


**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

V.  
beh.  
aal  
Bel  
Staa



**\*12179480\***

MONITEUR BELGE

24-10-2012

BELGISCH STAATSBLAD

NEERGELEGD

10. 10. 2012

RECHTER VAN KOOPHANDEL  
KORTRIJK

Ondernemingsnr : **0441.483.226**

**Benaming**

(voluit) : **IMART**

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Zetel : 8510 Kortrijk (Marke), Engelse Wandeling, 76  
(volledig adres)

**Onderwerp akte : KAPITAALVERMINDERING - OMVORMING IN BVBA - STATUTENWIJZIGING  
- ONTSLAG - BENOEMINGEN - MACHTEN**

Uit een akte verleden voor geassocieerd notaris Pierre Van Moffaert te Sint-Martens-Latem op 28 september 2012, geregistreerd 14 bladen één verzending te Deinze op 1 oktober 2012, Boek 508, Blad 15, Vak 5. Ontvangen: 25,00 euro. F2012/260/1864. De ea. Inspecteur (get.), Luc BOVYN. INSPECTEUR ONTVANGER A.I., blijkt dat :

1. overgegaan werd tot het nazicht van de boekhoudkundige toestand van de vennootschap aan de hand van een staat van activa en passiva, afgesloten op 30 juni 2012, dus niet ouder dan drie maand ; dewelke neergelegd werd op het bureau ;

2. het verslag van de raad van bestuur met betrekking tot de opportuniteit om tot de wijziging van de juridische vorm van de vennootschap over te gaan, werd neergelegd ;

3. de besluiten van de bedrijfsrevisor luiden als volgt :

"8. BESLUIT

Onze werkzaamheden zijn er enkel op gericht na te gaan of er enige overwaardering van het netto-actief, zoals dat blijkt uit de staat van actief en passief per 30 juni 2012 die het bestuursorgaan van de NV IMART heeft opgesteld met een balanstotaal van 627.882,12 EUR en een netto-actief van 426.940,74 EUR, heeft plaatsgehad. Uit onze werkzaamheden, uitgevoerd overeenkomstig de normen inzake het verslag op te stellen bij de omzetting van een vennootschap, is niet gebleken dat er enige overwaardering van het netto-actief heeft plaatsgevonden.

Rekening houdende met de aard van de onroerende goederen, de boekwaarde en de continue prijsstijging van onroerend, rust er heel waarschijnlijk een latente meerwaarde op deze activa.

Anderzijds dien ik een principieel voorbehoud te formuleren nopens eventuele kosten n.a.v. bodemsanering t.g.v. bodemverontreiniging gezien de bodemgesteldheid van de onroerende goederen mij onbekend is.

Ik dien een principieel voorbehoud te formuleren voor financiële gevolgen naar aanleiding van eventuele fiscale controles bij de betrokken vennootschap.

Het netto-actief van de vennootschap (426.940,74 EUR) is groter dan het in de staat opgenomen maatschappelijk kapitaal (123.946,76 EUR).

Het geplaatst maatschappelijk kapitaal van de vennootschap t.b.v. 123.946,76 is voldoende als minimumkapitaal voor een BVBA.

Dit verslag werd opgesteld overeenkomstig de bepalingen van artikel 777 van het Wetboek van vennootschappen, in het kader van omzetting van de NV IMART naar BVBA en het mag niet voor andere doeleinden gebruikt worden.

Izegem, 26 september 2012.

Nicolas Roussé, bedrijfsrevisor.;"

4. de vennootschap werd omgevormd in een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid die dezelfde benaming, zetel, duur en hetzelfde maatschappelijk doel zal hebben en waarvan de bestanddelen van het actief en het passief ongewijzigd zullen blijven en zonder wijziging van waardering ;

5. ontslag werd verleend aan 1/ de heer Wim DE JONGE, wonende en gehuisvest te 9250 Waasmunster, Baverikstraat, 8, 2/ mevrouw Carine DE CRUYCE, wonende en gehuisvest te 9250 Waasmunster, Baverikstraat, 8 en 3/ de heer Roger DE CRUYCE, wonende en gehuisvest te 1830 Machelen, Stadionstraat, 56 uit hun functie van bestuurder en aan de heer Wim DE JONGE, voornoemd, uit zijn functie van gedelegeerd bestuurder van de naamloze vennootschap en dit omwille van de omzetting van de vennootschap in een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid;

6. de heer Wim DE JONGE en mevrouw Carine DE CRUYCE, beiden voornoemd, benoemd werden als niet-statutaire zaakvoerders voor de duur van de vennootschap;

Op de laatste biz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 31/10/2012 - Annexes du Moniteur belge

7. het kapitaal verminderd werd ten belope van 105 396,76 euro om het kapitaal terug te brengen van 123 946,76 euro naar 18 550 euro door terugbetaling aan de aandeelhouders van 105 396,76 euro, hetzij afgerond 21,08 euro per aandeel te nemen op het werkelijk gestort kapitaal;

8. artikel 5 van de bestaande statuten gewijzigd werd ;

9. een nieuwe paragraaf toegevoegd werd aan artikel 5/bis van de statuten met betrekking tot de historie van het kapitaal ;

10. de nieuwe statuten bij uittreksel luiden als volgt:

\* naam : "IMART" ;

\* zetel : 8510 Kortrijk (Marke), Engelse Wandeling, 76 ;

\* doel : De vennootschap heeft als doel :

Voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, bij te dragen tot de vestiging en de ontwikkeling van ondernemingen en inzonderheid :

a) het verwerven, door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook van Belgisch of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen ; dit alles enkel voor rekening of in deelneming met derden ;

b) het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering;

c) het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm ; in het kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatie-ondernemingen ;

d) het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard ; in de ruimste zin, bijstand en diensten te verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks, op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur ;

e) het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen door gehele of gedeeltelijke overname van aandelen, in de meest ruime betekenis, het deelnemen aan emissievoorwaarden van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborg plaatsing, verhandeling of anderszins, alsmede het verwezenlijken van om het even welke verrichtingen inzake portefeuille of kapitaalbestuur ;

f) het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies in andere vennootschappen ;

g) het beheer van een onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen alsmede zich borgstellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen ;

h) het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, know-how en aanverwante immateriële duurzame activa ;

i) de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersoon in de handel ;

j) alle verrichtingen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt acht.

\* duur : onbepaald ;

\* kapitaal : het volledig geplaatst maatschappelijk kapitaal bedraagt 18 550 euro ;

Het gehele kapitaal is geplaatst en het is verdeeld in 5 000 aandelen zonder aanduiding van nominale waarde doch met een fractiewaarde van 1/5 000ste van het kapitaal elk ;

\* boekjaar : van 1 januari om te eindigen op 31 december van ieder jaar;

\* jaarvergadering : op de laatste vrijdag van de maand maart om 19 uur ter zetel of op de plaats vermeld in de oproeping ;

\* vertegenwoordiging : De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, al dan niet vennoot.

Deze worden benoemd door de algemene vergadering voor de duur die zij bepaalt. Indien er meerdere zaakvoerders zijn handelen zij ieder met volheid van machten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersonen.

Voor de benoeming of beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

11. bijzondere volmacht verleend werd aan C.V.B.A. Alaska Kortrijk-leper, met kantoor te 8510 Kortrijk (Marke), Engelse Wandeling, 76, om alle formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij het ondernemingsloket en de Kruispuntbank van Ondernemingen alsmede bij de administratie voor de Belasting

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



over de Toegevoegde Waarde te vervullen en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens de bevoegde instanties en de rechtbank van koophandel.

Voor analytisch uittreksel

Tegelijk hiermede neergelegd : expeditie, gecoördineerde statuten, verslag raad van bestuur en verslag van de bedrijfsrevisor,

P. Van Moffaert

Geassocieerd notaris