

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



13016488

Neergelegd ter griffie der
rechtbank v. koophandel te TONGEREN

15 -01- 2013

De Hoofdgriffier, Griffie

Ondernemingsnr : 502.538.192

Benaming

(voluit) : IMMODECK P

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Rijksweg 881, 3650 Dilsen-Stokkem

(volledig adres)

Onderwerp akte : BVBA: oprichting

Bij akte verleden voor ondergetekende notaris Geraldine Cops te Maaseik, Maastrichtersteenweg 85, op elf december tweeduizend en twaalf, werd een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht, onder de benaming "Immodeck P".

1. Vennoten-oprichters

a) De heer DECKERS Peter Maria André, geboren te Maaseik op zes oktober negentienhonderd negenen-vijftig, van Belgische nationaliteit, (rijksregisternummer: 59.10.06-337.16), echtgenoot van mevrouw GEEBE-LEN Yolande Marie Hubert, wonende te 3650 Dilsen-Stokkem, Rijksweg 879.

b) De heer DECKERS Mathieu Maria Joseph, geboren te Maaseik op twintig september negentienhonderd tweeënvijftig, van Belgische nationaliteit, (rijksregisternummer: 52.09.20-293.68), echtgenoot van mevrouw RAEDSCHELDERS Jeannine Josée Maria Theresia, wonende te 3680 Maaseik, Venlosesteenweg 10.

c) De heer DECKERS Paul Margaretha Maria Jean Louis, geboren te Maaseik op elf januari negentienhonderd éénenzestig, van Belgische nationaliteit, (rijksregisternummer: 61.01.11-367.09), echtgenoot van mevrouw PARREN Micheline Louisa Mia, wonende te 3650 Dilsen-Stokkem, Kruisveldstraat 80.

d) De burgerlijke vennootschap onder de vorm van een naamloze vennootschap "IMMODECK", met maatschappelijke zetel te 3650 Dilsen-Stokkem, Rijksweg 881, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Tongeren, ondernemingsnummer 0459.849.4383

2. Naam

De vennootschap wordt als besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht onder de naam "IMMODECK P".

3. Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf de datum van de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte.

4. Zetel

De vennootschap is gevestigd te 3650 Dilsen-Stokkem, Rijksweg 881.

De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in het Nederlandstalig gedeelte van het land, mede in Brussel bij besluit van de zaakvoerder(s).

5. Doel

De vennootschap heeft tot maatschappelijk doel:

De vennootschap zal tot doel hebben, zowel in België als in het buitenland:

- het vormen en beheren, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, van een roerend en/of onroerend patrimonium;

- het beheer van een vermogen, zowel roerend als onroerend, door koop — ver-koop, huur — verhuur, en andere rechtshandelingen, zowel voor zichzelf als voor derden. Zij mag alle handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan of die van aard zijn om de opbrengst van haar patrimonium te bevorderen zoals onder andere, tegen een redelijke vergoeding, zich gedeeltelijk of volledig borg stellen voor het goed verloop van verbintenissen door derden fysische- of rechtspersonen, aangegaan;

- het huren, verhuren, in erfracht of gebruik nemen van onroerende en/of roerende goederen;

- de onroerende leasing;

- het deelnemen in vennootschappen, bedrijven of associaties door inbreng, participatie, voorschotten;

- het waarnemen, bekleden en uitoefenen van mandaten en functies van bestuur en/of controle in vennootschappen of bedrijven behorende tot de groep en in aanverwante bedrijven.

Deze opsomming is niet beperkend, doch enkel aanwijzend.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/01/2013 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

De vennootschap mag deelnemen of tussenkomen in andere ondernemingen of vennootschappen of aan deze toestaan tussen te komen, deel te nemen of te participeren in haar bedrijf, wanneer deze ondernemingen of vennootschappen een identiek, analoog, gelijkaardig of aanverwant maatschappelijk doel hebben dan wel van aard zijn de ontwikkeling van de vennootschap te bevorderen. Zij mag zich onledig houden met alle operaties van commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende aard, welke hetzij direct, hetzij indirect, verband houden met het maatschappelijk doel van de vennootschap. Zij mag optreden als bestuurder en/of vereffenaar van andere vennootschappen.

Zij kan zich borg stellen voor alle verrichtingen van roerende of onroerende aard.

Dit alles in de meest ruime zin.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven, ook aanverwant, of die de verwezenlijking van het maatschappelijk doel vergemakkelijken.

In de algemene regel mag de vennootschap alle daden stellen van burgerlijke als commerciële aard, roerende, onroerende, industriële of financiële aard, welke rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met het maatschappelijk doel.

6. Kapitaal

Het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt honderd achteenvijftig duizend euro (158.000,00 €).

Het is verdeeld in honderd (100) aandelen zonder nominale waarde met een breukwaarde van één/honderdste (1/100ste) ieder.

7. Volstorting van het kapitaal- inbreng in natura

Het eigen vermogen van de vennootschap die wordt opgericht als gevolg van de partiële splitsing, is als volgt samengesteld honderd zevenenvijftig duizend zesennegentig euro zevenennegentig eurocent (157.096,97 €) kapitaal, vijftien duizend zevenhonderd en negen euro zeventig eurocent (15.709,70 €) wettelijke reserves, zeshonderd drieënzestig duizend zevenhonderd en twee euro twintig eurocent (663.702,20 €) beschikbare reserves, tweeëndertig duizend honderd vijftientachtig euro zeven eurocent (32.185,07 €) belastingvrije reserves, zoals blijkt uit het verslag van de bedrijfsrevisor, bedrijfsrevisor, de heer Luc Beckers, bedrijfsrevisor voor de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "BECKERS, LOENDERS & PARTNERS", kantoorhoudende te 3510 Hasselt-Kermt, Diestersteenweg 146, de dato achtentwintig november tweeduizend en twaalf met betrekking tot de inbreng in natura bij de oprichting van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "IMMODECK P" ingevolge de partiële splitsing van de naamloze vennootschap "DECKERS BOUWMATERIALEN" en de partiële splitsing van de naamloze vennootschap "IMMODECK". En teneinde het bedrag van het kapitaal af te ronden wordt het kapitaal verhoogd met negenhonderd en drie euro drie eurocent (903,03 €) om het kapitaal te brengen op honderd achteenvijftig duizend euro (158.000,00 €), door incorporatie van reserves zonder uitgifte van nieuwe aandelen.

Voormeld kapitaal, dat verdeeld is in honderd (100) aandelen, komt toe aan de oprichters als volgt;

- de heer DECKERS Peter Maria André: dertig (30) aandelen van de naamloze vennootschap "Immodeck P",
- de heer DECKERS Mathieu Maria Joseph: dertig (30) aandelen van de naamloze vennootschap "Immodeck P",
- de heer DECKERS Paul Margaretha Maria Jean Louis: dertig (30) aandelen van de naamloze vennootschap "Immodeck P",
- de naamloze vennootschap "IMMODECK": zeven (7) aandelen van de naamloze vennootschap "Immodeck P".
- de heer DECKERS Peter Maria André, de heer DECKERS Mathieu Maria Joseph, de heer DECKERS Paul Margaretha Maria Jean Louis, en de naamloze vennootschap "IMMODECK": één (1) aandeel van de naamloze vennootschap "Immodeck P" in onverdeeldheid in volgende verhouding:
 - de heer DECKERS Peter Maria André is voor zeventien komma drie procent eigenaar (17,6 %) onverdeelde eigenaar van dit aandeel;
 - de heer DECKERS Mathieu Maria Joseph is voor zeventien komma drie procent eigenaar (17,6 %) onverdeelde eigenaar van dit aandeel;
 - de heer DECKERS Paul Margaretha Maria Jean Louis is voor vijftien komma acht procent eigenaar (15,8 %) onverdeelde eigenaar van dit aandeel, en ;
 - de naamloze vennootschap "IMMODECK" is voor negenveertig procent eigenaar (49 %) onverdeelde eigenaar van dit aandeel.
- de heer DECKERS Peter Maria André, de heer DECKERS Mathieu Maria Joseph, en de heer DECKERS Paul Margaretha Maria Jean Louis: twee (2) aandelen van de naamloze vennootschap "Immodeck P" in onverdeeldheid in volgende verhouding:
 - de heer DECKERS Peter Maria André is voor vijfenveertig procent eigenaar (45,00 %) onverdeelde eigenaar van deze twee aandelen;
 - de heer DECKERS Mathieu Maria Joseph is voor zevenentwintig komma vijf procent eigenaar (27,5 %) onverdeelde eigenaar van deze twee aandelen;
 - de heer DECKERS Paul Margaretha Maria Jean Louis is voor zevenentwintig komma vijf procent eigenaar (27,5 %) onverdeelde eigenaar van deze twee aandelen.

Voormelde aandelen zijn volledig volgestort door inbreng in natura, zodat er thans een bedrag van honderd achteenvijftig duizend euro (158.000,00 €), ter beschikking is van de vennootschap.

8. Bestuur en vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot (vennoten).

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

Voor de duur van de vennootschap te rekenen vanaf heden worden door de op-richters tot gewone zaakvoerders benoemd,

de heer DECKERS Peter Maria André, de heer DECKERS Mathieu Maria Joseph, en de heer DECKERS Paul Margaretha Maria Jean Louis, allen voor-noemd, die bevestigen dat de uitoefening van deze functie hun niet verboden is, inzonderheid krachtens het Koninklijk Besluit nummer 22 van vierentwintig oktober negentienhonderd vierendertig en die verklaren de hun verleende opdracht te aanvaarden.

De zaakvoerder zal maar zijn taak kunnen opnemen vanaf de neerlegging van de stukken ter griffie.

Het mandaat van de zaakvoerders is kosteloos, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

9. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op een januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

10. Datum en uur van de jaarvergadering

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de laatste vrijdag van de maand juni om twintig uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

11. Eerste jaarvergadering en boekjaar

De eerste jaarvergadering (of) (gewone algemene vergadering) zal gehouden worden op de laatste vrijdag van de maand juni tweeduizend dertien om 20.00 uur.

Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte tot en met eenendertig december tweeduizend en twaalf.

12. Bestemming van de winst - Reserve - Ontbinding

Het batig saldo dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen, totdat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Het saldo wordt als dividend onder de aandeelhouders verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte storting.

Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd.

De wijze van vereffening wordt bepaald door de algemene vergadering. De vereffenaars treden pas in functie nadat de rechtbank van koophandel is overgegaan tot de bevestiging van hun benoeming ingevolge de beslissing van de al-gemene vergadering, overeenkomstig artikel 184 van het Wetboek van Vennootschappen.

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen 186, 187 en 188 van het Wetboek van Vennootschappen, tenzij de algemene vergadering bij gewone meerderheid van stemmen anders besluit, onverminderd de verplichtingen opgenomen in artikel 189 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

13. Machten

Onder de opschortende voorwaarde van de neerlegging van een uittreksel van onderhavige oprichtingsakte ter bevoegde Griffie van de Rechtbank van Koophandel, wordt door de comparanten aan de heer Luc BECKERS, bedrijfsrevisor, handelend in zijn hoedanigheid van zaakvoerder van de BV BVBA "BECKERS, LOENDERS & PARTNERS", bedrijfsrevisoren, met zetel te 3510 KERMT (HASSELT), Diestersteenweg 146, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, de nodige machten verleend om alle formaliteiten die de oprichting van onderhavige vennootschap zullen volgen, te vervullen en uit te voeren en onder meer deze ver-eist voor de inschrijving van de vennootschap in de Kruispuntbank van Onder-nemingen, bij de diensten van de Belasting over de Toegevoegde Waarde, en in het algemeen om alle nodige of nuttige formaliteiten te vervullen die de ven-nootschap zullen toelaten haar activiteiten aan te vangen, en dit met macht tot indeplaatsstelling.

VOOR EENSLUIDEND ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Geraldine Cops te Maaseik.

Tegelijk hiermee neergelegd:

-expeditie van de oprichtingsakte dd. 11 december 2012