

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

12306581



Neergelegd

14-12-2012

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/12/2012 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0502249172

Benaming (voluit): **AK Cleaning**
(verkort):

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 3600 Genk, Heesterbesstraat 5
(volledig adres)

Onderwerp(en) akte: **Oprichting**

Uit een akte verleden voor notaris **Marc SWOLFS** te Houthalen-Helchteren op 14 december 2012, te registreren blijkt wat volgt :

Oprichter

1) De heer **AK Mustafa**, geboren te Persembé (Turkije) op vijf april negentienhonderd zeventig, en
2) zijn echtgenote mevrouw **ISLEYEN Hülya**, geboren te Montegnée op twee december negentienhonderd negenenzeventig, samenwonende te 3600 Genk, Heesterbesstraat 5, gehuwd zonder gerechtelijke of conventionele voorwaarden.

3) Mevrouw **AK Cansu Özlem**, geboren te Genk op vierentwintig juli negentienhonderd negentig, ongehuwd, wonende te 3600 Genk, Heesterbesstraat 5.

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

Naam : **AK Cleaning**

Zetel : 3600 Genk, Heesterbesstraat 5

Duur : Onbeperkte duur

Doel:

De vennootschap heeft tot doel, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden of in deelneming met derden, zowel in België als in het buitenland:

- Onderneming voor: het reinigen en ontsmetten van woongelegeden, lokalen, meubelen, stoffering en allerhande voorwerpen.
- Het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden, gevelreiniging, groothandel in huishoudtextiel en beddengoed, groothandel in reinigingsmiddelen, detailhandel in huishoudtextiel en beddengoed in gespecialiseerde winkels, detailhandel in drogisterijartikelen en onderhoudsproducten in gespecialiseerde winkels, alsmede algemene reiniging van gebouwen, andere reinigingsactiviteiten, overige reiniging van gebouwen, en industriële reiniging.
- Het optrekken van de ruwbouw van gebouwen en de structuur van civieltechnische werken, inclusief het gieten van gewapend beton en het uitvoeren van metselwerken.
- Het optrekken van de ruwbouw van individuele huizen.
- Het optrekken van de ruwbouw van gebouwen met celstructuur, appartementsgebouwen, kantoorgebouwen, enz.
- De bouw van daken.
- Het plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal.
- Het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen.
- Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien.
- Onderneming voor het uitvoeren van metselwerk.
- Onderneming voor het plaatsen van chape.
- Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken.
- Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren
- Onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties.
- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van thermische isolatiemateriaal, isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen.
- De installatie in gebouwen en andere bouwwerken van: apparatuur (inclusief regelapparatuur) en leidingen voor verwarming, ventilatie, koeling en klimaatregeling.
- De installatie in gebouwen en andere bouwwerken van: waterleidingen, artikelen en apparaten voor

sanitair gebruik, sprinklerinstallaties, gasaansluitingen, leidingen voor diverse gassen.

- Het aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken.

- Het aanbrengen van tussenwanden van gipsplaten.

- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: vloer- of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbekleding van terrazzo, marmer, graniet of lei.

- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: parket en andere houtenvloerbedekking, tapijt en vloerbedekking van linoleum, rubber of kunststof.

- Het plaatsen van behang.

- Het schilderen van het binnen- en buitenwerk van gebouwen.

- Het behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten.

- het schilderen van metalen constructies.

- De installatie van binnendeuren, scheidingswanden enz. van glas.

- Het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden.

- Projectontwikkeling voor de nieuwbouw van individuele woningen of voor renovatiewerken.

- Projectontwikkeling voor de bouw van appartementsgebouwen.

- Projectontwikkeling voor kantoorbouw.

- De handel in eigen onroerend goed: flatgebouwen, woningen, niet voor bewoning bestemde gebouwen.

- De verhuur van al dan niet gemeubelde appartementen en huizen.

- Restaurants van het traditionele type.

- café-restaurants (tavernen)

- Verkoop aan de toog van eetwaren en dranken die ter plaatse verbruikt worden en in het algemeen in een wegwerpverpakking aangeboden worden in snelbuffetten zoals snackbars, sandwichbars en hamburgerrestaurants

- Verkoop aan de toog van eetwaren en dranken die ter plaatse verbruikt worden en in het algemeen in een wegwerpverpakking aangeboden worden in fritkramen, hotdogstalletjes, enz.

- Verkoop aan de toog van eetwaren en dranken die ter plaatse verbruikt worden en, in het algemeen in een wegwerpverpakking aangeboden worden in snelbuffetten zoals snackbars, sandwichbars en hamburgerrestaurants.

- De verkoop van dranken voor in het algemeen, consumptie ter plaatse, eventueel in combinatie met enigerlei vorm van amusement door café's, bars, nachtclubs, bierhallen, enz.

- De regelmatige exploitatie van discotheken, dancings en privé-clubs, die hun omzet verwezenlijken door de verkoop van dranken, ook indien entreekaarten worden verkocht die recht geven op consumpties.

- De organisatie van loterijen, lotto's pronostieken, weddingschappen, enz.

- De exploitatie van gokautomaten en dergelijke, waarbij de winst onder de vorm van speciën uitgekeerd worden.

- Het onderhouden, bouwen, aan- of verkopen, huren of verhuren van amusementsspelen, behendigheidsspelen, distributieautomaten en van alle gelijkaardige toestellen die wettelijk mogen geplaatst worden in cafés en openbare plaatsen.

- Het oprichten en uitbaten zowel in binnenland als in buitenland, van één of meerdere horecabedrijven (hotel, restaurant, traiteur- en drankgelegenheden) in de meest ruime zin van het woord en het verrichten van alle neven- en hulpactiviteiten in dit verband, evenals de aankoop en verkoop in binnen- en buitenland van alle handelsgoederen van welke aard ook en van om het even welke daarbij aansluitende dienstverlenende activiteit.

- De organisatie van feesten en evenementen en alle activiteiten daarmee verbonden.

- Het vervaardigen, kopen en verkopen van feestartikelen.

De vennootschap mag alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende daden stellen, nodig of dienstig voor de verwezenlijking van haar doel, of die de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zo in België als in het buitenland, op alle manieren en volgens de modaliteiten die haar het best schijnen. Voorgaande opsomming is niet beperkend. De vennootschap zal in het algemeen alle handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel of die het bereiken ervan geheel of ten dele vergemakkelijken. De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in andere vennootschappen en ondernemingen met eender welk doel, onder andere door het aannemen van bestuursmandaten ervan.

De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar doel, zowel in België als in het buitenland.

Zij kan tevens de functies van bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen uitoefenen.

Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt **achttienduizend zeshonderd euro (18.600 EUR)**. Het is verdeeld in honderd (100) aandelen zonder nominale waarde.

Bestuur

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meerdere zaakvoerders, al dan niet vennoot en al dan niet bezoldigd.

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er meer dan één zaakvoerder is kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

Het mandaat van de zaakvoerders of de werkende vennoten is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Externe vertegenwoordiging

Iedere zaakvoerder kan alleen optreden en vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte, behoudens eventuele beperkingen daaromtrent in zijn benoemingsbesluit.

Controle

De controle op de financiële toestand en de jaarrekening wordt aan één of meerdere commissarissen opgedragen, tenzij de vennootschap overeenkomstig artikel 141 van het Wetboek van vennootschappen aan de wettelijke vereisten voldoet om geen commissarissen te moeten benoemen: in dat geval heeft iedere vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris, onverminderd het recht van de algemene vergadering om toch één of meerdere commissarissen te benoemen.

Jaarvergadering

De gewone algemene vergadering of **jaarvergadering** wordt gehouden op **de derde woensdag van de maand mei om twaalf uur dertig (12u30)**. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de jaarvergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag om twaalf uur dertig (12u30).

Boekjaar

Het **boekjaar** van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op **eenendertig december** van ieder jaar.

Bestemming winst - reserve

Het batig slot dat de balans aanwijst, nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt ten minste één twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze één tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Het saldo wordt aangewend volgens het besluit van de algemene vergadering.

Benoeming zaakvoerder

Wordt tot zaakvoerder benoemd:

- 1) De heer **AK Mustafa**, geboren te Persembe (Turkije) op vijf april negentienhonderd zeventig, wonende te 3600 Genk, Heesterbesstraat 5;
- 2) Mevrouw **ISLEYEN Hülya**, geboren te Montegnée op twee december negentienhonderd negenenzestig, wonende te 3600 Genk, Heesterbesstraat 5

Bezoldiging zaakvoerder

De aldus benoemde zaakvoerder oefent zijn ambt onbezoldigd uit zolang een algemene vergadering hem voor de toekomst geen bezoldiging zal hebben toegekend.

Eerste boekjaar – Eerste jaarvergadering

Het eerste boekjaar begint vanaf de verkrijging door de vennootschap van rechtspersoonlijkheid en **eindigt op éénendertig december tweeduizend dertien**.

De **eerste jaarvergadering** vindt plaats op de in de statuten voorziene datum van het jaar **tweeduizend veertien**.

Overname verbintenissen

De oprichter verklaart dat de vennootschap, met toepassing van **artikel 60** van het Wetboek van Vennootschappen, de **verbintenissen en activiteiten** overneemt aangaan namens de vennootschap in oprichting sedert één oktober tweeduizend en twaalf onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van een uittreksel uit deze akte ter griffie van de Rechtbank van Koophandel te Tongeren.

Bijzondere volmacht

Bijzondere volmacht wordt verleend aan burgerlijke vennootschap onder de vorm van een naamloze vennootschap CORTHOUTS te 3582 Beringen, Bredonkstraat 36 om, gezamenlijk of afzonderlijk handelend en met recht van indeplaatsstelling, alle formaliteiten te vervullen die tengevolge van de akte zouden nuttig of nodig zijn met betrekking tot de diensten van ondernemingsloketten, kruispuntbank voor ondernemingen en/of BTW.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/12/2012 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - Vervolg

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Marc Swolfs

Tegelijk neergelegd: uitgifte oprichtingsakte

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening