop van vijftiengduizend tweehonderd (25.200,00) euro, waarvan vijfduizend veertig (5.040,00) euro volgestort;
- de heer GÜNDOĞDU Murat, voormeld sub 2/ heeft ingetekend op vijftig (50) aandelen, hetzij tot beloop van vijftiengduizend tweehonderd (25.200,00) euro, waarvan vijfduizend veertig (5.040,00) euro volgestort.

Totaal: honderd (100) aandelen en vijftigduizend vierhonderd (50.400,00) euro, waarvan tienduizend tachtig (10.080,00) euro volgestort.

De comparanten bevestigen dat het kapitaal ten belope van het wettelijk minimum is volgestort, te weten voor een bedrag ad tienduizend tachtig (10.080,00) euro.

Het boekjaar begint op een april van ieder jaar en eindigt op een en dertig maart van het daaropvolgend jaar.

Het eerste boekjaar loopt uitzonderlijk van de dag dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid verwerft tot éénendertig maart tweeduizend en twaalf.

De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting. Zij vormt een geheel.

De algemene vergadering beslist op voorstel van de zaakvoerder(s) over de bestemming van het resultaat.

De nettowinst zoals die blijkt uit de resultatenrekening kan slechts worden aangewend met inachtneming van de wettelijke voorschriften inzake het aanleggen van het wettelijk reservefonds en de vaststelling van het voor uitkering in aanmerking komend bedrag.

Onder geen beding mag er winst uitgekeerd worden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief van de vennootschap, zoals het blijkt uit de jaarrekening, ingevolge de uitkering gedaald is of zou dalen beneden het bedrag van het gestort kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen.

De algemene vergadering wordt bijeengeroepen, beraadslaagt en treft beslissingen zoals voorgeschreven door het wetboek van vennootschappen en deze statuten. De oproeping tot de algemene vergadering geschiedt bij aangetekende brief, toegezonden aan elke vennoot, zaakvoerder en eventuele commissaris ten minste vijftien dagen vóór de vergadering, met opgaaf van de agenda, naast dag, uur en plaats van de vergadering, en vermelding van de verslagen. De bij wet bepaalde stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan de vennoten, zaakvoerder (en eventuele commissaris), alsook aan de andere personen, die erom verzoeken.

De jaarlijkse algemene vergadering wordt gehouden op de eerste dinsdag van de maand augustus om achttien uur op de zetel van de vennootschap, of in de plaats aangeduid in de oproeping. Is deze dag een wettelijke feestdag dan wordt de vergadering op hetzelfde uur gehouden op de eerstvolgende werkdag.

De vennootschap wordt bestuurd door een of meerdere zaakvoerders aan wie volledige vertegenwoordigingsbevoegdheid is toegekend om namens de vennootschap op te treden in rechte en jegens derden.

Als zaakvoerder is aangesteld : de heer GÜNDOĞDU Murat, wonende te 2900 Schoten, Jan Van Eyckstraat 2 (RR 761107 083-22), die dit mandaat aanvaardt en bevestigt niet getroffen te zijn door enige maatregel die de uitoefening van dit mandaat verbiedt.

De opdracht, die niet bezoldigd is, geldt voor onbepaalde duur, zonder evenwel statutair te zijn en neemt een aanvang op de dag dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid verwerft.

Krachtens artikel 9.2 der statuten is aan hem volledige vertegenwoordigingsbevoegdheid toegekend om namens de vennootschap op te treden in en buiten rechte. Hij oefent deze bevoegdheid individueel uit.

Er geen commissaris werd aangesteld.

Als bijzondere mandataris, met recht van substitutie, wordt aangesteld: de heer Walter Sterkendries, wonende te 2900 Schoten, Grote Singel 111, aan wie de macht verleend wordt, met recht van substitutie, om het nodige te doen voor de inschrijving -met inbegrip van eventuele verbetering, wijziging en/of schrapping van de inschrijving- van de vennootschap via de ondernemingsloketten in de Kruispuntbank voor ondernemingen/rechtspersonenregister en voor haar registratie als B.T.W.-belastingplichtige.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL - DE NOTARIS PETER TIMMERMANS
TEGELIJK HIERMEE NEERGELEGD :
 - expeditie van de akte

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening