

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekende kopie na neerlegging ter griffie van de akte

NEERLEGGE

GRIFFIE RECHTBANK VAN

23 MEI 2012

KOOPHANDEL TURNHOUT
De griffier

Griffie

V.
beh.
aal
Bel
Staa

12099692

Ondernemingsnr :

0846.095.465

Benaming (voluit) : **AGROGAS**

(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Rengersvendsijk 12
2440 Geel**Onderwerp akte : OPRICHTING**

Het blijkt uit een akte verleden voor Filip Michoel geassocieerd notaris te Hoogstraten op vijftien mei tweeduizend en twaalf, neergelegd vóór registratie, dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht door:

OPRICHTERS

1. "**SEBIOG-INVEST**" besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, opgericht blijkens akte verleden voor notaris Filip Michoel te Hoogstraten op 14 januari 2009, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 26 januari 2009 onder nummer 09013097, waarvan de statuten nadien niet zijn gewijzigd.

Vennootschap met maatschappelijke zetel te 2960 Brecht, Brasschaatbaan 23, ondernemingsnummer 0809.122.332 rechtspersonenregister Antwerpen.

2. De heer **VAN LOOVEREN Frans Martinus**, en zijn echtgenote, mevrouw **AERTSEN Lea Louisa**, beiden wonende te 2440 Geel, Rengersvendsijk 12.

Zij verklaren gehuwd te zijn onder het wettelijk stelsel naar Belgisch recht, zonder contract, nadien niet meer gewijzigd.

RECHTSVORM EN BENAMING

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder de naam "**AGROGAS**".

ZETEL EN DUUR

Met maatschappelijke zetel te 2440 Geel, Rengersvendsijk 12.

MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt één miljoen euro, en is verdeeld in duizend gelijke aandelen zonder nominale waarde. Het gehele kapitaal is geplaatst.

De comparanten verklaren en erkennen dat het gehele kapitaal is geplaatst.

Inbreng in geld.

Op deze aandelen werd in geld ingeschreven door de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**SEBIOG-INVEST**", met maatschappelijke zetel te 2960 Brecht, Brasschaatbaan 23, voor een bedrag van zeshonderdduizend euro, volledig volstort, waarvoor haar zeshonderd aandelen worden toegekend.

Het geld van de stortingen dat in totaal zeshonderdduizend euro beloopt is gedeponneerd op een bijzondere rekening nummer 731-0243496-01 bij KBC Bank Brecht geopend ten name van de vennootschap in oprichting.

Inbreng in natura.

1. De echtgenoten **VAN LOOVEREN Frans Martinus** en **AERTSEN Lea Louisa**, wonende te 2440 Geel, Rengersvendsijk 12, verklaren bij deze inbreng te doen in de vennootschap van de volle eigendom van het hierna beschreven onroerend goed:

ONDER GEEL tweede afdeling

Een perceel bouwland gelegen te 2440 Geel, ter streke Gemeenteheide, gekadastreerd volgens titel onder grotere oppervlakte onder sectie A nummers 951/C/21, 951/D/21 en 951/P/28, en thans volgens kadastrale legger van 21 maart 2012 onder sectie A nummers 951/M/29/deel en 951/N/29/deel, met een oppervlakte volgens meting van negenduizend tweehonderd en negen komma achtendertig vierkante meter (9.209,38 m²).

PLAN

Zoals afgebeeld als de loten 1 en 3 op het hier aangehechte opmetingsplan opgemaakt door landmeter Bart Verhoeven te Wuustwezel/Loenhout op 27 maart 2012.

HERKOMST VAN EIGENDOM

Voorschreven goed hoort toe aan de echtgenoten **VAN LOOVEREN** – **AERTSEN** om het onder grotere oppervlakte te hebben aangekocht van "**DE VLAAMSE LANDMAATSCHAPPIJ**" bij akte verleden voor notaris

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/06/2012 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Tom Verbist te Geel op 24 november 2008, overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor te Turnhout op 9 december 2008 onder nummer 77-T-09/12/2008-12884.

2. De heer VAN LOOVEREN Frans Martinus, wonende te 2440 Geel, Rendersvensedijk 12, verklaart bovendien bij deze inbreng te doen in de vennootschap van de volle eigendom van het hierna beschreven onroerend goed: **ONDER GEEL tweede afdeling**

Een perceel bouwland gelegen te 2440 Geel, ter streke Gemeenteheide, gekadastraerd volgens titel onder grotere oppervlakte onder sectie A nummers 951/S/16 en 951/R/16, en thans volgens kadastrale legger van 21 maart 2012 onder sectie A nummer 951/C/28/deel, met een oppervlakte volgens meting van tienduizend zeventienhonderd negentig komma tweeënzestig vierkante meter (10.790,62 m²).

PLAN

Zoals afgebeeld als lot 2 op het hier aangehechte opmetingsplan opgemaakt door landmeter Bart Verhoeven te Wuustwezel/Loenhout op 27 maart 2012.

HERKOMST VAN EIGENDOM

Voorschreven goed hoort toe aan de heer VAN LOOVEREN om het vóór zijn huwelijk met mevrouw AERTSEN Lea Louisa onder grotere oppervlakte te hebben aangekocht van A. BERTELS Philomena Josepha, B.1. VAN DEN HEUVEL Cornelius Josephina, 2. VAN DEN HEUVEL Joannes Petrus Rosalia, 3. VAN DEN HEUVEL Elisabeth Ludovica, 4. VAN DEN HEUVEL Marc Jozef Maria, 5. VAN DEN HEUVEL Frans Maria Jozef en 6. VAN DEN HEUVEL Maria Louisa bij akte verleden voor notaris Jean Verbist te Geel op 21 december 1979, overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor te Turnhout op 4 januari 1980, boek 1796 nummer 5.

De inbreng van voormelde loten 1 en 3 wordt aldus gedaan door de echtgenoten VAN LOOVEREN – AERTSEN, voornoemd sub 2, volledig volstort, waarbij aan elk van hen 92 aandelen worden toegekend, hetzij 184 in totaal.

De inbreng van voormeld lot 2 wordt aldus gedaan door de heer VAN LOOVEREN, voornoemd sub 2, volledig volstort, waarbij aan hem 216 aandelen worden toegekend.

Deze inbreng in natura staat uitvoerig beschreven in het verslag opgesteld door "Guy Parmentier", burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met zetel te 2900 Schoten, T. Van Cauwenberghlei 12, in deze opdracht vertegenwoordigd door bedrijfsrevisor Guy Parmentier.

De besluiten van het verslag van de bedrijfsrevisor luiden als volgt:

"Tot besluit van het onderzoek dat ik gevoerd heb in toepassing van art. 219 W. Venn. bij gelegenheid van de oprichting van de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "AGROGAS" kan ik verklaren:

1. Dat de verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura en dat het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk is voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura;

2. Dat de beschrijving van elke inbreng beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en volledigheid;

3. Dat de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering bedrijfseconomisch verantwoord zijn en dat de waardebepalingen waartoe deze methoden van waardering leiden tenminste overeenkomen met het aantal en de nominale waarde of, indien er geen nominale waarde is, met de fractiewaarde en desgevallend met de agio van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is;

4. Dat de als tegenprestatie verstrekte vergoeding onder vorm van: 400 aandelen zonder vermelding van een nominale waarde tenminste overeenkomt met het aantal en de nominale waarde of, indien er geen nominale waarde is, met de fractiewaarde en desgevallend met de agio van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is;

5. Wij maken voorbehoud met betrekking tot de eventuele uitvoering van een oriënterend bodemonderzoek conform het bodemdecreet.

6. Wij willen er tenslotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en de billijkheid van de verrichting.

Schoten, 14 mei 2012

(getekend)

Burgerlijke Vennootschap o.v.v. een BVBA PARMENTIER GUY, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger en zaakvoerder, Guy Parmentier, Bedrijfsrevisor."

DOEL

De vennootschap heeft tot doel :

- * onderneming voor projectontwikkeling tot verwerking en verhandeling van allerhande biomassaströmen tot verhandelbare (eind)producten zoals: (groene) electriciteit, warmte of thermische energie, organische meststoffen en primaire of secundaire grondstoffen;

- * onderneming voor het afleveren van groene stroom- en warmtekrachtcertificaten;

- * onderneming voor samenwerking met andere verwerkingsbedrijven van biomassaströmen;

- * onderneming voor de verwerking en verhandeling van biobrandstoffen (palmolie, sojaolie, enzovoort);

- * onderneming voor adviesverlening aan verwerkingsbedrijven;

Deze opsomming is louter enuntiatief en niet limitatief.

Zij kan deelnemen in of zich op een andere wijze interesseren in andere vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties.

Zij mag de functie van bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen uitoefenen.

Voof-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/06/2012 - Annexes du Moniteur belge

Zij mag zich hiervoor borg stellen of aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken.

In het algemeen mag zij alle financiële, commerciële, industriële en onroerende verrichtingen doen, die verband houden met haar doel of van aard zijn om de verwezenlijking ervan te bevorderen en dit zowel in binnen- als buitenland.

BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders al dan niet vennoten.

Iedere zaakvoerder, ook wanneer er meerdere zijn, is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

ALGEMENE VERGADERINGEN

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de eerste maandag van september om 19 uur.

Indien die dag een feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2014.

BOEKJAAR

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 april en eindigt op 31 maart van elk jaar.

Boekhoudkundig wordt de vennootschap geacht een aanvang te hebben genomen op heden. Het eerste boekjaar zal eindigen op 31 maart 2014.

BEPALING BETREFFENDE HET AANLEGGEN VAN RESERVES

Het batig slot, dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit. Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze een tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Het saldo van de netto-winst zal worden aangewend volgens beslissing van de algemene vergadering.

VEREFFENING

Vooraleer de vereffening wordt afgesloten, leggen de vereffenaars het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende schuldeisers voor akkoord voor aan de bevoegde rechtbank van koophandel.

Na betaling van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars het netto-actief, in geld of in effecten, onder de vennoten naar verhouding van het aantal aandelen die zij bezitten.

BENOEMING

De comparanten-vennoten verklaren dat zij voor een onbepaalde termijn tot niet-statutaire zaakvoerder benoemen: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid SEBIOG-INVEST, met maatschappelijke zetel te 2960 Brecht, Brasschaatbaan 23.

Haar mandaat is bezoldigd.

Krachtens artikel veertien van de statuten vertegenwoordigt zij de vennootschap in en buiten rechte.

De zaakvoerder zal haar taak kunnen opnemen vanaf de neerlegging van de stukken ter griffie van de Rechtbank van Koophandel.

Vervolgens hebben de drie zaakvoerders van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "SEBIOG-INVEST" beslist om haar mandaat als zaakvoerder te aanvaarden en hiervoor als vaste vertegenwoordiger aan te duiden: BOTANICA, naamloze vennootschap met maatschappelijke zetel gevestigd te 2960 Brecht, Brasschaatbaan 23, ondernemingsnummer 0420.890.027 rechtspersonenregister Antwerpen, welk mandaat aanvaardt wordt door de gedelegeerd bestuurder van de naamloze vennootschap BOTANICA, mevrouw VAN DE LOCHT – VAN GESTEL Greta Aloisius Dimphna, wonende te 2960 Brecht, Brasschaatbaan 23, benoemd in de akte verleden voor notaris Isis Vermander te Wuustwezel op 22 december 2011, bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 23 januari 2012 onder nummer 12021235.

Tot slot heeft voornoemde gedelegeerd bestuurder van de naamloze vennootschap "BOTANICA" beslist om als vaste vertegenwoordiger aan te duiden: de heer BOGAERTS Sven, wonende te 2960 Brecht, Brasschaatbaan 23.

BIJZONDERE VOLMACHT

Bijzondere volmacht, met recht van substitutie, wordt verleend aan de heer Wielandts Frank, accountant, afgevaardigde van het A&B –kantoor B.V.B.A., met maatschappelijke zetel te 2960 Brecht, Gemeenteplaats 31, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen, het Ondernemingsloket, de diensten van de B.T.W., de diensten van de Vennootschapsbelasting en alle andere administraties en overheden, alles te doen wat noodzakelijk en nuttig is teneinde de vennootschap in regel te stellen met alle nodige formaliteiten, heden en in de toekomst.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL neergelegd voor registratie
DE NOTARIS

Jan MICHOEL

Tegelijk hiermede neergelegd afschrift van de oprichtingsakte, het aangehechte opmetingsplan, samen met het verslag van de oprichters en van de bedrijfsrevisor.