

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



13081064

RECHTBANK VAN KOOPHANDEL

17-05-2013

HASSELT
Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/05/2013 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0534 558 882

Benaming (voluit) : **De Weijer**
(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel (volledig adres) : Heidebloemstraat 12 - 3940 Hechtel-Eksel

Onderwerp(en) akte : **OPRICHTING**

Uit een akte verleden voor ondergetekende meester **Nico VANHOUT**,
geassocieerd notaris te Peer op 8 mei 2013, blijkt dat:

1. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **EIERFARM
van Eijk**, met maatschappelijke zetel te 3940 Hechtel-Eksel,
Dennenstraat 9, ondernemingsnummer BTW BE 0465.403.426 RPR Hasselt;

2. De heer van **EIJK John Mathijs Laurentius**, echtgenoot van mevrouw
van den **EIJNDEN Suzanne Henrica Gijsberdina Albertus**, voormeld,
wonend te 3940 Hechtel-Eksel, Dennenstraat 9;

een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben
opgericht waarvan zij de statuten als volgt hebben vastgesteld:

I. BENAMING - ZETEL - DOEL - DUURArtikel één

De vennootschap is opgericht als een besloten vennootschap met
beperkte aansprakelijkheid onder de naam **DE WEIJER**.

Artikel twee

De vennootschap is gevestigd te 3940 Hechtel-Eksel, Heidebloemstraat
12.

Artikel drie

De vennootschap heeft tot doel:

A/-land-, tuin- en akkerbouwactiviteiten in de ruimste zin van het
woord;

-opzet van teelten in de ruimste zin van het woord voor eigen
rekening of voor rekening van derden;

-land- en tuinbouwwerken voor derden of eigen rekening;

-handel, opslag en verwerking van land-, tuin- en
akkerbouwproducten;

-verhuur of leasing van machines en werktuigen voor landbouw,
veeteelt en bosbouw.

B/Kraanverhuur; handel in bouwmaterialen.

C/Transport voor derden; verhuur of leasing van personenauto's,
auto's dubbel gebruik, minibussen en lichte bestelwagens (met of
zonder bestuurder); verhuur of leasing van vrachtwagens (met of
zonder bestuurder).

D/Verhuur of leasing van schepen en pleziervaartuigen; verhuur of
leasing van overige transportmiddelen voor vervoer te land, ter zee
en in de lucht.

E/Verhuur of leasing van machines en installaties voor de
bouwnijverheid; verhuur of leasing van steigers en werkplatforms.

F/Verhuur of leasing van kantoormachines en computers.

G/Verhuur of leasing van overige machines, voertuigen en
werktuigen; verhuur of leasing van alle overige roerende goederen.

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

H/Administratie, consultancy en managementactiviteiten, omvattende onder meer:

- adviesbureau op het gebied van bedrijfsvoering en beheer, waaronder onder meer maar niet uitsluitend het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven in verband met public relations en communicatie, het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op gebied van bijvoorbeeld planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie en efficiëntie, het berekenen van de kosten en het verlenen van adviezen op het gebied van beheer in het algemeen;
- het tussenkomen in het dagelijks bestuur en het vertegenwoordigen van bedrijven door onder meer het uitoefenen van mandaten van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar;
- studie-, organisatie- en raadgevend bureau inzake juridische, financiële, handels-, bedrijfseconomische of sociale aangelegenheden met inbegrip van alle handelingen die verband houden met advies, documentatie en publicatie over juridische, sociale, economische en financiële problemen;
- het begeleiden van bedrijven op het gebied van handel, nijverheid en administratie, het verrichten van secretariaatswerkzaamheden, het domiciliëren van bedrijven, het ter beschikking stellen van kantoren, magazijnen en fabricageruimten, het verrichten van voorbereidende studies en adviezen op gebied van management, bedrijfsvoering, economische wetgeving, marketing, export en import, het drukken en uitgeven van studies, rapporten en het verlenen van hulp aan bedrijven in oprichting of bij overname van bestaande bedrijven, het verzorgen van de briefwisseling, en meer in het algemeen alles te doen wat de oprichting, de uitbating en het beheer van de bedrijven van nut kan zijn.

I/Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, know-how en aanverwante activa.

J/Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe technologieën en hun toepassing.

K/De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

L/Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer het vestigen van erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks hiermee in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen.

M/Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende vermogenswaarden, van welke vorm ook,

van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

N/Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

O/Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij alle handels- en financiële operaties verrichten behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

Aangaande al het voorgaande handelt de vennootschap voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds in pand stellen, zij mag zich borgstellen en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in artikel zesenvieftig, ten achtste en ten negende van de Wet van zes april negentienhonderd vijftien negentig inzake het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen.

Artikel vier

De vennootschap is opgericht voor een onbeperkte duur.

II. KAPITAAL - AANDELEN

Artikel vijf

Het geplaatst kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€18.600,00) en is verdeeld in honderd (100) aandelen zonder nominale waarde.

Het kapitaal werd volledig onderschreven door de oprichters voormeld als volgt:

- door de BVBA Eierfarm van Eijk voornoemd sub 1 voor negenennegentig (99) aandelen, hetzij voor achttienduizend vierhonderd veertien euro (€ 18.414,00);
- door de heer van Eijk John voornoemd sub 2, voor één (1) aandeel, hetzij voor honderdzesentachtig euro (€186,00).

Totaal: honderd (100) aandelen, voor achttienduizend zeshonderd euro (€18.600,00).

Een bedrag van zesduizend tweehonderd euro (€6.200,00) werd gestort op rekening nummer BE32 1030 2956 8702, geopend bij GROEP LANBBOUWKREDIET op naam van de vennootschap in oprichting.

Het bewijs van deponering, dat door ondergetekende notaris in bewaring wordt genomen, werd door voornoemde bank afgeleverd op drie mei tweeduizend dertien.

III. BESTUUR - TOEZICHT

Artikel elf

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of

werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijk persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Artikel dertien

De zaakvoerders zijn bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn om het doel van de vennootschap te verwezenlijken, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder, individueel handelend, vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

Artikel veertien

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerders ingeval van overdreven volmacht.

IV. ALGEMENE VERGADERING

Artikel zeventien

De gewone algemene vergadering van de vennoten wordt ieder jaar gehouden op de maatschappelijke zetel de laatste dinsdag van september om 18.00 uur.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering gehouden de eerstvolgende werkdag.

Artikel achttien

Onverminderd de regels betreffende de wettelijke vertegenwoordiging en met name van de wederzijdse vertegenwoordiging van gehuwden, kan elke vennoot op de vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, al dan niet vennoot.

Artikel twintig

Wanneer één of meer aandelen aan verscheidene personen toebehoren, dan kan de uitoefening van de daaraan verbonden rechten ten aanzien van de vennootschap slechts uitgeoefend worden door een enkele persoon die daartoe schriftelijk is aangewezen door alle gerechtigden.

Zolang zodanige aanwijzing niet gedaan is, blijven alle aan de aandelen verbonden rechten geschorst.

Is een aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan wordt het aan dat aandeel verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker, behoudens verzet van de blote eigenaar. In dit laatste geval kan de bevoegde rechter op verzoek van de meest gerede partij een voorlopig bewindvoerder benoemen om de bedoelde rechten uit te oefenen in het gezamenlijk belang van de vruchtgebruiker en blote eigenaar.

V. INVENTARIS - JAARREKENING - RESERVE - WINSTVERDELING

Artikel tweeëntwintig

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één april en eindigt op eenendertig maart van het volgende jaar.

Artikel drieëntwintig

Het batig saldo, dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit. Van deze winst wordt tenminste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Het saldo wordt als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen. Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd of overgedragen naar het volgende boekjaar.

IX. OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

A. De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in tweeduizend veertien.

B. Het eerste boekjaar loopt te rekenen vanaf de neerlegging van de akte op de griffie van de Rechtbank van Koophandel tot en met eenendertig maart tweeduizend veertien. Alle in naam van de in oprichting zijnde vennootschap aangegane verbintenissen sedert één januari tweeduizend dertien, worden door de vennootschap uitdrukkelijk overgenomen en bekrachtigd.

C. Wordt voor de eerste maal als niet-statutaire zaakvoerder benoemd voormelde heer VAN EIJK John.

VOLMACHT

Bijzondere volmacht wordt verleend, nu en in de toekomst, aan de CVBA DLV Accountants Oost, met maatschappelijke zetel te 3550 Heusden-Zolder, Rijkkelstraat 28, ondernemingsnummer BTW BE 0884.477.474 RPR Hasselt, de heer Raf Meuwis, wonend te 3960 Bree, Kerkstraat 1, of een subgedelegeerde, met mogelijkheid van in de plaatsstelling, om de inschrijving, wijziging, doorhaling in de Kruispuntbank voor Ondernemingen (KBO) te verrichten, alsmede alle formaliteiten te vervullen die nuttig of noodzakelijk zijn bij alle private of publiekrechtelijke instellingen, onder meer met betrekking tot de BTW, de belastingen, de formaliteiten inzake douane en accijnzen, de aanvraag van vergunningen, de aanvraag registraties en erkenningen, enzovoort.

Voor analytisch uittreksel,

Jan Cloet & Nico Vanhout
Geassocieerde notarissen
Steenweg Wijchmaal 49
B - 3990 PEER

Tegelijk hiermee neergelegd:
expeditie van de akte.