

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

11303106



Neergelegd

05-05-2011

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/05/2011 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0836052205

Benaming

(voluit) : **177 INVEST BIS**

Rechtsvorm : Burgerlijke Vennootschap met de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid (BV BVBA)

Zetel : 1170 Watermaal-Bosvoorde, Terhulpesteenweg 177

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een akte verleden voor Meester Matthieu DERYNCK, geassocieerde notaris te Brussel, 05 mei 2011, blijkt het dat:

.../...

1. De heer MOURLON BEERNAERT Fabrice, geboren te Watermaal-Bosvoorde, op 25 augustus 1969, wonende te 1180 Ukkel, Private weg 't Cortenbosch, 43, houder van de identiteitskaart nummer 590-0996080-13 en ingeschreven in het Rijksregister onder nummer 690825-361-06.
2. De heer MINJAUW Harold, geboren te Torhout, op 09 juli 1969, wonende te 8200 Brugge, Doornstraat, 39, houder van de identiteitskaart nummer 590-4523237-56 en ingeschreven in het Rijksregister onder nummer 690709-317-38.
3. De heer LOUIS Pierre-Manuel, geboren te Ukkel, op 08 april 1964, wonende te 1640 Sint-Genesius-Rode, Sneeuwkllokjeslaan, 9, houder van de identiteitskaart nummer 591-0443992-28 en ingeschreven in het Rijksregister onder nummer 640408-391-62.
4. De heer PAUL Bernard, geboren te Luik, op 20 augustus 1965, wonende te 3090 Overijse, Meeuwenlaan, 14, houder van de identiteitskaart nummer 591-1504900-47 en ingeschreven in het Rijksregister onder nummer 650820-485-45.
5. De heer SIMON Hugues, geboren te Namen, op 11 mei 1969, wonende te 5000 Namen, Avenue Félicien Rops, 37, houder van de identiteitskaart nummer 590-9275683-84 en ingeschreven in het Rijksregister onder nummer 690511-191-90.
6. De heer DELTOUR Frederik, geboren te Gent, op 12 september 1975, wonende te 1080 Sint-Jans-Molenbeek, Leopold II laan, 130 bus 4, houder van de identiteitskaart nummer 590-1802948-35 en ingeschreven in het Rijksregister onder nummer 750912-233-75.

.../...

OPRICHTING.

A. Rechtsvorm – naam – zetel.

Er wordt een vennootschap opgericht onder de rechtsvorm van een Burgerlijke Vennootschap met de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid (BV BVBA) met de naam 177 INVEST BIS.

De zetel wordt voor het eerst gevestigd te 1170 Watermaal-Bosvoorde, Terhulpesteenweg, 177, bus 7.

B. Kapitaal – aandelen – volstorting.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt honderdvijftigduizend euro (150.000 EUR). Het is volledig geplaatst en volgestort ten belope van dertigduizend euro (30.000 EUR).

Het is vertegenwoordigd door zeshonderd (600) aandelen, waarop als volgt in geld wordt ingeschreven tegen de prijs van tweehonderd vijftig euro (250 EUR) per aandeel :

- De heer MOURLON BEERNAERT Fabrice verklaart op honderd (100) aandelen in te schrijven, die hij volstort ten belope van vijfduizend euro (5.000 EUR). Hij blijft de storting van het saldo verschuldigd.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- De heer MINJAUW Harold verklaart op honderd (100) aandelen in te schrijven, die hij volstort ten belope van vijfduizend euro (5.000 EUR). Hij blijft de storting van het saldo verschuldigd.
- De heer LOUIS Pierre-Manuel verklaart op honderd (100) aandelen in te schrijven, die hij volstort ten belope van vijfduizend euro (5.000 EUR). Hij blijft de storting van het saldo verschuldigd.
- De heer PAUL Bernard verklaart op honderd (100) aandelen in te schrijven, die hij volstort ten belope van vijfduizend euro (5.000 EUR). Hij blijft de storting van het saldo verschuldigd.
- De heer SIMON Hugues verklaart op honderd (100) aandelen in te schrijven, die hij volstort ten belope van vijfduizend euro (5.000 EUR). Hij blijft de storting van het saldo verschuldigd.
- De heer DELTOUR Frederik verklaart op honderd (100) aandelen in te schrijven, die hij volstort ten belope van vijfduizend euro (5.000 EUR). Hij blijft de storting van het saldo verschuldigd.

De comparanten verklaren en erkennen dat op alle en elk van deze aandelen werd ingeschreven en dat ze werden gestort zoals hierboven gezegd en dat de vennootschap, bijgevolg, vanaf de verkrijging van de rechtspersoonlijkheid over een bedrag van dertigduizend euro (30.000 EUR) kan beschikken,

.../...

STATUTEN

Artikel 1.- Vorm - Naam.

De vennootschap neemt de vorm aan van een Burgerlijke Vennootschap met de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid (BV BVBA).

Ze draagt de naam : "177 INVEST BIS".

Artikel 2.- Zetel.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 1170 Watermaal-Bosvoorde, Terhulpesteenweg, 177, bus 7.

Hij kan, bij besluit van het bestuur, naar elke andere plaats in België worden overgebracht.

Iedere verandering van de zetel van de vennootschap wordt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt door toedoen van het bestuur.

Artikel 3.- Doel.

De vennootschap heeft tot doel, in België en in het buitenland, voor eigen rekening, alleen of in participatie met derden:

- het verrichten van allerhande investeringen, waaronder (doch niet beperkt tot) investeringen in vastgoed;
- het beheer van een onroerend en roerend vermogen met inbegrip van alle verrichtingen van aankoop, bouw, verbouwing, inrichting, verhuring, ruil en verkoop van alle onroerende en roerende goederen en rechten uitvoeren;
- de verwerving door deelneming, inschrijving, aankoop, ruiling, optie of door om het even welk middel, van alle participaties in andere ondernemingen, deelbewijzen, aandelen, waarden en titels, alsmede brevetten en andere intellectuele rechten welke een vennootschap kan bezitten of beheren;
- het beheer en de valorisatie van deze participaties en roerende waarden;
- het uitoefenen van bestuurdersmandaten;
- het verlenen en vragen van managementdiensten van allerlei aard;
- het verlenen van financiële bijstand aan vennootschappen en ondernemingen waarin ze belangen heeft, onder de vorm van leningen, voorschotten of borgstellingen onder welke vorm ook, of door het verstrekken van hypothecaire en andere waarborgen;
- het bemiddelen tussen ondernemingen met het oog op het sluiten van industriële of commerciële contracten of het verhandelen van deelnemingen onder gelijk welke vorm ook;
- het verlenen, respectievelijk uitoefenen, van daarmee verband houdende diensten en activiteiten;

Zij kan alle burgerlijke, industriële, handels-, roerende of onroerende verrichtingen doen, in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met één of andere afdeling van haar doel, of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan uit te breiden of te vergemakkelijken.

Zij kan op alle wijzen deelnemen in alle vennootschappen of ondernemingen met een gelijk of aanverwant doel of waarvan het doel, zelfs onrechtstreeks, van aard zou zijn de verwezenlijking van het hare te vergemakkelijken.

Zij kan eveneens alle overeenkomsten van samenwerking, rationalisatie, vereniging of andere afsluiten met dergelijke vennootschappen of ondernemingen.

Zij mag zich borg stellen of personele of zakelijke zekerheden stellen ten bate van om het even welke, al dan niet verbonden, natuurlijke of rechtspersoon. Zij mag de functie van bestuurder, zaakvoerder en vereffenaar uitoefenen.

Artikel 4.- Duur.

De vennootschap wordt opgericht voor een onbeperkte duur.

Artikel 5.- Kapitaal.

Het maatschappelijk kapitaal is bepaald op honderdvijftigduizend euro (150.000 EUR). Het is vertegenwoordigd door zeshonderd (600) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde.

.../...

Artikel 8.- Bestuur.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten, benoemd door de algemene vergadering.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn vormen zij een college. De enige zaakvoerder of het college van zaakvoerders vormen "het bestuur" van de vennootschap.

De algemene vergadering kan hen een jaarlijkse, vaste of veranderlijke, vergoeding toekennen.

Artikel 9.- Vertegenwoordiging jegens derden.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte en kan alleen alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is. Het bestuur kan bijzondere machten toekennen aan iedere lasthebbers.

.../...

Artikel 11.- Algemene vergaderingen.

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend; hij kan die niet overdragen.

Ieder jaar wordt er een gewone algemene vergadering gehouden de laatste vrijdag van de maand mei om tien uur.

Indien deze dag op een wettelijke feestdag valt, zal de vergadering de eerstvolgende werkdag, op hetzelfde uur, plaatsvinden.

Het bestuur kan, bovendien, een algemene vergadering bijeenroepen telkens de belangen van de vennootschap het vereisen.

Iedere algemene vergadering wordt gehouden ten zetel van de vennootschap of op elke andere plaats in België, aangeduid in de oproepingen; deze gebeuren overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Artikel 12.- Boekjaar.

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding afgesloten en stelt het bestuur de inventaris en de jaarrekening op.

Artikel 13.- Winstverdeling.

Van het batig saldo wordt minstens vijf percent afgenomen voor het aanleggen van het wettelijk reservefonds. Deze afneming is niet meer verplichtend wanneer dit reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

De algemene vergadering zal beslissen over de aanwending van het overblijvend saldo.

Na goedkeuring van de balans, beslist de algemene vergadering bij afzonderlijke stemming over de aan de zaakvoerder(s) en eventuele commissaris(sen) te verlenen kwijting.

Artikel 14.- Ontbinding - Vereffening.

Bij ontbinding om welke oorzaak en op welk ogenblik ook, zal de algemene vergadering één of meer vereffenaars aanduiden, hun bevoegdheden en gebeurlijke vergoedingen en de wijze van vereffening bepalen.

Zij wordt niet ontbonden bij overlijden, onbekwaamheid, faillissement of kennelijk onvermogen van een vennoot.

Artikel 15.- Verdeling.

Na verwezenlijking van de activa en betaling van alle schulden of consignatie van de daartoe nodige gelden, zal het batig saldo aangewend worden tot de terugbetaling der aandelen ten belope van hun

afbetaald bedrag en het overschot zal onder de vennoten worden verdeeld naar evenredigheid van het aantal aandelen die zij bezitten.

.../...

SLOT BESCHIKKINGEN

A. Benoeming van de eerste zaakvoerders.

De comparanten worden in hoedanigheid van niet-statutaire zaakvoerders aangesteld voor een onbepaalde duur.

Het mandaat zal kosteloos worden uitgeoefend, tenzij een latere algemene vergadering er anders over beslist, overeenkomstig artikel 8 van de statuten.

Deze benoeming zal maar uitwerking hebben op de dag van de verkrijging van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

B. Commissaris.

Er wordt geen commissaris benoemd, daar uit de verrichte schattingen blijkt dat de vennootschap, voor haar eerste boekjaar, aan de criteria bedoeld in artikel 141 van het Wetboek van vennootschappen zal voldoen.

C. Eerste boekjaar.

Het eerste boekjaar zal op de dag van de verkrijging van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap aanvangen en eindigen op éénendertig december tweeduizend en twaalf.

De eerste gewone algemene vergadering zal dus plaatsvinden in tweeduizend dertien.

D. Begin van de werkzaamheden.

De werkzaamheden van de vennootschap vangen aan bij haar inschrijving in hoedanigheid van handelaar.

E. Machten.

Alle Machten worden verleend, met recht deze over te dragen aan mevrouw Stéphanie Ernaelsteen en mevrouw Catherine Lelong, ten einde de formaliteiten bij alle ondernemingsloket, bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen en, in voorkomend geval, bij de diensten van de Belasting over de Toegevoegde Waarde te verzekeren.

.../...

Voor eensluidend analytisch uittreksel.

Samen neergelegd: expeditie en volmachten.

(getekend) Damien HISETTE, geassocieerde notaris te Brussel.