



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behoude
aan het
Belgisch
Staatsbla



NEERGELEGD

18 -06- 2012

**GRIFFIE RECHTBANK van
KOOPHANDEL te MECHELEN**

Ondernemingsnr : **0444.109.649**

Benaming

(voluit) : **ADCON**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Bredeheide 40 - 2860 Sint-Katelijne-Waver
(volledig adres)

Onderwerp akte : bekendmaking en neerlegging fusievoorstel

ADCON

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Bredeheide 40

2860 SINT-KATELIJNE-WAVER

BTW BE 0444.109.649

RPR Mechelen

LMD & PARTNERS BEDRIJFSREVISOREN/REVISEURS D'ENTREPRISES

Burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Bredeheide 40

2860 SINT-KATELIJNE-WAVER

BTW BE 0428.595.191

RPR Mechelen

OPLEIDING EN DIENSTENCENTRUM hierna kort genoemd "O & D"

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Bredeheide 40

2860 SINT-KATELIJNE-WAVER

BTW BE 446.889.094

RPR Mechelen

FUSIEVOORSTEL

Uitgaande van de respectieve bestuursorganen (m.n. de zaakvoerders van de ADCON BVBA, de BV o/v BVBA LMD & Partners Bedrijfsrevisoren/Reviseurs d'Entreprises en de bvba O&D) van de in de fusie betrokken vennootschappen, werd, ter attentie van en ter goedkeuring door de respectieve buitengewone algemene vergaderingen van aandeelhouders van de betrokken vennootschappen, welke normaliter zullen gehouden worden in juli 2012, dit fusievoorstel opge maakt.

1.De betrokken vennootschappen zijn :

1.1.De "overnemende vennootschap" : ADCON BVBA

De Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid ADCON werd opgericht op 6 mei 1991 voor notaris Dirk Luyten, notaris met standplaats te Mechelen. Deze oprichting werd gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van 29 mei 1991 onder nummer 910529-45.

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te 2860 Sint-Katelijne-Waver, Bredeheide 40.

De vennootschap heeft als ondernemingsnummer BTW BE 0444.109.649 en ressorteert onder het RPR Mechelen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/06/2012 - Annexes du Moniteur belge

Het maatschappelijk doel van de overnemende vennootschap luidt als volgt:

- Het verlenen van diensten en geven van adviezen
- Het verzorgen van de administratie van bedrijven; voorts het verrichten van al hetgeen tot het voorgaande behoort of bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimst zin genomen en voorts het deelnemen in en het voeren van het beheer over ondernemingen en het uitoefenen van het mandaat van bestuurder in vennootschappen.
- Zij mag tevens alle bewerkingen doen van industriële, commerciële en financiële aard, zowel in alle roerende en onroerende goederen, bij wijze van bezit en deelneming, die rechtstreeks of onrechtstreeks kunnen bijdragen tot de verwezenlijking of de uitbreiding van haar maatschappelijk doel, hetzelfde kunnen vergemakkelijken, met inbegrip van onroerende leasing.
- Het administratief opvolgen en beheer van bestanden en archieven.
- Het valoriseren en beheren van een vermogen door beheersdaden.
- Het begeleiden van kleine en middelgrote ondernemingen, in de ruimste zin.
- De vennootschap mag alle roerende en onroerende, industriële, commerciële of financiële verrichtingen doorvoeren die in verband staan met haar doel en alle handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen, eveneens door deelneming in andere vennootschappen of bedrijvigheden onder alle mogelijke vormen.
- De vennootschap mag leningen verrichten aan derden of waarborgen stellen voor derden.

Huidige zaakvoerder :

Karine Peeters, Bredeheide 40, 2860 Sint-Katelijne-Waver (mandaat vanaf 30/12/2010)

Huidige aandeelhouders:

Bart Meynendonckx BVBA, gekend onder ondernemingsnummer 0894.839.648 met maatschappelijke zetel te Bredeheide 40, 2860 Sint-Katelijne-Waver	745 aandelen
Bart Meynendonckx , Bredeheide 40, 2860 Sint-Katelijne-Waver	5 aandelen

1.2.De "over te nemen vennootschap" :

LMD & PARTNERS BEDRIJFSREVISOREN/REVISEURS D'ENTREPRISES BV ovv BVBA

De Burgerlijke vennootschap onder de vorm van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid LMD & PARTNERS BEDRIJFSREVISOREN/REVISEURS D'ENTREPRISES werd opgericht onder de vorm van een VOF bij onderhandse akte verleden op 4 maart 1986, gedeponneerd bij de griffie van de rechtbank van koophandel te Antwerpen op 13 maart 1986 en gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van 27 maart 1986 onder nummer 860327-45.

De statuten werden meermaals gewijzigd en voor de laatste maal op 8 november 2001 voor notaris Marcel Leemans te Mechelen. Deze statutenwijziging werd gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch staatsblad van 7 december 2001 onder nummer 20011207-515.

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te 2860 Sint-Katelijne-Waver, Bredeheide 40.

De vennootschap heeft als ondernemingsnummer BTW BE 0428.591.191 en ressorteert onder het RPR Mechelen.

Het maatschappelijk doel van de over te nemen vennootschap luidt als volgt:

De vennootschap heeft tot doel als hoofdactiviteit alle opdrachten uit te voeren die bij of krachtens de wet aan de bedrijfsrevisoren uitsluitend zijn toevertrouwd en op algemene wijze, alle controleopdrachten te vervullen met betrekking tot boekhoudkundige staten van ondernemingen, verricht met toepassing van of krachtens de wet.

Voor zover zulks verenigbaar is met de wetten en reglementen die van toepassing zijn op bedrijfsrevisoren mag of kan de vennootschap:

- 1/ alle verrichtingen van financiële, roerende of onroerende aard uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks het bereiken van het maatschappelijk doel kunnen vergemakkelijken.
- 2/ participeren in of een fusie aangaan met andere vennootschappen of ondernemingen die kunnen bijdragen tot haar ontwikkeling of deze in de hand werken en die aan haar leden de nodige diensten en informatie verschaffen om hun activiteiten op een efficiënte wijze te ontwikkelen.
- 3/ teneinde haar doel te verwezenlijken, gebouwen of een gedeelte ervan huren of aankopen en handelsfondsen of andere ondernemingen overnemen of overlaten.
- 4/ andere opdrachten uitvoeren en andere dienstprestaties leveren.

Huidige zaakvoerder:

Bart Meynendonckx, Bredeheide 40, 2860 Sint-Katelijne-Waver (mandaat vanaf 8/11/2001 voor onbepaalde termijn)

Huidige aandeelhouders:

Bart Meynendonckx BVBA voornoemd gekend met or 0894.839.648	99 aandelen
Bart Meynendonckx , Bredeheide 40, 2860 Sint-Katelijne-Waver	1 aandeel

1.3. De "over te nemen vennootschap" : O&D BVBA

De Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid O&D werd opgericht op 18 maart 1992 voor notaris Dirk Luyten, notaris met standplaats te Mechelen. Deze oprichting werd gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van 7 april 1992 onder nummer 920407-226.

De statuten werden gewijzigd op 29 juni 2001 voor notaris Dirk Luyten te Mechelen. Deze statutenwijziging werd gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch staatsblad van 21 juli 2001 onder nummer 20010721-831.

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te 2860 Sint-Katelijne-Waver, Bredeheide 40.

De vennootschap heeft als ondernemingsnummer BTW BE 0446.889.094 en ressorteert onder het RPR Mechelen.

Het maatschappelijk doel van de over te nemen vennootschap luidt als volgt:

- Het verlenen van bijstand op administratief, boekhoudkundig, financieel, commercieel en technisch gebied, alsmede inzake fiscale en sociale wetgeving en personeelszaken aan alle soorten van bedrijven en vennootschappen.

- Onder eender welke vorm, het verwerven en/of aanhouden van participaties in bestaande en nog op te richten vennootschappen. Zij kan deze participaties beheren, te gelde maken en valoriseren, onder meer door deel te nemen aan het bestuur van en het toezicht op de ondernemingen waarin zij participeert.

- Het verlenen van diensten en geven van adviezen.

- Het verzorgen van de administratie van bedrijven; voorts het verrichten van al hetgeen tot het voorgaande behoort of bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin genomen en voorts het deelnemen in en het voeren van het beheer over ondernemingen en het uitoefenen van het mandaat van bestuurder of vereffenaar in vennootschappen.

- Zij mag tevens alle bewerkingen doen van industriële, commerciële en financiële aard, zowel in alle roerende en onroerende goederen bij wijze van bezit en deelneming, die rechtstreeks of onrechtstreeks kunnen bijdragen tot de verwezenlijking of de uitbreiding van haar maatschappelijk doel, hetzelfde kunnen vergemakkelijken, met inbegrip van onroerende leasing.

- Het administratief opvolgen en beheer van bestanden en archieven.

- Het valoriseren en het beheren van een vermogen door beheersdaden

- Het begeleiden van kleine en middelgrote ondernemingen, in de ruimste zin.

- Het inrichten van seminars en het ter beschikking stellen van alle mogelijke infrastructuur voor opleidingen allerhande.

Deze aanduidingen en opsommingen zijn niet beperkend doch enkel van aanwijzende aard en te begrijpen in de ruimste zin.

De vennootschap mag alle roerende en onroerende, industriële, commerciële of financiële verrichtingen doorvoeren die in verband staan met haar doel en alle handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen, eveneens door deelneming in andere vennootschappen of bedrijvigheden onder alle mogelijke vormen.

De vennootschap mag leningen verrichten aan derden of waarborgen stellen voor derden.

Huidige zaakvoerder: Karine Peeters, Bredeheide 40, 2860 Sint-Katelijne-Waver (mandaat van onbepaalde duur vanaf 29/06/2001)

Huidige aandeelhouders:

Bart Meynendonckx BVBA voornoemd gekend met or 0894.839.648	1.340 aandelen
Huwgemeenschap Karine Peeters - Bart Meynendonckx, wonend te Bredeheide 40, 2860 Sint-Katelijne-Waver	10 aandelen

2. Algemeen

Onderhavige fusie kadert in de financiële, sociaalrechtelijke en operationele integratie van de onderneming van de over te nemen vennootschappen in de onderneming van de overnemende vennootschap.

Een juridische vereenvoudiging en een rationalisering van de activiteiten wordt nagestreefd door de aandeelhouders. Wij stellen vast dat in bvba Adcon en bvba O & D de oorspronkelijke activiteiten van dienstverlening verlegd zijn naar investeringen in vastgoed en het optrekken en verhuren van gebouwen. Dit was in beide vennootschappen ook reeds vervat in het maatschappelijk doel. Per 01/01/2011 heeft de vennootschap bv ovv bvba LMD & Partners Bedrijfsrevisoren/Reviseurs d'Entreprises haar audit en revisorale activiteiten overgedragen aan de bvba PKF bedrijfsrevisoren. Het contract stipuleerde dat zij daarna de overgang van het personeel en het cliënteel naar PKF verder zou begeleiden om dit tot een goed einde te brengen. Wij stellen nu vast dat deze overgangperiode tot een einde komt en dat de overgang succesvol is verlopen zodat praktisch alle technische interventies ter zake beëindigd zijn. Ook de activiteiten van bv ovv bvba LMD & Partners Bedrijfsrevisoren/Reviseurs d'entreprises verschuiven nu naar investeringen in vastgoed met oog op verhuur en dit meer bepaald in het kader van haar wederbeleggingen. Wij kunnen dan ook besluiten dat de drie in deze fusie betrokken vennootschappen hun activiteiten verlegd hebben van dienstverlening naar het optrekken en huur / verhuur van onroerend goed zoals ook reeds voorzien in hun respectievelijke maatschappelijke doelen. Zij vervullen nu dus duidelijk gelijkaardige en complementaire activiteiten.

Het centraliseren van het zaakvoerderschap, de administratie en de boekhouding alsook van de overige overheaddiensten zal een kostenbesparend effect hebben.

Het eigen vermogen van de overnemende vennootschap zal ten gevolge van de fusie toenemen, zodat haar balansstructuur en solvabiliteit nog zullen verbeteren.

Mede gelet op de hierboven beschreven gelijkaardige en complementaire activiteiten van de te fuseren vennootschappen en het door de fusie verhoopte synergie-effect, beantwoordt de voorgenomen fusie, volgens de bestuursorganen van de betrokken vennootschappen, aan de toepassingsvoorwaarden van artikel 183bis WIB92 zodat de fusie onder belastingvrijdom kan gebeuren.

De zaakvoerders van de betrokken vennootschappen beogen een niet-belaste fusie te realiseren, in een regime van boekhoudkundige continuïteit.

De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen stellen voor om een fusie door te voeren waarbij het gehele vermogen van de over te nemen vennootschappen, met toepassing van de bepalingen van de artikelen 693 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen, zal overgaan op de overnemende vennootschap bvba ADCON.

Indien het fusievoorstel door de Buitengewone Algemene Vergaderingen van de betrokken vennootschappen, normaliter voor eind juli 2012, op geldige wijze wordt goedgekeurd, zullen de over te nemen vennootschappen van rechtswege ophouden te bestaan en gaat hun gehele vermogen, met inbegrip van alle rechten en verplichtingen, geen enkele uitzonderd, over op de overnemende vennootschap bvba ADCON.

3. Ruilverhouding van de aandelen - wijze van toekenning der aandelen

Aan de aandeelhouders van de over te nemen vennootschap LMD & PARTNERS Bedrijfsrevisoren/Reviseurs d'Entreprises bv ovv BVBA worden in het kader van de fusie in ruil voor 100 aandelen in het kapitaal van de over te nemen vennootschap 720 nieuwe aandelen uitgereikt in het kapitaal van de overnemende vennootschap. De ruilverhouding is bijgevolg 7.2. Er wordt geen opleg in geld betaald. De uit te reiken nieuwe aandelen zullen van dezelfde aard zijn als de bestaande.

Aan de aandeelhouders van de over te nemen vennootschap O & D BVBA worden in het kader van de fusie in ruil voor 1350 aandelen in het kapitaal van de over te nemen vennootschap 288 nieuwe aandelen uitgereikt in het kapitaal van de overnemende vennootschap. De ruilverhouding is bijgevolg 0.21. Er wordt geen opleg in geld betaald. De uit te reiken nieuwe aandelen zullen van dezelfde aard zijn als de bestaande.

De nieuwe aandelen van de overnemende vennootschap die in vergoeding voor de overgang van het hele vermogen van de over te nemen vennootschappen toekomen aan de aandeelhouders van de over te nemen vennootschappen, worden als volgt toegekend:

Binnen de maand na de publicatie van het fusiebesluit in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad tekent de zaakvoerder van de overnemende vennootschap de uitgifte van nieuwe aandelen ingevolge de fusie aan in het register van aandelen van de overnemende vennootschap BVBA ADCON, met inschrijving van de nieuwe aandelen onder de correcte folio en met vermelding van de datum van het fusiebesluit. Deze inschrijving wordt door de zaakvoerder namens de overnemende vennootschap ondertekend.

De zaakvoerder van de overnemende vennootschap vernietigt in opdracht van de overnemende vennootschap het register van aandelen van de over te nemen vennootschappen BV ovv BVBA LMD & PARTNERS BEDRIJFSREVISOREN/REVISEURS D'ENTREPRISES en BVBA O & D, door het aanbrengen van de vermelding "vernietigd" op elke bladzijde van het register en door inschrijving naast het aldaar per

aandeelhouder aangetekende aandelenbezit: omgeruild tegen een aantal aandelen (juiste aantal per aandeelhouder te vermelden) van de BVBA ADCON, met toevoeging van de datum van het fusiebesluit.

4. Boekhoudkundige terugwerking, datum vanaf wanneer de nieuwe aandelen recht geven te delen in de winst alsmede elke bijzondere regeling betreffende dit recht

Vanaf 1 januari 2012 (deze datum inbegrepen) worden de verrichtingen gesteld door de over te nemen vennootschappen, boekhoudkundig geacht te zijn gesteld voor rekening van de overnemende vennootschap. De resultaten (winst of verlies) behaald vanaf 1 januari 2012 (deze datum inbegrepen) worden eveneens toegerekend aan de overnemende vennootschap.

Voor de beide over te nemen vennootschappen werd door de respectieve bestuursorganen een staat van activa en passiva per 31 december 2011 opgesteld.

De nieuw uit te geven aandelen in het kapitaal van de overnemende vennootschap zullen deelnemen in de resultaten en zijn dividend-gerechtigd vanaf 1 januari 2012.

5. Bezoldiging van de bedrijfsrevisor

De bezoldiging voor deze opdracht, conventioneel vastgelegd, bedraagt in totaal EUR 1.200 euro voor de verslagen van de betrokken bedrijfsrevisor, de heer Marc Luyten, (in toepassing van artikel 695 W.Venn.) voor de beide, betrokken vennootschappen.

6. Voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen – bijzondere rechten toegekend aan aandeelhouders van de over te nemen vennootschap

Aan de leden van de bestuursorganen van de overnemende en over te nemen vennootschap wordt geen bijzonder voordeel toegekend.

De overnemende vennootschap kent geen bijzondere rechten toe aan (en stelt geen maatregelen voor betreffende) de aandeelhouder van de over te nemen vennootschap of gebeurlijke houders van andere effecten van de over te nemen vennootschap.

7. Aanpassing van de statuten aan de huidige stand van de vennootschapswetgeving - naamswijziging

Er wordt tevens voorgesteld om de statuten van de overnemende vennootschap voor zover als nodig aan te passen aan de huidige stand van de Belgische vennootschapswetgeving.

8. Neerlegging - timing

De streefdatum voor de goedkeuring van dit fusievoorstel door de respectieve buitengewone algemene vergaderingen van aandeelhouders van de betrokken vennootschappen is gesitueerd voor einde juli 2012.

De bestuursorganen verklaren het fusievoorstel te zullen neerleggen op de bevoegde griffie van de rechtbank van koophandel voor elk der betrokken vennootschappen, en dit omstreeks medio juni 2012.

9. Diversen

Onderhavig fusievoorstel impliceert een overdracht van onroerende goederen. De respectievelijke bestuursorganen verklaren dat de terzake vereiste bodemattesten tijdig zullen worden aangevraagd.

De bestuursorganen van de bij de fusie betrokken vennootschappen stellen voor om onder toepassing van artikel 697, §2, 5°, laatste lid W.Venn. met unanimitéit van alle aandeelhouders van de bij de fusie betrokken vennootschappen af te zien van de opmaak van tussentijdse cijfers in hoofde van LMD & PARTNERS BEDRIJFSREVISOREN/REVISEURS D'ENTREPRISES BV ovv BVBA.

Aldus opgemaakt en door de bestuursorganen van de betrokken vennootschappen ondertekend in minstens 11 exemplaren, waarbij ieder bestuursorgaan erkent twee door of namens alle bestuursorganen getekende exemplaren te hebben ontvangen, waarvan er :

- drie bestemd zijn om in de respectieve vennootschapsdossiers te worden neergelegd;
- drie bestemd zijn om op de zetel van de respectieve vennootschappen te worden bewaard;
- drie bestemd zijn voor de betrokken bedrijfsrevisor, die belast is met de wettelijk vereiste controleverslagen;
- één bestemd is voor de notaris die de fusieakte zal verlijden;
- minstens één reserve-exemplaar.

Wij voegen hierbij het getekend fusievoorstel.



Te Sint-Katelijne-Waver, op 4 juni 2012.

De zaakvoerder
van de overnemende vennootschap

ADCON BVBA

Karine Peeters
Zaakvoerder

De zaakvoerder
van de over te nemen vennootschappen

LMD & PARTNERS
BEDRIJFSREVISOREN/REVISEURS
D'ENTREPRISES BV o/w BVBA

Bart Meynendonckx
Zaakvoerder

O & D BVBA

Karine Peeters
Zaakvoerder