

Luik BIn de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akteVoor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad***13165860***

Ondernemingsnr : **54 13 18 297**
 Benaming : **Degroote Koen**
 Rechtsvorm : **besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**
 Zetel (volledig adres) : **Grote Veldstraat 129 - 8840 Staden**
 Onderwerp(en) akte : **Oprichting**

Uit een akte verleden door Henk DEKIERE, Notaris te Oostrozebeke op 11 oktober 2013, ter registratie te Izegem, blijkt dat

1) De heer **DEGROOTE Koen Daniel Luc**, geboren te Menen op 3 november 1983, echtgenoot van mevrouw **VANOPLYNES Sandra** nagenoemd, wonende te 8840 Staden, Grote Veldstraat 129,

2) Mevrouw **VANOPLYNES Sandra Johanna Ludovica**, geboren te Roeselare op 30 november 1981, echtgenote van de heer **DEGROOTE Koen** voornoemd, wonende te 8840 Staden, Grote Veldstraat 129, een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid hebben opgericht, genaamd 'DEGROOTE KOEN'.

Er blijkt verder uit de akte dat:

1. De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8840 Staden, Grote Veldstraat 129.

2. De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, zowel in eigen naam als voor rekening van derden, zowel in aanneming als in onderaanneming, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op :

- de studie, het ontwerp, het aanleggen en het onderhoud van vijvers, diverse terreinen, ondermeer speelpleinen, sportvelden, domeinen, bossen, evenals parken en tuinen, met inbegrip van de aanplantingen;

- de groot- en kleinhandel, de in- en uitvoer van levende vissen, rotsstenen en vijverbenodigdheden, bomen, bloemen, planten, zaad- en pootgoed, bloemisterij artikelen, tuinbouwproducten, toeleveringsgrondstoffen, tuinbouwinstallaties, tuinmaterialen, mest- en sproeistoffen, tuindecoratie-artikelen, tuinverlichting, speeltuigen en alle hiermee rechtstreeks of onrechtstreeks verbandhoudende producten;

- landschapsverzorging en tuinaanneming;

- het kweken van bomen, bloemen en planten, kortom van alle plantgoed, alsook het rooien van bomen;

- het plaatsen van afsluitingen en omheiningen in alle materialen, het aanleggen van opritten en parkings en dit zowel in de privé als in de openbare sector;

- het bouwen, construeren of monteren van tuinhuizen, poolhouses, tuinschuren, buitenkeukens, pergola's, carports, allerhande overkappingen, tuinmuren en andere constructies in hout of andere materialen;

- het plaatsen van drainage;

- het optreden als commissionair, tussenpersoon, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden bij alle commerciële activiteiten;

- alle financiële en beheersverrichtingen met betrekking tot eigen roerend vermogen en met betrekking tot onroerend vermogen, onder meer, krediet en financiering, belegging van eigen roerend vermogen en van onroerend vermogen, het nemen van participaties in nieuwe en bestaande vennootschappen, beheren van eigen roerend en onroerend vermogen, hypotheaire en andere borgstelling, commissie- en delcredereverrichtingen, voor zover dit alles wettelijk is toegelaten; de vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de wetten en koninklijke besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies;

- voor eigen rekening alle verrichtingen doen die direct of indirect betrekking hebben op het beheer, de aankoop, de verkoop, de verhuring en financiering van roerende en onroerende goederen en/of diensten;

- het verwerven en huren met het oog op het verhuren en onderverhuren van onroerende goederen en eigen roerende installaties;

- een patrimonium bestaande uit eigen roerende en onroerende goederen te verwerven, te behouden, in de ruimste zin van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden;

Binnen het kader van haar doel zal de vennootschap mogen overgaan in België of in het buitenland voor eigen rekening of voor deze van derden, tot het verwerven, vervreemden, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, huren en verhuren van alle onroerende goederen, al dan niet gemeubeld;

- het optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen;

- het beheer en het bestuur en de adviesverlening aan bedrijven en vennootschappen;

- het nemen van participaties onder welke vorm ook, in alle bestaande en op te richten vennootschappen en ondernemingen, het beheren en valoriseren van eigen roerende waarden en participaties, het verlenen van financiële en andere bijstand aan de vennootschappen en ondernemingen waarin ze belangen heeft;

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- de dienstverlening op het gebied van management voor andere firma's
De vennootschap mag zowel in het binnen- als in het buitenland alle daden van industriële, financiële, roerende en onroerende aard evenals alle handelsverrichtingen stellen, die van aard zijn de verwezenlijking van het doel geheel of ten dele te vergemakkelijken.

Zij zal ook mogen deelnemen in andere vennootschappen en ondernemingen zowel in België als in het buitenland.

3. Het maatschappelijk kapitaal is volledig geplaatst en bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00).

Het is vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen, op naam, zonder nominale waarde, die elk één/honderdste (1/100) van het kapitaal vertegenwoordigen.

Door de heer Koen DEGROOTE werd ingeschreven op negentig (90) aandelen, waarop vijfduizend vijfhonderd tachtig euro (€ 5.580,00) werd volstort.

Door mevrouw Sandra VANOPLYNES werd ingeschreven op tien aandelen (10) aandelen, waarop zeshonderd twintig euro (€ 620,00) werd volstort.

4. Het boekjaar begint jaarlijks op één juli en eindigt op dertig juni van het daarop volgende jaar.

5. De jaarvergadering zal gehouden worden elk jaar op de tweede zaterdag van december om twaalf uur.

6. De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Elke zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens de handelingen waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door een bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

7. Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar tenminste vijf procent (5%) afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afneming is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

Op het einde van elk boekjaar maakt het bestuursorgaan een inventaris, alsmede de jaarrekening bestaande uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting op. Deze documenten worden overeenkomstig de wet opgesteld en neergelegd bij de Nationale Bank van België.

De jaarrekeningen worden met het oog op hun neerlegging geldig ondertekend door een zaakvoerder.

Het bestuursorgaan stelt bovendien jaarlijks een verslag op overeenkomstig artikel 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen. Het bestuursorgaan is evenwel niet gehouden tot het opstellen van een jaarverslag zolang de vennootschap beantwoordt aan de voorwaarden gesteld door artikel 94, eerste lid 1 van het Wetboek van vennootschappen.

OVERGANGSBEPALINGEN

- het eerste boekjaar neemt een aanvang op de datum van neerlegging ter griffie en wordt afgesloten op 30 juni 2015,

- de eerste jaarvergadering zal worden gehouden op de tweede zaterdag van de maand december 2015, om twaalf uur.

OVERNAME VERBINTENISSEN.

De vennootschap neemt bij toepassing van artikel 60 van het wetboek van vennootschappen de verbintenissen over die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen vanaf 1 september 2013. Deze overname zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het wetboek van vennootschappen en dienen eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

BENOEMING ZAAKVOERDER

Als niet-statutair zaakvoerder wordt aangesteld, voor onbepaalde duur,

-de heer Koen DEGROOTE voorreemd.

VOLMACHT BTW - KBO

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan AG Fisc BV ovv BVBA te 8800 Roeselare, Wolstraat 36 om met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij de diensten van de KBO voor het bekomen van het enig ondernemingsnummer, voor het vervullen van de formaliteiten inzake de Belasting op de Toegevoegde Waarde, voor het verwezenlijken van de inschrijving bij het Sociaal Verzekeringsfonds,....

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Henk DEKIERE,

Notaris te Oostrozebeke

Tegelijk neergelegd: afschrift oprichtingsakte