



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging ter griffie van de akte

be
a
Be
Sta.



13079988

**Neergelegd ter griffie van de Rechtbank
van Koophandel te Antwerpen, op**

Griffie

16 MEI 2013

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/05/2013 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : **0414.867.416**

Benaming

(voluit) : **Noesim**

(verkort) :

Rechtsvorm : naamloze vennootschap

Zetel : Bredastraat 153, 2060 Antwerpen 6
(volledig adres)

Onderwerp akte : Fusievoorstel

Voorstel tot een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting van Dambre NV door Noesim NV.

Noesim NV
Bredastraat 153
2060 Antwerpen 6

RPR nr. 0414.867.416
Rechtsgebied Antwerpen

Dambre NV
Bredastraat 153
2060 Antwerpen 6

RPR nr. 0422.110.841
Rechtsgebied Antwerpen

Onderhavig voorstel strekt ertoe een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting door te voeren, waarbij het gehele actief en passief vermogen, niets voorbehouden noch uitgezonderd van de naamloze vennootschap Dambre NV, gevestigd te 2060 Antwerpen, Bredastraat 153 (overgenomen vennootschap) overgaat naar de naamloze vennootschap Noesim, gevestigd te 2060 Antwerpen, Bredastraat 153 (overnemende vennootschap) op basis van de balans afgesloten op 31 december 2012.

Alle verrichtingen gesteld door de overgenomen vennootschap sedert 1 januari 2013 zullen geacht worden te zijn verricht voor naam en voor rekening van de overnemende vennootschap onder gehoudenis voor laatstgenoemde om het volledig passief van de overgenomen vennootschap te dragen, al haar verbintenissen na te leven en uit te voeren, alle kosten, lasten en belastingen te dragen welke spruiten uit of verband houden met de fusie.

Vermits de overnemende vennootschap Noesim NV eigenares is van alle aandelen van de overgenomen vennootschap Dambre NV zullen in vergoeding voor de overgang van het volledige actieve en passieve vermogen van de overgenomen vennootschap geen nieuwe aandelen van de overnemende vennootschap worden uitgegeven of toegekend.

A. Rechtsvorm – naam – zetel – doel

1. Overnemende vennootschap

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Rechtsvorm : naamloze vennootschap

Naam : Noesim

Zetel : Bredastraat 153, 2060 Antwerpen 6

Doel :

De vennootschap heeft tot doel zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, of in samenwerking met derden, alle onroerende verrichtingen gelijk dewelke en in de breedste zin, namelijk het bouwen, de uitbating, het ter waarde brengen, de verwerving en het huren en verhuren van alle gebouwen, zowel private als industriële, de leasing van deze gebouwen, evenals de aankoop, de verkoop en de verkaveling van gronden en terreinen.

Zij zal alle openbare en private werken kunnen uitvoeren, alle bouwmaterialen kunnen aankopen en verkopen, en alle commerciële verhandelingen mogen verrichten, welke ook namelijk die van beheer van beleggingen.

De vennootschap kan alle handels-, financiële, industriële, roerende en onroerende verrichtingen doen, die de verwezenlijking van het maatschappelijk doel rechtstreeks of onrechtstreeks in de hand werken.

Zij kan door middel van inschrijving, inbreng, fusie, opslorping, samenwerking, financiële tussenkomst of afspraak, deelnemen in alle andere Belgische of buitenlandse vennootschappen, instellingen of ondernemingen, zonder onderscheid, ongeacht of zij opgericht zijn, of nog moeten opgericht worden.

Deze opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

2. Overgenomen vennootschap

Rechtsvorm : naamloze vennootschap

Naam : Dambre

Zetel : Bredastraat 153, 2060 Antwerpen 6

Doel :

De vennootschap heeft tot doel :

Het beheer van een onroerend vermogen alsmede alle verhandelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van haar onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen, evenals alle verrichtingen van onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap zal zich onthouden van alle handelsactiviteiten die haar burgerlijk karakter zouden doen verliezen.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt acht.

Gezien de omschrijving van het doel van de overnemende vennootschap Noesim NV alle door de overgenomen vennootschap Dambre NV daadwerkelijk uitgeoefende activiteiten omvat, zijn de raden van bestuur van de betrokken vennootschappen van oordeel dat geen wijziging van het doel van de overnemende vennootschap zich opdringt.

B. Retroactiviteit

De datum vanaf welke de handelingen van de overgenomen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap is vastgesteld op 1 januari 2013.

C. Bijzondere rechten

Aangezien alle aandelen van de overgenomen vennootschap Dambre NV in handen zijn van de overnemende vennootschap en er geen andere effecten dan aandelen zijn uitgegeven, dienen geen bijzondere rechten toegekend te worden aan de aandeelhouders van de overgenomen vennootschap noch aan houders van andere effecten dan aandelen.

D. Bijzondere voordelen aan bestuurders

Er worden geen bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen.

E. Bodemsaneringsdecreet

Het thans geldende attest afgeleverd door OVAM van 18/12/2012 voor het pand gelegen te Antwerpen, 7^e Afdeling, Bredastraat gekadastréerd sectie G nummer 76 p3, is gehecht in bijlage aan onderhavige voorstel tot met fusie gelijkgestelde verrichting door overnemering.

De raden van bestuur van de overnemende en van de overgenomen vennootschappen stellen vast dat er op dit ogenblik geen eindverslag over de uitgevoerde sanering beschikbaar is en dat het eindevaluatieverslag nog niet op het bodemattest kan gezet worden.

Gezien de overgenomen vennootschap vrijstelling van saneringsplicht heeft, is er geen probleem om de grond over te dragen.

De melding van overdracht werd aan OVAM betekend bij aangetekend schrijven van 23 april 2013.

Echt verklaard,
Antwerpen, 30 april 2013

Lanoma BVBA
vaste vertegenwoordiger
Laurent Noesen
gedelegeerd bestuurder