

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



13128699

Neergelegd ter griffie der
rechtbank v. koophandel te TONGEREN

- 5 -08- 2013

Griffie
De Hoofdgriffier,

Ondernemingsnr : 537.320.711

Benaming

(voluit) : Sunny AT Roof

(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 3570 Alken, Industrierrein Kolmen 1226

(volledig adres)

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris Benoit LEVECQ, te Herk-de-Stad, op 23 juli 2013, blijkt dat 1) de heer WINDMOLDERS Guy Jozef Frieda, geboren te Hasselt op 24 september 1971, wonende te 3570 Alken, Felsterstraat 17 en 2) de heer ALBERT Tom, geboren te Sint-Truiden op 29 maart 1973, wonende te 3830 Wellen, Overbroekstraat 69, een vennootschap hebben opgericht met volgende kenmerken:

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Naam: Sunny AT Roof

Zetel: 3570 Alken, Industrierrein Kolmen 1226

Doel: De vennootschap heeft tot doel:

A. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden :

- Installatie van zonnecellen, huishoudelijke elektriciteit, industriële elektriciteit alsmede het onderhoud van deze installaties;
- Installatie van antennes en bliksemafleiders;
- Installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal;
- Installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen;
- Aanleg van leidingen voor het vervoer en de distributie van elektrische energie;
- Aanleg van elektrische installaties;
- Alle activiteiten in verband met het internet;
- Risicoanalyse, noodplannen, evacuatie dossiers en interventie dossiers;
- Aan- en verkoop van brandwerend materiaal en veiligheidsmateriaal;
- Pictogrammy, verkeerssignalisatie en belettering;
- Programmatie van gebouwbeheersystemen;
- Maken van elektronische tekeningen;
- Maken van meubelen, import en export, groot- en kleinhandel van nieuwe en tweedehands meubelen;
- Het leveren van binnen- en buitenschrijnwerk in binnen- en buitenland;
- Aannemer van zinkwerken en metalen dakbedekkingen van gebouwen;
- Aannemer van niet-metalen dakbedekkingen van gebouwen;
- Het plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal;
- Het waterdicht maken van daken en dakterrassen;
- Aannemer voor het waterdicht maken van bouwwerken;

B. Voor eigen rekening :

- Het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/08/2013 - Annexes du Moniteur belge

van onroerende goederen; de vennootschap mag tevens de bedrijvigheden coördineren die betrekking hebben op de gehele en gedeeltelijke uitvoering van voltooiingswerken door onderaannemers;

- Het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt acht.

De vennootschap kan overgaan tot alle handels-, nijverheids-, financiële en onroerende verrichtingen, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, die van aard zijn de verwezenlijking van haar doel, rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland.

Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel nastreven of die van aard zijn grondstoffen te verschaffen of de afzet van haar produkten te vergemakkelijken.

Deze deelneming kan geschieden door overname van aandelen, inbreng, fusie, opslorping, splitsing of op welke wijze ook.

De vennootschap kan ook functies van beheerder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

De onderneming kan eveneens overgaan tot het oprichten van filialen en bijhuizen.

Duur: De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

Kapitaal: Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt twintigduizend euro (20.000,00 EUR) en is vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen, zonder vermelding van nominale waarde. Op het volledige kapitaal werd ingeschreven in geld.

Bestuur: de vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders ("het bestuur"), al dan niet vennoten.

Bevoegheden van de zaakvoerders: De zaakvoerder(s) kan(kunnen) alleen alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen of de statuten alleen de algemene vergadering bevoegd is. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan derden niet worden tegengeworpen. Het bestuur kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van het bestuur in geval van overdreven volmacht.

Externe vertegenwoordiging: De enige zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zullen zij afzonderlijk optreden.

Jaarvergadering: Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering gehouden - ook jaarvergadering genoemd - op de **derde donderdag van de maand december om achttien uur**. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de vergadering de eerstvolgende werkdag plaats, behalve op zaterdag, op hetzelfde uur. De algemene vergaderingen worden gehouden op de zetel of op een andere plaats in België zoals aangeduid in de oproepingen.

Uitoefening van het stemrecht: elk aandeel geeft recht op één stem. Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan die niet overdragen. Wanneer de vennootschap meerdere vennoten telt, kan elke vennoot zijn stem uitbrengen, hetzij persoonlijk, hetzij door een lasthebber, al dan niet vennoot en drager van een schriftelijk volmacht. De volmachten moeten worden voorgelegd aan de algemene vergadering om aangehecht te worden aan de notulen van de vergadering. De vennoten kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering

behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten worden vastgesteld. Behoudens afwijkende bepalingen in de statuten, mag het stemrecht, verbonden aan een aandeel in onverdeeldheid, slechts worden uitgeoefend door een persoon, aangeduid door alle mede-eigenaars. Is het aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan wordt het aan dat aandeel verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker. Het stemrecht verbonden aan aandelen die in pand zijn gegeven, wordt door de eigenaar-pandgever uitgeoefend, tenzij anders bedongen in de overeenkomst tot inpandgeving en de vennootschap daarvan op de hoogte werd gebracht.

Boekjaar: Het boekjaar begint elk jaar op één juli en eindigt op dertig juni van het daaropvolgende jaar.

Winstverdeling: jaarlijks wordt van de nettowinst, zoals die blijkt uit de jaarrekening, ten minste vijf procent (5 %) voorafgenomen tot vorming van de wettelijke reserve. Deze voorafneming is niet meer verplicht wanneer deze reserve tien procent (10 %) van het maatschappelijk kapitaal bereikt. Het overschot wordt ter beschikking gesteld van de vergadering die, op voorstel van het bestuur, de bestemming ervan bepaalt, mits naleving van de wettelijke bepalingen ter zake.

Saldo na vereffening: na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening, wordt het netto-actief onder de vennoten verdeeld, in verhouding met het deel van het kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd. Indien niet alle aandelen in gelijke verhouding werden volgestort, zullen de vereffenaars, alvorens tot de verdeling over te gaan, het evenwicht herstellen door alle aandelen op volledig gelijke voet te plaatsen, hetzij door opvragingen van bijkomende stortingen ten laste van de aandelen die onvoldoende werden volgestort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen in geld of effecten ten voordele van de aandelen die in een groter gedeelte werden volgestort. Het saldo wordt evenredig onder alle aandelen verdeeld.

DIVERSE BEPALINGEN

Inschrijving en volstorting van het kapitaal:

Op het volledige kapitaal werd ingeschreven in geld en werd door voornoemde oprichters volstort als volgt:

- door de heer WINDMOLDERS Guy, voornoemd, ten belope van 50 aandelen, hetzij op 10.000,00 EUR, volledig volstort;
- door de heer ALBERT Tom, voornoemd, ten belope van 50 aandelen, hetzij op 10.000,00 EUR, volledig volstort;

De instrumenterende notaris bevestigt dat het bedrag van volstorting, zijnde 20.000,00 EUR, conform artikel 224 van het Wetboek van vennootschappen, gedeponeerde werd op een bijzondere rekening. Het door de financiële instelling verstrekt bewijs werd aan de notaris overhandigd en zal in zijn dossier worden bewaard.

Benoeming van de zaakvoerder:

Het aantal zaakvoerders wordt bepaald op twee (2):

Worden voor onbepaalde duur tot zaakvoerder benoemd:

- voormelde heer WINDMOLDERS Guy, wonende te 3570 Alken, Felsterstraat 17;
- voormelde heer ALBERT Tom, wonende te 3830 Wellen, Overbroekstraat 69;

Elke zaakvoerder kan individueel handelend de vennootschap rechtsgeldig verbinden zonder kwantitatieve beperking. Het mandaat van de zaakvoerder is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Eerste boekjaar: vanaf de dag waarop de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt en zal worden afgesloten op 30 juni 2014.

Eerste jaarvergadering: De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in 2014.

Overname van verbintenissen: Alle verbintenissen die werden aangegaan, evenals de verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten die werden ondernomen in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting, zowel vóór de ondertekening van deze akte en meer bepaald sinds 1 juli 2013, als gedurende de periode begrepen tussen de datum van deze akte en de

datum van het neerleggen van het uittreksel ervan op de griffie van de bevoegde handelsrechtbank, worden overgenomen door de bij deze opgerichte vennootschap.

Bijzondere volmacht: Bijzondere volmacht, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, wordt verleend aan KMG bvba, te 3540 Herk-de-Stad, Steenweg 153/1, om namens en voor rekening van de vennootschap, naar aanleiding van haar oprichting, door bemiddeling van een erkend ondernemingsloket naar keuze, alle wettelijke administratieve formaliteiten te laten uitvoeren in de 'Kruispuntbank van Ondernemingen' (inschrijving als handelsonderneming en, in voorkomend geval, aanvraag van een vestigingseenheidsnummer), alsook bij de diensten van de belasting over de toegevoegde waarde (aangifte van aanvang van activiteit), alsook de nodige formaliteiten te vervullen bij iedere andere administratie.

VOOR GELIJKVORMIG ANALYTISCH UITTREKSEL

notaris Benoit LEVECQ

Uittreksel opgemaakt vóór registratie in toepassing van artikel 173, 1°bis van het Wetboek der Registratierechten, met als enig doel de neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel.

Tegelijk hiermee neergelegd : expeditie van de oprichtingsakte.

16/08/2013 16:00
16/08/2013 16:00
16/08/2013 16:00
16/08/2013 16:00
16/08/2013 16:00