



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



12046790

Neergelegd ter griffie der
Rechtbank van Koophandel
te Leuven, de 15 FEB. 2012
DE GRIFFIER,
Griffie

Ondernemingsnr : 0420.087.501

Benaming : **INTERPROFESSIONELE ARCHITECTENVENNOOTSCHAP
DESIGN & ENGINEERING N.V.**

(voluit)

Rechtsvorm : Burgerlijke vennootschap onder de vorm van een naamloze vennootschap

Zetel : Nieuwlandlaan 19B
3200 Aarschot

**Onderwerp akte : Buitengewone algemene vergadering - Statutenwijziging - Ontslag en
benoeming bestuurders en gedelegeerd bestuurder**

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Kurt Geysels te Aarschot op 24 januari 2012, geregistreerd te Aarschot op 26 januari 2012, boek 578 blad 66 vak 12, ontvangen : vijftientig euro (€ 25,00), de e.a. inspecteur a.i. (get.) Willy Rens, dat de buitengewone algemene vergadering heeft beslist als volgt:

1. Aanpassing van de statuten aan de Wet van 15 februari 2006 ("Wet Laruelle") zonder te raken aan de naam, de rechtsvorm, het kapitaal, het boekjaar en de datum van de jaarvergadering, doch waarbij het maatschappelijk doel wordt vervangen door volgende tekst:

De vennootschap heeft tot doel, met uitsluiting van alle handelsdoeleinden en rekening houdend met de wettelijke voorschriften en deontologische regels van de Orde van Architecten, in België en in het buitenland, uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening:

- het verlenen van diensten die behoren tot de uitoefening van het beroep van architect;
- het becefenen van alle aanverwante disciplines voor zover deze niet onverenigbaar zijn met het beroep van architect;
- het verstrekken van esthetisch advies en opdrachten van binnenhuisarchitectuur;
- het uitvoeren van studies, ontwerpen, plannen voor de realisatie van bouwwerken en aanverwanten, binnenhuis- en tuininrichting en ruimtelijke ordening en de controles op deze werken;
- het verlenen van diensten zoals onder meer meting van de bouwwerken, overnamen scheidingsmuren, plaatsbeschrijving, schatting van onroerende gebouwde goederen, huurschattingen, ramingen van huurschade en herstel, brandschade, technische raadgevingen, onderhoudsschema's voor gebouwen, bouwhistorische studies, haalbaarheidsstudies, expertises, milieuvergunningaanvragen, enz. namelijk alle diensten die enig verband hebben met de opdracht van architect;
- het verrichten van alle handelingen welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel.
- het uitvoeren van studies en ontwerpen voor stabiliteit en bijzondere technieken;
- veiligheidscoördinatie op de tijdelijke en mobiele bouwplaatsen.
- alle mogelijke advies- en/of dienstenfuncties op het vlak van het beroep van Architect: consultancy, opleiding, technische expertise en bijstand op voornoemd(e) gebied(en);
- het geven van advies en verstrekken van diensten met betrekking tot de organisatie en het beheer van bedrijven die op dit (die) domein(en) actief zijn, de vertegenwoordiging en het optreden als tussenpersoon.
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen indien dit gebeurt op een niet commerciële wijze volgens het beheer van een goede huisvader; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenshuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten, de vennootschap mag het beheer van onroerende goederen aannemen voorzover deze bedrijvigheid niet wordt uitgeoefend onder de vorm van een

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/02/2012 - Annexes du Moniteur belge

agentschap of van een zakenkantoor; de verrichtingen moeten het doel van de vennootschap, zijnde het verlenen van diensten die behoren tot de uitoefening van het beroep van architect, dienen en moeten hieraan ondergeschikt of bijkomstig zijn;

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen indien dit gebeurt op een niet commerciële wijze volgens het beheer van een goede huisvader; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen; de verrichtingen moeten het doel van de vennootschap, zijnde het verlenen van diensten die behoren tot de uitoefening van het beroep van architect, dienen en moeten hieraan ondergeschikt of bijkomstig zijn;

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen. De rechtspersoon mag echter geen deelnemingen bezitten in andere vennootschappen en/of rechtspersonen dan van uitsluitend professionele aard. Het maatschappelijk doel en de activiteiten van deze vennootschappen mogen niet onverenigbaar zijn met de functie van architect.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Overeenkomstig de door de Orde algemene bepalingen en vastgestelde aanbevelingen, en op voorwaarde de architectenvennootschap zijn onafhankelijkheid behoudt, mag de architectenvennootschap deelnemen aan een vennootschap van onroerende diensten, waarvan de statuten voorafgaandelijk door de Raad van de Orde moeten worden goedgekeurd. De architectenvennootschap mag niet rechtstreeks en evenmin onrechtstreeks of bij tussenpersoon overeenbare aangemerkte handelingen verrichten. Voor het deelnemen aan een vennootschap van onroerende diensten wordt verwezen naar de deontologische regels in artikel 10 en 11 van het reglement van beroepsplichten.

Een vennootschap van onroerende diensten kan onder meer het voorwerp hebben: activiteiten inzake de studie, het opmaken, ontwikkelen en uitwerken van vastgoedprojecten, het architecturaal en technisch onderzoek, milieu- en effectstudies, technische controles en het beheer van gebouwen. De vennootschap van onroerende diensten kan niet het aannemen van openbare of privéwerken of op gewoonlijke verkoop van onroerende goederen tot voorwerp hebben. Het maatschappelijk doel mag geen daden van koophandel omvatten, tenzij deze duidelijk ondergeschikt zijn en bijkomstig zijn aan het burgerlijk hoofddoel van de vennootschap, zijnde het verlenen van diensten die behoren tot de uitoefening van het beroep van architect.

Natuurlijke personen met een beroep dat onverenigbaar is met het beroep van architect kunnen niet als aandeelhouder aanvaard worden. Ambtenaren en beambten kunnen, behoudens de wettelijk voorziene afwijkingen, niet als aandeelhouder aanvaard worden. Rechtspersonen met een doel dat onverenigbaar is met het beroep van architect kunnen evenmin als aandeelhouder aanvaard worden.

De rechtspersoon mag geen deelnemingen bezitten in andere vennootschappen en/of rechtspersonen dan van uitsluitend professionele aard. Het maatschappelijk doel en de activiteiten van deze vennootschappen mogen niet onverenigbaar zijn met de functie van architect;

2. Ontslag van volgende bestuurders:

de heer Paul Jozef Virginia Vaes, NN52012703758, en mevrouw Greta Swartenbroux, NN 68030643855, wonend te 3000 Leuven, Ierse Predikherenstraat 38.

Benoeming van volgende bestuurders voor een duur van 6 jaar:

a) de heer Aimé Joseph Eugène Louis Vandepoel, NN44112313183, wonend te 8300 Knokke-Heist, Zeedijk 464 bus 73,

b) de heer Marcus Victor Marie Leontine Westerlinck, NN54090239959, wonend te 3053 Oud-Heverlee (Haasrode), Bovenbosstraat 82A,

c) de heer Koen Ronald Maria Aerts, NN64061224109, wonend te 8400 Oostende, Heilig Hartlaan 20.

De benoemden aanvaarden hun opdracht.

Benoeming tot gedelegeerd bestuurder van de heer Marcus Westerlinck, voornoemd.

Onverminderd de algemene vertegenwoordigingsbevoegdheid van de raad van bestuur als college, wordt de vennootschap ten aanzien van derden verbonden door 2 bestuurders gezamenlijk of door een gedelegeerd bestuurder afzonderlijk;

3. Volmacht aan de Heer Guido Van den Brande, wonend te 2531 Vremde, Withofstraat 1 aan wie macht verleend wordt teneinde de vennootschap te kunnen vertegenwoordigen bij alle administraties, met name de Kruispuntbank van Ondernemingen en de BTW administratie, teneinde alle verklaringen te kunnen tekenen en in het algemeen, alles te kunnen doen wat noodzakelijk blijkt te zijn.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/02/2012 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - Vervolg

-VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL-

Get. Notaris Kurt Geysels
Tegelijk hiermee neergelegd :
uitgifte van de akte

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening