

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

V  
beh  
aa  
Bel  
Staa



\*13027637\*

NEERGELEED ter GRIFFIE der  
RECHTBANK VAN KOOPHANDEL TE  
BRUGGE (Afdeling Brugge)

op:

**01 FEB 2013**

De griffier  
Griffie

Ondernemingsnr :

**0503821067**

Benaming (voluit) : **Geassocieerd notaris Herlinde Baert**

(verkort) :

Rechtsvorm : Burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Antoon Vander Plaetsenlaan 11  
8700 Tielt

**Onderwerp akte : Oprichting**

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris **Bernard D'HOORE**, met standplaats te Beernem, op 31 januari 2013, nog niet geregistreerd,

dat door mevrouw **Herlinde Hedwige Marcella BAERT**, geboren te Tielt op 6 juni 1979, echtgenote van de heer Filiep Antoon Louis DE KETELAERE, samenwonende te 8700 Tielt, Antoon Vander Plaetselaan 11, RR 79.06.06-162-01,

volgende vennootschap werd opgericht:

**A. RECHTSVORM - NAAM - DUUR - ZETEL - DOEL**

**Artikel 1 - Rechtsvorm - Naam**

De vennootschap is een burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met de benaming "Geassocieerd notaris Herlinde Baert".

**Artikel 2 - Zetel**

De zetel bevindt zich te 8700 Tielt, Antoon Vander Plaetsenlaan 11.

De zaakvoerder(s) kunnen de zetel verplaatsen mits naleving van de wettelijke en deontologische regels inzake de standplaats van de notaris.

Elke verplaatsing van de zetel van de vennootschap zal bekendgemaakt worden in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

**Artikel 3 - Doel**

De vennootschap heeft tot doel:

Het bestuur als zaakvoerder of bestuurder van een professionele notarisvennootschap, met uitsluiting van enige activiteit buiten de professionele notarisvennootschap waarvan zij zaakvoerder of bestuurder is, en dit met eerbiediging van de wettelijke en deontologische bepalingen die het notariaat beheersen.

De vennootschap mag haar roerend en onroerend vermogen rationeel en doelmatig beheren. Binnen de perken van dit beheer, zal de vennootschap voor eigen rekening in de vorm van beleggingen alle roerende en onroerende goederen kunnen verwerven, vervreemden, huren en verhuren, met persoonlijke en zakelijke rechten bezwaren, op voorwaarde dat het burgerlijk karakter van de vennootschap niet in het gedrang komt.

Het vermogen van de vennootschap mag geen onlichamelijke roerende bestanddelen bevatten die verband houden met de organisatie van het kantoor dat gevoerd wordt in de professionele notarisvennootschap.

**Artikel 4 - Duur**

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

Zij begint te werken vanaf de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte.

**B. KAPITAAL - AANDELEN**

**Artikel 5 - Kapitaal**

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/02/2013 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR).

Het is verdeeld in honderd (100) aandelen zonder nominale waarde.

Het kapitaal werd door de oprichter volgestort in speciën ten belope van 2/3<sup>den</sup>, zodat de som van twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00) thans ter beschikking is van de vennootschap.

### **C. BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING**

#### **Artikel 7 - Bestuur**

De vennootschap wordt bestuurd door de vennoten, die allen verplicht zaakvoerders zijn. De zaakvoerder is van rechtswege ontslagnemend en kan niet meer optreden als zaakvoerder zodra hij geen notaris meer is of zijn beroep niet meer kan of mag uitoefenen. Dit geldt niet alleen in geval van ontslag of afzetting als notaris van de betrokken zaakvoerder, maar ook in geval van zijn preventieve of disciplinaire schorsing als notaris en dit tijdens de duur van de schorsing.

In alle gevallen waar de enige zaakvoerder als notaris vervangen wordt door een plaatsvervanger, dient de plaatsvervanger ook de functie van zaakvoerder op te nemen. De zaakvoerders zijn bevoegd voor alle handelingen, die nuttig of noodzakelijk zijn voor het bereiken van het vennootschapsdoel onder voorbehoud der bevoegdheden die de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt.

#### **Artikel 8 - Vertegenwoordiging**

De vennootschap wordt geldig vertegenwoordigd tegenover derden en in rechte als eiser of als verweerder:

- door haar zaakvoerder(s), die, als er meer dan één zaakvoerder is, ieder afzonderlijk bevoegd zijn de vennootschap te verbinden;
- door haar volmachtdrager(s).

Een volmacht is beperkt in de tijd of beperkt tot één of meer rechtshandelingen, en mag het uitoefenen van het beroep van notaris niet tot voorwerp hebben.

#### **Artikel 9**

Tot statutaire zaakvoerder wordt benoemd voor de duur van de vennootschap: de enige vennoot-oprichter, mevrouw Herlinde Baert voornoemd, die verklaart het mandaat van zaakvoerder te aanvaarden.

### **E. ALGEMENE VERGADERING**

#### **Artikel 11 - Gewone, bijzondere en buitengewone algemene vergadering**

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de eerste vrijdag van de maand juni om zeventien uur.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden om zeventien uur.

Bijzondere en buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden telkens een vennoot erom verzoekt. Deze vennoot zorgt voor de oproeping der andere vennoten en deelt de agenda mee.

#### **Artikel 12 - Plaats van de vergadering**

De gewone, de bijzondere en de buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap of in een andere plaats, aangewezen in de oproeping.

#### **Artikel 13**

De vergaderingen worden voorgezeten door de oudste aanwezige zaakvoerder.

De agenda van de vergadering, de besluiten en de aanwezigheidslijst worden opgenomen in het verslag van de vergadering.

Behoudens bijzondere wettelijke of statutaire bepalingen kan de vergadering slechts beslissen mits een aanwezigheidsquorum wordt bereikt van twee/derden van het kapitaal, bij gewone meerderheid der stemmen, en over de punten vermeld in de agenda, tenzij alle vennoten aanwezig zijn.

Elke vennoot heeft één stem, ongeacht het aantal aandelen.

### **F. BOEKJAAR - BESTEMMING VAN HET RESULTAAT**

#### **Artikel 14 - Boekjaar**

Het boekjaar loopt van één januari tot en met éénendertig december van ieder jaar.

#### **Artikel 15 - Jaarrekening - Bestemming van het resultaat**

Elk jaar maakt de zaakvoerder de inventaris en de jaarrekening op.

Jaarlijks wordt van de nettowinst een bedrag van ten minste één twintigste afgenomen voor het oprichten van een reservefonds; deze voorafnemingshouding is verplicht te zijn wanneer het reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.

De aanwending van het saldo wordt volledig overgelaten aan de beslissing van de algemene vergadering.

### **TITEL III. OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN**

1. Het eerste boekjaar loopt vanaf de datum van neerlegging van een uittreksel uit de oprichtingsakte op de bevoegde griffie van de rechtbank van koophandel, dienst burgerlijke vennootschappen, en eindigt op eenendertig december van het jaar tweeduizend en dertien.

De eerste jaarlijkse algemene vergadering zal worden gehouden in het jaar tweeduizend en veertien.

De comparante verklaart dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan. Deze overnemings zal maar uitwerking hebben van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

2. Ondergetekende notaris heeft de comparante gewezen op de wettelijke verplichtingen voor elke verkrijging door de vennootschap binnen de twee jaar na de oprichting van een goed dat toebehoort aan de oprichter(s), vennoot of zaakvoerder en waarvan de vergoeding ten minste één/tiende (1/10) van het geplaatste kapitaal bedraagt.

3. Het mandaat van statutaire zaakvoerder is bezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

4. Bijzondere volmacht wordt door de comparant verleend aan de heer Ignace Delbeke te Kortrijk (Marke), met mogelijkheid van indeplaatsstelling, om de nodige verrichtingen uit te voeren bij de Kruispuntbank, het Ondernemingsloket, het register der burgerlijke vennootschappen en eventuele andere administraties, hiertoe alle pleegvormen te vervullen en documenten te ondertekenen.

Voor beknopt uittreksel, enkel en alleen bestemd ter neerlegging op de griffie van de rechtbank van koophandel

Notaris Bernard D'Hoore, Beernem. Hierbij neergelegd: afschrift akte dd 31 januari 2013.