

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

V
behe
aar
Bel
Staa



12030940

NEERGELEGD
GRIFFIE RECHTBANK VAN

23 JAN. 2012

KOOPHANDEL TURNHOUT
Griffie De griffier

Ondernemingsnr : 0480.238.585

Benaming (voluit) : **SUS TURELINCKX**

(verkort) :

Rechtsvorm : gewone commanditaire vennootschap

Zetel : kerkstraat 15/00-1
2380 Ravels

Onderwerp akte : Statutenwijzigingen - Omzetting naar BVBA

Er blijkt uit een akte verleden voor geassocieerd notaris Filip Segers te Weelde (Ravels), op 22 december 2011, geregistreerd te Turnhout registratie de 4 JAN. 2012 boek 684 folio 17 vak 7. Ontvangen : vijftientig euro. R : 25 Euro De Ontvanger, De wn. E.a. Inspecteur Lou DAMS (get.), DAT:

- 1) de naam van de vennootschap werd gewijzigd in "R & O VERZEKERINGEN".
- 2) de maatschappelijke zetel met ingang van 22/12/2011 werd overgebracht naar 2382 Poppel (Ravels), Trier 7.
- 3) volgende exploitatiezetels werden gevestigd:
 - te 2380 Ravels, Kerkstraat 15/00-1
 - te 2360 Oud-Turnhout, Polderstraat 29
- 4) het kapitaal werd verhoogd met 18.500 Euro door incorporatie van beschikbare reserves ten belope van dit bedrag en mits creatie van 200 nieuwe aandelen. Dientengevolge is het kapitaal thans vastgesteld op 18.600 Euro.
- 5) het doel van de vennootschap werd gewijzigd zoals hierna blijkt.
- 6) de vennootschap werd omgevormd in een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Het besluit van het verslag van de IAB-accountant, de BVBA VD Consultancy, vertegenwoordigd door de heer Dirk Vandendungen, kantoorhoudende te 2470 Retie, Berkenlaan 12, luidt als volgt :

"De controlewerkzaamheden waren er inzonderheid op gericht na te gaan of er enige overwaardering van het netto-actief, -zoals dat blijkt uit de staat van activa en passiva per 30 september 2011 die het bestuursorgaan van de vennootschap heeft opgesteld - heeft plaatsgevonden. Uit de controlewerkzaamheden, uitgevoerd conform de normen van het Instituut der Accountants & Belastingconsulenten inzake het verslag op te stellen bij de omzetting van een vennootschap, is niet gebleken dat er enige overwaardering van het netto-actief heeft plaatsgehad.

Het netto-actief volgens deze staat van activa en passiva per 30 september 2011 is hoger dan het maatschappelijk kapitaal.

Er is op dit tijdstip een Eigen Vermogen van 26.411,14 €.

Aldus opgesteld te Retie

19 december 2011

(volgt handtekening)"

7) alle in functie zijnde beherende vennoten eervol ontslagen werden.

8) de statuten werden vastgesteld en hieruit blijkt ondermeer dat:

De vennootschap een handelsvennootschap is die de rechtsvorm heeft aangenomen van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met als naam "R & O VERZEKERINGEN" en zetel te 2382 Poppel (Ravels), Trier 7.

De vennootschap heeft tot doel :

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/02/2012 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/02/2012 - Annexes du Moniteur belge

Het optreden als tussenpersoon, vertegenwoordiger of agentschap van kredietinstellingen, banken, spaarbanken, kapitalisatieondernemingen, krediet- en financieringsondernemingen, gemeenschappelijke beleggingsfondsen, onderneming voor het beheer van beleggingen en vermogens, verzekeringsonderneming, hetgeen ondermeer inhoudt:

- het aanbrengen van aanvragen, het negotiëren en het bemiddelen bij het afsluiten van geldleningen, kredietopeningen en verzekeringen van vennootschappen of particulieren onder om het even welke vorm;
- het aantrekken, het ontvangen en het bemiddelen bij het beleggen van gelden van derden op zicht- en spaarrekeningen, termijnrekeningen, in kasbons en obligaties van erkende instellingen, in verzekeringsproducten, het ontvangen van intekeningen op openbare uitgiften, van effecten met het oog op neerlegging in open en gesloten bewaargeving op naam van het cliënteel tegen aflevering van kwijting, het bemiddelen bij deviezenverrichtingen en effectentransacties en adviesverlening, met betrekking tot vermogensbeheer en beleggingen in het algemeen, het betalen van vervallen intresten, coupons en plaatsingen in het algemeen.

Het is de vennootschap echter verboden om in eigen naam en voor eigen rekening daden te verrichten van bank, spaarkas of spaarbank en om in eigen naam en voor eigen rekening spaargelden aan te trekken, dit alles conform de geldende Belgische en/of Europese richtlijnen, van openbare orde.

De vennootschap heeft eveneens tot doel:

Onderneming in onroerende goederen, welke ondermeer omvat:

- de verwerving, de vervreemding, de inleasinggeving, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, het huren en verhuren, het doen bouwen en het verbouwen van onroerende goederen;
- tussenhandelaar, de makelarij en/of handel in onroerende goederen, dit in de meest ruime zin van het woord, met inbegrip van onroerende leasing, met uitsluiting evenwel van handelingen welke vallen onder de beroepswerkzaamheden van vastgoedmakelaar zoals bepaald in het Koninklijk Besluit van zes september negentienhonderd drieënnegentig, tot bescherming van de beroepstitel en van de uitoefening van het beroep van vastgoedmakelaar;
- het nemen en afstaan van optierechten terzake het kopen van onroerende goederen of immobiëlevennootschappen alsmede de uitgifte van vastgoedcertificaten;
- het ondernemen van alle afbraak-, grond- en bouwwerken en in het bijzonder het oprichten van gebouwen onder het statuut van de wet op de medeëigendom; het uitvoeren van expertises betreffende onroerende goederen.

De verwerving voor eigen rekening van participaties, titels, rechten of roerende waarden, onder welke vorm het ook zij, naar aanleiding van de oprichting, ontwikkeling, omvorming en controle van om het even welke ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële, industriële of andere vennootschappen.

Al het voorgaande uitgezonderd gereguleerde activiteiten waartoe machtiging ontbreekt.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag borg of aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, voor haarzelf en zelfs voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

Zij kan de functie van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd Euro, vertegenwoordigd door driehonderd aandelen zonder vermelding van nominale waarde met een fractiewaarde van één/driehonderdste van het kapitaal. Het is volledig volgestort.

Is er slechts één zaakvoerder, dan verkrijgt hij alleen de algehele bevoegdheid zoals toegekend aan de zaakvoerders.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/02/2012 - Annexes du Moniteur belge

Zijn er meerdere zaakvoerders, dan vormen zij een college van zaakvoerders dat beraadslaagt en besluit overeenkomstig de regels voor collegiale besluitvorming (gewone meerderheid).

Het college van zaakvoerders (hetzij de zaakvoerder indien er maar één werd benoemd) heeft de meest uitgebreide machten om in alle omstandigheden namens de vennootschap te handelen en alle daden van beheer en beschikking te stellen die betrekking hebben op het doel, behoudens die waarvoor, volgens de wet, alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De vennootschap wordt geldig vertegenwoordigd als volgt:

a) indien er slechts één zaakvoerder is: door de enige zaakvoerder, alleen handelend voor alle handelingen.

b) indien er meerdere zaakvoerders benoemd werden, welke een college vormen: door twee leden van het college van zaakvoerders, samen handelend, voor alle handelingen. Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

De jaarvergadering heeft plaats de eerste van de maand juni om achttien uur. Indien deze dag een zon- of wettelijke feestdag is op de eerstvolgende werkdag, zelfde uur. Al de jaarvergaderingen worden gehouden, behoudens andersluidende bijeenroeping, op de zetel van de vennootschap. Elk aandeel geeft recht op één stem. Elke vennoot kan zich laten vertegenwoordigen bij schriftelijke volmacht. Na eventuele voorafname voor de wettelijk reserve beslist de algemene vergadering jaarlijks omtrent het saldo van de netto-winst. Het batig saldo bij vereffening wordt tussen de vennoten verdeeld, per aandeel berekend.

9) het aantal zaakvoerders werd vastgesteld op drie, die overeenkomstig de artikelen 13 en 14 van de statuten een college zullen vormen en werden als lid van het college van zaakvoerders benoemd voor onbepaalde duur:

- de gewone commanditaire vennootschap "S. TURELINCKX VASTGOED", met zetel te 2380 Ravels, Klein Ravels 30 en ondernemingsnummer 0841.992.662 RPR Turnhout, met als vaste vertegenwoordiger: de heer TURELINCKX Franciscus Maria, geboren te Turnhout op 1 mei 1960, wonende te 2380 Ravels, Klein Ravels 30.

- de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "WALSCHOTS BEHEER", met zetel te 2382 Poppel (Ravels), Trier 7 en ondernemingsnummer 0460.104.652 RPR Turnhout, met als vaste vertegenwoordiger: de heer WALSCHOTS Luc Henricus Aloysius, geboren te Turnhout op 27 januari 1966, wonende te 2382 Poppel (Ravels), Aarle 9.

- de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "LUCAN BEHEER", met zetel te 2382 Poppel (Ravels), Trier 7 en ondernemingsnummer 0460.104.652 RPR Turnhout, met als vaste vertegenwoordiger: de heer WALSCHOTS Luc Henricus Aloysius, voornoemd.

10) aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "JONKERS & PARTNERS", met zetel te 2382 Poppel (Ravels), Mierdsedijk 5, en/of mevrouw Van Beek Monique, wonende te 2382 Poppel (Ravels), Aarle 2, ieder van hen bevoegd afzonderlijk op te treden en met recht van indeplaatsstelling, werd een bijzondere volmacht gegeven om de vennootschap te vertegenwoordigen tegenover alle belastingadministraties, waaronder de B.T.W., alsook tegenover de kruispuntbank voor ondernemingen en het ondernemingsloket, teneinde aldaar alle aanvragen, inschrijvingen, wijzigingen, doorhalingen, schrappingen en alle administratieve verrichtingen van de vennootschap uit te voeren.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Samen hiermee neergelegd: afschrift akte, verslag IAB Accountant en beherende vennoot, gecoördineerde statuten.