



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behoud
aan het
Belgisch
Staatsb



12004631

Neergelegd ter griffie van de
Rechtbank van Koophandel te Antwerpen
op 26 DEC. 2011
De Griffie,
Griffie

Ondernemingsnr : 842.124.801

Benaming (voluit) : Gerardi Invest

(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Schepersdijk 1
2390 Malle

Onderwerp akte : BVBA: oprichting

Uit een akte verleden voor Wouter NOUWKENS, notaris met standplaats te Malle op 22 december 2011, eerstdaags te registreren, blijkt dat een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid werd opgericht als volgt:

Oprichters: 1. De heer GERARDI Leo Ludovicus, geboren te Westmalle op 24 mei 1945 en zijn echtgenote

2. Mevrouw BEVERS Josepha Sophie Charlotta, geboren te Schoten op 18 november 1945, samenwonend te 2390 Malle, Schepersdijk 1.

Vorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Naam: "GERARDI INVEST".

Doel: De vennootschap heeft tot doel:

-Managementsactiviteiten van holdings: het tussenkomen in het dagelijks bestuur, het vertegenwoordigen van bedrijven op grond van het bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal en andere.

-Het op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven uit verscheidene economische sectoren

-Het nemen van participaties in andere vennootschappen en het uitoefenen van mandaten van bestuurder in andere vennootschappen De vennootschap mag verder alle industriële, financiële en commerciële handelingen verrichten, welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel en die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking, de uitbreiding of vergemakkelijking ervan, met inbegrip van de onderaannemingen in het algemeen en de uitbating van alle intellectuele rechten en industriële of commerciële eigendommen die er betrekking op hebben,

-Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investering verwerven zelfs als deze noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk doel van de vennootschap.

-Zij mag eveneens belang nemen, bij wijze van Inbreng, versmelting, inschrijving, en welke andere wipen ook, in alle ondernemingen verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig doel nastreven of van aard zijn deze van de huidige te bevorderen.

-Huur, verhuur, koop, verkoop van immobiliën, roerende en onroerende goederen en aanverwante activiteiten.

-De vennootschap is gerechtigd, rechtstreeks of onrechtstreeks deel te nemen in de werking van andere vennootschappen, borg te stellen, aval te verlenen, voorschotten en kredieten toe te staan en hypothecaire of andere waarborgen te verstrekken.

Voorafgaande opsomming is enkel verklarend en niet beperkend en dient in de meest uitgebreide zin te worden geïnterpreteerd.

Zetel: De werkelijke zetel van de vennootschap werd bij de oprichting gevestigd te 2390 Malle, Schepersdijk 1.

Kapitaal: Het onderschreven kapitaal van de vennootschap bedraagt thans ÉÉN MILJOEN ACHTHONDERDACHTENTACHTIGDUIZEND VIJFHONDERDZESTIG EURO (€ 1.888.560,00). Het wordt vertegenwoordigd door ACHTDUIZEND ZESHONDERD (8600) aandelen zonder aanduiding van de nominale waarde doch elk vertegenwoordigend één/achtduizend zeshonderdste (8600e) deel van het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/01/2012 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/01/2012 - Annexes du Moniteur belge

Het kapitaal werd bij de oprichting volledig volstort door inbreng van aandelen.

BESCHRIJVING VAN DE INBRENG

De inbreng in natura wordt gedaan door de echtgenoten Geradi-Bevers, beiden voornoemd, als volgt:

- zesduizend (6000) aandelen toebehorende aan de heer Leo Geradi, voornoemd
- tweeduizend zeshonderd (2600) aandelen toebehorende aan mevrouw Josepha Bevers, voornoemd, van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid L. Gerardi & Zn, Schepersdijk 1, te 2390 malle, met ondernemingsnummer 0453.118.573, rechtspersonenregister Antwerpen, voormeld, met elk een waarde per aandeel van tweehonderd negentien euro en zestig cent

Zodoende brengt de heer Leo Geradi een totaal bedrag in van een miljoen driehonderd zeventienduizend zeshonderd euro (1.317.600,00 €) en mevrouw Bevers Josepha een totaal bedrag in van vijfhonderdzeventigduizend negenhonderd zestig euro (570.960,00 €).

VERSLAG VAN DE BEDRIJFSREVISOR

Overeenkomstig artikel 219§1 van het Wetboek Vennootschappen werd door de bvba Marc Luyten kantoorhoudende te Grobbendonk, Parklaan 12, vertegenwoordigd door de heer Marc Luyten, bedrijfsrevisor, het verslag opgesteld inzake de inbreng in natura gedaan bij deze oprichting.

De oprichters ontslaan ondergetekende notaris ervan dit verslag voor te lezen en zij verklaren een exemplaar hiervan te hebben ontvangen.

De conclusie van zelfde verslag luidt letterlijk als volgt:

"Ondergetekende Marc Luyten, bedrijfsrevisor, kantoor houdende te 2280 Grobbendonk, Parklaan 12, aangesteld door de oprichters van de BVBA GERARDI INVEST, verklaart met het oog op de inbreng in natura conform de bepalingen van artikel 219 van het Wetboek van Vennootschappen, dat de beschrijving van de ingebrachte goederen aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid beantwoordt.

De methoden van waardering zijn bedrijfseconomisch verantwoord en leiden tot inbrengwaarden die tenminste overeenstemmen met het aantal en de fractiewaarde van de als tegenprestatie uit te geven aandelen.

De als tegenprestatie toegekende vergoeding, bestaat uit 8600 aandelen van de BVBA GERARDI INVEST, Schepersdijk 1, 2390 Westmalle.

Wij willen er tenslotte aan herinneren dat onze opdracht er niet uit bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting.

Grobbendonk, 9 december 2011

Marc LUYTEN Bedrijfsrevisor BVBA

Vertegenwoordigd door

Marc Luyten

Bedrijfsrevisor"

Bovendien hebben de oprichters zelf een bijzonder verslag opgesteld aangaande de gedane inbrengen in natura zoals voorgeschreven door artikel 219 §1 van het Wetboek van Vennootschappen.

De oprichters ontslaan ondergetekende notaris ervan dit verslag voor te lezen en zij verklaren een exemplaar hiervan te hebben ontvangen.

Een exemplaar van beide verslagen zal tegelijk met de uitgifte van deze akte worden neergelegd op de griffie van de rechtbank van Koophandel; de besluiten van het verslag van de bedrijfsrevisor worden gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad.

Bestuur: Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer, al dan niet statutaire zaakvoerders, die benoemd worden door de algemene vergadering voor een bepaalde tijd of zonder beperking van duur. Gewone zaakvoerders kunnen door de algemene vergadering ten allen tijde worden ontslagen; de opdracht van statutaire zaakvoerders kan, behoudens eenparig akkoord van de vennoten, slechts om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen.

Telt de vennootschap slechts één vennoot en is er geen zaakvoerder benoemd dan heeft de enige vennoot van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een zaakvoerder.

Het vrijwillig aftreden van de enige zaakvoerder kan niet eerder effect sorteren dan nadat de algemene vergadering van het ontslag kennis heeft genomen en een nieuwe zaakvoerder heeft benoemd.

Worden benoemd tot statutair zaakvoerders: de heer Gerardi Leo en mevrouw Bevers Josepha, wonende te 2390 malle, Schepersdijk 1.

Iedere zaakvoerder alleen optredend bezit de maatschappelijke handtekening. Hij heeft alleen handelend, de meest uitgebreide macht om in naam van de vennootschap op te treden en om alle daden van beheer en van beschikking te stellen of toe te laten die betrekking hebben op het doel van de vennootschap.

Iedere zaakvoerder alleen handelend vertegenwoordigt de vennootschap in rechte, zowel als eiser, dan als verweerder.

Alle akten die de vennootschap verbinden, zullen geldig ondertekend worden door een zaakvoerder, alleen optredend, behoudens hetgeen hierna wordt bepaald betreffende bijzondere mandatarissen.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/01/2012 - Annexes du Moniteur belge

De zaakvoerder die bij een verrichting een tegenstrijdig belang heeft met de vennootschap, is gehouden te handelen overeenkomstig de wettelijke bepalingen terzake.

De zaakvoerders mogen onder hun verantwoordelijkheid, zich doen helpen of vertegenwoordigen door mandatarissen of afgevaardigden, vennoten of niet, aan wie zij hun machten ten dele mogen opdragen. Zij mogen aan lasthebbers naar keuze, alle bijzondere machtigingen verlenen.

Algemene vergadering: De jaarlijkse algemene vergadering of **jaarvergadering** wordt gehouden telkens op de eerste vrijdag van de maand juni om achttien uur.

Buitengewone algemene vergaderingen kunnen door de zaakvoerders of commissarissen worden bijeengeroepen, telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

De houders van aandelen op naam alsook de zaakvoerders en eventuele commissaris moeten per aangetekende brief, vijftien dagen vóór de algemene vergadering, worden uitgenodigd. Dit geldt ook voor de eventuele houders van obligaties op naam en van certificaten op naam. De bij de wet bepaalde stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan de vennoten, zaakvoerder (en eventuele commissaris) alsook aan de ander personen die erom verzoeken.

Boekjaar: Het maatschappelijk **boekjaar** loopt telkens van één januari tot eenendertig december van hetzelfde kalenderjaar.

Inventaris-Balans-Winstverdeling: Het batig saldo van de balans, na aftrek van de algemene onkosten, maatschappelijke lasten en afschrijvingen maakt de netto-winst uit. Op deze winst wordt vijf ten honderd vooraf genomen voor de wettelijke reserve. Deze voorafneming is niet meer vereist, wanneer het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt heeft.

Over de aanwending van het saldo zal worden beslist door de algemene vergadering rekening houdend met de wettelijke bepalingen terzake.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar de voorschriften van het wetboek vennootschappen.

Overgangsbepalingen: Het eerste boekjaar begint op heden en eindigt op eenendertig december tweeduizend en twaalf.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend dertien.

Zaakvoerder: Tot statutair zaakvoerders voor een onbepaalde duur werden in voormelde statuten aangesteld, de heer **Leo Geradi** en mevrouw **Beyers Josepha**, die deze aanstelling aanvaarden na te hebben bevestigd niet te zijn getroffen door enig wettelijk of rechterlijk verbod tot het aanvaarden of het uitoefenen van een dergelijk mandaat.

Deze mandaten van zaakvoerder zijn onbezoldigd, tenzij andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Volmacht:

Bijzondere volmacht, met macht van indeplaatsstelling wordt verleend aan de heer **ONSIA William**, boekhouder, kantoorhouder te 2220 Heist-op-den-Berg, Mechelsesteenweg 171B, teneinde de nodige formaliteiten te vervullen omtrent de inschrijving in de kruispuntbank en het ondernemingsloket en alle documenten hiervoor te ondertekenen, alsmede om inschrijving als BTW-belastingplichtige te bekomen.

Voor eensluidend uittreksel, afgeleverd voor registratie en uitsluitend bestemd ter neerlegging op de griffie van de Rechtbank van Koophandel, Wouter Nouwkens, notaris te Malle.

Samen hiermee neergelegd:

- afschrift van de akte
- bijzonder verslag van de oprichter
- bijzonder verslag van de bedrijfsrevisor