



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



12191949

GRIFFIE RECHTBANK
VAN KOOPHANDEL

16 NOV. 2012

DENDERMONDE

Griffie

Ondernemingsnr : **0427.813.550**

Benaming

(voluit) : **Primmogan**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

Zetel : Oosteindeken 20 te 9160 Lokeren

(volledig adres)

Onderwerp akte : Partieel splitsingsvoorstel

Bij uittreksel

BVBA Godfried De Smedt – RPR Dendermonde – ondernemingsnummer 0439.475.326

Roomstraat 40 – 9160 Lokeren

BVBA Primmogan – RPR Dendermonde – ondernemingsnummer 0427.813.550

Oosteindeken 20 – 9160 Lokeren

De zaakvoerder van de BVBA Godfried De Smedt heeft beslist om aan de enige vennoot voor te stellen over te gaan tot de partiële splitsing van de BVBA Godfried De Smedt met afsplitsing van de onroerende goederen die in volle eigendom toebehoren aan de BVBA Godfried De Smedt. De betreffende onroerende goederen in volle eigendom zullen worden overgedragen naar de vennootschap BVBA Primmogan waarvan de zetel van de vennootschap gevestigd is te 9160 Lokeren, Oosteindeken 20.

Het onderhavig voorstel van de zaakvoerder wordt geformaliseerd in onderhavig partieel splitsingsvoorstel dat werd opgesteld overeenkomstig het artikel 677 van het Wetboek van Vennootschappen dat verwijst naar de artikelen 681 tot 692 van het Wetboek van Vennootschappen die mutatis mutandis van toepassing zijn op de partiële splitsing. Het betreffend splitsingsvoorstel wordt neergelegd op de Griffie van de Rechtbank van Koophandel te Dendermonde.

Het artikel 743, in bijzonder het artikel 728, van het Wetboek van Vennootschappen bepaalt dat in een splitsingsvoorstel ten minste moet worden opgenomen :

1.De rechtsvorm, de naam, het doel en de zetel van de partieel te splitsen vennootschap en van de verkrijgende vennootschap

1.1.De partieel splitsende vennootschap

De partieel splitsende vennootschap is de BVBA Godfried De Smedt met zetel van de vennootschap gevestigd te Roomstraat 40 te 9160 Lokeren, ingeschreven in het register RPR te Dendermonde met ondernemingsnummer 0439.475.326.

De vennootschap heeft tot doel :

De vennootschap heeft tot doel het uitoefenen van het beroep van advocaat, in overeenstemming met de toepasselijke wetten, deontologie en beroepsplichten eigen aan het beroep van de advocaat, door het scheppen van de materiële voorwaarden en/of middelen om dit alles te verwezenlijken.

De vennootschap mag in het algemeen alles doen wat rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staat met haar doel en zulks in de meest uitgebreide zin.

De vennootschap mag deel uitmaken van een "groepering" of een andere vennootschap, welke hetzelfde doel nastreeft als de huidige vennootschap, zowel in België als in het buitenland.

Alle handelingen die nodig zijn om het maatschappelijke doel te verwezenlijken, mogen daartoe worden gesteld.

De voormelde vennootschap BVBA Godfried De Smedt werd opgericht bij akte verleden door notaris Jean Mathys met standplaats te Lokeren, gepubliceerd in de Bijlage tot het Belgische Staatsblad van 6 januari 1990, daarna onder het nummer 900106 – 312.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/11/2012 - Annexes du Moniteur belge

De statuten werden een laatste maal gewijzigd bij proces verbaal voor Meester Matthys, notaris te Lokeren op 10 november 2006 met kapitaalsverhoging en wijziging statuten, gepubliceerd in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 29 december 2006.

Als statutair zaakvoerder van de BVBA Godfried De Smedt werd benoemd : Godfried De Smedt, wonende te 9160 Lokeren, Oosteindeken 16.

1.2. De verkrijgende vennootschap

De vennootschap Primmogan BVBA met maatschappelijke zetel te 9160 Lokeren, Oosteindeken 20. RPR Dendermonde met ondernemingsnummer 0427.813.550.

Het doel van deze vennootschap omvat :

Het patrimonium gevormd door inbrengsten en grotendeels bestaande uit onroerende goederen te behouden, te beheren en oordeelkundig uit te breiden. Binnen het kader van haar maatschappelijk doel zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, verhuren of in huur nemen van onroerende goederen, al dan niet gemeubeld. Zij zal in het kader van haar werkzaamheden mogen overgaan tot het uitbaten en onderhouden van landbouwgronden, bossen en fokkerijen voor haar rekening o f van derden.

Aan- en verkoop, in- en export, huren en verhuren alsmede het beheer van alle soorten kantoomaterialen en – machines, adviesbureau voor de opstarting en inrichting van alle soorten bedrijven.

Adviesbureau voor in- en export van alle soorten verbruiksgoederen, machines en dergelijke, in- en uitvoer en doorvoer van diverse handelsgoederen, machines en verbruiksgoederen.

Projectontwikkeling voor Internationale handel.

De exploitatie, aan- en verkoop alsmede de bemiddeling van zeil-, motorboten en vaartuigen allerhande.

De verhuur met of zonder bedieningspersoneel van vaartuigen.

De verhuur van vaartuigen als tweede verblijf.

Het beheer, de bewaring, de opslag van al dan niet vertrouwelijke documenten, archieven, dossiers en andere gegevensdragers door middel van computerrecord, scanning en dergelijke meer.

De oordeelkundige vernietiging van al dan niet vertrouwelijke documenten, archieven, dossiers en andere gegevensdragers.

De ontwikkeling, aan- en verkoop, exploitatie van klasseer- en archiefsystemen, tijd, prestaties, job en communicatieregistratie. Dit alles in de ruimste zin van het woord.

De vennootschap mag tevens alle industriële, handels- en financiële, roerende en onroerende verhandelingen doen die zich rechtstreeks of onrechtstreeks bij het doel aansluiten of er de uitbreiding kunnen van bevorderen. Zij zal door middel van aandelen, inbreng van natura of inschrijving bij oprichting mogen deelnemen aan alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen voor zover een dergelijke deelname of lidmaatschap, het doel van de vennootschap rechtstreeks of onrechtstreeks dient.

2. Ruilverhouding van de aandelen en, in voorkomend geval, het bedrag van de opleg

Overwegende dat het een partiële splitsing betreft zal aan de enige vennoot van de BVBA Godfried De Smedt, zijnde Godfried De Smedt, die per 1 oktober 2012 alle 150 aandelen bezit, eveneens alle nieuwe aandelen worden uitgegeven van de verkrijgende vennootschap BVBA Primmogan.

Derhalve is er in de strikte zin van het woord geen ruilverhouding maar zal aan de enige vennoot, Godfried De Smedt, bijkomend naast de bestaande 150 aandelen van BVBA Godfried De Smedt aan hem 10.030 nieuwe aandelen aan de verkrijgende vennootschap BVBA Primmogan worden toegekend naar rata van 1 nieuw aandeel BVBA Primmogan voor 1 bestaand aandeel BVBA Godfried De Smedt.

Er wordt geen opleg in geld voorzien.

3. De wijze waarop de aandelen in de verkrijgende vennootschap worden uitgereikt.

Zoals hiervoor vermeld zal de huidige vennoot Godfried De Smedt die per 1 oktober 2012 alle 150 aandelen bezit van BVBA Godfried De Smet per bestaand aandeel 1 nieuw aandeel bijkomend ontvangen van de verkrijgende vennootschap BVBA Primmogan. De betreffende 10.030 aandelen van de verkrijgende vennootschap BVBA Primmogan zullen ingeschreven worden in het vennotenregister.

4. De datum vanaf welke deze nieuwe aandelen recht geven te delen in de winst, alsmede elke bijzondere regeling betreffende dit recht.

De aandelen van de BVBA Primmogan zullen deelnemen in de winst vanaf 1 oktober 2012.

5. De datum vanaf welke de handelingen van de te splitsen vennootschap boekhoudkundig geaucht worden te zijn verricht voor rekening van de vennootschap BVBA Primmogan.

De partiële splitsing wordt verricht op basis van de tussentijdse boekhoudkundige staat van BVBA Godfried De Smedt afgesloten per 30 september 2012. De handelingen van het partieel af te splitsen activa en passiva van BVBA Godfried De Smedt naar de vennootschap BVBA Primmogan zal boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht per 1 oktober 2012.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



6. De rechten die de verkrijgende vennootschap toekent aan de enige vennoot van de partieel te splitsen vennootschap die bijzondere rechten hebben en aan de houders van andere effecten dan aandelen of de jegens hen voorgestelde maatregelen.

De statuten van de verkrijgende vennootschap BVBA Primmogan zullen geen bijzondere rechten toekennen aan de enige vennoot.

7. De bezoldiging die wordt toegekend aan de commissaris, de bedrijfsrevisor of de externe accountant voor het opstellen van het in artikel 746 bedoelde verslag.

Zoals hiervoor vermeld wordt door de zaakvoerder vrijstelling gevraagd van de formaliteiten zoals opgenomen in artikel 746 en zal enkel een verslag dienen opgesteld te worden met betrekking tot de inbreng in natura overeenkomstig de bepaling van het artikel 444 van het Wetboek van Vennootschappen. Ter zake wordt een bezoldiging vooropgesteld van € 1.500 exclusief BTW.

8. Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de partiële splitsing deelnemen.

Ter zake wordt uitdrukkelijk door de zaakvoerder gesteld dat er geen bijzondere voordelen worden toegekend aan de leden van de bestuursorganen, zowel van de partieel te splitsen vennootschap BVBA Godfried De Smedt als de verkrijgende vennootschap BVBA Primmogan.

9. De nauwkeurige beschrijving en verdeling van de over te dragen delen van de activa en de passiva van het vermogen.

Op het hierna volgend schema wordt duidelijk de activa en de passiva weergegeven die uit de vennootschap BVBA Godfried De Smedt worden overgedragen in het kader van de partiële splitsing aan de verkrijgende vennootschap BVBA Primmogan.

ACTIVA		
Materiële vaste activa		578.099,74 €
De rubriek terreinen en gebouwen omvat :		
Gronden en gebouwen gelegen te Lokeren		
Vlottende activa		475.531,01 €
Rekening courant		
TOTAAL ACTIVA		1.053.630,75 €
PASSIVA		
Eigen vermogen		178.460,93 €
Schulden		875.169,82 €
Kredietinstellingen : leningen	739.448,22 €	
Overlopende rekeningen	135.721,60 €	
TOTAAL PASSIVA		1.053.630,75 €

De zaakvoerder bevestigt dat hij, met het oog op de partiële splitsing, de tussentijdse balans opgesteld per 30 september 2012, zoals hiervoor gedetailleerd als basis overneemt overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.

De afgesplitste activa en passiva van de bestaande vennootschap BVBA Godfried De Smedt naar de verkrijgende vennootschap BVBA Primmogan laten toe aan de vennootschap BVBA Primmogan om haar activiteiten inzake privé – vastgoedbeheer – te kunnen waarmaken.

10. De verdeling onder de enige vennoot van de partieel te splitsen vennootschap van de aandelen in de verkrijgende vennootschap alsmede het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd.

Overwegende dat het een partiële splitsing betreft zullen de 10.030 nieuwe aandelen van de verkrijgende vennootschap BVBA Primmogan worden toebedeeld aan Godfried De Smedt, enige vennoot per 1 oktober 2012 van BVBA Godfried De Smedt.

Aldus opgesteld te Lokeren op datum van 15 november 2012

Zaakvoerder
Jan-Baptist De Smedt