



LOOSE

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



13123086

MONITEUR BELGE

30-07-2013

BELGISCH STAATSBAD

NEERGELEGD

12.07.2013

RECHTBANK KOOPHANDEL
KORTRIJK

Ondernemingsnr : 0536.972.736.

Benaming

(voluit) : QUALITY ROOFING

(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 8860 Ingelmunster, Kloosterhof 19

(volledig adres)

Onderwerp akte : oprichting

Er blijkt uit een akte verleden door notaris Stan Devos te Zwevegem op 11 juli 2013 ter registratie dat:

De heer CARTON Giovanni, geboren te Kortrijk op 21 januari 1985, niet gehuwd noch wettelijk samenwonend, wonende te 8770 Ingelmunster, Kloosterhof 19

een handelsvennootschap die de rechtsvorm heeft aangenomen van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid heeft opgericht onder de naam "QUALITY ROOFING", met maatschappelijke zetel te 8860 Ingelmunster, Kloosterhof 19;

waarvan het geplaatste maatschappelijk kapitaal achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00€) bedraagt, vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder vermelding van nominale waarde, waarop zij in geldspeciën inschrijven tegen de prijs van honderd zesentachtig euro (186€) per aandeel, volstort ten belope van twaalfduizend vierhonderd euro (12.400,00€).

-het geld bestemd voor de storting van bovenvermelde inbreng, vóór de oprichting van de vennootschap werd gedeponeerd op een bijzondere rekening op naam van de vennootschap in oprichting nummer BE73 738038871760 bij KBC Bank.

Een bewijs van die deponering wordt aan de notaris overhandigd om in het dossier bewaard te blijven.

STATUTEN**Artikel 1. : Rechtsvorm - Naam**

De vennootschap is een handelsvennootschap die de rechtsvorm heeft aangenomen van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, onder de naam "QUALITY ROOFING".

Deze naam moet steeds worden voorafgegaan of gevolgd door de woorden "Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid" of de afkorting "B.V.B.A.".

Artikel 2. : Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8770 Ingelmunster, Kloosterhof 19.

De zaakvoerder kan deze verplaatsen naar iedere andere plaats in het Nederlandstalig of tweetalig landsgedeelte van België. Hij draagt zorg voor de publicatie van elke verandering van de zetel van de vennootschap in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad. De zaakvoerder is eveneens bevoegd kantoren, bedrijfszetels, filialen en dochtervennootschappen in België en in het buitenland op te richten.

Artikel 3. : Doel

Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, zowel in België als in het buitenland prestaties te verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

- Alle dakwerken, aannemer van niet metalen dakbedekkingen van gebouwen, aannemer van zinkwerken en metalen dakbedekkingen van gebouwen.
- Onderneming voor het waterdichtmaken van bedekken van gebouwen met asfalt en teer.
- Onderneming voor het droogmaken van gebouwen, anders dan met asfalt en teer.
- Het plaatsen van ramen in daken.
- Onderneming voor sanitaire inrichtingen, gasverwarming, lood- en zinkwerk.
- Metalen constructies en alle timmer- en schrijnwerk.
- Alle werken van schoorsteenvegen.
- De aan- en verkoop, zowel in het groot als in het klein van alle materialen, producten en gereedschappen van plaatsing, constructie, onderhoud en herstelling van daken.
- De aannemingen van ruwbouw, algemene bouwwerkzaamheden, plaatsing van alle wand- en vloerbekleding, tegelzetten, metsel- en betonwerken, restauratiewerken en voegwerken.
- De aanneming voor het vervaardigen en plaatsen van sierschouwen of andere versieringen of werken van marmer, arduin of andere steen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- De onderneming voor het bouwen van stellingen, het invoegen en reinigen van gevels, warmte en geluidsisolering, het optrekken van gebouwen, riet restaureren van gebouwen en monumenten, het uitvoeren van grondwerken en rioleringen en het leggen van tegelvloeren en mozaïek en voor wand en vloerbekleding met uitzondering van hout.
- De studie en de uitvoering van alle mogelijke particuliere en openbare bouwwerken, als algemene aannemer of in onderaanneming, het ontwerp en de bouw van alle mogelijke gebouwen en bouwsels, de studie en de uitvoering van binnen- en buitendecoraties.
- Alle mogelijke verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het onderhoud, de renovatie, het herstel, de verfraaiing, de vernieuwing en de modernisering van alle soorten kunstwerken en onroerende goederen en, algemeen genomen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met openbare en particuliere bouwwerken.
- Het verwerven van alle mogelijke terreinen, het bouwen van openbare en particuliere gebouwen, de aankoop, de verkoop, de verhuur, de verdeling en de verkaveling van alle mogelijke onroerende goederen.
- Al de werkzaamheden met betrekking tot de verdeling van water, gas, elektriciteit, enzovoort; de vaststelling en exploitatie van alle mogelijke transportmiddelen, havens, kanalen, wegen, enzovoort.
- De aankoop, de verkoop, de huur, de invoer en de uitvoer van alle mogelijke materialen, goederen, toestellen en materieel, noodzakelijk voor de bouw, het onderhoud, het herstel en de vernieuwing van kunstwerken en gebouwen.
- De voorbereiding, de opstelling en het afsluiten, zowel als mandataris als als voor eigen rekening, van alle mogelijke overeenkomsten voor openbare of particuliere werken of voor leveringen en het uitvoeren van alle verrichtingen die daarmee verband houden.
- Plafoneer-, cementeer- en alle andere pleisterwerken.
- Het uitvoeren van alle ruwbouw-, metsel-, beton- en grondwerken en gevelrenovatie voor zowel rechtspersonen als private personen.
- Het plaatsen, verhuren, aan- en verkopen van allerlei stellingen voor gevelrenovatie en allerlei pleisterwerken.
- De coördinatie inzake het oprichten en het inrichten van gebouwen voor diverse doeleinden.
- Het optrekken, restaureren en inrichten van gebouwen zowel industriële als private woningen en gebouwen.
- Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie.
- Groothandel in installatiemateriaal voor loodgieterwerk en verwarming.
- Bouwmarkten en andere doe-het-zelfzaken in bouwmaterialen, algemeen assortiment.
- Onderneming voor het uitvoeren van algemene bouwwerkzaamheden.
- De reparatie en onderhoud van verwarmingsinstallaties.
- Loodgieterwerk.
- Zinkwerk.
- Onderneming voor het uitvoeren van grondwerken, grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven.
- Onderneming voor het optrekken van de ruwbouw van gebouwen, individuele huizen, gebouwen met celstructuur (bijvoorbeeld appartementsgebouwen) en het optrekken van de ruwbouw van gebouwen voor industrieel en commercieel gebruik, van stel en stapelplaatsen, scholen, ziekenhuizen van gebouwen voor de beoefening van erediensten, cultuur, sport enzovoort.
- Onderneming voor het uitvoeren van metselwerk.
- De montage van hangars, loodsen, schuren, silo's enzovoort voor landbouwdoeleinden.
- Proefboren en boren.
- Onderneming voor het boren en aanleggen van waterputten, graven van mijnschachten.
- Onderneming voor het vlechten van ijzer en aanbrengen van bekisting.
- Onderneming voor het bouwen van schoorstenen en industriële ovens.
- Onderneming voor het bouwen van open haarden, stookplaatsen, sierschouwen.
- Onderneming voor het monteren van niet-zelfvervaardigde metalen constructiewerken.
- Onderneming voor het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden.
- Onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms.
- Onderneming voor de installatie van hulpvoedingssystemen.
- Onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen.
- Onderneming voor de installatie van liften en roltrappen.
- Onderneming voor de installatie van antennes en bliksemafleiders.
- De installatie van verlichting- en signaleringssystemen voor wegen en spoorwegen, in havens en luchthavens (inclusief de installatie van verkeersborden).
- Het ontwerpen en plaatsen van buitenreclame.
- De reparatie van audio- en videoapparatuur en van elektrische huishoudapparaten.
- De installatie van particuliere zwembaden.
- Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enzovoort.
- Het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden.
- Onderneming voor het plaatsen van vloer- en wandtegels.

- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: vloer- of wandtegels van keramische stoffen, beton en waterafstotende producten.
- Onderneming voor het aanbrengen van chape.
- Stukadoorswerk, het aanbrengen van pleister en stukadoorswerk aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen.
- Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken.
- Isolatiewerkzaamheden algemeen.
- De isolatie van koelkamers en -pakhuizen.
- Onderneming voor het plaatsen van vloerbedekking van hout en andere materialen.
- De vervaardiging van hang- en sluitwerk.
- De montage van buiten- en binnenschrijnwerk van hout of van kunststof.
- De installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds enzovoort.
- Onderneming voor het vervaardigen van meubels.
- Onderneming voor de vervaardiging van metaalschrijnwerk en de montage ervan.
- De installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden en traliewerk.
- De installatie van binnendeuren en scheidingswanden.
- Het plaatsen van behang.
- Het schilderen van gebouwen en metalen constructies, dit zowel binnen- als buitenwerk.
- Schilderen van schepen en boten.
- Handelingen te voeren van een vennootschap die actief zal zijn op het vlak van de ontwikkeling van projecten inzake hernieuwbare energiebronnen, in het bijzonder zonne-energie.
- Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.
- Onderneming voor het uitvoeren van algemene elektriciteitswerken.
- De vervaardiging, groothandel, kleinhandel, import, export, van zowel elektrische als niet-electrische panelen voor het opvangen van zonne-energie, alsook alle schrijnwerk, dakwerkzaamheden en loodgieterwerk die ermee gepaard gaan om deze panelen te installeren, aan te sluiten, inclusief het onderhoud en herstelling ervan.
- Het geven van advies betreffende groene energie en zonne-energie alsook opleidingen betreffende het installeren van zonnepanelen en overige installaties van hernieuwbare energie.
- Het plaatsen van zonnepanelen in gelijk welke vorm en op een gelijk welke manier, het plaatsen van windmolens, totaal projectmanagement, functioneren als "system integrator", ontwerpen van concepten op het gebied van hernieuwbare energieën en duurzaam gebruik van grondstoffen, het plaatsen van installaties die verband houden met hernieuwbare energieën, het duurzaam aanwenden van grondstoffen en materialen, waaronder ook water, waterbehandeling en ontziltzing, hygiëne en microbiologie, duurzaam wonen, advies verstrekken betreffende zelfde materies, lesgeven, studies, commerciële projecten en prospectie in binnen- en buitenland in deze materie, aankoop, verkoop, doorverkoop van materialen en installaties in de ruimste zin van deze materies, uitvoeren van audits, participeren aan onderzoeksprojecten en innovatiestudies.
- Investeren in exploitatie van installaties inzake het opwekken van hernieuwbare energieën, duurzame grondstoffen, water. Dit alles in de ruimste zin, vermits deze aanduiding louter opsommend en niet limitatief is.
- Onderneming voor timmer- en schrijnwerk voor gebouwen.
- Onderneming voor interieurinrichting; wat onder meer betekent, de vervaardiging en plaatsing van vast en los meubilair, alsook de handel in meubilair.
- Onderneming voor metalen constructies.
- Onderneming voor het aanleggen van speelpleinen, sportvelden, parken en tuinen.
- Onderneming voor het plaatsen van warmte- en geluidisolering.
- Onderneming voor het leggen en herstellen van parketvloeren en venterblinden.
- Onderneming voor het vervaardigen van plaatsen van vensterluiken.
- Onderneming voor het plaatsen van ijzerwerk, metalen luiken en metalen schrijnwerk.
- Onderneming voor het plaatsen van plastic luiken en plastic ramen.
- Onderneming voor het plaatsen van lichtkoepels.
- Fabricage en plaatsing van parketvloerplanken en parketpanelen.
- Onderneming voor het uitvoeren van geringe herstellingswerken aan gebouwen zowel binnen- en buiten (met uitzondering van activiteiten aan vergunning onderworpen).
- Alle elektrotechnische activiteiten.
- Het herstellen van elektrische toestellen en het plaatsen en herstellen van alle elektrische installaties voor stroomvoorziening, voor verlichting, voor lichtreclame, voor verwarming, voor andere klimaatregeling dan deze voorzien voor de installatieactiviteiten voor centrale verwarming, klimaatregeling, gas en sanitair, voor domotica, voor communicatie, voor signalisatie, voor opname en weergave van beelden of geluiden en voor beveiliging tegen overspanning, brand of diefstal.
- Algemene isolatiewerkzaamheden.
- Algemene schilderwerken.
- Algemeen de dienstverlening voor bouwkundigen, informatiekantoor inzake bouwkunde, onroerende transacties voor:
 1. Winkel- en wooninrichting.
 2. Promotie en coördinatie van bouwwerken.

3. De Studie en de bevordering van onroerende en financiële ontwerpen en initiatieven, evenals technische, bouwkundige, juridische, commerciële, financiële en industriële studies in verband met alle hoegenaamde onroerende en financiële transacties voor eigen rekening of voor rekening van derden.

4. Alle roerende handelingen en transacties in de ruimste zin van het woord.

5. Het ontwerpen, uitvinden, verwerven, fabriceren, bouwen, invoeren, uitvoeren, aankopen, verkopen, verdelen, onderhouden, exploiteren, zowel in eigen naam als in hoedanigheid van agent, vertegenwoordiger, commissionair, makelaar of vergunningshouder, van alle methodes, bouwstoffen en producten, brevetten, vergunningen en intellectuele rechten, in verband met de opgesomde voorwerpen. De vennootschap kan haar doel verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren en volgens de middelen die zij het best geschikt zal achten.

6. Het opsporen, vastleggen en bedingen van alle financiële middelen en hulpbronnen, nodig om de beoogde doelstellingen te verwezenlijken, het besturen van alle Belgische of vreemde handelsvennootschappen. Zij mag zowel voor haarzelf als voor rekening van derden of in deelneming, alle industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen doen of uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk bij haar maatschappelijk doel aansluiten of van aard zijn de verwezenlijking ervan te bevorderen. De vennootschap mag eveneens verwerven, hetzij door aankoop, verwisseling, inbreng, inschrijving, vaste onderschrijving, optie tot aankoop of op elke andere wijze, alle effecten, waarden, vorderingen en onlichamelijke rechten. Zij mag eveneens aanwervingen doen onder de vorm van levensrenten, evenals alle aankopen, verkopen, inschrijvingen of effecten en waarden, ter beurs ingeschreven of niet.

De algemene vergadering mag, mits naleving der bepalingen van artikel 287 van het Wetboek van vennootschappen, het doel verklaren, uitbreiden en wijzigen.

- De activiteiten van een holding zoals:

1. het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet met een (semi)-publiekrechtelijk statuut;

2. het beheren van beleggingen en van participaties in dochtervennootschappen, het waarnemen van bestuurdersfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt;

3. het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarin ze een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde ondernemingen.

Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de Wet van zes april negentienhonderdvijfennegentig inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

De activiteiten van een managementvennootschap zoals:

1. het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privé-personen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, marketing, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis.

2. De vennootschap kan zelf of als tussenpersoon alle hulpmiddelen verschaffen, bestuurdersfuncties waarnemen of laten waarnemen en diensten verlenen die direct of indirect verband houden met de voorgaande. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt. Ter uitvoering van haar opdrachten en voor het waarnemen van bestuursmandaten kan de vennootschap zich laten vertegenwoordigen door haar zaakvoerder of elke andere derde vertegenwoordiger, die door de vennootschap worden afgevaardigd om op te treden in eigen naam doch voor rekening van de vennootschap.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

De activiteiten van een patrimoniumvennootschap zoals:

- 1) het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenshuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;
- 2) het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;
- 3) het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobielvennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen.

Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de Wet van zes april negentienhonderdvijfennegentig inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachttrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

Artikel 4 : Duur

De vennootschap heeft een onbepaalde duur.

TITEL II. - KAPITAAL - AANDELEN

Artikel 5. : Kapitaal

Het geplaatst maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (18.600,00), vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen, zonder nominale waarde. Het maatschappelijk kapitaal moet volledig en onvoorwaardelijk geplaatst zijn. Vanaf de oprichting moet het bedrag van het kapitaal volstort zijn ten belope van TWAALF DUIZEND VIERHONDERD EURO (12.400,00€). Bovendien moeten de aandelen of delen van aandelen die inbrengen in natura vertegenwoordigen, volledig zijn volstort en moeten de aandelen waarop in geld is ingeschreven, minstens ten belope van twintig ten honderd (20 %) zijn volstort.

Artikel 12. : Zaakvoerder

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten, die worden benoemd door de algemene vergadering. Hun aantal en de duur van hun opdracht wordt bepaald door de algemene

vergadering. Zolang de algemene vergadering evenwel niet in de vacature voorziet, blijven de zaakvoerders waarvan de opdracht is verstreken, in functie.

Alle zaakvoerders kunnen te allen tijde worden ontslagen door de algemene vergadering beslissend met een gewone meerderheid.

De statutaire zaakvoerder kan slechts worden ontslagen met éénparig goedvinden van de vennoten, met inbegrip van de zaakvoerder zelf, indien hij tevens vennoot is.

De zaakvoerder mag op elk ogenblik aftreden. Nochtans is hij verplicht zijn opdracht verder te vervullen, totdat redelijker wijze in zijn vervanging kan worden voorzien.

Artikel 13. : Bestuur

De zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet (of deze statuten) alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Artikel 14. : Vertegenwoordiging

De zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Artikel 15. : Bijzondere volmachten

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden

verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerder in geval van overdreven volmacht.

Artikel 16. : Aansprakelijkheid

Een zaakvoerder is niet persoonlijk verbonden door de verbintenissen van de vennootschap, maar hij is verantwoordelijk voor de uitvoering van zijn opdracht en aansprakelijk voor bestuursfouten overeenkomstig het gemeen recht en de vennootschappenwet.

Artikel 17. : Tegenstrijdig belang

Indien er zich in hoofde van de zaakvoerder een tegenstrijdig belang voordoet zoals dit omschreven is in het Wetboek Vennootschappen, zal hij zich moeten schikken naar het Wetboek Vennootschappen.

Artikel 19. : Jaarvergadering

Ieder jaar wordt de jaarvergadering gehouden op iedere derde zaterdag van mei om 14uur.

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag, dan heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag, op hetzelfde uur.

Artikel 20. : Oproeping

De oproepingen van de algemene vergaderingen worden gedaan, overeenkomstig de wet. De wijze van bijeenroeping moet niet worden verantwoord, indien alle vennoten aanwezig zijn op de algemene vergadering.

Artikel 21. : Buitengewone Algemene Vergadering

Een buitengewone algemene vergadering mag worden gehouden telkens het belang van de vennootschap zulks vereist, of op aanvraag van de vennoten die één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

Artikel 22. : Plaats

De algemene vergaderingen worden gehouden op de maatschappelijke zetel of in een andere plaats in België, zoals aangeduid in de oproepingen.

Artikel 25. : Stemrecht - Stemkracht

Elk aandeel geeft recht op één stem.

De vennoot die meerdere aandelen bezit, beschikt over zoveel stemmen als aandelen.

Het uitoefenen van het stemrecht mag het voorwerp van overeenkomsten tussen vennoten uitmaken, zoals bepaald in het Wetboek van vennootschappen

Artikel 26. : Schorsing van het stemrecht - Inpandgeving van aandelen - Vruchtgebruik

a) Wanneer de behoorlijk opgevraagde en opeisbare stortingen niet gedaan zijn, is de uitoefening van het stemrecht dat aan de betrokken aandelen toekomt, geschorst.

b) Behoudens afwijkende bepalingen in deze statuten, mag het stemrecht, verbonden aan een aandeel in onverdeeldheid, slechts worden uitgeoefend door een

persoon, aangeduid door alle mede-eigenaars.

c) Is het aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan wordt het aan dat aandeel verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

d) Het stemrecht verbonden aan aandelen die in pand zijn gegeven, wordt door de eigenaar-pandgever uitgeoefend.

Artikel 29. : Boekjaar - Jaarrekening

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Op het einde van ieder boekjaar worden de rekeningen afgesloten. De zaakvoerder maakt de inventaris, de jaarrekening en het jaarverslag op overeenkomstig de wet.

Artikel 32.

De te bestemmen winst van het boekjaar wordt besteed als volgt:

Jaarlijks wordt van de nettowinst, zoals die blijkt uit de jaarrekening, tenminste vijf ten honderd voorafgenomen tot vorming van het wettelijk reservefonds.

Deze voorafneming is niet meer verplicht wanneer dit reservefonds tien ten honderd van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

Het overschot wordt ter beschikking gesteld van de vergadering die, op voorstel van de zaakvoerder, de bestemming ervan bepaalt, rekening houdend met de bepalingen van de vennootschappenwet.

Artikel 36. : Benoeming van vereffenaar(s)

In geval van ontbinding van de vennootschap, ongeacht de reden en het tijdstip, geschiedt de vereffening door de zorg van een vereffenaar aangesteld volgens de ter zake geldende wettelijke regels.

De vereffenaars hebben de meest uitgebreide bevoegdheden voorzien door de artikels 186 en volgende van het Wetboek van vennootschappen.

Bij de vereffening zijn de vennoten verplicht hun inbreng te volstorten.

Artikel 37. : Verdeling

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening, worden de netto-activa onder de vennoten verdeeld, in verhouding met het deel van het kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd. Indien niet alle aandelen in gelijke verhouding werden volgestort zullen de vereffenaars, alvorens tot de verdeling over te gaan, het evenwicht herstellen door alle aandelen op volledige gelijke voet te plaatsen, hetzij door opvragingen van bijkomende stortingen ten laste van de aandelen die onvoldoende werden volgestort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen in geld of effecten ten voordele van de aandelen die in een groter gedeelte werden volgestort.

Het saldo wordt evenredig onder alle aandelen verdeeld.



III. SLOT- EN OVERGANGSBEPALINGEN

1) Eerste boekjaar en jaarvergadering: Het eerste boekjaar begint op heden om te eindigen op 31 december 2014. De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden op de derde zaterdag van de maand mei 2015 om 14 uur.

2) Benoeming zaakvoerder: En onmiddellijk heeft de enige vennoot-comparant, optredend als buitengewone algemene vergadering, het aantal zaakvoerders vastgesteld op één.

Wordt voor onbepaalde duur tot niet statutaire zaakvoerder benoemd: de heer Carton Giovanni, voornoemd, comparant, die verklaart de opdracht te aanvaarden, onder de bevestiging dat hij niet getroffen is door enige maatregel die zich hietegen verzet.

Het mandaat als zaakvoerder is bezoldigd behoudens andersluidend besluit van de algemene vergadering.

3) Commissaris: Aangezien er blijkt uit de te goeder trouw verrichte schattingen dat voor het eerste maatschappelijk boekjaar de vennootschap voldoet aan de criteria vermeld in artikel 15 paragraaf 1 Wetboek van vennootschappen, wordt er beslist geen commissaris te benoemen.

4) Volmacht: Bijzondere volmacht met macht van indeplaatsstelling wordt verleend aan de Besloten Vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Accountancy Van As, met zetel te 8500 Kortrijk, Morinestraat 1 of haar afgevaardigde om alle formaliteiten te vervullen bij de bevoegde diensten zoals ondernemingsloketten en de Kruispuntbank voor Ondernemingen en bij de directe belastingen, evenals andere formaliteiten zowel wat betreft onderhavige akte als wat betreft alle latere wijzigingen.

- VOOR EENSLUIDEND ONTLEDEND UITTREKSEL -

Bijlage :

- Uitgifte van de oprichtingsakte,

Opgemaakt door Stan Devos, notaris te Zwevegem, met standplaats Sint-Denijs