


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

 be
E
St

11157356
NEERGELEGD
GRIFFIE RECHTBANK VAN
0 6 OKT. 2011
KOOPHANDEL TURNHOUT
Griffie De griffier
Ondernemingsnr : 0 840.015.842

Benaming : D.D.E. Renoconcept
 (voluit)

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Dijkstraat 59
 2460 Kasterlee

Onderwerp akte : OPRICHTING - BENOEMING

Uit een akte, verleden voor notaris Herbert STYNEN te Kasterlee op 3 oktober 2011, neergelegd
vóór registratie, blijkt dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht:

1. Rechtsvorm en naam: De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "D.D.E. Renoconcept".
2. Zetel: 2460 Kasterlee, Dijkstraat 59.
3. Oprichters: 1) EMBRECHTS Wim, geboren te Turnhout op 13 juni 1983, wonende te 2460 Kasterlee, Mgr. Miertstraat 88, 2) DOCKX Gerd, geboren te Herentals op 3 september 1980, wonende te 2460 Kasterlee, Dijkstraat 59 en 3) DOCKX Kris, geboren te Turnhout op 20 juli 1984, wonende te 2460 Kasterlee, Retiesebaan 218.
4. Maatschappelijk kapitaal: Het maatschappelijk kapitaal werd vastgesteld op achttienduizend zeshonderd euro (18.600 €), volledig geplaatst en gedeeltelijk gestort ten belope van zesduizend driehonderd euro (€ 6.300).
5. Samenstelling van het maatschappelijk kapitaal: Het maatschappelijk kapitaal wordt vertegenwoordigd door honderd zesentachtig (186) aandelen met fractiewaarde.
6. Boekjaar: Het boekjaar begint elk jaar op één januari en eindigt op éénendertig december. Op éénendertig december van elk jaar wordt de boekhouding afgesloten en de zaakvoerders maken binnen de maand een inventaris op en stellen de jaarrekening vast.
Het eerste boekjaar begint op de dag dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt (bij de neerlegging van een uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel) en eindigt op 31 december 2012.
7. Bepalingen betreffende het aanleggen van reserves, de verdeling van de winst en de verdeling van het na vereffening overblijvende saldo: Van het batig saldo dient, overeenkomstig artikel 319 van het Wetboek van Vennootschappen, vooreerst minstens vijf percent te worden afgehouden om aldus de wettelijke reserve te vormen. Deze afhouding is niet meer verplicht van zodra het reservefonds een tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt. Wat overblijft krijgt een bestemming die door de algemene vergadering wordt bepaald. Geen uitkering mag evenwel geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen. Na goedkeuring van de jaarrekening beslist de algemene vergadering bij afzonderlijke stemming over de aan de zaakvoerder(s) en eventuele commissaris(sen) te verlenen kwijting.
Bij ontbinding van de vennootschap, voor welke reden en op welk moment ook, benoemt de algemene vergadering één of meerdere vereffenaars en beslist over hun bevoegdheden en eventuele bezoldiging en over de wijze van vereffening, overeenkomstig de wettelijke bepalingen terzake. De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, het onbekwaam worden, het faillissement of het onvermogen van een vennoot.
Na tegeldemaking van het actief en aanzuivering van het passief wordt het batig saldo uitgekeerd tegen teruggave van de aandelen in verhouding tot hun volstorting, en daarna wordt het saldo verdeeld tussen de vennoten overeenkomstig het aantal aandelen dat zij bezitten.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/10/2011 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/10/2011 - Annexes du Moniteur belge

8. **Bestuur:** De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, benoemd door de algemene vergadering voor een door haar bepaalde termijn. Indien de vennootschap nog slechts één vennoot telt, wordt ze bestuurd door de enige vennoot of door één of meer natuurlijke personen, door hem benoemd, optredend in plaats van de algemene vergadering. Indien de vennootschap bestuurd wordt door één zaakvoerder kan deze alleen alle noodzakelijke of nuttige handelingen stellen tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens diegene die de wet heeft voorbehouden aan de algemene vergadering. Indien de vennootschap meerdere zaakvoerders telt treden deze op als college waarbij ze beslissen met een eenvoudige meerderheid van stemmen. De enige zaakvoerder of het college van zaakvoerders kan speciale bevoegdheden delegeren aan om het even welke mandataris. De vennootschap wordt bij haar handelingen, ook diegene waarbij een openbaar of ministerieel ambtenaar tussenkomt, en in rechte vertegenwoordigd, door één zaakvoerder, alleen optredend. Enkel voor onroerende transacties, of voor aan- of verkopen voor een bedrag van méér dan vijftigduizend euro (€ 25.000), dienen twee zaakvoerders op te treden. Het afsluiten van een aannemingscontract, voor welk bedrag ook, kan door één zaakvoerder gebeuren. Behalve indien de algemene vergadering er bij de benoeming anders over beslist, is het mandaat van zaakvoerder bezoldigd.

De vergadering heeft beslist om het aantal zaakvoerders vast te stellen op drie en stellen tot deze functie aan, de heer Wim EMBRECHTS, de heer Kris DOCKX, en de heer Gerd DOCKX, allen voornoemd, die uitdrukkelijk verklaren te aanvaarden.

Hun mandaat is bezoldigd. Ze worden benoemd voor onbepaalde duur, behoudens herroeping of ontslag.

9. **Doel:** De vennootschap heeft in België en in het buitenland als doel:
- de studie en de uitvoering van alle mogelijke particuliere en openbare bouwwerken, als algemene aannemer of in onderaanneming, het ontwerp en de bouw van alle mogelijke gebouwen en bouwsels, de studie en de uitvoering van binnen- en buitendecoraties;
 - alle mogelijke verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het onderhoud, de renovatie, het herstel, de verfraaiing, de vernieuwing en de modernisering van alle soorten kunstwerken en onroerende goederen en, algemeen genomen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met openbare en particuliere bouwwerken;
 - het verstrekken van advies en bijstand, zowel technisch als administratief en commercieel, aan alle vennootschappen en ondernemingen voor alle mogelijke aangelegenheden met betrekking tot de sector van de onroerende goederen;
 - het verwerven van alle mogelijke terreinen, het bouwen van openbare en particuliere gebouwen, de aankoop, de verkoop, de verhuur, de verdeling en de verkaveling van alle mogelijke onroerende goederen;
 - al de werkzaamheden met betrekking tot de verdeling van water, gas, elektriciteit, enz.; de vaststelling en exploitatie van alle mogelijke transportmiddelen, havens, kanalen, wegen, enz.;
 - de aankoop, de verkoop, de huur, de invoer en de uitvoer van alle mogelijke materialen, goederen, toestellen en materieel, noodzakelijk voor de bouw, het onderhoud, het herstel en de vernieuwing van kunstwerken en gebouwen;
 - de voorbereiding, de opstelling en het afsluiten, zowel als mandataris als voor eigen rekening, van alle mogelijke overeenkomsten voor openbare of particuliere werken of voor leveringen en het uitvoeren van alle verrichtingen die daarmee verband houden.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachttrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen. De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

10. **Jaarvergadering:** De algemene vergadering komt elk jaar samen op 15 juni om zestien uur (16u00).

De eerste jaarlijkse algemene vergadering zal plaatshebben op 15 juni 2013 om 16u00.

11. **Volmacht:** De oprichters hebben bijzondere volmacht gegeven aan KAMA B Boekhouding & Fiscaliteit, gevestigd te 2470 Retie, Hesstraat 29, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, de vervulling van alle administratieve formaliteiten en, desgevallend, bij de Administratie van de Belasting over de Toegevoegde Waarde, bij de Registratiecommissie en bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, te verzekeren

Voor analytisch uittreksel, verleend voor inlassing in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Tegelijk hiermee neergelegd: uitgifte.

Notaris-Herbert-STYNEN