



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*12048608\*

ALFABETISCH REGISTER  
FEDERALE OVERHEID VAN DE WERKZAAMHEID

17 FEB. 2012

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/03/2012 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0829 835 889

Benaming

(voluit) : JOFACET

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

Zetel : Toevluchtweg 9, 8620 Nieuwpoort  
(volledig adres)

**Onderwerp akte : DOELSWIJZIGING – ACTUALISATIE & COÖRDINATIE STATUTEN -  
VOLMACHT**

Dat blijkt uit een authentieke akte verleden voor het ambt van Meester Serge Van Damme, Notaris te De Panne de dato DERTIG JANUARI TWEEDUIZEND EN TWAALF, "Geboekt te Veurne, Registratiekantoor, 6 bladen, Geen renvoeien op 6 februari 2012, Reg:5, boek 441, blad 58,vak 12. Ontvangen : vijfentwintig euro (25EUR). De Eerstaanwezend Inspecteur (getekend) Luc De Bergh.;" dat werd gehouden de Buitengewone Algemene Vergadering van de vennoten van de Besloten Vennootschap met beperkte Aansprakelijkheid "JOFACET", met maatschappelijke zetel te 8620 Nieuwpoort, Toevluchtweg 9.

Ingeschreven in de Kruispuntbank der Ondernemingen onder het nummer 0829.835.889 en BTW-plichtig onder het nummer 829.835.889.

Opggericht blijkens akte verleden voor het ambt van Notaris Serge Van Damme te Panne op 29/09/2010, gepubliceerd in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad op 13 oktober daarna, onder het nummer 2010.10.13/0150365.

Waarvan de statuten sedertdien niet meer werden gewijzigd.

De Buitengewone Algemene Vergadering heeft volgende besluiten genomen met eenparigheid van stemmen :

**EERSTE BESLUIT : DOELSWIJZIGING**

De Algemene Vergadering neemt kennis van het vereiste verslag van de zaakvoerder, de heer DECLERCQ Johan, inhoudende een omstandige verantwoording van de geplande doelwijziging en van de staat van actief en passief die niet meer dan drie maand voordien werd opgemaakt (referentiedatum 31 december 2011).

De Algemene Vergadering aanvaardt het voormeld verslag van de zaakvoerder en sluit zich aan bij de hierin vervatte verantwoording.

De Algemene Vergadering besluit dienvolgens:

- de bestaande tekst van het doel volledig op te heffen en te schrappen
- een nieuwe doelsomschrijving te aanvaarden, en dit zoals bepaald in het artikel 3 van de op heden aanvaarde statuten.

**TWEDE BESLUIT**

"De algemene vergadering beslist het artikel 16 van de statuten over de ontbinding van de vennootschap in overeenstemming te brengen met de vennootschappenwet.

Dit artikel wordt vervangen door volgende bepaling.

Artikel 16. De ontbinding zoals opgenomen in de statuten hierna

**DERDE BESLUIT:**

De algemene vergadering beslist het artikel 17 van de statuten over de vereffening van de vennootschap in overeenstemming te brengen met de vennootschappenwet.

Dit artikel wordt vervangen door volgende bepaling.

Artikel 17. De vereffening zoals opgenomen in de statuten hierna

**VIERDE BESLUIT : ACTUALISATIE EN COÖRDINATIE DER STATUTEN**

De Algemene Vergadering wenst vervolgens over te gaan tot de actualisatie en coördinatie der statuten.

Na elk artikel afzonderlijk te hebben goedgekeurd, stelt de vergadering de statuten van de vennootschap vast als volgt:

**STATUTEN**

**TITEL I. RECHTSVORM - NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR.**

**ARTIKEL EEN - NAAM:**

De naam van de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid luidt: "JOFACET".

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

## ARTIKEL TWEE - ZETEL:

De zetel is gevestigd te 8620 Nieuwpoort, Toevluchtweg 9

Bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s), gepubliceerd in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad, mag de zetel naar om het even welke plaats in het Vlaams Gewest of in het Brussels Gewest, overgebracht worden.

Bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s) zal de vennootschap bijhuizen, agentschappen en stapelhuizen in België en in het buitenland mogen oprichten.

## ARTIKEL DRIE - DOEL:

"De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, burgerlijke, industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks geheel of gedeeltelijk verband met haar maatschappelijk doel of die van aard zouden zijn de verwezenlijking of uitbreiding van het doel te vergemakkelijken.

Het maatschappelijk doel mag verwezenlijkt worden in België en in het buitenland volgens de modaliteiten die haar het best voorkomen. De vennootschap mag door middel van inbreng, versmelting of inschrijving, of op om het even welke andere wijze deelnemen aan ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die eenzelfde of aanverwant doel nastreven, of nuttig zijn tot het geheel of gedeeltelijk verwezenlijken of uitbreiden van dit

doel.

De vennootschap heeft als doel voor eigen rekening, voor rekening van derden, in deelneming met derden of als franchisenemer, bij te dragen tot de vestiging en de ontwikkeling van ondernemingen en inzonderheid:

- De groot-en kleinhandel, de in- en uitvoer van machines, materialen, uitrusting, voertuigen en onderdelen noodzakelijk of nuttig voor de landbouw, de bouw en andere industrie in de ruimste zin.

- De commissiehandel en vertegenwoordiging van in dit doel vermelde goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

- Het verwerven, het verkopen, het verhuren, het verbouwen, het herstellen, de instandhouding en valorisatie van onroerende goederen; de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden; alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met deze activiteiten in verband staan en die van die aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsook zich borgstellen.

- Het verwerven, hetzij door inschrijving, aankoop, inbreng, fusie of splitsing, van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse bestaande of nog op te richten vennootschappen, alsook het beheer van deze roerende waarden, dit alles enkel voor eigen rekening of in deelneming met derden.

- het waarnemen van alle bestuur en managementopdrachten in andere vennootschappen, het uitoefenen van mandaten en functies in andere ondernemingen.

- Het geven van advies, opleiding en coaching op het gebied van bedrijfsbeheer, bedrijfsvoering, arbeidsbemiddeling, personeelsselectie en plaatsing, competentie management en human resources.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel.

De zaakvoerder heeft de bevoegdheid het doel te interpreteren, zoals hij noodzakelijk acht voor de meest gunstige uitbating van de onderneming.

## ARTIKEL VIER - DUUR :

De vennootschap bestaat voor onbeperkte duur vanaf haar oprichting.

## TITEL II. KAPITAAL.

### ARTIKEL VIJF - KAPITAAL:

Het geplaatst kapitaal bedraagt VIJFENTWINTIGDUIZEND EURO (€ 25.000,00), en is verdeeld in HONDERD (100) gelijke aandelen zonder aanduiding van nominale waarde die ieder EEN/HONDERDSTE (1/100ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

Het kapitaal mag verhoogd of verminderd worden overeenkomstig de bepalingen van de wet.

## TITEL III. AANDELEN.

### ARTIKEL ZES – AARD VAN DE AANDELEN:

De aandelen zijn altijd op naam.

In de zetel van de vennootschap wordt een register van vennoten gehouden.

### ARTIKEL ZEVEN – OVERDRACHT EN OVERGANG VAN AANDELEN:

De enige vennoot van vrij zijn aandelen overdragen.

Wanneer de vennootschap meerdere vennoten telt, is de wettelijke regeling van toepassing.

### ARTIKEL ZEVEN BIS – ONDEELBAARHEID VAN AANDELEN

...

## TITEL IV. BESTUUR - CONTROLE.

### ARTIKEL ACHT - BESTUUR :

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Zij worden benoemd door de statuten of door de algemene vergadering die de duur van hun opdracht bepaalt.

...

### ARTIKEL NEGEN - BEVOEGDHEDEN ZAAKVOERDER:

De enige zaakvoerder of de zaakvoerders hebben de meest uitgebreide bevoegdheid om alle daden van beschikking, van beheer en bestuur, die de vennootschap aanbelangen, te stellen, in het kader van het doel van de vennootschap, behoudens de beperkingen opgenomen in het kader van hun benoeming.

Al wat door de wet of onderhavige statuten niet uitdrukkelijk voorbehouden werd aan de algemene vergadering, valt in hun bevoegdheid.

Ingeval van tegenstrijdig belang met de vennootschap zal/zullen de zaakvoerder(s) handelen overeenkomstig de wettelijke bepalingen dienaangaande.

#### ARTIKEL TIEN - VERTEGENWOORDIGING

De vennootschap wordt in rechte en buiten rechte vertegenwoordigd door de zaakvoerder.

In al de akten, waarbij de aansprakelijkheid van de vennootschap betrokken is, moet de handtekening van de zaakvoerder en andere aangestelden van de vennootschap onmiddellijk worden voorafgegaan of gevolgd door de aanduiding van de hoedanigheid krachtens dewelke hij/zij optreden.

#### ARTIKEL ELF- VOLMACHTEN :

De zaakvoerders kunnen bijzondere volmacht dragers aanstellen, al dan niet vennoten, van wie de volmachten beperkt zijn tot één of meer rechtshandelingen of tot een reeks van rechtshandelingen.

#### TITEL V. ALGEMENE VERGADERING.

##### ARTIKEL TWAALF - BIJEENKOMST - OPROEPING :

Ieder jaar, de derde zaterdag van de maand juni om veertien uur moet een jaarvergadering gehouden worden, in de zetel van de vennootschap, behoudens anders vermeld in de oproeping.

Indien deze dag een feestdag is, wordt de vergadering de eerst volgende werkdag, op hetzelfde uur gehouden.

##### ARTIKEL DERTIEN - STEMRECHT - VERTEGENWOORDIGING OP DE VERGADERING:

Elk aandeel geeft recht op één stem, behoudens de in de wet voorziene gevallen van schorsing van stemrecht.

...

#### TITEL VI. BOEKJAAR - JAARREKENING - WINSTBESTEDING.

##### ARTIKEL VEERTIEN - BOEKJAAR :

Het boekjaar begint ieder jaar op één januari en wordt op éénendertig december van hetzelfde jaar afgesloten.

##### ARTIKEL VIJFTIEN - WINSTBESTEDING :

De algemene vergadering beslist over de bestemming van het resultaat. De netto te bestemmen winst, zoals die blijkt uit de resultatenrekening, kan slechts worden aangewend met inachtneming van de wettelijke voorschriften inzake het aanleggen van het wettelijk reservefonds en de vaststelling van het voor uitkering in aanmerking komend bedrag.

#### TITEL VII. ONTBINDING - VEREFFENING.

##### ARTIKEL ZESTIEN - ONTBINDING:

Het voorstel tot ontbinding wordt toegelicht in een verslag dat door de raad van bestuur wordt opgemaakt en dat vermeld wordt in de agenda van de algemene vergadering die zich over de ontbinding moet uitspreken. Bij dat verslag wordt een staat van activa en passiva gevoegd, die niet meer dan drie maanden voordien is vastgesteld.

De commissaris of, bij zijn ontstentenis, een bedrijfsrevisor of een externe accountant die door de raad van bestuur wordt aangewezen, brengt over deze staat verslag uit en vermeldt inzonderheid of daarin de toestand van de vennootschap op volledige, getrouwe en juiste wijze is weergegeven.

Een afschrift van voormelde verslagen en de staat van activa en passiva wordt aan de aandeelhouders verzonden.

Onverminderd de mogelijkheid tot gerechtelijke ontbinding kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een besluit van de algemene vergadering volgens de regels voor een statutenwijziging.

Vóór de beslissing tot ontbinding van de vennootschap bij authentieke akte wordt vastgesteld, moet de notaris na onderzoek het bestaan en de externe wettigheid bevestigen van de rechtshandelingen en formaliteiten waartoe de vennootschap gehouden is. In de akte dienen de conclusies van de commissaris, bedrijfsrevisor of accountant overgenomen te worden.

De aandeelhouders en de rechthebbenden of de rechtverkrijgenden kunnen de vereffening van de vennootschap niet vorderen, noch de verzegeling of de verdeling van het maatschappelijk bezit vorderen, noch op eender welke wijze ook tussenkomen in het bestuur van de vennootschap. Voor de uitoefening van hun rechten moeten zij zich houden aan de boeken en geschriften en aan de beslissingen van het bestuursorgaan en de algemene vergadering.

##### ARTIKEL ZEVENTIEN - VEREFFENING:

De algemene vergadering benoemt één of meerdere vereffenaars.

De vereffenaars treden evenwel pas in functie nadat de rechtbank van koophandel is overgegaan tot de bevestiging van hun benoeming ingevolge de beslissing van de algemene vergadering.

De vereffenaars beschikken over de meest uitgebreide bevoegdheden hun toegekend door de artikelen 186 en volgende van het Wetboek van vennootschappen.

De vereffenaars moeten de algemene vergadering van de aandeelhouders bijeenroepen wanneer aandeelhouders die één vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen het vragen en zij moeten de algemene vergadering van obligatiehouders bijeenroepen wanneer obligatiehouders die één vijfde van het bedrag van de in omloop zijnde obligaties vertegenwoordigen, het vragen.

De vereffenaars zenden in de zesde en de twaalfde maand van het eerste vereffeningjaar een omstandige staat van de toestand van de vereffening over aan de griffie van de rechtbank van koophandel van het arrondissement waarin de vennootschap haar zetel heeft. Die staat vermeldt onder meer de ontvangsten, de uitgaven en de uitkeringen en geeft aan wat nog moet worden vereffend. Vanaf het tweede jaar van de vereffening wordt die omstandige staat slechts om het jaar aan de griffie overgezonden en bij het vereffeningdossier gevoegd.

Onverminderd de rechten van de bevoorrechte schuldeisers, betalen de vereffenaars alle schulden naar evenredigheid en zonder onderscheid tussen opeisbare en niet opeisbare schulden, onder aftrek, wat deze betreft, van het disconto. Zij mogen echter op eigen risico eerst de opeisbare schulden betalen, ingeval de baten de lasten aanmerkelijk te boven gaan of de schuldvorderingen op termijn voldoende gewaarborgd zijn, onverminderd het recht van de schuldeisers om zich tot de rechtbank te wenden.

Vooraleer de vereffening wordt afgesloten leggen de vereffenaars het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende schuldeisers voor akkoord voor aan de rechtbank van koophandel van het arrondissement waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft.

Na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen verdelen de vereffenaars onder de vennoten de gelden of waarden die gelijk verdeeld kunnen worden. Zij overhandigen hun de goederen die zij voor nadere verdeling hebben moeten overhouden.

#### TITEL VIII. ALGEMENE SCHIKKINGEN.

...

#### DERDE BESLUIT : VOLMACHT

De Algemene Vergadering beslist volmacht te verlenen aan de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "Kantoor VERCRIJSSE" te Veurne en haar aangestelden en lasthebbers, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om alle stukken te tekenen om de vennootschap te binden inzake sociale wetgeving, BTW- en fiscale aangelegenheden, financieel beheer, ... de vennootschap te vertegenwoordigen tegenover:

- alle bevoegde Federale, Regionale en Gemeentelijke overheidsdiensten en in het bijzonder de FOD Financiën.
- de diensten van het Ondernemingsloket, ten einde aldaar alle aanvragen, inschrijvingen, wijzigingen, doorhalingen, schrappingen, en alle nodige administratieve verrichtingen in de Kruispuntbank voor Ondernemingen in naam en voor rekening van de vennootschap te kunnen uitvoeren.
- de sociale verzekeringskas in het kader van de sociale bijdrage voor vennootschappen.

Ten einde de voornoemde vennootschap te vertegenwoordigen, te verdedigen, en in haar naam en voor haar rekening voorlegging te doen van alle door gemelde diensten gevraagde stukken en bindend te antwoorden op alle mondelinge en schriftelijke vragen van ambtenaren.

Alle nodige aansluitingen, aangiften en stopzettingen te doen, besprekingen te voeren en eventuele briefwisseling, vragen, akkoordverklaringen, ... geldig en bindend te beantwoorden en te ondertekenen.

#### VOOR BEKNOPT UITTREKSEL VAN AKTE

(getekend) Notaris Serge Van Damme  
worden tevens neergelegd

- \* een gelijkvormig afschrift van de akte dd.30/01/2012 (bevattende de gecoördineerde statuten)
- \* Verslag zaakvoerder wijziging doel
- \* staat actief passief met referentiedatum 31/12/2011)