



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging ter griffie van de akte

Vo
beho
aan
Belg
Staat



12030395

NEERGELEGD
GRIFIE RECHTBANK VAN

23 JAN. 2012

Griffie

KOOPHANDEL TURNHOUT

De griffier

Ondernemingsnr : BE0434.272.760

Benaming (voluit) : RITI

(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Toekomststraat 2
2381 Weelde (Ravels)

Onderwerp akte : B.A.V.

Er blijkt uit een akte verleden voor Meester Christiaan Eyskens te Weelde (Ravels), geassocieerd notaris, op zestien december tweeduizend en elf, geregistreerd te Turnhout, 2e kantoor der registratie, op zevenentwintig december tweeduizend en elf, boek 682 folio 36 vak 15. Ontvangen vijftientwintig euro.

DAT:

1) De naam werd gewijzigd in "LEMA VASTGOED", zodat artikel 1 der statuten voortaan luidt als volgt:

"Artikel één:

De vennootschap is opgericht onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en draagt als benaming: "LEMA VASTGOED".

2) Het maatschappelijk doel van de vennootschap werd gewijzigd, zodat artikel 3 der statuten voortaan luidt als volgt:

"Artikel 3

De vennootschap heeft tot doel:

1) Onderneming in onroerende goederen, welke ondermeer omvat:

- de verwerving, de vervreemding, de inleasinggeving, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, het huren en verhuren, het doen bouwen en het verbouwen van onroerende goederen, de procuratie;
- tussenhandelaar, de makelarij en/of handel in onroerende goederen, dit in de meest ruime zin van het woord, met inbegrip van onroerende leasing, met uitsluiting evenwel van handelingen welke vallen onder de beroepswerkzaamheden van vastgoedmakelaar zoals bepaald in het Koninklijk Besluit van zes september negentienhonderd drieënnegentig, tot bescherming van de beroepstitel en van de uitoefening van het beroep van vastgoedmakelaar;
- het nemen en afstaan van optierechten terzake het kopen van onroerende goederen of immobiliënvennootschappen alsmede de uitgifte van vastgoedcertificaten;
- het ondernemen van alle afbraak-, grond- en bouwwerken en in het bijzonder het oprichten van gebouwen onder het statuut van de wet op de medeëigendom; het uitvoeren van expertises betreffende onroerende goederen;
- het verhuren of huren, het verlenen van zakelijke rechten op onroerende goederen, de aan- en verkoop van onroerende goederen;

2) het verhuren of huren, de aan- en verkoop van roerende goederen.

3) de verwerving voor eigen rekening van participaties, titels, rechten of roerende waarden, onder welke vorm het ook zij, naar aanleiding van de oprichting, ontwikkeling, omvorming en controle van om het even welke ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële, industriële of andere vennootschappen.

4) het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren. In dit kader mag de vennootschap zich tevens borgstellen en onroerende goederen in pand geven of hypotheekeren voor verbintenissen door derde personen en ondernemingen aangaan. Zij mag

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/02/2012 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/02/2012 - Annexes du Moniteur belge

eveneens al haar goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand geven en aval verlenen in het voordeel van derden; alsmede mag zij alle financiële operaties verrichten, behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

5) het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt en aan derden, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand en advies, hetzij technisch, industrieel, commercieel of administratief, hetzij op het vlak van algemeen beheer of financieel.

Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies, inclusief dit van vereffenaar, welke rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk doel verband houden.

Het voeren van het dagelijks management van vennootschappen, hieronder wordt onder meer vervat:

- organisatie en planning van het productieproces, de logistieke afhandeling en de kwaliteitscontrole;
- het bepalen van het aankoopbeleid, het verkoopbeleid, onderhandelen met leveranciers en klanten;
- het verbeteren en op punt stellen van de administratieve en financiële organisatie.

Dit alles uitgezonderd de activiteiten wettelijk voorbehouden aan spaar- en depositobanken en aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

De vennootschap kan overgaan tot alle verrichtingen, alsmede financiële en onroerende verrichtingen die van aard zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland."

3) het ontslag werd aangeboden door de in functie zijnde zaakvoerders, met ingang vanaf heden, te weten:

1. De heer **LEEMANS Jan-Pieter Hubert Johanna**, geboren te Turnhout op twintig december negentienhonderd eenenzeventig, wonende te 2320 Hoogstraten, Burgemeester J. Van Aperenstraat 50.

2. De heer **LEEMANS Daniël Franciscus Johanna**, geboren te Turnhout op zeven februari negentienhonderd tweeënzeventig, wonende te 2381 Weelde, gemeente Ravels, Bredaseweg 6.

3. De heer **LEEMANS Martijn Hubert Marianne**, geboren te Turnhout op drie mei negentienhonderd zesenzeventig, wonende te 2300 Turnhout, Ieperstraat 150.

4) Met ingang vanaf heden werd benoemd tot niet-statutaire zaakvoerder, voor onbepaalde termijn: De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**LEMA BESTUUR**", met zetel te 2381 Weelde (Ravels), Toekomststraat 2 en ondernemingsnummer BTW BE 0477.730.146 RPR Turnhout, met als vaste vertegenwoordiger, de heer **LEEMANS Martijn Hubert Marianne**, voornoemd, die verklaart zijn opdracht te aanvaarden en bevestigt, op vraag van de notaris, dat hij niet getroffen is door een maatregel die zich hiertegen verzet.

5) Een bijzondere volmacht werd gegeven aan:

De heer **HELSEN Guido**, wonende te 2370 Arendonk, De Horemans 55, en/of mevrouw **Heyns Els Maria Jozef**, wonende te 2490 Balen, Tenderlo 34, en/of mevrouw **Vlaminckx Maria**, wonende te 2360 Oud-Turnhout, Nieuwstraat 27, en/of de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een naamloze vennootschap "**AC'S ACCOUNTANTS EN BELASTINGCONSULENTEN**", met zetel te 2380 Ravels, Grote Baan 201, ieder van hen bevoegd afzonderlijk op te treden en met recht van indeplaatsstelling, om de vennootschap te vertegenwoordigen tegenover alle belastingadministraties, waaronder de B.T.W., alsook tegenover de kruispuntbank voor ondernemingen en het ondernemingsloket, teneinde aldaar alle aanvragen, inschrijvingen, wijzigingen, doorhalingen, schrappingen en alle administratieve verrichtingen van de vennootschap uit te voeren.

VOOR UITTREKSEL

Notaris Christiaan Eyskens.

Samen hiermee neergelegd: afschrift akte, gecoördineerde statuten.