

**Volet B****Copie à publier aux annexes du Moniteur belge
après dépôt de l'acte au greffe*****12182049*****BRUXELLES**Greffe
26 OCT 2012

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/11/2012 - Annexes du Moniteur belge

N° d'entreprise :
Dénomination849.950.028
(en entier) : **DEMOCOUP**

(en abrégé) :

Forme juridique : **SOCIETE EN COMMANDITE SIMPLE**Siège : **1040 ETTERBEEK - SQUARE DOCTEUR JEAN JOLY 2**
(adresse complète)**Objet(s) de l'acte : constitution**

Ce 18-10-2012 il a été décidé de constituer une société sous la forme d'une société en commandite simple:

En tant qu'associé commandité : SEU DEMOCOUP Ltd, établie à 1 1st floor Poulton Close Dover Kent United Kingdom CT 17 0HL - enregistrer dans "Registrar of Companies for England and Wales", représenté par Frédéric Becker habitant à 1040 Etterbeek - Square Docteur Jean Joly 2 et Frederic Bellen habitant à Etterbeek - Chaussée Saint Pierre 360.

En tant qu'associé commanditaire : SEU DEMOCOUP INVEST Ltd, établie à 1 1st floor Poulton Close Dover Kent United Kingdom CT 17 0HL - enregistrer dans "Registrar of Companies for England and Wales", représenté par Frédéric Becker habitant à 1040 Etterbeek - Square Docteur Jean Joly 2 et Frederic Bellen habitant à Etterbeek - Chaussée Saint Pierre 360.

La société est créée sous le nom "DEMOCOUP" avec le siège social à 1040 ETTERBEEK - SQUARE DOCTEUR JEAN JOLY 2 et le capital social est de six mille deux cents euro (6200,-€), constitué de 100 parts sans valeur nominale. L'associé commandité fait un apport de 620 € par un versement dans la caisse de la société et pour lequel il obtient 10 parts sans valeur nominale. L'associé commandité est solidairement responsable et sans limite des dettes de la société. L'associé commanditaire fait un apport de 5580 € par un versement dans la caisse de la société et pour lequel il obtient 90 parts sans valeur nominale. La responsabilité de l'associé commanditaire est limitée à concurrence de son apport dans la société.

La société dispose ainsi d'une capacité de six mille deux cent euro (€ 6200,-)

La société a pour objet de traiter pour le compte d'autrui ou en qualité de commissionnaire, de courtiers, toutes opérations de nature à intensifier l'activité économique des pays d'Europe et leur relation économiques entre eux et avec les territoires d'Outre-mer ou les pays d'autres continents, en ce compris la recherche des débouchés ou de sources d'approvisionnement, de brevets, licences ou autres droits intellectuels.

Tous travaux de peinture, de décoration, de couvre mur, de couvre sol, démontage, montage d'échafaudages

Tous travaux de construction métalliques et d'ouvrage d'art métalliques, le montage, le démontage, le découpage de toutes structures métalliques, atelier de charpentes métalliques et de chaudronnerie, travaux hydrauliques et installations de tuyauteries industrielles, pose de câbles de canalisation, diverses, soudures autogènes, montage, démontage et maintenance d'équipements électromécaniques, études, fournitures et montage d'installations électriques industrielles, installation d'échafaudages, isolations thermiques et acoustiques, installations de clôtures, travaux de terrassement, placement de ferronnerie, de volets et de menuiseries métalliques et plastiques, équipement de stations de pompage et de turbinage, entreprise de pavage. Tous travaux de manutentions dans quelques domaines que ce soit, de *chargement et déchargement*, de démolition.

Tous travaux se rapportant à l'aménagement à l'entreprise et à la réparation de chemins, sentiers et voiries compris forestiers, tant privés que publics, tels que notamment empierrement enduisage, sablage, salage, grenailage, déneigement et déblaiement.

Mentionner sur la dernière page du Volet B : **Au recto** : Nom et qualité du notaire instrumentant ou de la personne ou des personnes ayant pouvoir de représenter la personne morale à l'égard des tiers

Au verso : Nom et signature

Volet B - Suite

Tous les travaux de la construction non protégés à ce jour – Tous les travaux de la construction protégés à ce jour - Bâtiments commerciaux- Bâtiments industriels- Bâtiments administratifs – Bâtiments résidentiels – Centres commerciaux - Aménagement d'abords – Aménagement de terrains de sport et de plaines de jeux – Aménagement de parkings –Egouttage – pose de tarmac, de klinkers, de pavés – Canalisations souterraines – Allée de garage – Terres, évacuation – Eléments préfabriqués en béton – Rénovations, transformations – Construction clef sur porte – Démolitions, travaux – Immeubles à appartements – Maçonneries, pierres de taille – Coffrage et ferrailage – Caves – Maison, nouvelle construction – Drainage, travaux – Béton projeté – Fondations – Maçonnerie briques – Maçonnerie moellons – Maçonnerie briques collées – Cimentage – Cheminée, feu ouvert, poêle – Menuiserie générale extérieure et intérieure en alu, bois et PVC – cuisines – faux plafonds – portes coupe-feu – Fenêtres, châssis, toit- Portes intérieures – Porte métal- Porte garage battante – Fenêtres, châssis, pose – Fenêtres, châssis bois – Terrasse, pavés, béton...- Portes extérieures – Portes bois – Portes pvc – Porte de garage basculante – Porte de garage coulissante – Porte de garage sectionnelle, roulante – Fenêtres, châssis alu, bois et pvc – Menuiserie intérieure – Nivellement – Pose d'égouts – station – cuve à mazout, citerne eau et pose – Terrassement – coordination de sécurité – Adaptation pour personnes à mobilité réduite – Béton – Réfection – Combles, restauration – Aménagement intérieur – Construction d'intérieur, loft – Transformations intérieures – Location d'échafaudages – Location d'outillage – Electricité général – Installation et réparation de chauffage et des sanitaires –

Tous travaux de manutentions dans quelques domaines que ce soit, de chargement et déchargement, de démolition. Tous travaux de nettoyage non protégés à ce jour. Petite maçonnerie – Fabrication et pose de charpente traditionnelle – Ardoisier et petite zinguerie- Fabrication et pose de maisons en ossature bois- Fabrication et pose de maisons en bois massif – aménagement greniers – Isolation des combles – Fourniture et pose de fenêtre de toit -Marchand de biens – Agence immobilière.

La société peut réaliser son but aussi bien en Belgique qu'à l'étranger de toutes les façons qu'elle jugerait opportunes.

L'énumération susmentionnée est explicative et non-restrictive, de façon à ce que la société puisse réaliser tous les actes qui contribuent à la réalisation de son but social.

La société n'a pas la capacité d'administrer ou de donner des conseils en placement visés par les lois et les articles royaux en matière d'opérations financières.

La société est créée pour une durée indéterminée avec date d'entrée à partir du dépôt de l'extrait de l'acte constitutif aux greffes du tribunal de commerce compétent. L'exercice se termine au 31 décembre de chaque année. Le premier exercice débute à partir du présent dépôt jusqu'au 31 décembre 2013.

Les fondateurs expliquent également que la société reprend tous les contrats établis et signés en son nom jusqu'à présent conformément aux dispositions du code des sociétés.

L'assemblée générale est tenue le 30 juin de chaque année à 20.00 heures au siège social ou à chaque endroit en Belgique indiqué par le gérant dans les convocations et adressées au minimum 15 jours ouvrables avant la date de l'assemblée générale.

Le solde positif du compte annuel, après déduction de tous frais et des amortissements, constitue le bénéfice net de la société. L'assemblée générale décidera à la majorité des voix de l'utilisation du bénéfice, pour autant que sa destination ne soit pas contraire aux dispositions légales et aux dispositions du règlement intérieur.

La société étant ainsi créée, l'associé commandité SEU DEMOCUP Ltd représenté par Frédéric Becker et Frederic Bellen ont décidé de nommer comme gérants non rémunérés de la société et ce pour une durée indéterminée Frédéric Becker habitant à 1040 Etterbeek - Square Docteur Jean Joly 2 et Frederic Bellen habitant à Etterbeek - Chaussée Saint Pierre 360 qui déclarent accepter cette fonction.

L'associé commandité : SEU DECOCUP Ltd est représenté par:

Frédéric Becker

Frederic Bellen

Gérants

Frédéric Becker

Frederic Bellen