

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

11307544



Neergelegd

16-12-2011

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/12/2011 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0841902293

Benaming (voluit): **DE CAIGNY & CO**
(verkort):

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 2180 Antwerpen, Leugenberg 165 bus 1
(volledig adres)

Onderwerp(en) akte: **Oprichting**

Uit de oprichtingsakte opgemaakt door notaris Dirk Verbert te Antwerpen op vijftien december tweeduizend elf, blijkt dat de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DE CAIGNY & CO", werd opgericht met volgende gegevens:

1. Zetel: 2180 Antwerpen, Leugenberg 165 bus 1

2. Oprichters: 1/ mevrouw **VAN BLERK, Stephanie Monique Patrick**, geboren te Brasschaat, op zestien januari duizend negenhonderdtachtig, wonende te 2920 Kalmthout, Frans Raatsstraat (Dp), 71 .

2/ de heer **DE CAIGNY, Niels**, geboren te Kapellen, op dertien september duizend negenhonderdtweëntachtig, wonende te 2920 Kalmthout, Frans Raatsstraat (Dp), 71.

3/ mevrouw **DE CAIGNY, Marie**, geboren te Kapellen, op twaalf april duizend negenhonderddrieëntachtig, wonende te 2180 Antwerpen, Leugenberg, 165 .

4/ de heer **CRUYSWEEGS, Philip Leon Alida**, geboren te Mortsel, op vijftien juni duizend negenhonderdnegenenzeventig, wonende te 2180 Antwerpen, Leugenberg, 165.

5/ mevrouw **DE CAIGNY, Nina**, geboren te Kapellen, op negenentwintig juni duizend negenhonderdeenentachtig, wonende te 2920 Kalmthout, Kastanjedreef (Dp), 4 .

6/ de heer **DELCROIX, Daniel Joanna Michaël**, geboren te Kapellen, op twintig februari duizend negenhonderdachtenzeventig, wonende te 2920 Kalmthout, Kastanjedreef (Dp), 4.

3. Doel: De vennootschap heeft tot doel:

- Het aankopen en verkopen van nieuwe gebouwen, evenals het oprichten ervan.
- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen.
- Alle bewerkingen voor eigen rekening of voor rekening van derden, die hetzij rechtstreeks, hetzij onrechtstreeks betrekking hebbende tot alle onroerende verhandelingen en namelijk de aankoop, de verkoop, de verhuring, het ontwerpen, het bouwen, het verkavelen, het tot waarde brengen van alle gronden en gebouwde constructies, de verhandeling, de uitbating, het inrichten en het geschikt maken van onroerende goederen evenals van alle handelingen, bewerkingen of verrichtingen van/of belegging in roerende en/of onroerende goederen en vermogens.
- Het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, verkavelen, ordenen, huren en verhuren, het doen en zelf bouwen of verbouwen van onroerende goederen, evenals welkdanige onroerende verhandelingen in de meest brede zin, met inbegrip van de onroerende leasing.
- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.
- Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van rechtspersonen en ondernemingen, zoals:
- Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;

- Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar van andere vennootschappen.

De vennootschap mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen, zij mag zich borgstellen en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

De vennootschap mag alle burgerlijke-, handels-, nijverheids-, financiële, roerende en onroerende of andere verrichtingen of handelingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met haar doel of die eenvoudig nuttig zijn of dit doel vergemakkelijken.

De vennootschap kan persoonlijke of zakelijke borgen stellen in het voordeel van derden

Hiertoe mag zij onder iedere vorm, zelfs door samensmelting of door het verlenen van borgstellingen, in alle bestaande en/of nog op te richten industriële en handelsondernemingen deelnemen.

4. Duur: een onbeperkte duur

5. Kapitaal: Het geplaatst kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600 EUR), vertegenwoordigd door 60 aandelen zonder aanduiding van nominale waarde. Volstort ten belope van 6.240 euro. De voornoemde oprichters tekenden in op alle aandelen, elk voor 1/6e.

6. De gelden werden gestort op een bijzondere bankrekening nummer BE08 1030 2707 6913 geopend bij de Landbouwkrediet op naam van de vennootschap in oprichting.

Het bewijs van deponering werd door voormelde Bank afgeleverd op 15 december 2011.

7. Boekjaar: Loopt van 1 juli tot dertig juni. Het eerste boekjaar loopt tot dertig juni tweeduizend dertien.

8. Reserves en winstverdeling: Van de nettowinst wordt minstens vijf ten honderd vooraf genomen bestemd tot het vormen van het wettig reservefonds. Deze voorafname is niet meer verplichtend wanneer het wettig reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt. Het saldo van de winst, staat, rekening houdend met de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen, ter beschikking van de algemene vergadering. In geval van ontbinding van de vennootschap zal de algemene vergadering één of meer vereffenaars aanstellen en hun bevoegdheid en vergoedingen bepalen.

9. Bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, vennoten of niet, waarvan het getal en de duur van hun mandaat zullen bepaald worden door de algemene vergadering. Alle zaakvoerders hebben individueel de meest uitgebreide bevoegdheid om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder. Voor handelingen jegens derden en het optreden in rechte voor een bedrag van meer dan dertigduizend euro is evenwel het optreden van twee zaakvoerders samen vereist, indien er meer dan één zaakvoerder is benoemd.

Tot zaakvoerders werden benoemd voornoemde oprichters, te weten:

- de heer CRUYSWEEGS, Philip, voornoemd;
- de heer DELCROIX, Daniel, voornoemd;

10. Commissaris: geen

11. Gewone algemene vergadering: wordt gehouden de eerste maandag van december om achttien uur op de zetel of op de plaats aangeduid in de bijeenroepingen. Eerste gewone algemene vergadering in 2013.

12. Bijzondere volmacht: Bijzondere volmacht met recht van in de plaatsstelling wordt verleend aan: de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "WOUTERS PHILIPPE Accountants & Belastingconsulenten", vertegenwoordigd door de heer WOUTERS Philippe, kantoorhoudend te 2180 Antwerpen district Ekeren, Veltwijcklaan 92, en haar gevolmachtigden, teneinde de nodige formaliteiten te vervullen omtrent de inschrijving in een ondernemingsloket of andere administratieve diensten en alle documenten hiervoor te ondertekenen, alsmede om eventueel inschrijving als "BTW"-belastingplichtige te bekomen, om bij het Bestuur der Belastingen inzage te nemen van het fiscaal en BTW-dossier, er alle gewenste inlichtingen te bekomen, al zijn fiscale stukken te ondertekenen en met het Bestuur overeenkomsten af te sluiten welke hij nodig acht.

VOLMACHT

Ondergetekende :

1/ mevrouw DE CAIGNY, Nina, geboren te Kapellen, op negenentwintig juni duizend negenhonderdeenentachtig, wonende te 2920 Kalmthout, Kastanjereef (Dp), 4 .

2/ de heer DELCROIX, Daniel Joanna Michaël, geboren te Kapellen, op twintig februari duizend negenhonderdachtenzeventig, wonende te 2920 Kalmthout, Kastanjedreef (Dp), 4.

Verklaren bij deze aan te stellen als bijzondere lasthebber :

de heer DE CAIGNY, Niels, geboren te Kapellen, op dertien september duizend negenhonderdtweeëntachtig, wonende te 2920 Kalmthout, Frans Raatsstraat (Dp), 71.

Aan wie zij volmacht verlenen om namens hen op te treden bij de oprichting van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Belgisch recht: "De Caigny & Co" met zetel te 2180 Antwerpen, Leugenberg, 165, bus 1 voor onbepaalde duur en met als doel:

"De vennootschap heeft tot doel:

- Het aankopen en verkopen van nieuwe gebouwen, evenals het oprichten ervan.
 - Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen.
 - Alle bewerkingen voor eigen rekening of voor rekening van derden, die hetzij rechtstreeks, hetzij onrechtstreeks betrekking hebbende tot alle onroerende verhandelingen en namelijk de aankoop, de verkoop, de verhuring, het ontwerpen, het bouwen, het verkavelen, het tot waarde brengen van alle gronden en gebouwde constructies, de verhandeling, de uitbating, het inrichten en het geschikt maken van onroerende goederen evenals van alle handelingen, bewerkingen of verrichtingen van/of belegging in roerende en/of onroerende goederen en vermogens.
 - Het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, verkavelen, ordenen, huren en verhuren, het doen en zelf bouwen of verbouwen van onroerende goederen, evenals welkdanige onroerende verhandelingen in de meest brede zin, met inbegrip van de onroerende leasing.
 - Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.
 - Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van rechtspersonen en ondernemingen, zoals:
 - Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;
 - Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar van andere vennootschappen.
- De vennootschap mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen, zij mag zich borgstellen en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.
- De vennootschap mag alle burgerlijke-, handels-, nijverheids-, financiële, roerende en onroerende of andere verrichtingen of handelingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met haar doel of die eenvoudig nuttig zijn of dit doel vergemakkelijken.
- De vennootschap kan persoonlijke of zakelijke borgen stellen in het voordeel van derden
- Hiertoe mag zij onder iedere vorm, zelfs door samensmelting of door het verlenen van borgstellingen, in alle bestaande en/of nog op te richten industriële en handelsondernemingen deelnemen."

De vennootschap zal worden opgericht blijkens akte voor notaris Dirk Verbert te Antwerpen op 15 december 2011 om 11.30 uur.

Luik B - Vervolg

Het kapitaal van deze vennootschap zal 18.600 euro bedragen, vertegenwoordigd door 60 aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, waarop zal worden ingeschreven in geld, door hierna volgende vennoten:

1/ mevrouw VAN BLERK, Stephanie Monique Patrick, geboren te Brasschaat, op zestien januari duizend negenhonderdtachtig, wonende te 2920 Kalmthout, Frans Raatsstraat (Dp), 71 .

2/ de heer DE CAIGNY, Niels, geboren te Kapellen, op dertien september duizend negenhonderdtweëntachtig, wonende te 2920 Kalmthout, Frans Raatsstraat (Dp), 71.

3/ mevrouw DE CAIGNY, Marie, geboren te Kapellen, op twaalf april duizend negenhonderddrieëntachtig, wonende te 2180 Antwerpen, Leugenberg, 165 .

4/ de heer CRUYSWEEGS, Philip Leon Alida, geboren te Mortsel, op vijftien juni duizend negenhonderdnegenenzeventig, wonende te 2180 Antwerpen, Leugenberg, 165.

5/ mevrouw DE CAIGNY, Nina, geboren te Kapellen, op negenentwintig juni duizend negenhonderdeenentachtig, wonende te 2920 Kalmthout, Kastanjedreef (Dp), 4 .

6/ de heer DELCROIX, Daniel Joanna Michaël, geboren te Kapellen, op twintig februari duizend negenhonderdachtenzeventig, wonende te 2920 Kalmthout, Kastanjedreef (Dp), 4.

Elk voor tien aandelen welke aandelen alle ten belope van 6.240/18.600^{ste} zullen zijn.

Tot niet statutaire zaakvoerder(s) zullen worden benoemd:

- de heer CRUYSWEEGS, Philip Leon Alida, geboren te Mortsel, op vijftien juni duizend negenhonderdnegenenzeventig, wonende te 2180 Antwerpen, Leugenberg, 165.

- de heer DELCROIX, Daniel Joanna Michaël, geboren te Kapellen, op twintig februari duizend negenhonderdachtenzeventig, wonende te 2920 Kalmthout, Kastanjedreef (Dp), 4.

De controle worden als volgt geregeld:

Bij oprichting wordt niet in de benoeming van een commissaris voorzien.

In het bijzonder wordt de lasthebber gemachtigd om namens de volmachtgever:

- De schikkingen vast te leggen die de werking van de vennootschap, het bestuur, de vertegenwoordiging, de controle, de algemene vergadering, de jaarrekening, de winst- verdeling, de wijze van vereffening, zullen regelen en in het algemeen alle mogelijke statutaire schikkingen te treffen.

- De inbrengen van de overige vennoten te aanvaarden en namens de elk van de volmachtgevers een geldelijke inbreng te doen ten bedrage van drieduizend honderd en in te tekenen op 10 aandelen.

- Deel te nemen aan de vergadering die onmiddellijk ná de oprichting zou plaatsvinden, te beraadslagen en te stemmen over alle beslissingen die daar ter stemming worden gebracht, in het bijzonder de benoeming van zaakvoerders, en eventueel een mandaat als zaakvoerder te aanvaarden.

- De duur van het eerste boekjaar vast te stellen.

- Het financieel plan goed te keuren en te ondertekenen.

- De oprichtingskosten te voldoen.

Te dien einde alle akten te verlijden, documenten, processen-verbaal en registers te ondertekenen, woonst te kiezen, in de plaats te stellen en in het algemeen alles te doen wat nodig en nuttig kan zijn.

De lasthebber wordt tevens gemachtigd op te treden met zelfde bevoegdheid in alle akten volgend op deze, inhoudende de oprichting van deze vennootschap met zelfde oprichtingsgegevens.

Gedaan te Kalmthout Op 13 december 2011.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

de notaris, Dirk Verbert

Tegelijk hiermee neergelegd:

- afschrift van de akte.

- volmacht