

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voc  
behoel  
aan  
Belgi  
Staats



\*11190460\*

BRUSSEL  
08 DEC 2011  
Griffie

Ondernemingsnr : 0463.208.157

Benaming (voluit) : ARCHI-INVENTA ARCHITECTENVENNOOTSCHAP  
(verkort):

Rechtsvorm : Burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Anjelierenlaan 42 te 1820 Steenokkerzeel  
(volledig adres)

Onderwerp(en) akte :

STATUTENWIJZIGING

Uit een proces-verbaal, gesloten door notaris JEAN-LUC PEËRS, te Vilvoorde, op zes december tweeduizend en elf.

Blijkt dat de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van de Burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "ARCHI-INVENTA ARCHITECTENVENNOOTSCHAP", met zetel te 1820 Steenokkerzeel, Anjelierenlaan 42, de volgende beslissingen genomen heeft :

**EERSTE BESLUIT : WIJZIGING REGELS BIJ OVERLIJDEN VAN DE ARCHITECT (ARTIKEL 7.2 VAN DE STATUTEN) .**

De Voorzitter stelt voor de statuten van de vennootschap aan te passen aan en meerbepaald het artikel 7.2. van de statuten te wijzigen als volgt :

"... 7.2. Indien niet voldaan is aan voormelde voorwaarde ingevolge het overlijden van een natuurlijke persoon/architect-vennoot, beschikt de vennootschap over een termijn van 6 maanden, om zich in regel te stellen.

De vennootschap mag in die periode het beroep van architect verder blijven uitoefenen.

Indien niet voldaan is aan voormelde voorwaarde om een andere reden dan het overlijden van een natuurlijke persoon/architect-vennoot, bijvoorbeeld in geval van schrapping of weglating van een architect-vennoot van de tabel van architecten of de ontbinding van een vennoot-rechtspersoon, dan mag de vennootschap het beroep van architect niet verder uitoefenen tot regularisatie.

De regularisatie kan gebeuren door overdracht van aandelen aan een architect, al dan niet vennoot, zodat wordt voldaan aan voormelde voorwaarde.

Indien regularisatie niet mogelijk blijkt te zijn, moet onverwijld een algemene vergadering worden gehouden waar wordt beraadslaagd en beslist tot ontbinding en vereffening van de vennootschap of tot wijziging van het maatschappelijk doel van de vennootschap, zodat de vennootschap niet langer het beroep van architect uitoefent.

De vennootschap zal, tot regularisatie, voor alle handelingen die behoren tot het beroep van architect, in overleg met de opdrachtgevers, een derde architect aanwijzen die in naam en voor rekening van de vennootschap, dan wel in eigen naam en voor eigen rekening zal optreden.

Deze architect kan zowel een natuurlijke als een rechtspersoon zijn en dient op de tabel opgenomen te zijn.

Elke voorgenomen overdracht van aandelen mag niet tot gevolg hebben

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/12/2011 - Annexes du Moniteur belge



## Luik B - vervolg

dat het aantal architect-aandelen daalt tot minder dan 100% van het maatschappelijk kapitaal. ...".

**STEMMING.**

Dit besluit wordt unaniem aangenomen.

**DERDE BESLUIT : WIJZIGING BOEKJAAR (RECHTZETTING VAN MATERIELE VERGISSING)**

Ingevolge materiële vergissing stond in de akte voormeld, verleden voor notaris Jean-Luc Peërs te Vilvoorde op datum van achttien maart tweeduizend en tien verkeerdelijk vermeld dat het boekjaar liep van één januari tot éénendertig december waar dit dient te zijn van één juli tot dertig juni.

Deze materiële vergissing wordt bij deze rechtgezet als volgt :

Het boekjaar van de vennootschap begint op één juli om te eindigen op dertig juni van het volgende jaar.

Het vorige boekjaar liep aldus van één juli tweeduizend en tien tot en met dertig juni tweeduizend en elf. Dit boekjaar wordt dus afgesloten op dertig juni tweeduizend en elf (en dus niet op éénendertig december tweeduizend en elf).

Het huidige boekjaar loopt van één juli tweeduizend en elf tot en met dertig juni tweeduizend en twaalf.

**STEMMING.**

Dit besluit wordt unaniem aangenomen.

**DERDE BESLUIT : COÖRDINATIE VAN DE STATUTEN.**

**Vorm:** Burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

**Naam:** "ARCHI-INVENTA ARCHITECTENVENNOOTSCHAP"

**Maatschappelijke zetel :** 1820 Steenokkerzeel, Anjelierenlaan 42.

**Doel :** De vennootschap heeft tot doel :

1) De uitoefening van het beroep van architect door de architecten-vennoten, in naam en voor rekening van de vennootschap, en rekening houdend met de plichtenleer qua uitoefening van de architectuur, dit wil zeggen dat de architectuur uitgeoefend wordt door een architect, die in België het beroep mag uitoefenen, en onder zijn verantwoordelijkheid.

De vennootschap, evenals de vennoten, dienen de reglement van beroepsplichten van de Orde van Architecten, evenals de aanbeveling van de Nationale Raad van de Orde betreffende de uitoefening van het beroep van architect door een rechtspersoon, zoals goedgekeurd door de Nationale Raad in de zitting van zevenentwintig april tweeduizend en zeven.

2) Het ter beschikking stellen van alle nodige middelen aan de architecten die tot de vennootschap toegetreden zijn.

3) Het inrichten van algemene diensten en een secretariaat in het bijzonder, die nuttig of nodig zijn voor de uitoefening van voornoemde activiteiten.

4) De aankoop, het huren en/of leasen en invoeren van alle apparatuur en begeleidende accommodatie voor voornoemde activiteiten.

5) Het aanleggen van reserves ten einde alle nodige apparatuur en gebouwen aan te schaffen.

6) De mogelijkheid scheppen om de architecten toe te laten zich verder te bekwamen, ten einde in hun discipline aan de spits van de evolutie te blijven.

In de algemene regel mag de vennootschap alle daden stellen van burgerlijke aard, roerende, onroerende, industriële of financiële aard, welke rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met het maatschappelijk doel en in geen geval een daad van koophandel uitmaken.

Hoewel de vennootschap bevoegd is om financiële, roerende en onroerende handelingen te verrichten, zijn daar een aantal voorwaarden aan verbonden :

- Het gebeurt op niet-commerciële wijze.
- Volgens het beheer van een goed huisvader.
- De verrichtingen moeten het doel van de vennootschap, zijnde de uitoefening van het beroep van architect, dienen.

## Luik B - vervolg

Handelsverrichtingen, onder welke vorm ook, mogen geen deel uitmaken van het doel van de vennootschap.

Aankopen en verkopen mogen slechts gedaan worden in functie van het doel zoals hier omschreven.

De vennootschap zal op alle wijze belangen kunnen nemen in alle zaken, ondernemingen of vennootschappen met eenzelfde, gelijklopend of aanverwant en met de uitoefening van het beroep van architect niet onverenigbaar, doel en dat van aard is rechtstreeks de verwezenlijking van haar doel te bevorderen.

Evenwel mag de vennootschap geen deelnemingen bezitten in andere vennootschappen en/of rechtspersonen dan van uitsluitend professionele aard.

Het maatschappelijk doel en de activiteiten van deze vennootschappen mogen niet onverenigbaar zijn met de functie van architect.

De architecten-vennoten verbinden zich ertoe hun volledige architecten-activiteiten in de vennootschap te brengen en geen activiteiten als architect te hebben buiten het kader van de vennootschap.

**Maatschappelijk kapitaal** : Bij de oprichting op 23 april 1998 beliep het kapitaal zevenhonderd vijftigduizend Belgische frank (750.000 Bfr.), volledig volstort.

Ingevolge besluit van de buitengewone algemene vergadering van 4 oktober 2005 werd het kapitaal van de vennootschap omgezet in Euro (18.592,01 EUR) en ter afronding verhoogd (met 7,99 EUR) om te worden gebracht op achttienduizend zeshonderd Euro (18.600 EUR).

**Bestuur**: De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, natuurlijke personen die gemachtigd zijn het beroep van architect in België uit te oefenen.

Zij moeten ingeschreven zijn op één van de tabellen van de Orde van Architecten.

Deze voorwaarden gelden ook voor bestuurders, leden van het directiecomité en meer algemeen alle zelfstandige mandatarissen die optreden in naam en voor rekening van de vennootschap.

De zaakvoerder is herkiesbaar.

Als statutaire zaakvoerder voor de duur van de vennootschap werd bij de oprichting ervan benoemd : Mevrouw VAN ROSSUM Veronique, voornoemd.

Een stagiair kan slechts zaakvoerder zijn in de vennootschap waarin hij het beroep samen met zijn stagemeeester of een architect ingeschreven op één van de tabellen van de Orde van Architecten, uitoefent.

**Algemene vergadering**: Er zal jaarlijks een gewone algemene vergadering gehouden worden op de derde woensdag van de maand november om veertien uur 's namiddags op de vennootschapszetel of op een andere plaats in de oproepingsbrieven door de zaakvoerder aangeduid.

**Boekjaar**: Het boekjaar van de vennootschap begint op één juli om te eindigen op dertig juni van het volgende jaar.

Het vorige boekjaar liep aldus van één juli tweeduizend en tien tot en met dertig juni tweeduizend en elf. Dit boekjaar wordt dus afgesloten op dertig juni tweeduizend en elf (en dus niet op éénendertig december tweeduizend en elf).

Het huidige boekjaar loopt van één juli tweeduizend en elf tot en met dertig juni tweeduizend en twaalf.

Voor gelijkvormig ontledend uittreksel.

Jean-Luc Peêrs, notaris.

Terzelfdertijd hiermee neergelegd:

- uitgifte van de akte;