



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

bel
az
Be
Sta



12107521

Neergelegd ter griffie der
Rechtbank van Koophandel
te Leuven, de **07 JUNI 2012**
DE GRIFFIER,
Griffie

Ondernemingsnr : **0807416023**

Benaming

(voluit) : **G.P. ASSOCIATES**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 3071 Erps-Kwerps, Eikenstraat 27
(volledig adres)

Onderwerp akte : Kapitaalverhoging

Uit een akte verleden voor Meester Catherine HATERT, notaris, geassocieerd notaris te Sint-Joost-ten-Node, op vijftientwintig mei tweeduizend en twaalf, niet geregistreerd, blijkt dat de buitengewone algemene vergadering van de vennoten van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "G.P. ASSOCIATES" de volgende beslissingen heeft genomen :

1. Inbreng

Mevrouw Gisèle WATTICANT verklaart inbreng te doen van volgend onroerend goed in de vennootschap, wat door de vennootschap aanvaardt wordt:

STAD BRUSSEL – 16e afdeling

In een gebouw met bijhorigheden en terrein gelegen Emile Bockstaellaan 325, gekadastreerd volgens titel en recent kadastraal uittreksel sectie C nummer 249Y voor 3 are :

1. Het lot genummerd TWEE, bevattende :

- a) in privatieve en exclusieve eigendom : bureau 1, hall 1, bureau 2, kitchenette en archieflokaal op het gelijkvloers, aangeduid in het blauw op de plannen gehecht aan de basisakte ;
- b) in medeëigendom en gedwongen onverdeeldheid : honderd zevenenveertig komma negenennegentig duizendsten (147,99/1.000) in de gemene delen, waaronder het terrein.

2. Het lot genummerd DRIE, bevattende :

- a) in privatieve en exclusieve eigendom : ontvangstlokaal, vestiaire et commerciële ruimte op het gelijkvloers, aangeduid in het paars op de plannen gehecht aan de basisakte ;
- b) in medeëigendom en gedwongen onverdeeldheid : driehonderd zestien komma negenentachtig duizendsten (316,89/1.000) in de gemene delen, waaronder het terrein.

Zoals dit goed beschreven staat in de basisakte van het gebouw, verleden op heden voor ondergetekende notaris, en waarvan een uitgifte eerstdaags zal neergelegd worden op het bevoegde hypotheekkantoor, met het oog op zijn overschrijving.

2. Verslagen

Met eenparigheid van stemmen wordt de voorzitter ontslag gegeven de verslagen voor te lezen van de zaakvoerder, de dato 4 november 2011 en van de bedrijfsrevisor, Mevrouw Danielle QUIVY, te Schaarbeek, de dato 28 februari 2012, over de inbreng in natura hierna voorzien, over de wijze van aangenomen schatting en over de effectief toegekende vergoeding als tegenprestatie; welke rapporten werden opgesteld overeenkomstig artikel 313 § 1 van het Wetboek van vennootschappen, en elke aanwezige vennoot erkent een exemplaar van deze verslagen ontvangen te hebben en er kennis van te hebben genomen.

Het rapport van de bedrijfsrevisor besluit met de volgende bewoordingen :

« De controles die wij uitvoerden zijn in overeenstemming met de controlenormen van het Instituut der Bedrijfsrevisoren, meer bepaald met de normen inzake controle van inbreng.

De zaakvoerder van de vennootschap is verantwoordelijk voor de waardering van de inbreng in natura en voor de bepaling van het aantal uit te geven aandelen als vergoeding voor die inbreng in natura.

De inbreng in natura ter gelegenheid van de geplande kapitaalverhoging bij «G.P. ASSOCIATES» BVBA bestaat uit de inbreng van een onroerende goed (een commerciële begane grond, deel van het gebouw dat gelegen is op de Emile Bockstaellaan 325 te Brussel) dat eigendom is van Mevrouw Gisèle WATTICANT.

Als besluit van het nazicht van de voorwaarden en de modaliteiten voor de inbreng in natura, ter verhoging van het kapitaal van de «G.P. ASSOCIATES» BVBA, zijn wij in de mogelijkheid te verklaren :

- dat, de beschrijving van de inbreng beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid ;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/06/2012 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- dat, de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden waarderingsmethode bedrijfseconomisch verantwoord is en aangepast is aan de omstandigheden van de geplande operatie;

- dat, de weerhouden waarderingsmethode leidt tot een totale inbrengwaarde van 249.916,00 EUR die minstens overeenkomt met het aantal (806) en de fractiewaarde van de nieuwe aandelen uit te geven als vergoeding van de inbreng en het saldo in contanten (100.000,00 EUR) volstort aan Mevrouw Gisèle WATTICANT, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is. De tegenprestatie wordt conventioneel tussen de verschillende vennoten vastgesteld.

Wij willen er tenslotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting en dat dit verslag geen "fairness opinion" is. ».

3. Kapitaalverhoging :

Beslissing het kapitaal te verhogen ten bedrage van honderdnegenenveertigduizend negenhonderd zestien euro (149.916,00 €), om het te brengen van achttienduizend zeshonderd euro, (18.600,-) euro naar honderd achtenzestigduizend vijfhonderdzestien euro (168.516,00 euro), door creatie van 806 nieuwe aandelen zonder vermelding van nominale waarde, en die genieten van dezelfde rechten en voordelen als de bestaande aandelen behalve dat zij zullen delen in de winsten der vennootschap vanaf vandaag.

4. Vergoeding van de inbreng :

Ter vergoeding van de voormelde inbreng wordt toegekend aan Mevrouw Gisèle WATTICANT, die aanvaardt:

- 806 nieuwe aandelen, volledig volgestort ;
- een som van honderdduizend (100.000,-) euro.

Mevrouw Gisèle WATTICANT erkent de som van honderdduizend (100.000,-) euro op heden ontvangen te hebben, waarover volle en definitieve kwijting.

De ondergetekende notaris bevestigt dat de betaling die hij persoonlijk vastgesteld heeft, gedaan werd via rekening nummer 057032516080.

5. Verwezenlijking van kapitaalverhoging :

De kapitaalverhoging is verwezenlijkt, elk nieuw aandeel is volledig volgestort en het kapitaal is daadwerkelijk gebracht op honderd achtenzestigduizend vijfhonderd zestien euro (168.516,00 €).

6. Wijziging van de statuten :

Beslissing artikel 5 van de statuten te wijzigen en te vervangen door de volgende tekst :

« Het maatschappelijk kapitaal wordt vastgesteld op honderd achtenzestigduizend vijfhonderd zestien euro (168.516,00 €) en wordt vertegenwoordigd door negenhonderd en zes (906) aandelen met stemrecht, zonder vermelding van de nominale waarde, die elk één/negenhonderd en zesde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, gestort op de wijze aangeduid in de akten van oprichting, verhoging en/of vermindering van kapitaal. »

7. Alle volmachten worden toegekend aan de zaakvoerder voor de uitvoering van de getroffen beslissingen.

VOOR EENSLUIDEND ANALYTISCH UITTREKSEL.

Catherine HATERT,
Notaris

Voor gelijktijdige neerlegging :

- uitgifte van de akte
- verslag van de zaakvoerder
- verslag van de bedrijfsrevisor
- de gecoördineerde tekst van de statuten