


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

 be
a
B
Sta

12115838
NEERGELEGD
21 JUNI 2012
**RECHTER VAN
KOOPHANDEL TE GENT**

 Ondernemingsnr: **0473.586.860**

Benaming

 (voluit): **PATIO**

(verkort):

Rechtsvorm: Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

Zetel: Dendermondsesteenweg 48 C, 9000 Gent

(volledig adres)

**Onderwerp akte: Partiële splitsing in toepassing artikel 677 van het Wetboek van
Vennootschappen - PV inbrengenietende vennootschap**

Ingevolge Bav, geh ten kantore van Not P. Bauwens, te Dilbeek, op 29.03.2012, geregistreerd zes bladen geen verzendingen te Dilbeek II de 05.04.2012 Boek 602 Blad 13 vak 03. Ontvangen: vijftientig euro (25,00 EUR) De ontvanger a.i. de inspecteur Wauters M., en in gevolge verbeterende akte geh ten kantore van Not. P. Bauwens, te Dilbeek, op 22.05.2012, geregistreerd één bladen geen verzendingen te Dilbeek II de 24 mei 2012 Boek 603 Blad 13 Vak 05. Ontvangen: vijftientig euro (25,00 EUR) De Ontvanger a.i. (get.) M. Wauters, werden navolgende beslissingen genomen:

EERSTE BESLUIT.

Na lezing gehoord te hebben van de twee eerste leden van artikel 734 van het Wetboek van vennootschappen, beslist de vergadering te verzaken aan de toepassing van de artikelen 730, 731 en 733 van het Wetboek van vennootschappen, in zoverre dit laatste naar de verslagen verwijst.

Beraadslaging.

Dit besluit wordt met eenparigheid van stemmen door de vergadering aangenomen.

TWEDE BESLUIT.
VERSLAG INBRENG IN NATURA

De vergadering ontslaat de voorzitter van voorlezing van het in de agenda opgenomen verslag van de zaakvoerder en van de bedrijfsrevisor opgemaakt krachtens artikel 312 van het Wetboek van vennootschappen.

De conclusie van het verslag van de bedrijfsrevisor opgesteld overeenkomstig artikel 312 van het Wetboek van Vennootschappen, luidt als volgt:

« In uitvoering van artikel 313 van het Wetboek van Vennootschappen heb ik, als bedrijfsrevisor, de eer u verslag uit te brengen n.a.v. de inbreng in natura in de vennootschap BVBA PATIO bestaande uit een onroerend goed van de BVBA Score Media.

Op basis van de ons voorgelegde documenten en in aanmerking nemend de toegepaste waardering en het door ons toegepast nazicht, kunnen we besluiten dat:

1. De verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren inzake de inbreng in natura en dat de zaakvoerder van de vennootschap verantwoordelijk is voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura.

2. De beschrijving van de inbreng beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid.

3. De voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methode van waardering bedrijfseconomisch verantwoord zijn maar dat we ons dienen te onthouden over het feit dat de waardebepaling van de onderneming waartoe de methoden van waardering geleid hebben tenminste overeenkomen met het aantal en de fractiewaarde van de tegen inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.

De vergoeding van de inbreng in natura bestaat uit 200 aandelen van de BVBA PATIO zonder vermelding van nominale waarde.

We willen er tenslotte aan herinneren dat onze opdracht er niet uit bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting."

Deze verslagen zullen samen met een expeditie van huidige akte neergelegd worden ter griffie.

DERDE BESLUIT.

De vergadering dewelke voorafgaandelijk kennis heeft het genomen van voormeld splitsingsvoorstel keurt deze met eenparigheid van stemmen goed.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/07/2012 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van **Luik B** vermelden: **Recto**: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening.

VIERDE BESLUIT

BESCHRIJVING VAN DE PARTIELE SPLITSING INHOUDENDE DE BESCHRIJVING VAN DE INBRENG EN WIJZE VAN BOEKING

De partiële splitsing zal geschieden middels inbreng door de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Score Media", met zetel te 9000 Gent, Dendermondsesteenweg, 48C, van de activiteit "beheer van onroerend vermogen", overeenkomstig het voorstel van partiële splitsing en in toepassing van artikel 677 en volgende van het Wetboek van vennootschappen.

De inbreng, welke gebeurt voor een totaal bedrag van vierhonderd en negenduizend achthonderd éénennegentig euro zesenvierentig cent (409.891,46 €) wordt boekhoudkundig verwerkt als volgt :

- Vijftienduizend tweehonderd en zes euro éénentwintig cent (15.206,21 €) als inbreng in kapitaal middels hierna te beslissen kapitaalverhoging.
- Vierduizend tweehonderd en drie euro veertien cent (4.203,14 €) als wettelijke reserve.
- Zestienduizend zevenhonderd vierenvijftig euro achtenveertig cent (16.754,48 €) als beschikbare reserve.
- Zesenvijftigduizend zevenenzestig euro drieëntwintig cent (56.067,63 €) als overgedragen resultaat.
- Driehonderd en zeventienduizend zeshonderd zestig euro (317.660,00 €), zijnde de integrale herwaarderingsmeerwaarde.

De inbreng gebeurt voor een totaal bedrag van vierhonderd en negenduizend achthonderd éénennegentig euro zesenvierentig cent (409.891,46 €) ten voordele van de begunstigde vennootschap.

Alle verrichtingen gedaan door de partieel gesplitste vennootschap vanaf 1 oktober 2011 voor de verderzetting van de exploitatie van de ingebrachte activiteit worden geacht boekhoudkundig en fiscaal gedaan te zijn voor rekening van de verkrijgende vennootschap.

VIJFDE BESLUIT

De vergadering beslist het kapitaal te verhogen ten belope van vijftienduizend tweehonderd en zes euro éénentwintig cent (15.206,21 €) om het te brengen van achttienduizend zevenhonderdvijftig euro (18.750,00 €) op drieëndertigduizend negenhonderd zesenvijftig euro eenentwintig cent (33.956,21 €).

De kapitaalverhoging (en de inbreng) worden vergoed door uitgifte van tweehonderd (200) nieuwe aandelen van hetzelfde type als de bestaande en genietend van dezelfde rechten en voordelen pro rata temporis.

De uit de toebedeling voortvloeiende inschrijving in het register van aandelen zal verzekerd worden door de zaakvoerder van de door de inbreng begunstigde vennootschap.

Alle verrichtingen gedaan door de partieel gesplitste vennootschap vanaf 1 oktober 2011 voor de verderzetting van de exploitatie van de ingebrachte bedrijfstak worden geacht boekhoudkundig en fiscaal gedaan te zijn voor rekening van de verkrijgende vennootschap.

Beraadslaging.

Dit besluit wordt met eenparigheid van stemmen door de vergadering aangenomen.

INBRENG - VOLSTORTING.

Vervolgens is hier tussengekomen de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Score Media, vertegenwoordigd door haar zaakvoerder de Heer Bintein, voornoemd, handelende ingevolge de volmacht hem gegeven in het proces verbaal van de vennootschap "Score Media", gehouden voor ondergetekende notaris, voortijds dezer.

Dewelke, na voorlezing gehoord te hebben van alles wat voorafgaat, volledige kennis verklaard te hebben van de statuten van de vennootschap en volledig op de hoogte te zijn van haar financiële toestand en inbreng te doen van de activiteit "beheer van onroerend vermogen" dat van haar vermogen afhangt.

Deze bedrijfstak is nader omschreven en gewaardeerd in het voorstel van partiële splitsing.

BESCHRIJVING VAN HET GOED

STAD GENT

In een flatgebouw, genaamd residentie "Windsor", gelegen aan de Zuidstationstraat, 28 (volgens titel Stationstraat, 26), gekadastréerd volgens titel en thans wijk D nummer 2537/F/5 voor een oppervlakte van drie aren tweeënvijftig centiaren.

De bureelinrichting 3 gelegen op de derde verdieping, De inbrengende vennootschap verklaart dat voorbeschreven goed vrij en zuiver is van alle in- en overschrijvingen die het goed zouden kunnen bezwaren.

....

VERGOEDING.

Gelet op de toepassing van artikel 740 paragraaf 2 van het Wetboek van vennootschappen en als vergoeding voor deze inbreng, waarvan alle aanwezigen op de vergadering erkennen volledig op de hoogte te zijn, worden tweehonderd (200) nieuwe aandelen toegekend als volgt :

Aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Bintein Business Care", honderd negenennegentig (199) aandelen.

Aan de heer Bintein David, één (1) aandeel.

VASTSTELLING VAN DE VERWEZENLIJKING VAN DE KAPITAALVERHOOGING.

De vergadering stelt vast en verzoekt ondergetekende notaris er akte van te geven dat de kapitaalverhoging daadwerkelijk verwezenlijkt is en het kapitaal aldus gebracht werd op drieëndertigduizend achthonderd en zes euro éénentwintig cent (33.806,21 €) vertegenwoordigd door negenhonderd vijftig (950) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, onverminderd de inbreng van andere voorvermelde elementen.

ZESDE BESLUIT.

In overeenstemming met de genomen besluiten beslist de vergadering om de volgende wijzigingen in de statuten aan te brengen :

6.1. DOEL

De vergadering stelt vast en verzoekt ondergetekende notaris te acteren overeenkomstig artikel 738 van het Wetboek van vennootschappen dat het doel van onderhavige vennootschap overeenstemt met het doel van de partieel gesplitste vennootschap voor wat betreft het afgesplitste vermogen, zodat een wijziging aan het doel van onderhavige vennootschap zich niet opdringt.

6.2. KAPITAAL

Als gevolg van de besluiten die voorafgaan, beslist de vergadering artikel 5 van de statuten door volgende tekst te vervangen:

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt drieëndertigduizend negenhonderd zesenvijftig euro éénentwintig cent (33.956,21 €).

Het is vertegenwoordigd door negenhonderd vijftig (950) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, volledig volgestort.

Beraadslaging.

Dit besluit wordt met eenparigheid van stemmen door de vergadering aangenomen.

ZEVENDE BESLUIT

De vergadering verleent aan ondergetekende notaris alle machten om de gecoördineerde tekst van de statuten van de vennootschap op te stellen, te ondertekenen en neer te leggen op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.

De vergadering verleent een bijzondere machtiging aan de zaakvoerder om de voorgaande beslissingen uit te voeren.

De vergadering verleent bijzondere volmacht aan de BVBA 'CNOCKAERT & SALENS', te 8200 Brugge (Sint-Andries), Koude Keukenstraat 13, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, de vervulling van alle administratieve formaliteiten en, desgevallend, bij de Administratie van de Belasting over de Toegevoegde Waarde, en bij het Ondernemingsloket te verzekeren.

Deze machten hebben betrekking op alle mogelijke wijzigingen, inschrijvingen, doorhalingen en andere formaliteiten en dit voor alle beslissingen die ooit genomen werden of zullen genomen worden.

VOOR BEKNOPT UITTREKSEL, afgeleverd op vrij papier, uitsluitend dienende tot publicatie in de Bijlagen voor het Belgisch Staatsblad.

AANHANGSELS:

1 expeditie - 1 uittreksel - 1 verslag van de zaakvoerder - 1 verslag van de bedrijfsrevisor - 1 Gecoördineerde Statuten.

Paul Bauwens
Notaris