



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

V
beh
aa
Be
Sta:



11175906

10 NOV 2011
Griffie

Ondernemingsnr : **0428.596.181**

Benaming

(voluit) : **DOMEIN VAN PERK**

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Zetel : Kasteelhoekstraat 1, Steenokkerzeel (1820 Perk)

Onderwerp akte : Kapitaalverhoging door inbreng in natura - statutenwijzigingen

Er blijkt uit een proces-verbaal gesloten door Guillaume ROBERTI de WINGHE, Notaris met standplaats te Leuven; Geassocieerde van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "HOLLANDERS & ROBERTI", Geassocieerde Notarissen, met zetel te Leuven, met tussenkomst van François HERINCKX, geassocieerde notaris, te Brussel, op vijftieng oktober tweeduizend en elf, dragende de melding : "Geregistreerd elf bladen geen renvoeien te Leuven 2° kantoor der Registratie op 27 oktober 2011 boek 1359 blad 95 vak 18. Ontvangen : vijftieng euro (25 EUR). De ontvanger (getekend) : DE CLERCQ G.", dat de buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouders van de naamloze vennootschap DOMEIN VAN PERK, met maatschappelijke zetel te Steenokkerzeel (1820 Perk), Kasteelhoekstraat 1 (ondernemingsnummer : BTW BE 0428.596.181 RPR Brussel), volgende beslissingen heeft genomen :

1. KAPITAALVERHOOGING DOOR INBRENG IN NATURA

a) Verhoging van het kapitaal

De vergadering beslist het kapitaal te verhogen ten belope van driehonderd veertig duizend zeventien en vijf euro vijf cent (340.705,05 EUR) om het te brengen van drie miljoen driehonderd en een duizend vijfhonderd euro tweeëndertig cent (3.301.500,32 EUR) tot drie miljoen zeshonderd tweeënveertig duizend tweehonderd en vijf euro zeventendertig cent (3.642.205,37 EUR) door creatie van duizend driehonderd zevententachtig (1.387) nieuwe aandelen (genummerd van 13.446 tot 14.832) van dezelfde soort en die dezelfde rechten en voordelen zullen genieten als de bestaande aandelen en die in de resultaten zullen delen; vanaf vijftieng oktober tweeduizend en elf.

Deze duizend driehonderd zevententachtig (1.387) nieuwe aandelen, volledig volstort, werden toegekend ter vergoeding van de inbreng van onroerende goederen, met een waarde van driehonderd veertig duizend zeventien en vijf euro vijf cent (340.705,05 EUR).

Het verslag van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "MOORE STEPHENS VERSCHULDEN bedrijfsrevisoren", met maatschappelijke zetel te 2050 Antwerpen, Thonetlaan 110, vertegenwoordigd door de heer Jacques VAN DEN ABEELE, bedrijfsrevisor, aangewezen door de raad van bestuur, omtrent de beschrijving van de inbreng in natura, besluit als volgt :

"IX. CONCLUSIES

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden verklaart ondergetekende coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid - burgerlijke vennootschap met handelsvorm "MOORE STEPHENS VERSCHULDEN, Bedrijfsrevisoren", bedrijfsrevisorenkantoor, met zetel te 2050 Antwerpen, Thonetlaan 110, vertegenwoordigd door de heer Jacques VAN DEN ABEELE, dat uit het onderzoek van de voorgenomen inbreng in natura in de naamloze vennootschap "DOMEIN VAN PERK", is gebleken dat :

1. de verrichting werd nagezien overeenkomstig de controlenormen inzake "controle van inbreng in natura en quasi-inbreng", uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren, en dat het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk is voor de waardering van de over te dragen bestanddelen en voor de bepaling van de als tegenprestatie verstrekte vergoeding;

2. de beschrijving van de vermogensbestanddelen die de vennootschap overweegt te verkrijgen, zijnde de volle eigendom van de onroerende goederen zoals omschreven in dit revisoraal verslag voor een bedrag van 340.705,05 EUR aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid beantwoordt;

3. de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering voor een bedrag van 340.705,05 EUR bedrijfseconomisch verantwoord zijn, rekening houdend met het 'going concern' principe, en dat de waarde waartoe deze waarderingmethoden leiden, tenminste overeenkomt met de als tegenprestatie verstrekte vergoeding, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.

De vergoeding van de inbreng in natura omvat :

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/11/2011 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Voor-
gehouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



- de toekenning aan Baron Patrick DELLA FAILLE D'HUYSSSE van de naakte eigendom van de 1.387 nieuwe aandelen zonder vermelding van een nominale waarde van de naamloze vennootschap "DOMEIN VAN PERK"
- de toekenning aan mevrouw Gaëtanne de MEESTER van het levenslange vruchtgebruik van de 1.387 nieuwe aandelen zonder vermelding van een nominale waarde van de naamloze vennootschap "DOMEIN VAN PERK".

Dit verslag werd opgesteld overeenkomstig de bepalingen van het artikel 602 van het Wetboek van vennootschappen in het kader van de voorgenomen kapitaalverhoging bij de naamloze vennootschap "DOMEIN VAN PERK" en mag niet voor andere doeleinden gebruikt worden.

Tenslotte wensen wij te benadrukken dat het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk is voor de waardering van de over te dragen bestanddelen en voor de bepaling van de als tegenprestatie verstrekte vergoeding. Onze opdracht bestaat er niet in een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en de billijkheid van de verrichting of, met andere woorden, ons verslag is geen "fairness opinion".

Aldus opgesteld te Brussel op 19 september 2011 door de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid – burgerlijke vennootschap met handelsvorm "MOORE STEPHENS VERSCHELDEN, bedrijfsrevisoren" – met als mandaatdrager (getekend) Jacques VAN DEN ABEELE Bedrijfsrevisor".

b) Wijziging van artikel 5 van de statuten

De vergadering beslist om artikel 5 van de statuten (aangaande het kapitaal) te wijzigen om het in overeenstemming te brengen met de nieuwe toestand van het kapitaal.

De tekst van dit artikel wordt vervangen door de volgende tekst:

"Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op drie miljoen zeshonderd tweeënveertig duizend tweehonderd en vijf euro zevenendertig cent (3.642.205,37 EUR), volledig volstort.

Het is verdeeld in veertienduizend achthonder tweeëndertig (14.832) aandelen zonder vermelding van nominale waarde, die elk één/veertienduizend achthonder tweeëndertigste (1/14.832ste) van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigt."

2. BIJVOEGING, IN DE STATUTEN, VAN EEN ARTIKEL 28BIS

De vergadering beslist om, in de statuten, een artikel 28bis betreffende de verdeling van het na vereffening overblijvende saldo bij te voegen, dat als volgt luidt :

"Artikel 28bis - Verdeling van het saldo na vereffening

Na betaling van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de sommen die hiertoe nodig zijn, worden de netto-activa eerst aangewend om in geld of in effecten het volstort bedrag van de aandelen terug te betalen.

Indien niet alle aandelen in dezelfde mate werden volstort, herstellen de vereffenaars, voor de verdeling, het evenwicht door alle aandelen op gelijke voet te plaatsen, hetzij door bijkomende opvragingen van stortingen ten laste van de aandelen die onvoldoende werden volstort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen in geld voor de aandelen die voor een groter gedeelte werden volstort.

Het saldo wordt eveneens tussen alle aandelen verdeeld."

Voor gelijkvormig analytisch uittreksel,
Notaris Guillaume Roberti de Winghe (getekend)

Tegelijk hiermee neergelegd :

- uitgifte van de akte, aanwezigheidslijst inbegrepen;
- verslag van de bedrijfsrevisor inzake de inbreng in natura;
- bijzonder verslag van de raad van bestuur inzake de inbreng in natura;
- tekst van de gecoördineerde statuten