



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte



\*13075896\*

08 MAI 2013

BRUSSEL

Griffie

Ondernemingsnr :

Benaming

(voluit) :

0533 967 776  
"CAPITAL RENT"

Rechtsvorm : Een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : François Stroobantstraat, 6 te 1050 Elsene

### Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte opgemaakt door Notaris Marc BOELAERT, ter standplaats Ganshoren-Brussel, op 22 april 2013, dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid is opgericht waarvan de statuten de volgende bepalingen bevatten:

1° Vennoten: De naamloze vennootschap «CAPITAL CONSTRUCT » met zetel te Elsene, François Stroobantstraat, 6, ingeschreven in het Rechtspersonenregister met ondernemingsnummer 0888.871.376 en De heer HANSEN Pieter Paul, geboren te Wilrijk op 5 oktober 1972 (Rijksregisternummer 721005209 59), uit de echt gescheiden niet herhuwd, wonende te Elsene, Louis Hymansstraat, 43

2° Rechtsvorm: Een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

3° Benaming: CAPITAL RENT.

4° Doel: De vennootschap heeft tot doel zowel in België als in het buitenland, de creatie, de verwerving en de exploitatie van onroerende goederen, de aankoop, de verkoop, de bouw, de uitrusting, de promotie, het beheer, de omvorming, de herstelling, de verhuring, de investering, de studie en de realisatie van verkavelingen van onroerende goederen, de projektontwikkeling en meer in het algemeen, alle handelingen in verband met onroerende goederen en de verhuring.

De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn het bereiken ervan te vergemakkelijken.

Zij mag een belang nemen door inbreng in geld of in natura, door fusie, inschrijving, participaties, financiële tussenkomst of anderszins, in alle bestaande of op te richten zaken, ondernemingen en vennootschappen, in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel identiek, analoog of konneks is met het zijne, of van aard is de ontwikkeling ervan te vergemakkelijken.

5° Maatschappelijke zetel: De zetel is gevestigd te Elsene, François Stroobantstraat, 6.

6° Duur van de vennootschap: Onbeperkt vanaf haar oprichting.

7° Bedrag van het maatschappelijk kapitaal: 18.600 euro, gesplitst in 100 aandelen zonder nominale waarde die ieder een/honderdste van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen,

8° Van de netto-winst wordt tenminste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen, totdat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Zij ontstaat wederom indien, om gelijk welke reden, het reservefonds verminderd werd.

Over de aanwending van het saldo wordt beslist door de algemene vergadering.

Behoudens uitdrukkelijke beslissing van de algemene vergadering wordt er geen vergoeding toegekend aan het kapitaal.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van de afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ingevolge de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte kapitaal, of indien dit hoger is van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

9° Na betaling van alle schulden en lasten van de vennootschap en de kosten van vereffening, worden de netto-aktiva eerst aangewend om in geld of effecten het volgestort bedrag van de aandelen dat niet werd gedelgd terug te betalen. Het beschikbaar overschot wordt verdeeld onder alle vennoten volgens het aantal van hun aandelen.

10° Begin en einde van elk boekjaar: Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van het eropvolgend jaar.

Het eerste boekjaar zal beginnen op de dag waarop de vennootschap de rechtspersoonlijkheid zal hebben verworven om te eindigen op éénendertig december tweeduizend en dertien.

11° Algemene vergadering:

- plaats: De algemene vergaderingen worden gehouden op de maatschappelijke zetel of op de plaats aangewezen in de oproepingsberichten. - tijdstip: Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering op de

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/05/2013 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

eerste woensdag van de maand mei om 11 u 00. Indien die dag een feestdag is, heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag.

De eerste gewone algemene vergadering zal plaatsvinden in tweeduizend en veertien.

- Voorwaarden voor de toelating: Elk aandeel geeft recht op één stem.

12° Omvang van de bevoegdheid van de zaakvoerder: De zaakvoerders vertegenwoordigen de vennootschap op kontraktueel gebied en bij het gerecht. Zij zijn bevoegd alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap, behoudens die welke de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt.

Alle akten die de vennootschap verbinden worden geldig ondertekend door elk der zaakvoerders afzonderlijk.

In geval er gebruik gemaakt werd van een delegatie of een volmacht, zal de ondertekening door de afgevaardigde of de mandataris geldig de vennootschap verbinden binnen de perken van de hem toegekende bevoegdheden.

13° Benoeming tot zaakvoerder: De heer Pieter Hansen, voornoemd

De zaakvoerder zal zijn mandaat gratis uitoefenen.

(get) M.BOELAERT, Notaris

MEDEDELING

-Uitgifte van de akte van 24 april 2013