

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



13041998

NEERGELEGD

04-03-2013

**GRIFFIE RECHTBANK van
KOOPHANDEL te MECHELEN**

Ondernemingsnr : **521 692 922**
Benaming
(voluit) : **MARYNEN J. CONSULTANCY**
(verkort) :

Rechtsvorm : **GEWONE COMMANDITAIRE VENNOOTSCHAP**

Zetel : **ZANDVOORTSTRAAT 6, 2800 MECHELEN**
(volledig adres)

Onderwerp akte : **OPRICHTING**

Uit de akte van oprichting de dato 17/12/2012 geregistreerd te Mechelen 1ste kantoor der registratie op 21/02/2013, vijf bladen, geen verzendingen, boek 6/161 blad 10 vak 07, voor de som van vijftientwintig euro blijkt de oprichting:

Tussen:

- De Heer MARYNEN JESSE, geboren op 04/08/1987
Te Mechelen, wonende De Wittestraat 47, 2600 Berchem
onbeperkt aansprakelijke en beherende vennoot,
&
 - De Heer MARYNEN KAREL, geboren op 21/07/1956 te Mechelen, wonende
De Wittestraat 47, 2600 Berchem, NN 56.07.21-037-73
beperkt aansprakelijke vennoot, stille vennoot;
- wordt bij deze akte vanaf heden een gewone commanditaire vennootschap opgericht;

De vennootschap wordt aangegaan als Gewone Commanditaire Vennootschap.

De vennootschap zal ingeschreven worden in het register van handelsvennootschappen gehouden op de griffie van de Rechtbank van Koophandel.

De vennootschapsovereenkomst wordt aangegaan onder de volgende voorwaarden welke als statuten der vennootschap gelden:

Artikel 1: doel

De vennootschap heeft tot doel :

" beheer en administratieve diensten voor derden

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen.

Dit alles in de meest ruime zin.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig of aanverwant doel nastreven, of die de verwezenlijking van het maatschappelijk doel vergemakkelijken en dit in binnen- en buitenland.

In de algemene regel mag de vennootschap alle daden stellen van burgerlijke en commerciële aard, roerende, onroerende, industriële of financiële aard, welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met het maatschappelijk doel.

Bovendien mag de vennootschap zich borg stellen of waarborgen geven tot zekerheid van verbintenissen,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/03/2013 - Annexes du Moniteur belge

zelfs door derden aangegaan of in het voordeel van derden.
De vennootschap mag participaties nemen in andere vennootschappen."

Artikel 2: naam

De maatschappelijke benaming van de vennootschap luidt als volgt:
" MARYNEN J. CONSULTANCY ".

Bij de benaming en op alle stukken die van de vennootschap uitgaan zal de naam en de juiste titel van de vennootschap voorkomen.

Artikel 3: zetel

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te ZANDVOORTSTRAAT 6, 2800 MECHELEN . De plaats van de maatschappelijke zetel kan steeds gewijzigd worden bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerders naar een ander adres. Deze wijziging wordt kenbaar gemaakt en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Artikel 4: duur

De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur vanaf heden.

Artikel 5: vennoten

Enkel fysieke personen van wie het beroep verenigbaar is met dat van verpleger en niet strijdig met de deontologische normen , kunnen als vennoot worden aanvaard.

Nieuwe vennoten dienen aanvaard door de andere vennoten met unanieme toestemming.

Iedere vennoot kan ten allen tijde een einde stellen aan zijn vennootschapsverbintenis mits inachtneming van een opzeggingstermijn van 6 maanden.

De opzegging dient per aangetekende brief meegedeeld te worden aan de andere vennoten. De termijn van 6 maanden gaat in drie dagen na de verzendingsdatum van deze aangetekende brief. Bij éénparig goedgekeurde overeenkomst kan de opzeggingstermijn zo nodig ingekort worden.

In geval van opzegging door één der vennoten blijft de vennootschap tussen de andere vennoten bestaan, tenzij zij éénparig tot de ontbinding van de vennootschap besluiten.

Binnen de twee maanden na het verstrijken van de opzeggingstermijn delen de overige vennoten aan de ontslagnemende vennoot de waarde mee van zijn deel in de vennootschap. Is de andere vennoot het niet eens met de waardebeoordeling van de overblijvende vennoten, dan meldt hij dit aan de overige vennoten binnen de twee maanden na de melding van hun waardebeoordeling, met opgave van zijn schatting.

Komt er tussen de vennoten geen akkoord over deze waardebeoordeling, dan stellen zij gezamenlijk een deskundige aan. Bij niet akkoord over de persoon van de deskundige, wordt deze aangeduid door de voorzitter van de rechtbank van Koophandel op verzoek van één van de partijen. De deskundige bepaalt de waarde van het deel van de ontslagnemende vennoot op basis van de jongste drie jaarrekeningen, rekening houdend met de eventuele

over- en onderwaarderingen van het actief en het passief en met de geboekte en te voorzien resultaten.

De kosten en het ereloon van de deskundige worden gedragen door de partij wiens schatting het verste van die van de deskundige verwijderd is.

Het deel van de opzeggende vennoot mag door andere vennoten gespreid betaald worden in drie gelijke schijven: de eerste binnen het jaar na het ontslag, de tweede binnen de twee jaar, de derde binnen de drie jaar. Op deze bepalingen is een intrest verschuldigd te rekenen vanaf het ontslag tegen de helft van de wettelijke intrestvoet.

Artikel 6: overlijden

In geval van overlijden van één der vennoten zal de vennootschap voortduren tussen de overige vennoten, tenzij zij éénparig tot ontbinding der vennootschap besluiten.

De erfgenamen van de overleden vennoot zullen enkel in speciën het deel kunnen opeisen dat aan de overledene toekomt, in verhouding met hun deel in de nalatenschap.

Binnen de 5 maanden na het overlijden delen de overige vennoten aan de erfgenamen de waarde mee van het deel van de overledene in de vennootschap, tezamen met de tekst van dit artikel. Binnen de 6 maand na het overlijden wordt ten minste 1/5 van deze waarde aan de erfgenamen betaald.

Indien gewenst door een erfgenaam, bezorgen de zaakvoerder(s) van de vennootschap hem zonder uitstel de laatste drie jaarrekeningen. Is de erfgenaam het niet eens met de waarde bepaling van de overblijvende vennoten, dan meldt hij binnen het jaar na het overlijden aan (één van) de zaakvoerder(s), met opgave van de waarde van het deel van de overledene zoals door de erfgenaam geschat. Komt er tussen de vennoten

en de erfgenaam geen akkoord over de waardebeoordeling, dan stellen zij gezamenlijk een deskundige aan. Bij niet-akkoord over de deskundige wordt deze aangeduid door de Voorzitter van de rechtbank van Koophandel op verzoek van één van de partijen. De deskundige bepaalt de waarde van het deel van de overledene op basis van de jongste jaarrekeningen, rekening houdend met de eventuele over- en onderwaarde-ingen van het actief en het passief en met de geboekte en te voorzien resultaten. De kosten en ereloon van de deskundige worden gedragen door de partij wiens schatting het verst van die van de deskundige verwijderd is.

Het saldo van het deel van de erfgenaam, na aftrek van het reeds betaalde binnen de 6 maand na het overlijden, mag door de overige vennoten gespreid worden betaald in vier gelijke schijven over een periode van 4 jaar: de eerste binnen de twee jaar na het overlijden, de twee binnen de drie jaar enz.

Op deze bepaling is een intrest verschuldigd, te rekenen vanaf de zesde maand na het overlijden, tegen de helft van de wettelijke intrestvoet.

De erfgenaam mag met de vennoot een andere afbetalingsmodaliteit afspreken.

Artikel 7: inventarisatie

Op geen enkel tijdstip en om geen reden zullen een vennoot, zijn weduwe of erfgenaam noch diegene die met een vennoot in een gemeenschap gerechtmatigd zijn, de zegels mogen laten leggen op goederen van de vennootschap, beslag leggen op goederen van de vennootschap, een inventaris laten maken, tenzij mits éénparig akkoord van de vennoten, of de werkzaamheden van de vennootschap hinderen op welkdanige wijze. Ingeval er tussen de erfgenamen, rechtsopvolgers of schuldeisers van een vennoot betwisting bestaat omtrent de verdeling van hun rechten worden alle rechten in de vennootschap opgeschort tot wanneer hun betwistingen definitief geregeld zijn of tot wanneer zij een gevolmachtigde hebben aangesteld die hun gezamenlijke rechten zal uitoefenen.

Artikel 8: maatschappelijk kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt TWEEHUNDERT euro, de inbreng van de vennoten is als volgt:

Vennoot MARYNEN JESSE: 1800 euro in speciën, waarvoor tachtig aandelen worden toegekend, 90 st.

Vennoot MARYNEN KAREL: 200 euro in speciën, waarvoor twintig aandelen worden toegekend, 10 st.

Het maatschappelijk kapitaal wordt vertegenwoordigd door honderd aandelen van twintig euro elk.

Het maatschappelijk kapitaal is derhalve volstort en aan alle vennoten wordt door de vennootschap kwijting gegeven voor hun inbreng.

Artikel 9: aandelen

De aandelen mogen niet vrij overgedragen worden of verkocht. Deze dienen steeds eerst aangeboden te worden aan de overige aandeelhouders. Voor het overige verwijzen we hier naar hoger artikel 5.

Artikel 10: wijziging van de statuten

Wijziging van de statuten mag slechts gebeuren nadat de voorgenomen wijzigingen door de gewone meerderheid van de vennoten worden goedgekeurd.

Artikel 11: algemene vergadering

De algemene vergadering der vennoten komt minstens één maal per jaar bijeen op de maatschappelijke zetel. Ze wordt bijeengeroepen door de zaakvoerder(s). De oudste der aanwezige vennoten neemt het voorzitterschap waar.

De bijeenroeping geschiedt bij gewone brief, verstuurd ten minste 8 dagen voor de vergadering. Bij de oproeping wordt eveneens de dagorde meegedeeld.

De bijeenroeping bij aangetekende brief moet niet gebeuren mits akkoord van alle vennoten of als blijkt dat alle vennoten op de algemene vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn.

Iedere vennoot heeft recht op één stem. De beslissingen worden bij eenvoudige meerderheid genomen.

Indien op de eerste vergadering de meerderheid der vennoten niet aanwezig of vertegenwoordigd is, zal er binnen de drie weken een tweede vergadering moeten bijeengeroepen worden, die rechtsmatig mag beraadslagen welke ook het aantal der aanwezige vennoten is.

Elke vennoot kan zich op de algemene vergadering, gewone, buitengewone en bijzondere vergadering door een volmacht drager laten vertegenwoordigen die zelf stemgerechtigde vennoot is.

Niemand mag evenwel drager zijn van meer dan één volmacht.

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Artikel 12: bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één zaakvoerder die vennoot moet zijn.

De zaakvoerder kan volmachten verlenen aan een derde om de vennootschap te vertegenwoordigen en te verbinden inzake welomschreven opdrachten.

De vennoten beslissen tot zaakvoerder van de vennootschap aan te stellen:

-DE HEER MARYNEN JESSE

Hij kan apart optreden als zaakvoerder zonder beperking .

Artikel 13: vergoeding van de bestuurder(s)

Het ambt van zaakvoerder is ten allen tijde en onvoorwaardelijk onbezoldigd.

Artikel 14: jaarrekening

De zaakvoerder(s) zullen jaarlijks aan de algemene vergadering de jaarrekening (balans en resultatenrekening) van de vennootschap ter goedkeuring voorleggen. Het batig saldo van de jaarlijkse resultatenrekening, na aftrek van alle gemene kosten en de lasten der vennootschap, de nodige afschrijvingen en provisies, vormt de nettowinst.

De algemene vergadering beslist over de aanwending van de winst.

Artikel 15: ontbinding

Bij ontbinding van de vennootschap zal het maatschappelijk kapitaal onder de vennoten worden verdeeld in verhouding tot het door hen ingebrachte aandeel.

Het eventueel nettoverlies zal volgens dezelfde verhouding verdeeld worden onder de vennoten.

Artikel 16: overname verbintenissen

De vennootschap neemt de verbintenissen over welke in naam van de vennootschap aangegaan werden met ingang van 1 OKTOBER 2012.

Artikel 17: boekjaar:

Het boekjaar loopt van 1 JANUARI tot 31 DECEMBER van het kalenderjaar.

Overgangsbepalingen:

Het eerste boekjaar loopt van 01 JANUARI 2013 tot en met 31 DECEMBER 2013.

Alle verrichtingen voor rekening van de vennootschap vanaf 01/10/2012 worden door deze vennootschap overgenomen.

De eerste jaarvergadering zal plaatshebben binnen de zes maanden na het afsluiten van de balans per 31/12/2013.

Volmacht

De aangestelde zaakvoerders duiden als gevolmachtigde aan Verreth Karin, accountant – lab 221420 3 N 90, kantoorhoudende Leemstraat 77, 2861 O.-L.-VR.-Waver, teneinde alle formaliteiten bij de Kruispuntbank Ondernemingen te vervullen en voor het vervullen van registratie en neerlegging , alsook voor alle aanverwante formaliteiten dienaangaande.

Aldus opgemaakt te Mechelen op 17/12/2012 in vier exemplaren, waarvan elk der partijen verklaart één te hebben ontvangen en waarvan één bestemd is voor de neerlegging in het vennootschapsdossier op de griffie van de rechtbank van koophandel te Mechelen.

MARYNEN KAREL
Stille vennoot

MARYNEN JESSE
Beherende venn.-zaakvoerder