

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

V
beh
aa
Bel
Staa



13129949

Neergelegd ter griffie van de
RECHTBANK VAN KOOPHANDEL

08 AUG. 2013

TURNHOUT
De Griffier,

Ondernemingsnr : **0407.270.039**

Benaming

(voluit) : **GROEP VAN HOUDT**

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Zetel : 2440 Geel, Molsseweg 1

(volledig adres)

Onderwerp akte : Neerlegging splitsingsvoorstel

UITTREKSEL UIT HET SPLITSINGSVOORSTEL DD. 29 JULI 2013 IN TOEPASSING VAN DE ARTIKELN 677 EN 728 EN VOLGENDE VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN, OPGEMAAKT DOOR DE BESTUURSORGANEN VAN "IMMO V.H." NV EN "GROEP VAN HOUDT" NV.

Op heden zijn de raad van bestuur van de naamloze vennootschap "IMMO V.H." en de raad van bestuur van de naamloze vennootschap "GROEP VAN HOUDT", in gemeen overleg overgegaan tot het opstellen van het voorstel van partiële splitsing, overeenkomstig de artikelen 677 en 728 en volgende van het Wetboek van vennootschappen.

De aan de voorgestelde partiële splitsing deelnemende vennootschappen zijn:

I. De naamloze vennootschap "IMMO V.H.", met zetel te 2440 Geel, Molsseweg 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder het nummer 0431.108.184, gerechtelijk arrondissement Turnhout.

De vennootschap werd opgericht onder de naam "IMMO V.H." bij akte verleden voor notaris Jean Verbist te Geel op vijf mei negentienhonderd zevenentachtig, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van achtentwintig mei daarna, onder nummer 19870528-129.

De statuten werden meermaals gewijzigd en voor het laatst bij proces-verbaal opgemaakt door notaris Tom Verbist te Geel, op zestien september tweeduizend en vier, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van acht oktober daarna, onder nummer 04146139.

Deze vennootschap (hierna genoemd de "overdragende vennootschap" of "Immo V.H."), zal overgaan tot partiële splitsing door overdracht van activa- en passivabestanddelen naar de naamloze vennootschap "GROEP VAN HOUDT", hierna genoemd.

De vennootschap is hierbij vertegenwoordigd door haar voltallige raad van bestuur, te weten:

-De heer Léon Van Houdt, gedelegeerd bestuurder, wonende te 2200 Herentals, Lierseweg 308;

-De heer Frans Van Houdt, gedelegeerd bestuurder, wonende te 2440 Geel, Laar 207;

-Mevrouw Louisa Van Houdt, gedelegeerd bestuurder, wonende te 2300 Turnhout, Steenweg op Gierle 198.

II. De naamloze vennootschap "GROEP VAN HOUDT", met zetel te 2440 Geel, Molsseweg 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0407.270.039 en met BTW nummer BE 0407.270.039, gerechtelijk arrondissement Turnhout.

De vennootschap werd opgericht onder de naam "Garage Van Houdt" bij akte verleden voor notaris Leo Verbist te Geel op zestien september negentienhonderd zeventig, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van drie oktober daarna, onder nummer 2799-6.

De statuten werden meermaals gewijzigd en voor het laatst bij proces-verbaal opgemaakt door notaris Tom Verbist te Geel, op zestien september tweeduizend en vier, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van acht oktober daarna, onder nummer 04146137.

Deze vennootschap (hierna genoemd de "verkrijgende vennootschap" of "GROEP VAN HOUDT"), zal de activa- en passivabestanddelen overnemen van de naamloze vennootschap "IMMO V.H."

De vennootschap is hierbij vertegenwoordigd door haar bestuurders, te weten:

-De heer Léon Van Houdt, voornoemd.

-De heer Frans Van Houdt, voornoemd.

-Mevrouw Louisa Van Houdt, voornoemd.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/08/2013 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

UITEENZETTING

De partijen verklaren hierbij dat de bestuursorganen van de naamloze vennootschap "IMMO V.H." en van de naamloze vennootschap "GROEP VAN HOUDT" overeenkomstig de artikelen 677 en 728 en volgende van het Wetboek van vennootschappen, het voorstel van partiële splitsing hebben besproken en opgesteld inhoudende de overdracht van de hierna vermelde activa- en passivabestanddelen van "IMMO V.H." NV naar "GROEP VAN HOUDT" NV, waarbij de overdragende vennootschap niet ophoudt te bestaan en mits toekenning aan de aandeelhouders van de overdragende vennootschap van aandelen van de verkrijgende vennootschap.

Overeenkomstig artikel 728 van het Wetboek van vennootschappen luidt de tekst van het voorstel als volgt:

A. DE RECHTSVORM, DE NAAM, HET DOEL EN DE ZETEL VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE BIJ DE PARTIËLE SPLITSING ZIJN BETROKKEN

1. De overdragende vennootschap :

Rechtsvorm: naamloze vennootschap

Naam: IMMO V.H.

Doel:

"De vennootschap heeft tot doel het beheer van een onroerend goed alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn, de opbrengst van haar onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen, evenals alle verrichtingen van onroerende, roerende en financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap zal zich onthouden van alle handelsactiviteiten die haar burgerlijk karakter zouden doen verliezen.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zo in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten."

Zetel: Molseweg 1, 2440 Geel

2. De verkrijgende vennootschap :

Rechtsvorm: naamloze vennootschap

Naam: GROEP VAN HOUDT

Doel:

"De vennootschap heeft tot doel het beheer van onroerend goed alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn, de opbrengst van haar onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen, evenals alle verrichtingen van onroerende, roerende en financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

Het voor eigen rekening beleggen van vermogen in roerende zaken, schuldvorderingen, andere vermogenswaarden, alsmede het samenwerken met, het financieren van, het deelnemen in, het administreren van, het voeren van directie over en het op enigerlei wijze verlenen van diensten aan andere ondernemingen en vennootschappen, voorts het verrichten van allerlei handelingen, welke in de ruimste zin van het woord daarmee samenhangen of daartoe wenselijk of bevorderlijk zijn.

De vennootschap zal zich onthouden van alle handelsactiviteiten die haar burgerlijk karakter zouden doen verliezen.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zo in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten."

Zetel: Molseweg 1, 2440 Geel

B. DE RUILVERHOUDING VAN DE AANDELEN EN, IN VOORKOMEND GEVAL, HET BEDRAG VAN DE OPLEG

1. Huidige situatie

De naamloze vennootschap "IMMO V.H." heeft een kapitaal van € 880.022,02 vertegenwoordigd door 3.550 aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

De naamloze vennootschap "GROEP VAN HOUDT" heeft een kapitaal van € 80.000,00 vertegenwoordigd door 3.200 aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

De economische waarde van de inbreng van de hierna opgesomde activa- en passivabestanddelen in de voormelde verkrijgende vennootschap "GROEP VAN HOUDT" wordt door partijen bepaald op drie miljoen vierhonderddertig duizend euro (€3.430.000,00).

De economische waarde van de verkrijgende vennootschap "GROEP VAN HOUDT" wordt door partijen bepaald op vier miljoen honderddrieënnegentig duizend euro (€4.193.000,00), zodat de waarde van één aandeel van de naamloze vennootschap "GROEP VAN HOUDT" bepaald wordt op afgerond duizend driehonderd en tien euro eenendertig cent (€1.310,31)

2. Ruilverhouding

Ter vergoeding van de inbreng van de hierna opgesomde activa- en passivabestanddelen in de naamloze vennootschap "GROEP VAN HOUDT" worden in totaal tweeduizend zeshonderd zestien (2.616) nieuwe aandelen gecreëerd en in akkoord met de aandeelhouders van de overdragende respectievelijk verkrijgende

vennootschap, toegekend aan de aandeelhouders van de naamloze vennootschap "IMMO V.H." pro rata hun aandelenbezit in laatstgenoemde vennootschap, te weten:

- oAan de heer Edwin VAN HOUDT: vierhonderd zesendertig (436) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde van de verkrijgende vennootschap;
- oAan mevrouw Sabine VAN HOUDT: vierhonderd zesendertig (436) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde van de verkrijgende vennootschap;
- oAan de heer Frans VAN HOUDT: achthonderd tweeënzeventig (872) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde van de verkrijgende vennootschap;
- oAan mevrouw Louisa VAN HOUDT: achthonderd tweeënzeventig (872) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde van de verkrijgende vennootschap.

Om voormelde ruilverhouding te bekomen werd rekening gehouden met de economische waarde van de overgedragen activa- en passivabestanddelen en tevens met de economische waarde van de aandelen van de verkrijgende vennootschap.

3. Opleg

Er is geen opleg verschuldigd.

C. DE WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP WORDEN UITGEREIKT

De tweeduizend zeshonderd zestien (2.616) nieuwe aandelen van de verkrijgende vennootschap "GROEP VAN HOUDT", die aan de aandeelhouders van de overdragende vennootschap "IMMO V.H." worden toegekend in ruil voor de partiële splitsingsinbreng, zullen op naam zijn en als volgt worden uitgereikt:

Onmiddellijk na het verlijden van de akte van partiële splitsing zal het bestuursorgaan van de NV "GROEP VAN HOUDT" in het register van aandelen van de NV "GROEP VAN HOUDT" de inschrijving doen van de bijkomende aandelen die aan de aandeelhouders van de NV "IMMO V.H." worden toegekend. Deze inschrijvingen worden ondertekend door de betrokkenen. Van deze inschrijvingen worden aan de vennoten of hun respectieve gevolmachtigden certificaten overhandigd.

D. DE DATUM VANAF WELKE DEZE AANDELEN RECHT GEVEN TE DELEN IN DE WINST, ALSMEDE ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT

De tweeduizend zeshonderd zestien (2.616) nieuwe aandelen, gecreëerd ter gelegenheid van de partiële splitsing, zullen deelnemen in de winst van de verkrijgende vennootschap vanaf één juni tweeduizend dertien.

E. DATUM VANAF WELKE DE HANDELINGEN VAN DE OVERDRAGENDE VENNOOTSCHAP MET BETREKKING TOT DE OVERGEDRAGEN ACTIVITEITEN BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP

Het overgedragen vermogen - zowel de rechten als de verplichtingen - van de overdragende vennootschap, gaat over naar de verkrijgende vennootschap op basis van de tussentijdse toestand per 31 mei 2013. Alle verrichtingen verwezenlijkt door de te splitsen vennootschap met betrekking tot het overgedragen vermogen, worden boekhoudkundig vanaf 1 juni 2013 geacht te zijn gedaan voor rekening van de verkrijgende vennootschap.

F. RECHTEN DIE DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE OVERDRAGENDE VENNOOTSCHAP, DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

In de overdragende vennootschap zijn geen aandelen uitgegeven die bijzondere rechten hebben.

Aan de tweeduizend zeshonderd zestien (2.616) nieuwe aandelen van de verkrijgende vennootschap, die in ruil voor de partiële splitsing van de overdragende vennootschap zullen worden toegekend, worden ook geen bijzondere rechten toegekend.

Buiten de kapitaals aandelen heeft de overdragende vennootschap geen andere effecten uitgegeven.

G. BIJZONDERE BEZOLDIGING TOEGEKEND AAN DE BEDRIJFSREVISOR BELAST MET HET OPSTELLEN VAN HET IN ARTIKEL 731 VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN BEDOELDE VERSLAG

De bestuursorganen van de overdragende respectievelijk de verkrijgende vennootschap hebben besloten om aan de algemene vergaderingen van aandeelhouders voor te stellen om afstand te doen van het revisoraal verslag in toepassing van artikel 731 W.Venn. zodat er dientengevolge geen bijzondere bezoldiging zal verschuldigd zijn aan de bedrijfsrevisor voor de redactie van dit verslag.

De heer Michel Wera, kantoorhoudende te Leuvensesteenweg 777, 3071 Erps-Kwerps, bedrijfsrevisor, zal het verslag opmaken in toepassing van artikel 602 Wetboek van Vennootschappen.

H. IEDER BIJZONDER VOORDEEL TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE PARTIËLE SPLITSING DEELNEMEN.

Aan de leden van de bestuursorganen van de aan de partiële splitsing deelnemende vennootschappen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

I. BESCHRIJVING EN VERDELING VAN DE AAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP OVER TE DRAGEN ACTIVA- EN PASSIVABESTANDELEN

De verkrijgende vennootschap neemt over, op basis van de tussentijdse toestand per 31 mei 2013, de volgende vermogensbestanddelen, als volgt weergegeven:

ACTIEF

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa :

Terreinen en gebouwen te Herentals : 264.309,31

VLOTTENDE ACTIVA :

Vorderingen op meer dan een jaar

Lening Van Houdt Kempen : 60.000,00

Vorderingen op minder dan een jaar

Terug te vorderen roerende voorheffing : 15,57

Vordering Van Houdt Kempen NV : 15.000,00

Rekening-courant Groep Van Houdt NV 366.759,20

Rekening-courant Van Houdt Kempen NV 496.422,60

Rekening-courant Van Houdt Trucks NV 6.504,26

Liquide middelen : 42.027,14

Overlopende rekeningen : 9.908,50

TOTAAL DER ACTIVA : 1.260.946,58

PASSIVA (vreemd vermogen)

SCHULDEN :

Schulden op meer dan een jaar

Kredietinstellingen LT 44.444,00

Schulden op ten hoogste één jaar :

Kredietinstellingen op ten hoogste één jaar : 3.888,92

Leveranciers 4.631,84

TOTAAL DER PASSIVA : 52.964,76

Aldus bedraagt het NETTO INGEBRACHT VERMOGEN :

één miljoen tweehonderdenzeven duizend negenhonderdeenentachtig euro tweeëntachtig cent (€1.207.981,82)

OVER TE DRAGEN NETTO-ACTIEF

Het over te dragen netto-actief van de overdragende vennootschap dat op grond van de tussentijdse toestand per 31 mei 2013 één miljoen tweehonderdenzeven duizend negenhonderdeenentachtig euro tweeëntachtig cent (€1.207.981,82) beloopt, wordt als volgt opgedeeld:

Over te dragen eigen vermogen

Kapitaal

Geplaatst kapitaal

komende van het werkelijk gestort kapitaal

van de partieel gesplitste vennootschap:

Achthonderdvijfenvijftig duizend honderdenvier euro acht cent € 855.104,08

Reserves

Wettelijke reserve

Vijfentachtig duizend vijfhonderdentien euro eenenveertig cent € 85.510,41

Beschikbare reserves

Tweehonderdzevenenzestig duizend driehonderdzevenenzestig euro

tweeëntachtig cent € 267.367,33

Bij toepassing van de artikelen 78 §4 en 80 van het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen zullen wij voorstellen aan de algemene vergadering van de verkrijgende vennootschap dat de netto-inbreng van één miljoen tweehonderdenzeven duizend negenhonderdeenentachtig euro tweeëntachtig cent (€1.207.981,82), na de partiële splitsing in de verkrijgende vennootschap als volgt zal geboekt worden:

-Vijfenzestig duizend vierhonderd euro (€65.400,00) werkelijk gestort kapitaal van de te splitsen vennootschap wordt toegevoegd aan het kapitaal van de verkrijgende vennootschap;

-Zevenhonderdnegenentachtig duizend zevenhonderdenvier euro acht cent (€789.704,08) werkelijk gestort kapitaal van de te splitsen vennootschap wordt geboekt als uitgiftepremie in de verkrijgende vennootschap;

-Vijfentachtig duizend vijfhonderdentien euro eenenveertig cent (€85.510,41) van de wettelijke reserve van de te splitsen vennootschap wordt toegevoegd aan de wettelijke reserve van de verkrijgende vennootschap;

-Tweehonderdzevenenzestig duizend driehonderdzevenenzestig euro tweeëntachtig cent (€ 267.376,82) van de beschikbare reserves van de te splitsen vennootschap wordt toegevoegd aan de beschikbare reserves van de verkrijgende vennootschap;

De overige activa, zijnde het onroerend goed gelegen te Geel, blijft behouden in de overdragende vennootschap.

Teneinde elke discussie te vermijden over de voormelde toebedeling van vermogensbestanddelen van "IMMO V.H." aan "GROEP VAN HOUDT" en ingeval de voormelde toebedeling geen uitsluitel geeft, hetzij omdat de gedane toewijzing voor interpretatie vatbaar zou zijn, hetzij omdat het vermogensbestanddelen betreft die bij onachtzaamheden of bij onwetendheid niet opgenomen waren in de opgave van het toebedeelde vermogen, wordt uitdrukkelijk bedongen dat alle niet geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva en alle activa en passiva die later zouden worden ontdekt betreffende de partieel te splitsen vennootschap "IMMO V.H." worden geacht in de verkrijgende vennootschap "GROEP VAN HOUDT" te zijn ingebracht.

BEHOUDEN NETTO-ACTIEF

Het behouden netto-actief van de te splitsen vennootschap "IMMO V.H." dat op grond van de tussentijdse toestand per 31 mei 2013, één miljoen tweehonderddrieëntig duizend vijfhonderd euro (€1.233.500,00) beloopt, wordt als volgt opgedeeld:

Behouden eigen vermogen	
Kapitaal	
Geplaatst kapitaal	
Vierentwintig duizend negenhonderdzeventien euro vierennegentig cent	€ 24.917,94
Herwaarderingsmeerwaarde	
Één miljoen honderdachtennegentig duizend tweehonderdnegenennegentig euro twaalf cent	€ 1.198.299,12
Reserves	
Wettelijke reserve	
Twee duizend vierhonderdeenennegentig euro negenenzeventig cent	€ 2.491,79
Beschikbare reserves	
Zeven duizend zevenhonderdeenennegentig euro vijftien cent	€ 7.791,15

Aan de aandeelhouders van de te splitsen vennootschap "IMMO V.H." zal voorgesteld worden om het kapitaal te verhogen met een bedrag van zesendertig duizend vijfhonderdtweëntachtig euro zes cent (36.582,06) om het te brengen op eenenzestig duizend vijfhonderd euro (€61.500,00), en dit door inlijving van de herwaarderingsmeerwaarde voor het overeenkomstige bedrag, zonder creatie van nieuwe aandelen.

J. BODEMFORMALITEITEN

Het af te splitsen vermogen van "IMMO V.H." omvat meer bepaald de hierna beschreven onroerende goederen die in het kader van de partiële splitsing zullen worden afgesplitst en ingebracht in de verkrijgende vennootschap "GROEP VAN HOUDT":

Gemeente Herentals

Een garagewerkplaats op en met grond en alle verdere aanhorigheden, gestaan en gelegen te Herentals, Lierseweg 308, gekadastraerd eerste afdeling, sectie E, nummer 112 H 2, met een oppervlakte van tachtig are tien centiare, en

Een landgebouw op en met grond en alle verdere aanhorigheden, gestaan en gelegen te Herentals, Lierseweg +308, gekadastraerd eerste afdeling, sectie E, nummer 130 R, met een oppervlakte van drieënnegentig are vierenzestig centiare.

Het bodemattest vereist overeenkomstig het Vlaamse bodemdecreet met betrekking tot voormelde onroerende goederen is nog niet voorhanden. Voor zover een oriënterend bodemonderzoek noodzakelijk is, zal de partiële splitsing enkel kunnen doorgaan mits het vereiste oriënterende bodemonderzoek voorafgaandelijk wordt uitgevoerd en de OVAM daarna een bodemattest aflevert en dit vóór het verlijden van de akten waarin door de respectievelijke buitengewone algemene vergaderingen van aandeelhouders van de bij de partiële splitsing betrokken vennootschappen zullen besluiten tot goedkeuring van onderhavig voorstel van partiële splitsing. De inhoud van dat bodemattest zal integraal in de hiervoor bedoelde splitsingsakten worden opgenomen en het ontbreken ervan in het voorstel van partiële splitsing zal door de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van de overnemende vennootschap, "GROEP VAN HOUDT" NV, in de desbetreffende splitsingsakte (moeten) worden bekrachtigd.

K. VERDELING ONDER DE AANDEELHOUDERS VAN DE PARTIEEL TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP VAN DE AANDELEN VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP ALSMEDE HET CRITERIUM WAAROP DEZE VERDELING GEBASEERD IS

Zoals hoger gezegd zullen ingevolge de partiële splitsing tweeduizend zeshonderd zestien (2.616) nieuwe aandelen van de verkrijgende vennootschap worden uitgereikt voor drieduizend vijfhonderdvijftig (3.550) aandelen in de partieel gesplitste vennootschap, meer bepaald als volgt:

- aan de heer Edwin VAN HOUDT zullen vierhonderd zesendertig (436) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde van de verkrijgende vennootschap worden toegekend;
- aan mevrouw Sabine VAN HOUDT zullen vierhonderd zesendertig (436) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde van de verkrijgende vennootschap worden toegekend;
- aan de heer Frans VAN HOUDT zullen achthonderd tweeënzeventig (872) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde van de verkrijgende vennootschap worden toegekend;

-aan mevrouw Louisa VAN HOUDT zullen achthonderd tweeënzeventig (872) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde van de verkrijgende vennootschap worden toegekend.

Het criterium voor de verdeling van de nieuwe aandelen die in de verkrijgende vennootschap worden uitgegeven ingevolge de partiële splitsing onder de aandeelhouders van de partieel gesplitste vennootschap is gebaseerd op het aandelenbezit in de partieel gesplitste vennootschap.

L. WIJZIGING STATUTEN

A. Van de overdragende vennootschap:

Naar aanleiding van de akte houdende partiële splitsing zal in de statuten van de overdragende vennootschap "IMMO V.H." het kapitaal worden aangepast omdat, gezien de partiële splitsing, het kapitaal verminderd wordt in verhouding tot de netto afsplitsing.

Tevens zullen de aandeelhouders van deze vennootschap onmiddellijk na het besluit tot splitsing beslissen het kapitaal te verhogen met een bedrag van zesendertig duizend vijfhonderdtweëntachtig euro zes cent (36.582,06) om het te brengen op eenenzestig duizend vijfhonderd euro (€61.500,00), en dit door inlijving van de herwaarderingsmeerwaarde voor het overeenkomstige bedrag, zonder creatie van nieuwe aandelen.

Andere wijzigingen van de statuten kunnen geschieden op voorstel van het bestuursorgaan van de overdragende vennootschap.

B. Van de verkrijgende vennootschap:

Naar aanleiding van de akte houdende partiële splitsing zal in de statuten van de verkrijgende vennootschap "GROEP VAN HOUDT" het kapitaal worden aangepast aan de kapitaalverhoging zoals hiervoor uiteengezet.

Tevens zullen de aandeelhouders van deze vennootschap onmiddellijk na het besluit tot splitsing beslissen de uitgiftepremie die gecreëerd werd naar aanleiding van de splitsing ten bedrage van zevenhonderdnegenentachtig duizend zevenhonderdenvier euro acht cent (€789.704,08) in te lijven in het kapitaal en dit zonder creatie van nieuwe aandelen.

Andere wijzigingen van de statuten kunnen geschieden op voorstel van het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschap.

M. SLOTVERKLARINGEN

De streefdatum voor de goedkeuring van het voorstel tot partiële splitsing door de algemene vergaderingen is uiterlijk 31 december 2013.

Alle kosten verband houdende met de verrichtingen worden gedragen door de verkrijgende en de overdragende vennootschap, elk voor de helft.

Dit voorstel zal door de bestuursorganen van de overdragende respectievelijk verkrijgende vennootschap uiterlijk zes weken vóór de buitengewone algemene vergadering die over de partiële splitsing zal beslissen, worden neergelegd ter griffie van de rechtbank van koophandel van Turnhout en bekendgemaakt bij uittreksel overeenkomstig artikel 74 van het Wetboek van vennootschappen of in de vorm van een mededeling overeenkomstig artikel 75 van voormeld Wetboek, die een hyperlink bevat naar een eigen website.

Gemaakt en getekend te Geel op de zetel van de overdragende vennootschap, op 29 juli 2013, in vier exemplaren, waarvan telkens twee exemplaren bestemd zijn voor elke betrokken vennootschap.

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

Léon Van Houdt
Gedelegeerd bestuurder