

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

bel
at
Be
Sta



11179587

Nedergelegd ter griffie van de
rechtbank van koophandel
Brugge - afdeling te Oostende
op

17 NOV. 2011

Griffie

De griffier

Ondernemingsnr : 0841.115.506

Benaming

(voluit) : PORTUS BUSINESS CENTER

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 8400 Oostende, Nieuwpoortsesteenweg 624

Onderwerp akte : Oprichting

Er blijkt uit een akte verleden voor geassocieerd notaris Henri Baeke, te Oostende op 14 november 2011, nog te registreren op het Registratiekantoor Oostende I, dat :

1. er door TULPIN Alain Roger Willy, geboren te Oostende op 5 juli 1965, nationaal nummer 65.07.05-183.14, wonende te 8400 Oostende, Torhoutsesteenweg 624, feitelijk gescheiden van mevrouw Carvalho Santos Marcia, een handelsvennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht.

2. de vennootschap de naam "PORTUS BUSINESS CENTER" draagt.

3. de zetel van de vennootschap gevestigd is te 8400 Oostende, Torhoutsesteenweg 624.

4. de vennootschap tot doel heeft :

- de oprichting en uitbating van een bedrijvencentrum voor de begeleiding van ondernemingen
- het deelnemen onder eender welke vorm in alle bestaande of op te richten vennootschappen, verenigingen en ondernemingen, met industriële, financiële, commerciële of burgerlijke activiteiten
- het beheer en de opwaardering van deze deelnemingen onder meer via het stimuleren, het plannen en het coördineren van de ontwikkeling der vennootschappen, verenigingen en ondernemingen, waarin zij een deelneming heeft

- de aankoop, de verkoop, de overdracht, de ruiling van alle roerende waarden, aandelen, deelbewijzen, obligaties en van alle roerende en onroerende rechten

- de realisatie van alle mogelijke roerende, onroerende, financiële of industriële, commerciële of burgerlijke verrichtingen die van die aard zijn dat ze haar ontwikkeling bevorderen.

De vennootschap mag eender welke studie doen in het voordeel van derden, onder meer van de vennootschappen, verenigingen en ondernemingen waarin zij, zowel rechtstreeks als onrechtstreeks, een deelneming heeft, technische, administratieve of financiële bijstand verlenen, alle leningen, voorschotten, waarborgen verlenen en alle financiële verrichtingen verwezenlijken. Zij mag eveneens eender welk roerend en onroerend goed aankopen, beheren, verhuren en te gelde maken.

De vennootschap mag haar doel, zowel rechtstreeks als onrechtstreeks, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden, verwezenlijken door het stellen van eender welke verrichting, die haar maatschappelijk doel of dat van de vennootschappen, verenigingen en ondernemingen, waarin zij een deelneming heeft verwezenlijkt.

De vennootschap kan ook optreden als bestuurder of als vereffenaar in andere vennootschappen.

De vennootschap mag in het algemeen, zowel in België, als in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende bewerkingen doen, die rechtstreeks of onrechtstreeks geheel of gedeeltelijk betrekking hebben op haar doel.

Deze opsomming van de doelstellingen van de vennootschap wordt uitsluitend beperkt door de exclusieve bevoegdheden die de wet aan andere personen voorbehoudt. De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan nog andere voorschriften moet voldaan zijn zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden nadat de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zal zijn voldaan.

5. de vennootschap opgericht wordt voor onbepaalde duur.

6. het geheel geplaatste kapitaal 25.000,00 EUR bedraagt, vertegenwoordigd door 100 aandelen, zonder aanduiding van nominale waarde, elk 1/100ste van het maatschappelijk vermogen vertegenwoordigend en onderschreven in speciën door de heer Alain Tulpin, voornoemd, tot beloop van de totaliteit of 25.000,00 EUR waarvoor hem 100 aandelen werden toegekend. Alle aandelen werden ten belope van de geheelheid volgestort, hetzij voor 25.000,00 EUR bij de naamloze vennootschap Centea met nummer 850-1146523-62.

7. De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders.

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.



Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Tot statutaire zaakvoerders wordt voor de duur van de vennootschap benoemd : de heer Alain Tulpin, voornoemd.

Iedere zaakvoerder kan bijzondere gevolmachtigden voor welbepaalde verrichtingen of aangelegenheden en/of de vertegenwoordiging ter zake aanstellen, mits die bevoegdheden voldoende duidelijk te omschrijven.

8. Elk jaar op de tweede zaterdag van de maand mei om 10 uur of indien deze dag een feestdag zou zijn, op de eerstvolgende werkdag, zal een algemene vergadering gehouden worden ten zetel of op gelijk welke andere plaats aan te duiden in de oproepingsbrieven.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2013.

9. Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van hetzelfde jaar.

Het eerste boekjaar loopt tot en met 31 december 2012.

10. Volmacht wordt gegeven aan de heer Danny Raes, accountant, kantoorhoudende te 8400 Oostende, Marconistraat 3, of de door hem aangestelden, om in naam van de vennootschap alle formaliteiten te vervullen inzake het ondernemingsloket, inzake de kruispuntbank voor ondernemingen, inzake de Directe Belastingen en inzake de BTW en/of nog andere instanties, alsmede om daartoe alle aangiften en stukken te ondertekenen en alle besprekingen en briefwisseling dienaangaande te voeren.

11. De bruto opbrengst van het boekjaar, na aftrek van de algemene onkosten, de waardecorrecties, de nodige afschrijvingen en de fiscale voorzieningen, maakt de netto-winst uit van het boekjaar.

Van deze netto-winst wordt na aftrek van de gebeurlijke overgedragen verliezen, vijf ten honderd voorafgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve.

Deze voorafneming is niet meer verplicht zodra het reservefonds één/tiende van het kapitaal bedraagt.

De algemene vergadering beslist op voorstel van de zaakvoerder welke bestemming aan het saldo zal gegeven worden.

Bij de ontbinding van de vennootschap om gelijk welke reden, zal haar vereffening door één of meer overeenkomstig de voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen aan te stellen vereffenaar(s) geschieden.

De vereffenaars treden pas in functie nadat de rechtbank van koophandel is overgegaan tot de bevestiging van hun benoeming ingevolge de beslissing van de algemene vergadering.

De algemene vergadering bepaalt de wijze van vereffening bij eenvoudige meerderheid van stemmen. De dwingende voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen inzake de vereffening van vennootschappen zullen daarbij moeten nageleefd worden.

Vooraleer de vereffening wordt afgesloten, leggen de vereffenaars het plan van de verdeling van de activa onder de verschillende schuldeisers voor akkoord voor aan de rechtbank van koophandel van het arrondissement waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft.

Het maatschappelijk vermogen zal eerst dienen om het passief van de vennootschap en de kosten van de vereffening te dekken.

Het batig saldo zal verdeeld worden onder de vennoten, in evenredigheid met het aantal aandelen dat ze bezitten waarbij aan elk aandeel dezelfde rechten zullen toekomen.

VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL.

Tegelijk hiermee neergelegd :

Expeditie oprichtingsakte.