

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

11306251



Neergelegd
20-10-2011

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/10/2011 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0840441850

Benaming

(voluit) : **JHON BRAECKMANS**

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 9280 Lebbeke, Begonialaan 3

Onderwerp akte : Oprichting

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Hilde Fermon, te Opwijk, op achttien oktober tweeduizend elf, welke akte eerstdaags geregistreerd zal worden, dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "JHON BRAECKMANS", met zetel te 9280 Lebbeke, Begonialaan 3, werd opgericht door de volgende oprichters:

- 1) De heer BRAECKMANS, Jhon, geboren te Dendermonde op 18 juni 1985, ongehuwd, wonende te 9280 Lebbeke, Begonialaan 3;
- 2) Mevrouw VERLEYSEN, Annabel Maria, geboren te Dendermonde op 20 oktober 1984, ongehuwd, wonende te 9280 Lebbeke, Begonialaan 3.

Naam en Rechtsvorm:

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en draagt de naam "JHON BRAECKMANS".

Zetel:

De maatschappelijke zetel is voor het eerst gevestigd te 9280 Lebbeke, Begonialaan 3.

Kapitaal en inbrengen:

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op achttienduizend zeshonderd euro (18.600 EUR), vertegenwoordigd door honderdzesentachtig (186) aandelen zonder nominale waarde.

De oprichter-verschijners verklaren op al deze aandelen in te schrijven voor het totaal bedrag van achttienduizend zeshonderd euro.

De oprichters-verschijners verklaren ingeschreven te hebben in geld, elk als volgt:

1. De heer Braeckmans Jhon, voornoemd, voor een bedrag van achttienduizend vijfhonderd euro (€18.500,00), waarvoor hem honderdvijfentachtig (185) aandelen werden toegekend;
2. Mevrouw Verleysen Annabel, voornoemd, voor een bedrag van honderd euro (€100,00), waarvoor haar één (1) aandeel werd toegekend.

Het kapitaal wordt volstort ten belope van een bedrag van zesduizend tweehonderd euro door de oprichters-verschijners als volgt:

1. De heer Braeckmans Jhon, voornoemd, voor een bedrag van zesduizend honderd zesenzestig euro zevenenzestig cent (€6.166,67);
2. Mevrouw Verleysen Annabel, voornoemd, voor een bedrag van drieëndertig euro drieëndertig cent (€33,33).

De oprichter-verschijners verklaren dat op ieder aandeel waarop in geld is ingeschreven tenminste één vijfde is volstort.

Voornoemd bedrag van zesduizend tweehonderd euro werd gedeponereerd op een bijzondere rekening bij Axa Bank zoals blijkt uit het bewijs van deponering afgeleverd door de voornoemde instelling op 17 oktober 2011 en dat mij, notaris is overhandigd.

Boekjaar:

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Reservering en winstverdeling:

Van de netto-winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen tot dat zij één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Over de aanwending van het saldo wordt telkenjare beslist door de jaarvergadering op voorstel van de zaakvoerders.

Behoudens uitdrukkelijke beslissing van de algemene vergadering wordt er geen vergoeding toegekend aan het kapitaal.

Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van artikel 320 Wetboek Vennootschappen.

Na de betaling van alle schulden, lasten en vereffeningskosten, of na de consignatie van de nodige gelden die voldoen, zal het netto-actief gelijk onder de kapitaalaandelen verdeeld worden, rekening houdend met de werkelijke afbetaling van elk effect.

Doel van de vennootschap:

De vennootschap heeft tot doel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden:

- Het vervoer van alle soorten goederen en grondstoffen, zowel in het binnen- als in het buitenland, het leveren en presteren van diensten inzake het vervoer in al zijn vormen, de vertegenwoordiging, agentuur en makelaar inzake alle transportondernemingen en –contracten;
- De aankoop en verkoop in klein- en groothandel van planten, bloemen, bomen, meststoffen, sproeistoffen, herbiciden, pesticiden, tuingereedschap, tuindecoratie, tuinhuisjes, potten en sierartikelen;
- Het kweken van planten, bloemen, bomen;
- Het ontwerp, de aanleg en het onderhoud van tuinen, vijvers, sportvelden, parken en speeltuinen met inbegrip van aanplantingen, grond- en nivelleringswerken;
- Het vellen van bomen, het plaatsen van afsluitingen, het vervaardigen en plaatsen van lichtfontein, van hydraulische systemen die er betrekking op hebben en op aanverwante systemen;
- De aanleg van verhardingen, opritten en terrassen;
- De uitbating van restaurants, tavernes, snackbars, spijshuizen, sandwichbars, tearooms, verbruiksalons, cafés, en alle soorten eethuizen, ongeacht hun benaming; de uitbating en verhuring van feestzalen en vergaderzalen; traiteurdienst; het organiseren van feesten en banketten; de verkoop, in het groot en in het klein, van alle dranken en voedingsproducten, al dan niet voorbereid; het begeleiden en adviseren van derden bij het inrichten en uitbaten van horecabedrijven;
- Het verwerven en beheeren van een patrimonium bestaande uit onroerende en/of roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan, en die van die aard zijn de opbrengst van haar patrimonium te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van haar onroerende goederen;
- Het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënvennootschappen en ondernemingen. Het stimuleren, de planning en de coördinatie van de ontwikkeling van vennootschappen en ondernemingen waarin ze een participatie aanhoudt;
- Het uitvoeren van managementopdrachten in bedrijven en ondernemingen en in het bijzonder het verlenen van adviezen en consultancy op niveau van het management of in een specifiek vaktechnisch domein met betrekking tot de organisatie, de reorganisatie en de structurering van bedrijven en ondernemingen, alsmede het overnemen van bestaande managementtaken binnen bestaande bedrijven en ondernemingen.

In het algemeen zal de vennootschap alle handelingen mogen verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband houden met haar maatschappelijk doel, of handelingen mogen stellen die van aard zouden zijn de verwezenlijking van dat doel te vergemakkelijken.

De vennootschap kan tevens op rechtstreekse als op onrechtstreekse wijze deelnemen in andere vennootschappen, deelgenootschappen aangaan, leningen verstrekken en opnemen en verder alle andere verrichtingen als commissionair, makelaar en tussenpersoon in het algemeen, financiële verrichtingen stellen, die op directe of indirecte wijze met deze doelstelling verbonden zijn of deze doelstelling kunnen helpen verwezenlijken.

De vennootschap kan eveneens bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op één of andere wijze, deelnemen in elke onderneming, vereniging of vennootschap met een gelijkaardige of analoge doelstelling.

De vennootschap kan tevens als bestuurder zitting houden in de raad van bestuur van om het even welke vennootschap. Zij kan eveneens dienstverlenende activiteiten van financiële, commerciële, technische, administratieve en sociale aard verrichten.

Algemene Vergadering:

De jaarvergadering van de vennoten wordt gehouden ieder jaar, de tweede donderdag van de maand juni om achttien uur, op de zetel van de vennootschap of op een andere plaats in de uitnodiging aangeduid. Indien de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag valt, heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag.

Buitengewone algemene vergaderingen kunnen worden bijeengeroepen door de zaakvoerders; zij moeten bijeengeroepen worden wanneer dit wordt gevraagd door de vennoten die samen ten minste één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen en zulks binnen de drie weken na postdatum van het aangetekend schrijven, dat met opgave van de aan de orde te stellen onderwerpen aan de zaakvoerders is gericht.

De oproeping tot de algemene vergadering geschiedt bij aangetekende brief, tenzij de bestemmingen individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk hebben ingestemd om de oproeping via een ander communicatiemiddel te ontvangen. De oproepingen tot de algemene vergadering worden meegedeeld aan elke vennoot, houder van certificaten, obligatiehouder, zaakvoerder en eventuele commissaris ten minste vijftien dagen voor de vergadering, met opgave van de agenda, naast dag, uur en plaats van de vergadering, en vermelding van de verslagen. De bij wet bepaalde stukken worden samen met de oproeping meegedeeld aan de vennoten, zaakvoerder (en eventuele commissaris), alsook aan de andere personen, die erom verzoeken.

Elk aandeel geeft recht op één stem, behoudens schorsing en binnen de wettelijke perken.

Elke vennoot kan schriftelijk, telegrafisch, per telex of per telekopie volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen.

Schriftelijk stemmen is toegelaten. In dit geval vermeldt de brief waarop de stem wordt uitgebracht elk punt van de agenda en de eigenhandig geschreven woorden "aanvaard" of "verworpen", gevolgd door de handtekening; hij wordt aangetekend aan de vennootschap gestuurd en moet ten laatste daags voor de vergadering op de zetel toekomen.

De vergadering wordt voorgezeten door de zaakvoerder of de oudste van hen in jaren, die de sekretaris en gebeurlijk de stemopnemers aanduidt.

De zaakvoerder en de eventuele commissaris geven antwoord op de vragen die door de vennoten worden gesteld met betrekking tot hun verslag of de agendapunten, voorzover de mededeling van gegevens of feiten niet van aard is dat zij ernstig nadeel zou berokkenen aan de vennootschap, de vennoten of het personeel van de vennootschap.

De zaakvoerder heeft het recht, tijdens de zitting, de beslissing met betrekking tot de goedkeuring van de jaarrekening drie weken uit te stellen. Deze verdaging doet geen afbreuk aan de andere genomen besluiten behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering hieromtrent. De volgende vergadering heeft het recht de jaarrekening definitief vast te stellen.

De besluiten worden getroffen bij meerderheid van stemmen verbonden aan de aandelen waarvoor aan de vergadering wordt deelgenomen, behoudens in de gevallen waarin de wet een bijzondere meerderheid oplegt.

Bestuur:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

De zaakvoerders kunnen alle handelingen stellen die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, behoudens deze die door de wet aan de algemene vergadering zijn voorbehouden.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

Overgangsbepaling:

1. Het eerste boekjaar vangt aan bij de neerlegging van de stukken conform het Wetboek Vennootschappen en eindigt op 31 december 2012.

2. De eerste algemene vergadering zal gehouden worden in 2013.

Aanstelling zaakvoerders:

Wordt tot zaakvoerder benoemd, voor de duur van de vennootschap :

- de heer BRAECKMANS Jhon, voornoemd.

Overname van verbintenissen:

De comparanten verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 Wetboek Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen vanaf 1 oktober 2011. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De



verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 Wetboek Vennootschappen en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Hilde FERMON, notaris te Opwijk

Bijlage: - uitgifte van de akte