

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

12306441



Neergelegd

07-12-2012

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/12/2012 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0501825045

Benaming (voluit): **DE CENTAUR**

(verkort):

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 1540 Herne, Barakkenbergstraat(HF) 11

(volledig adres)

Onderwerp(en) akte: OPRICHTING - BENOEMING - VOLMACHT

Uittreksel uit de akte van oprichting verleden voor notaris Jean-Philippe Lagae te Brussel, op 6 december 2012.

1. De heer Wielant, Jean-Baptiste Pierre, wonende te 1540 Herne, Barakkenbergstraat 11.

2. Mevrouw Van Vaerenbergh, Marina Germaine Gustave, wonende te 1540 Herne, Barakkenbergstraat 11.

hebben een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht, waarvan de statuten onder meer vermelden wat volgt:

Artikel 1. Rechtsvorm - naam

De vennootschap is een handelsvennootschap met de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Zij draagt de naam DE CENTAUR.

Artikel 2. Zetel van de vennootschap

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 1540 Herne, Barakkenbergstraat(HF), 11. (...)

Artikel 4. Maatschappelijk doel

De vennootschap heeft tot doel, in België of in het buitenland:

- het uitbaten van een paardenstoeterij, paardenhouderij en manege voor het kweken van (ras) paarden ten behoeve van de paardensport;
- alle ondersteunende activiteiten in verband met het fokken van paarden zoals het onderbrengen van paarden voor derden;
- de handel in paarden;
- de activiteiten van race- en renpaardenstallen;
- de organisatie en de exploitatie van sportevenementen en meer bepaald van paardenwedstrijden;
- het verzorgen en trainen van paarden;
- het deelnemen aan wedstrijden met paarden;
- het geven van paardrijlessen;
- de invoer, uitvoer, groothandel, tussenhandel, kleinhandel en verhuring van paardentuig, materialen, voeders en uitrusting voor de paardensport;
- de activiteiten van een publiciteitsagentschap;
- alle activiteiten die, rechtstreeks of onrechtstreeks, verband houden met de paardensport.

De vennootschap heeft eveneens tot doel: de studie, de adviesverlening, expertise en elke dienstverlening in het kader van de in dit doel beschreven activiteiten.

Zij kan alle mogelijke vastgoedverrichtingen en bouwwerkzaamheden uitvoeren, zelfs zonder verband met de hiervoor beschreven activiteiten en kan alle financiële verrichtingen stellen die daarmee gepaard gaan.

Zij kan alle mogelijke commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende verrichtingen uitvoeren, die direct of indirect verband houden met haar maatschappelijk doel of die van die aard zijn dat ze de verwezenlijking en ontwikkeling ervan bevorderen. Zij kan deelnemen in alle vennootschappen, verenigingen en ondernemingen, zowel in België als in het buitenland, bij wijze

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

van inbreng, inschrijving, overdracht, deelneming, fusie, financiële tussenkomst of anderszins.

De vennootschap kan elk mandaat waarnemen in elke andere onderneming, onder meer dit van bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar.

De vennootschap kan zich in het belang van de vennootschap borg stellen voor de verbintenissen van derden, onder andere door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, met inbegrip van haar handelsfonds.

Artikel 5. Maatschappelijk kapitaal

Het geplaatst kapitaal bedraagt tweehonderdvijftigduizend euro (250.000 EUR).

Het kapitaal wordt vertegenwoordigd door honderd aandelen zonder vermelding van nominale waarde, met een fractiewaarde van één/honderdste van het maatschappelijk kapitaal.

Volstorting van de aandelen

Verslag van de revisor

Taylor & C°, burgerlijke vennootschap met de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, vertegenwoordigd door de heer Peter Taylor, bedrijfsrevisor, heeft het verslag opgemaakt bedoeld in artikel 219, alinea 2, van het Wetboek van vennootschappen.

De bedrijfsrevisor besluit zijn verslag als volgt:

“De inbreng in natura in de op te richten Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid “DE CENTAUR”, bestaat uit een aantal goederen, verbonden aan de hobby van paardenstoeterij van het echtpaar mevrouw Marina VAN VAERENBERGH en de heer Jean-Baptiste WIELANT, gestoeld op een inventaris afgesloten op 15 juni 2012. Al de ingebrachte activa verbonden aan de hobby van paardenstoeterij, behoren tot het privé patrimonium van de inbrengers en hebben nooit het voorwerp uitgemaakt van een handels- of nijverheidsactiviteit.

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden, uitgevoerd met inachtnaam van de normen voorgeschreven door het Instituut der Bedrijfsrevisoren, zijn wij van oordeel dat :

- de verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura waarbij de oprichters van de vennootschap verantwoordelijk zijn voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van de als tegenprestatie verstrekte vergoeding ;*
- de beschrijving van de inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid ;*
- dat de voor de inbreng door de oprichters weerhouden methoden van waardering verantwoord zijn vanuit een bedrijfseconomisch standpunt en dat deze methoden van waardering overeenkomen met de als tegenprestatie verstrekte vergoeding, zodat deze inbreng in natura niet overgewaardeerd is.*

*De vergoeding van de inbreng in natura, zoals bepaald door de oprichters, bestaat uit de verkrijging van 100 aandelen met een fractiewaarde van EUR 2 500 elk die het totale kapitaal zullen vertegenwoordigen met een tegenwaarde van **EUR 250 000** van de op te richten Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid “DE CENTAUR” te verhogen met een inboeking op het passief van de op te richten BVBA “DE CENTAUR” van een schuld van **EUR 730 430** ten gunste van het echtpaar mevrouw Marina VAN VAERENBERGH en de heer Jean-Baptiste WIELANT.*

Wij wensen te benadrukken dat enkel en alleen de in het huidige verslag beschreven vermogensbestanddelen deel uitmaken van de voormelde inbreng. Het echtpaar mevrouw Marina VAN VAERENBERGH en de heer Jean-Baptiste WIELANT zullen alle in het huidige verslag niet beschreven activabestanddelen voor eigen rekening houden en zullen instaan voor de vereffening van de in het huidig verslag niet vermelde mogelijke schulden tegenover derden.

Het huidige verslag werd opgesteld overeenkomstig de bepalingen van artikel 219 §1 van het Wetboek van Vennootschappen in het kader van de inbreng in natura en is bestemd voor de vennoten van de op te richten BVBA “DE CENTAUR”. Het huidige verslag mag niet voor andere doeleinden gebruikt worden.

Wij willen er tenslotte specifiek aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting of, met andere woorden, dat ons verslag geen “fairness opinion” is.

Brussel, 21 november 2012

Burgerlijke Vennootschap o.v.v. BVBA TAYLOR & Co. - bedrijfsrevisoren

Vertegenwoordigd door Peter Taylor”

Vergoeding

(...) Als vergoeding voor deze inbreng, waarvan de oprichters verklaren perfect kennis te hebben, worden honderd (100) volledig volgestorte aandelen van de vennootschap DE CENTAUR toegekend die worden ingeschreven in het aandelenregister:

- vijftig (50) aandelen op naam van de heer Wielant Jean-Baptiste;
- vijftig (50) aandelen op naam van mevrouw Van Vaerenbergh Marina. (...)

Artikel 6. Stortingsplicht

(...) De uitoefening van het stemrecht verbonden aan de aandelen waarop de stortingen niet werden uitgevoerd, wordt geschorst zolang de behoorlijk opgevraagde en opeisbare stortingen niet zijn geschied. (...)

Artikel 8. Bestuur van de vennootschap

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet vennoot, benoemd met of zonder beperking van duur. De algemene vergadering die de zaakvoerder(s) benoemt bepaalt de duur van hun opdracht.

Artikel 9. Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Als er slechts één zaakvoerder is, is het geheel van de bevoegdheden van de zaakvoerders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één zaakvoerder wordt bestuurd mag iedere zaakvoerder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Artikel 10. Vertegenwoordiging van de vennootschap

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere volmachten toekennen aan elke lasthebber.

Artikel 12. Plaats, dag en uur van de jaarvergadering

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering der vennoten gehouden op de maatschappelijke zetel of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping, op de laatste vrijdag van de maand juni, om 20 uur.

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan vindt de algemene vergadering plaats op de eerste werkdag die daaraan voorafgaat.

De kopies en uittreksels van de processen-verbaal die moeten worden voorgelegd aan derden worden door een zaakvoerder of een door hem aangeduide lasthebber getekend.

Artikel 13. Voorwaarden voor de toelating tot de vergadering

De toelating tot de vergadering is aan geen bijzondere voorwaarden onderworpen.

Artikel 15. Voorwaarden voor het uitoefenen van het stemrecht

§1. Elke vennoot kan aan ieder andere persoon, al dan niet vennoot, door gebruik van alle communicatiemiddelen, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering.

§2. In geval van splitsing van het eigendomsrecht van een aandeel tussen vruchtgebruiker en blote eigenaar(s), worden de eraan verbonden stemrechten door de vruchtgebruiker uitgeoefend.

Artikel 16. Schriftelijke vragen aan zaakvoerders en commissarissen

Vanaf de mededeling van de oproeping kunnen de vennoten schriftelijk vragen stellen aan de zaakvoerders en aan de commissarissen, die tijdens de vergadering zullen worden beantwoord, voor zover die vennoten voldoen aan de formaliteiten die vervuld moeten worden om tot de vergadering te worden toegelaten. Die vragen kunnen langs elektronische weg tot de vennootschap worden gericht via het in de oproeping tot de vergadering vermelde adres.

De vennootschap dient die schriftelijke vragen uiterlijk op de 6° dag vóór de dag van de algemene vergadering te ontvangen.

Artikel 17. Begin en einde van het boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op eenendertig december.

Artikel 18. Aanleggen van reserves – Verdeling van de winst

Van de jaarlijkse nettowinst, wordt minstens vijf ten honderd (5%) afgenomen voor de wettelijke reserve; deze afname is niet meer verplicht wanneer de wettelijke reserve één tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt, maar herleeft indien het reservefonds om enige reden minder dan tien procent bedraagt.

Luik B - Vervolg

Het saldo wordt evenredig onder alle aandelen verdeeld. De algemene vergadering mag echter beslissen dit saldo geheel of gedeeltelijk te reserveren, over te dragen naar het volgende boekjaar of eventueel te besteden aan tantièmes voor de zaakvoerders.

Artikel 19. Verdeling van het na vereffening overblijvend saldo

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Slot- en (of) overgangsbepalingen

De oprichters nemen volgende beslissingen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uittreksel van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

1. Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar wordt afgesloten op 31 december 2012.

2. Benoeming van zaakvoerders

Worden als niet-statutaire zaakvoerders benoemd, voor de duur van de vennootschap:

- mevrouw Marina VAN VAERENBERGH, voornoemd;
- de heer Jean-Baptiste WIELANT, voornoemd.

Haar mandaat wordt niet bezoldigd.

5. Volmacht

Walgraeve & Co, burgerlijke vennootschap met de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met zetel te Sint-Jans-Molenbeek (1080 Brussel), Louis Mettwielaan 272 bus 2 of elke andere door haar aangewezen persoon, wordt aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen om de vennootschap als handelsonderneming in te schrijven bij een ondernemingsloket, een BTW-identificatie aan te vragen, haar aan te sluiten bij een sociaal verzekeringsfonds en om elke vergunning, erkenning of registratie aan te vragen noodzakelijk om de activiteiten van de vennootschap uit te oefenen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om de vennootschap te vertegenwoordigen bij een ondernemingsloket, bij de administratie der B.T.W., bij een sociaal verzekeringsfonds en bij alle andere administraties en hij kan alle verbintenissen aangaan in naam van de vennootschap, alle nodige verklaringen afleggen, alle documenten ondertekenen en in het algemeen alles doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

Deze volmacht neemt een einde op 28 februari 2013.

VOOR EENSLUIDEND ONTLEDEND UITTREKSEL

Getekend: Jean-Philippe Lagae, Notaris.

Neergelegd samen met een uitgifte, het verslag van de oprichters (art. 219 Wb. Venn.), het verslag van de bedrijfsrevisor (art. 219 §1 Wb. Venn.).