

Luik B

**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte**

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

11304876



Neergelegd

09-08-2011

Griffie

0838447808

Ondernemingsnr :

Benaming

(voluit) : **Hippo-Agri**

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 8000 Brugge, Gemeneweidestraat 61

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een akte verleden voor Meester Michel Van Damme, geassocieerd notaris te Brugge (Sint-Andries), lid van de maatschap « Notaris Michel Van Damme – Notaris Christian Van Damme », geassocieerde notarissen met zetel te Brugge (Sint-Andries) op negen augustus tweeduizend en elf, waarvan huidig uittreksel werd opgemaakt voor registratie, enkel met het oog op de neerlegging, BLIJKT dat er een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht. Zij draagt de benaming "**Hippo-Agri**".

1° Identificatie der oprichters :

1/ De heer **WENTEIN Mark Peter Hendrik**, hoofdredacteur, geboren te Brugge op vier december negentienhonderdzesenvijftig, echtgenoot van mevrouw DECLERCK Marie Jeanne, hierna vermeld, wonende te 8000 Brugge, Sint-Jakobsstraat 35 bus 2.

2/ Mevrouw **DECLERCK Marie Jeanne Claire Henriette**, verpleegster, geboren te Brugge op zesentwintig februari negentienhonderddrieënvijftig, echtgenote van de heer WENTEIN Mark, voornoemd, wonende te 8000 Brugge, Sint-Jakobsstraat 35 bus 2.

3/ Mevrouw **WENTEIN Tuline Marie Gabriëlle**, studente, ongehuwd, geboren te Brugge op zesentwintig januari negentienhonderdachtentachtig, wonende te 8000 Brugge, Sint-Jakobsstraat 35 bus 2.

VOLMACHT

De oprichters voornoemd sub 2/ en 3/ zijn alhier vertegenwoordigd door de heer **WENTEIN Mark**, voornoemd, ingevolge volmacht in datum van acht augustus tweeduizend en elf, aan huidige akte gehecht.

De oprichter verklaart en erkent dat het maatschappelijk kapitaal van vijfhonderdduizend euro (500.000 EUR), volledig geplaatst is, het is verdeel in vijfhonderd (500) aandelen zonder vermelding van waarde.

Het maatschappelijk kapitaal is volgestort ten belope van honderdduizend euro (€ 100.000,00), waarbij elk aandeel werd onderschreven door inbrengen in geld als volgt :

1. De heer WENTEIN Mark, voornoemd, ten belope van tweehonderdvijftigduizend euro (€ 250.000,00) in contanten, volgestort voor vijftigduizend euro (€ 50.000,00) in ruil waarvoor hij tweehonderdvijftig (250) aandelen zonder vermelding van waarde als vergoeding ontvangt.
2. Mevrouw DECLERCK Marie Jeanne, voornoemd, ten belope van honderdvijfentwintigduizend euro (€ 125.000,00) in contanten, volgestort voor vijfentwintigduizend euro (€ 25.000,00) in ruil waarvoor zij honderdvijfentwintig (125) aandelen zonder vermelding van waarde als vergoeding ontvangt.
3. Mevrouw WENTEIN Tuline, voornoemd, ten belope van honderdvijfentwintigduizend euro (€ 125.000,00) in contanten, volgestort voor vijfentwintigduizend euro (€ 25.000,00) in ruil waarvoor zij honderdvijfentwintig (125) aandelen zonder vermelding van waarde als vergoeding ontvangt.

De oprichter verklaart en erkent dat op ieder aandeel waarop hij in geld heeft ingeschreven een bedrag als voormeld is gestort, zodat voor alle aandelen samen de som van honderdduizend euro (€ 100.000,00) thans ter beschikking is van de vennootschap.

Bewijs van deponering

Dit bedrag werd gedeponereerd op een bijzondere rekening ten name van de vennootschap in oprichting bij ING bank. Het bewijs van deponering, in de vorm van een attest op acht augustus tweeduizend en elf afgeleverd door genoemde financiële instelling, is aan Ons Notaris

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/08/2011 - Annexes du Moniteur belge

overhandigd om bewaard te worden overeenkomstig de voorschriften van het Wetboek van vennootschappen. Over die rekening kan alleen worden beschikt nadat de werkende Notaris aan genoemde bankinstelling het verlijden van onderhavige akte heeft gemeld.

2° Doel :

De vennootschap heeft tot doel, in België en in het buitenland:

I. VOOR EIGEN REKENING:

- De uitbouw en exploitatie van een landbouwbedrijf, in het bijzonder een paardenfokkerij, een opfok-, africhtings- en pensionstal.
- De uitbouw van een dienstenbedrijf met paarden.
- De uitbouw van een contractorbedrijf rond de inzet van paarden in natuurbeheer, landschapszorg, landbouw en bosbouw, plattelands- en hoeve toerisme, waarbij naast de inzet van eigen paarden en mensen ook kan worden samengewerkt met andere landbouwbedrijven of loonwerkers, sociale projecten binnen de landbouw, alsook economische agrarische of para-agrarische initiatieven met particulieren en/of overheid.
- Het cultiveren en instandhouden van typische paardenrassen, rassen deels met cultuurhistorisch erfgoed. Het fokken, opfokken, africhten, verkeersmak en het gebruiksklaar maken van paarden in de landbouw en andere aanverwante takken, africhten van aangespannen paarden, huren en verhuren, fokken, kopen, verkopen van paarden voor recreatie- en sportdoeleinden. Het instandhouden van de aanverwante zaken, de cultuur en de historische banden met de paardenhouderij, zoals tuigen en materiaal, werktuigen, rijtuigen, koetsen en landbouwkarren die hierbij horen.
- Het produceren, aan- en verkopen van voeders voor paarden, het maken van hooi, voordroog, aanleveren van paardenmest voor de champignonkwekerijen, ...
- *Onderhouden van een historische boomgaard met ras eigen fruitteelt, veeteelt van hoefdieren (schapen en/of runderen) als medebegrazers van het permanent grasland.*
- Het ontwikkelen en het verhogen van de tewerkstellingskansen op het vlak van agrarisch natuurbeheer, landschapszorg, natuurontwikkeling, natuurgerichte recreatie en duurzame landbouw, duurzame streekontwikkeling en natuurgericht toerisme.
- Het organiseren van keuringen en samenkomsten voor paarden, opleidingen, brevetafnames en een documentatiecentrum aangaande de paardenhouderij in het algemeen. Hippotherapie.
- Het instandhouden van het landelijk karakter, zoals: de hoevegebouwen, bomenrijen, boomgaarden, grasland en sloten.

II. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN:

- A. Het verlenen van adviezen en het verstrekken van prestaties op financieel, technisch, juridisch, logistiek, commercieel of administratief vlak; het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van andere rechtspersonen of ondernemingen
- B. Het waarnemen van bestuursopdrachten en –mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies.
- C. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en technologieën en hun toepassingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële vaste activa;
- D. De aan- en verkoop evenals de in- en uitvoer van om het even welke goederen evenals het optreden als tussenpersoon bij voormelde verrichtingen.

III. BIJZONDERE BEPALINGEN:

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

3° De zetel van de vennootschap is gevestigd te **8000 Brugge, Gemeneweidestraat 61**.

4° Duur : De vennootschap bestaat voor een onbeperkte duur.

5° Kapitaal : Het maatschappelijk kapitaal bedraagt **viijfhonderdduizend euro (500.000 EUR)**.

Het wordt vertegenwoordigd door vijfhonderd (500) aandelen op naam, zonder nominale waarde, die ieder één/vijfhonderdste (1/500^{ste}) van het kapitaal vertegenwoordigen.

De aandelen zijn voorzien van een volgnummer.

6° boekjaar : Het boekjaar begint op **één januari** en eindigt op **eenendertig december** van elk jaar.

Het eerste boekjaar neemt een aanvang op de dag van de neerlegging van een uitgifte van onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel en zal worden afgesloten op eenendertig december tweeduizend en twaalf. (31/12/2012).

7° Jaarvergadering :

De jaarvergadering zal gehouden worden op de **eerste vrijdag van de mei te negentien (19) uur**, op de maatschappelijke zetel, behoudens andersluidende bijeenroeping.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

Indien wordt geopteerd voor de procedure van schriftelijke besluitvorming zoals uiteengezet in artikel 23 van deze statuten, dient de vennootschap het rondschrjven met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit, getekend en goedgekeurd door alle vennoten, ten laatste te ontvangen op de statutair bepaalde dag voor het houden van de jaarvergadering

Een bijzondere of buitengewone algemene vergadering van vennoten mag bijeengeroepen worden telkens als het belang van de vennootschap zulks vereist.

Deze vergaderingen van vennoten mogen bijeengeroepen worden door het bestuursorgaan of de commissarissen en moeten bijeengeroepen worden op aanvraag van de vennoten die één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. De vergaderingen van vennoten worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats in de oproepingsbrief medegedeeld.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in tweeduizend en dertien (2013).

De oproepingen tot de algemene vergadering vermelden de agenda met de te behandelen onderwerpen.

Zij worden vijftien dagen voor de vergadering meegedeeld aan de vennoten, de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, de obligatiehouders, de zaakvoerders en de eventuele commissaris(sen).

De oproeping geschiedt door middel van een ter post aangetekende brief, tenzij de bestemmelingen individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk hebben ingestemd om de oproeping via een ander communicatiemiddel te ontvangen.

De vennoten, de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, de obligatiehouders, de zaakvoerders en de eventuele commissaris(sen) die aan de vergadering deelnemen of er zich doen vertegenwoordigen, worden als regelmatig opgeroepen beschouwd. De voormelde personen kunnen er tevens voor of na de bijeenkomst van de algemene vergadering welke zij niet bijwoonden aan verzaken zich te beroepen op het ontbreken of de onregelmatigheid van de oproepingsbrief.

Samen met de oproepingsbrief voor de algemene vergadering, wordt aan de vennoten, de commissarissen en de zaakvoerders een afschrift verzonden van de stukken, die hen krachtens het Wetboek van vennootschappen moeten ter beschikking worden gesteld.

Een afschrift van deze stukken wordt ook onverwijld en kosteloos gezonden aan de andere opgeroepen personen die erom verzoeken.

Indien wordt geopteerd voor de procedure van schriftelijke besluitvorming zoals uiteengezet in artikel 23 van deze statuten, dan zal het bestuursorgaan, samen met haar rondschrjven waarvan sprake in voormeld artikel, aan de vennoten en aan de eventuele commissarissen, een afschrift toezenden van de stukken, die hen krachtens het Wetboek van vennootschappen moeten ter beschikking worden gesteld.

Elke vennoot kan zich op de algemene aandeelhoudersvergadering doen vertegenwoordigen door een volmachtdrager, al dan niet vennoot. De volmachten dienen een handtekening te dragen (met inbegrip van de digitale handtekening zoals bedoeld in artikel 1322, alinea 2 van het Burgerlijk Wetboek).

De volmachten dienen schriftelijk ter kennis te worden gebracht per brief, telefax, e-mail of enig ander middel vermeld in artikel 2281 van het Burgerlijk Wetboek en worden neergelegd op het bureau van de vergadering. Daarenboven mag de zaakvoerder eisen dat zij op de door hem aangeduide plaats worden neergelegd drie werkdagen voor de algemene vergadering.

Zaterdag, zondagen en wettelijke feestdagen worden voor de toepassing van dit artikel niet als werkdagen beschouwd.

Alvorens aan de vergadering deel te nemen zijn de vennoten of hun volmacht dragers verplicht de aanwezigheidslijst, met aanduiding van de naam, de voorna(a)m(en) en de woonplaats of de

maatschappelijke benaming en de statutaire zetel van de vennoten en van het aantal aandelen dat zij vertegenwoordigen, te ondertekenen, behoudens indien de voorzitter van de algemene vergadering hen hiervan zou vrijstellen.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Schriftelijk stemmen is toegelaten. In dit geval vermeldt de brief waarop de stem wordt uitgebracht elk punt van de agenda en de eigenhandig geschreven woorden "aanvaard" of "verworpen", gevolgd door de handtekening; hij wordt aangetekend aan de vennootschap gestuurd en moet ten laatste daags voor de vergadering op de zetel toekomen.

8° Winstverdeling. Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar tenminste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afnemings is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt. Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

De algemene vergadering benoemt één of meerdere vereffenaars bij ontbinding met vereffening. De vereffenaars treden evenwel pas in functie nadat de rechtbank van koophandel is overgegaan tot de bevestiging van hun benoeming ingevolge de beslissing van de algemene vergadering.

De vereffenaars beschikken over de meest uitgebreide bevoegdheden hun toegekend door de artikelen 186 en volgende van het Wetboek van vennootschappen.

Vooraleer de vereffening wordt afgesloten, leggen de vereffenaars het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende schuldeisers voor akkoord voor aan de rechtbank van koophandel van het arrondissement waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft.

Na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars onder de vennoten de gelden of waarden die gelijk verdeeld kunnen worden; zij overhandigen hun de goederen die zij voor nadere verdeling hebben moeten overhouden.

9° Bestuur

Behoudens hetgeen bepaald is in hoofdstuk VI van de statuten in geval de vennootschap slechts één vennoot telt, gelden de hiernavolgende regels.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan. De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

Worden tot statutaire zaakvoerders benoemd voor de duur van de vennootschap:

1/ De heer WENTEIN Mark Peter Hendrik, geboren te Brugge op vier december negentienhonderdzesenvijftig, (rijksregister nummer 56.12.04-049.24 identiteitskaart nummer 590-9432954-21), echtgenoot van mevrouw DECLERCK Marie Jeanne Claire Henriette, hierna vermeld, wonende te 8000 Brugge, Sint-Jakobsstraat 35 bus 2.

2/ Mevrouw DECLERCK Marie Jeanne Claire Henriette, geboren te Brugge op zesentwintig februari negentienhonderddrieënvijftig, (rijksregister nummer 53.02.26-168.82 identiteitskaart nummer 590-7111313-75), echtgenote van de heer WENTEIN Mark, voornoemd, wonende te 8000 Brugge, Sint-Jakobsstraat 35 bus 2.

Die beiden aanvaardden, en bevestigen niet getroffen te zijn door een besluit dat zich hiertegen verzet.

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

Iedere zaakvoerder **afzonderlijk**, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Met betrekking tot alle handelingen die de vennootschap verbinden voor een bedrag dat de som van vijftientwintigduizend euro (€ 25.000,00) overschrijdt, is evenwel de gezamenlijke handtekening van twee zaakvoerders vereist, tenzij er maar één zaakveroder in functie is, dan is deze ene zaakvoerder gemachtigd om dergelijke

handelingen te stellen. Deze beperking van bevoegdheid kan in beginsel niet worden ingeroepen tegen derden.

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanwijzen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerders in geval van overdreven volmacht. Ten aanzien van derden zal de gevolmachtigde het bewijs van zijn aanstelling kunnen leveren door een exemplaar voor te leggen van de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad waarin zijn aanstelling werd bekendgemaakt.

Bekrachtiging

De comparanten-oprichters bekrachtigen uitdrukkelijk, onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van rechtspersoonlijkheid overeenkomstig artikel 2 § 4 van het Wetboek van vennootschappen, alle in naam van de in oprichting zijnde vennootschap aangegane verbintenissen.

Commissaris

De comparanten-oprichters verklaren Ons Notaris, dat uit te goeder trouw verrichte schatting blijkt dat de vennootschap voor het eerste boekjaar niet valt onder de voorwaarden waardoor de aanstelling van een of meer commissarissen verplicht wordt en zij geen commissaris wensen te benoemen zodat geen afzonderlijk orgaan van controle wordt ingesteld. De vennoten bezitten derhalve individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris.

Volmacht

De oprichters verlenen volmacht voor onbepaalde tijd met de mogelijkheid van indeplaatsstelling om alle mogelijke formaliteiten te vervullen betreffende neerleggingen en/of verklaringen op het ondernemingsloket, en/of BTW- en Registratiekantoor en/of bij alle administratieve autoriteiten, aan de heer **WENTEIN Mark Peter Hendrik**, hoofdredacteur, geboren te Brugge op vier december negentienhonderdzesenvijftig, echtgenoot van mevrouw DECLERCK Marie Jeanne wonende te 8000 Brugge, Sint-Jakobsstraat 35 bus 2.

Deze machten hebben betrekking op alle mogelijke wijzigingen, inschrijvingen, doorhalingen en andere formaliteiten en dit voor alle beslissingen die ooit genomen werden of zullen genomen worden.

Voor ontleidend uittreksel.

Tegelijk hiermee neergelegd :

Afschrift van de akte

Michel Van Damme, geassocieerd notaris te Brugge (Sint-Andries), lid van de maatschap "Notaris Michel Van Damme – Notaris Christian Van Damme", geassocieerde notarissen met zetel te Brugge (Sint-Andries)