

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



13120061

NEERGELEGD
GRIFFIE RECHTBANK VAN

22 JULI 2013

KOOPHANDEL TURNHOUT
Griffier

Ondernemingsnr : 0536.832.246

Benaming

(voluit) : "CONSULTINGBUREAU DANIËLS RUIMTELIJKE ORDENING"

(verkort) : CDRO

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Bedrijvenscentrum 4-wings, Nijverheidsstraat 13, 2260 Westerlo
(volledig adres)

Onderwerp akte : Oprichting

Uittreksel uit een akte verleden voor notaris Tom Bogaert met standplaats Wilrijk-Antwerpen op 17/07/2013, neer te leggen op het zevende kantoor der registratie te Antwerpen, houdende oprichting van een vennootschap met volgende kenmerken :

-VENNOTEN

1.De heer DANIËLS Koen Filip, geboren te Diest op veertien januari negentienhonderd éenenzeventig, wonende te 2440 Geel, Djepstraat 32.

2.Mevrouw CUYVERS Marianne Victor Maria, geboren te Antwerpen op vier juni negentienhonderd achtenzeventig, wonende te 2440 Geel, Djepstraat 32.

-RECHTSVORM

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

-NAAM

"CONSULTINGBUREAU DANIËLS RUIMTELIJKE ORDENING", afgekort 'CDRO'.

-DUUR

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde tijd. Ze verwerft rechtspersoonlijkheid op datum van neerlegging ter griffie.

-ZETEL

De zetel is gevestigd te Westerlo, Bedrijvenscentrum 4 – wings, Nijverheidsstraat 13, en de vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister (RPR) ter griffie van de rechtbank van koophandel te Turnhout.

-DOEL

De vennootschap heeft tot maatschappelijk doel:

- het uitvoeren van studieopdrachten en deskundige opdrachten inzake ruimtelijke ordening en stedenbouw, verkavelingen, ontwerp en aanleg van burgerlijke bouwkunde, wegen- en rioleringsinfrastructuur;
- het verlenen van advies inzake ruimtelijke ordening en stedenbouw in de meest brede zin;
- het geven van voordrachten, seminars, opleidingen inzake ruimtelijke ordening en stedenbouw;
- het besturen van vennootschappen;
- aan de vennoten rechtstreekse of onrechtstreekse vermogensvoordelen bezorgen.
- de aankoop en verkoop van onroerende goederen, deze verhandelen, verkavelen, opsplitsen;
- aanneming van werken, bouwen en verbouwen, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.

Deze opsomming is niet beperkend en dient in de ruimste zin te worden begrepen.

De vennootschap zal op alle wijzen belangen kunnen nemen in alle zaken, ondernemingen of vennootschappen, met eenzelfde, gelijklopend of aanverwant doel en dat van aard is de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen, haar grondstoffen aan te brengen, de verkoop van haar diensten te vergemakkelijken of haar klantenbestand uit te breiden. De vennootschap zal alle industriële, handels, financiële of burgerlijke operaties mogen uitoefenen die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband hebben met haar doel.

-KAPITAAL

Het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).

Het is verdeeld in duizend achthonderdzestig (1860) aandelen zonder nominale waarde met een breukwaarde van één/duizend achthonderd zestigste (1/1860ste) ieder.

Inbreng in geld.

Het volledig maatschappelijk kapitaal wordt onderschreven als volgt:

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 31/07/2013 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

1. De heer Daniëls Koen, voornoemd, onderschrijft het kapitaal ten belope van acht-tienduizend vijfhonderdnegentig euro, waarvoor hem duizend achthonderdnegeenvijftig (1859) aandelen worden toegekend;

2. Mevrouw Cuyvers Marianne, voornoemd, onderschrijft het kapitaal ten belope van tien euro (€ 10,00), waarvoor haar één (1) aandeel worden toegekend.

De comparanten verklaren dat het kapitaal van de vennootschap is volstort ten belope van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00).

De notaris bevestigt bij toepassing van artikel 226,1° van het Wetboek van vennootschappen dat de wettelijke vereisten aangaande de plaatsing en volstorting van het kapitaal, werden nageleefd.

De oprichters verklaren bij toepassing van zelfde bepaling dat de vennootschap alle verbintenissen overneemt door hen of één van hen aangegaan voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting, onder opschortende voorwaarde van voor-melde neerlegging van de oprichtingsakte. Voormelde verbintenissen zullen worden geacht van het begin af door de vennootschap te zijn aangegaan, van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid zal hebben verworven.

Dit geldt eveneens voor de verbintenissen die door hen of één van hen worden aangegaan vanaf heden en vóór de neerlegging van de oprichtingsakte, welke verbintenissen evenwel dienen te worden bekrachtigd eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid zal hebben verworven.

-BESTUUR

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

Kwalitatieve beperkingen

Indien er meerdere zaakvoerders in de vennootschap benoemd zijn, dienen alle zaakvoerders samen de vennootschap te vertegenwoordigen voor rechtshandelingen die verband houden met de aan- of verkoop van onroerende goederen van de vennootschap en/of vestiging van een hypotheek en/of toestaan van een hypothecair mandaat/hypotheekbelofte.

Kwantitatieve beperkingen

Indien er meerdere zaakvoerders in de vennootschap benoemd zijn, dienen alle zaakvoerders samen de vennootschap te vertegenwoordigen voor rechtshandeling die de vennootschap verbindt voor een bedrag van meer dan vijftigduizend euro (€ 50.000,00).

-BENOEMING ZAAKVOERDER

Door de oprichters wordt tot gewone zaakvoerder benoemd:

-De heer Daniëls Koen, voornoemd,

Die bevestigt dat de uitoefening van deze functie hem niet verboden is ingevolge enige wettelijke maatregel, en die verklaart de hem verleende opdracht te aanvaarden.

Zijn mandaat zal onbezoldigd zijn zolang de algemene vergadering hierover niet anders beslist.

De zaakvoerder zal maar zijn taak kunnen opnemen vanaf de neerlegging van de stukken ter griffie.

-VASTE VERTEGENWOORDIGER

Wanneer de vennootschap wordt benoemd tot bestuurder, zaakvoerder, lid van directiecomité of vereffenaar van een andere vennootschap, wordt de heer Daniëls Koen, voornoemd, als vaste vertegenwoordiger benoemd, die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de vennootschap.

-GEWONE ALGEMENE VERGADERING

De gewone algemene vergadering van de vennoten moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de tweede dinsdag van de maand juni om negentien uur.

De eerste gewone algemene vergadering zal gehouden worden op tweede dinsdag van de maand juni tweeduizend vijftien.

-VERTEGENWOORDIGING VAN VENNOTEN

Onverminderd de regels betreffende de wettelijke vertegenwoordiging en met name van de wederzijdse vertegenwoordiging van gehuwden, kan elke vennoot op de vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, al dan niet vennoot.

Hij kan daartoe door middel van een stuk dat zijn handtekening draagt (met inbegrip van de digitale handtekening zoals bedoeld in artikel 1322, alinea 2 van het Burgerlijk Wetboek) waarvan kennis is gegeven per brief, telefax of elektronische post, aan een medevennoot of een derde volmacht geven hem op een welbepaalde vergadering te vertegenwoordigen en er in zijn plaats te stemmen.

Elk aandeel geeft recht op één stem, behoudens de wettelijke beperkingen.

Wanneer één of meer aandelen op naam toebehoren aan verscheidene personen of aan een rechtspersoon met een collegiaal orgaan van vertegenwoordiging, dan kunnen de daaraan verbonden rechten ten aanzien van de vennootschap slechts uitgeoefend worden door een enkele persoon die daartoe schriftelijk is aangewezen door alle gerechtigden.

Zolang zodanige aanwijzing niet gedaan is, blijven alle aan de aandelen verbonden rechten geschorst.

Is een aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan wordt het aan dit aandeel verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

-BOEKJAAR

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Het eerste boekjaar loopt vanaf neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte tot éénendertig december tweeduizend veertien.

-BESTEMMING VAN DE WINST

Het batig saldo dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om het wettelijke reservefonds te vormen, totdat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Het saldo wordt als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen.

Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd of op een andere wijze wordt verdeeld of bestemd.

-ONTBINDING-VEREFFENING

Het netto actief van de vereffening wordt verdeeld onder de maatschappelijke aandelen, in voorkomend geval rekening houdend met de ongelijke volstorting van de aandelen.

-COMMISSARIS

Bij toepassing van artikel 141 van het Wetboek van vennootschappen wordt beslist geen commissaris te benoemen.

-VOLMACHT

Op 17/07/2013 wordt door de oprichters en de zaakvoerder volmacht gegeven aan boekhoudkantoor VHM accountants, of één van de medewerkers om alle formaliteiten te vervullen betreffende BTW, ondernemingsnummer, neerleggingsformaliteiten en alle inschrijvingen en registraties bij alle overheidsdiensten en kruispuntbank en fiscale en sociale instellingen te ondertekenen en in orde te brengen.

Voor ontleidend uittreksel

De notaris

Tom Bogaert

- afschrift akte