



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

be
a
B
Str



13148337

NEERLEGGE TER GRIFFIE
RECHTBANK VAN KOOPHANDEL
BRUGGE (Afdeling Brugge)
10 SEP. 2013
Griffie

Ondernemingsnr : 0474006237

Benaming (voluit) : SHACALL

(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Damse Vaart Oost 1
8340 Damme (Oostkerke)

Onderwerp akte : Buitengewone algemene vergadering

Er blijkt uit het proces-verbaal opgemaakt door Meester Frank DEPUYT, geassocieerd notaris, lid van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DEPUYT, RAES & DE GRAVE, geassocieerde notarissen", met zetel te Sint-Jans-Molenbeek, op 11 september 2013 en neergelegd op de griffie van de Rechtbank van Koophandel te Brugge vóór de vervulling van de formaliteiten van registratie, dat de buitengewone algemene vergadering van de vennoten van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "SHACALL", waarvan de zetel gevestigd is te 8340 Damme (Oostkerke), Damse Vaart Oost 1, beslist heeft :

1. het kapitaal te vermeerderen met drie miljoen driehonderd vijftigduizend euro (€ 3.350.000,00) om het te verhogen van honderd tweeënzeventigduizend honderd zestig euro (€ 172.160,00) tot drie miljoen vijfhonderd tweeëntwintigduizend honderd zestig euro (€ 3.522.160,00) door het creëren van zesenvijftigduizend vijfhonderd zesenvijftig (56.556) nieuwe aandelen van dezelfde aard en die dezelfde rechten en voordelen bieden als de bestaande aandelen en die in de winsten zullen delen vanaf hun onderschrijving.

De kapitaalverhoging werd volledig onderschreven en volledig volgestort door een inbreng in natura, zijnde de onroerende goederen, hierna vermeld, ingebracht door de Heer CALLEWAERT Franky, wonende te L-1453 Dommeldange (Groothertogdom Luxemburg), rue du Chateau 27/5 :

STAD DAMME 3^e afdeling Oostkerke

- 1) Een restaurantgebouw op en met grond, gelegen Damse Vaart-Oost 1, gekend volgens titel en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder sectie C, nummer 118/G, met een oppervlakte van vijf are negenenzestig centiare (5a. 69ca.).
- 2) Een perceel weiland, gelegen Lembeke, gekend volgens titel en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder sectie C, nummer 95/A, met een oppervlakte van een hectare eenenvijftig are eenenveertig centiare (1ha. 51a. 41ca.).
- 3) Een perceel weiland, gelegen Lembeke, gekend volgens titel en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder sectie C, nummer 97, met een oppervlakte van vier are vijftig centiare (4a. 50ca.).
- 4) Een perceel weiland, gelegen Lembeke, gekend volgens titel en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder sectie C, nummer 110, met een oppervlakte van negenendertig are negentig centiare (39a. 90ca.).
- 5) Een perceel landbouwgrond, gelegen Lembeke, gekend volgens titel en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder sectie C, nummer 111, met een oppervlakte van tweeënzestig are twintig centiare (62a. 20ca.).
- 6) Een perceel landbouwgrond, gelegen Lembeke, gekend volgens titel en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder sectie C, nummer 112/B, met een oppervlakte van tweeënnegentig are zeventig centiare (92a. 70ca.).
- 7) Een boomgaard, gelegen Lembeke, gekend volgens titel en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder sectie C, nummer 113/F, met een oppervlakte van negen are veertig centiare (9a. 40ca.).
- 8) Een perceel landbouwgrond, gelegen Lembeke, gekend volgens titel en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder sectie C, nummer 113/G, met een oppervlakte van vierentwintig are tachtig centiare (24a. 80ca.).
- 9) Een perceel weiland, gelegen Lembeke, gekend volgens titel en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder sectie C, nummer 117/D, met een oppervlakte van drieënzestig are eenentachtig centiare (63a. 81ca.).
- 10) Een perceel landbouwgrond, gelegen Lembeke, gekend volgens titel en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder sectie C, nummer 144/3, met een oppervlakte van eenenzestig are tien centiare (61a. 10ca.).
- 11) Een perceel landbouwgrond, gelegen Lembeke, gekend volgens titel en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder sectie C, nummer 144/4, met een oppervlakte van een hectare dertien are dertig centiare (1ha. 13a. 30ca.).
- 12) Een perceel landbouwgrond, gelegen Lembeke, gekend volgens titel en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder sectie C, nummer 144/5, met een oppervlakte van een hectare drieëntwintig are veertig centiare (1ha. 23a. 40ca.).
- 13) Een perceel weiland, gelegen Lembeke, gekend volgens titel en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder sectie C, nummer 144/H, met een oppervlakte volgens kadaster van zevenendertig are (37a.).

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/09/2013 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/09/2013 - Annexes du Moniteur belge

14) Een perceel weiland, gelegen Lembeke, gekend volgens titel sectie C deel van nummer 144/I en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder sectie C, nummer 144/L, met een oppervlakte volgens kadaster van een hectare drieëntachtig are tien centiare (1ha. 83a. 10ca.).

15) Een sloot, gelegen Lembeke, gekend volgens titel sectie C deel van nummer 144/I/2 en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder sectie C, nummer 144/02/K, met een oppervlakte volgens kadaster van negenentwintig are zeventig (29a. 70ca.).

16) Een sloot, gelegen Lembeke, gekend volgens titel en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder sectie C, nummer 144/02/G, met een oppervlakte van eenendertig are (31a.).

ALGEMENE VOORWAARDEN VAN DE INBRENG:

Deze inbreng werd gedaan en aanvaard onder de volgende voorwaarden:

1. Het goed werd ingebracht met alle actieve en passieve, zichtbare en onzichtbare, voortdurende en niet voortdurende erfdienstbaarheden die het bezwaren of bevoordelen. De vennootschap SHACALL kan echter de ene laten gelden en zich tegen de andere verzetten, maar op haar kosten en risico zonder tussenkomst van de heer CALLEWAERT Franky, voornoemd, noch verhaal tegen hem.

2. Het goed werd ingebracht in de staat waarin het zich thans bevindt, zonder enige waarborg voor zichtbare of verborgen gebreken, zowel in de grond of de ondergrond als wat betreft de staat van de gebouwen.

3 De vennootschap SHACALL bekomt de volle eigendom van het goed vanaf 11 september 2013.

4. De vennootschap SHACALL heeft het genot van het goed vanaf 11 september 2013.

Het besluit van het verslag van de bedrijfsrevisor, de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een coöperatieve vennootschap DBW Bedrijfsrevisoren, met zetel te 9300 Aalst, Keizersplein 40 A bus 4, inzake inbreng in natura, luidt letterlijk als volgt:

"6. Besluit

Tot besluit van zijn onderzoek, naar aanleiding van de inbreng in natura bij de kapitaalverhoging van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Shacall te 8340 Damme, Damse Vaart Oost 1, verklaart ondertekende Patrick Waltniel, bedrijfsrevisor, dat:

1. de verrichting werd nagezien in overeenstemming met de normen uitgevaardigd door het Instituut van Bedrijfsrevisoren inzake de inbreng in natura;

2. en dat het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk is voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng;

3. de beschrijving van de inbreng in natura, zijnde een gebouw en omliggende gronden, beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid;

4. de voor de inbreng in natura door partijen weerhouden methode van waardering bedrijfseconomisch verantwoord is;

5. en dat de waardebepaling, waartoe deze methode van waardering leidt, tenminste overeenstemt met het aantal vermenigvuldigd met de fractiewaarde van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat deze inbreng niet overgewaardeerd is.

De vergoeding van de inbreng in natura behelst 56.556 nieuwe aandelen van de vennootschap, zonder vermelding van nominale waarde. Er worden geen andere vergoedingen voor de inbreng toegekend.

Ik wil er aan herinneren dat mijn opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van deze verrichting.

Opgemaakt op 19 juni 2013

(handtekening)

Patrick Waltniel

Bedrijfsrevisor"

Vergoeding. De zesenvijftigduizend vijfhonderd zesenvijftig (56.556) nieuwe volledig volgestorte aandelen werden alle toegekend aan de heer CALLEWAERT Franky, als vergoeding voor de inbreng in natura.

2. de statuten van de vennootschap te wijzigen door vervanging van artikel 5 door de volgende tekst : « Artikel 5.

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt drie miljoen vijfhonderd tweeëntwintigduizend honderd zestig euro (€ 3.522.160,00), vertegenwoordigd door zevenenzeventigduizend tweehonderd zesendertig (77.236) aandelen zonder aanduiding van een nominale waarde, die elk een/ zevenenzeventigduizend tweehonderd zesendertigste van het kapitaal vertegenwoordigen. »

VOOR GELIJKVORMIG ANALYTISCH UITTREKSEL

Gelijktijdige neerlegging : uitgifte, twee verslagen, historiek + coördinatie.

Fr.de GRAVE, geassocieerd notaris.