

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

13301190



Neergelegd
20-02-2013

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/02/2013 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0511942640

Benaming (voluit): **De Block Verhuur**
(verkort):

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 9160 Lokeren, Brandstraat 21
(volledig adres)

Onderwerp(en) akte: **Oprichting**

Uit een akte van notaris Michel Van der Auwermeulen te Beveren dd. 20/02/2013 blijkt de oprichting van een vennootschap :

PARTIJEN

- GLIBAN** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met zetel te 9130 Beveren/Kieldrecht, Wilgenlaan 9, ingeschreven in het rechtspersonenregister bij de rechtbank van Koophandel te Dendermonde, ondernemingsnummer 0889.682.713.
- hier vertegenwoordigd door de heer De Block Guido te 9130 Beveren/Kieldrecht, Wilgenlaan 9, handelend in zijn hoedanigheid als zaakvoerder en hiertoe benoemd in de oprichtingsakte dd.18/05/2007 bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad dd.07/06/2007 onder nummer 07081119.
- NITO** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met zetel te 9130 Beveren/Kieldrecht, Acacialaan 34, ingeschreven in het rechtspersonenregister bij de rechtbank van Koophandel te Dendermonde, ondernemingsnummer 0889.683.604.
- hier vertegenwoordigd door de heer De Block Raphaël te 9130 Kieldrecht, Acacialaan 34, handelend in zijn hoedanigheid als zaakvoerder en hiertoe benoemd in de oprichtingsakte dd.18/05/2007 gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad dd.07/06/2007 onder nummer 07081125.

■ Oprichting

De comparanten verklaren bij deze tussen hen een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid op te richten onder de naam **De Block Verhuur**, met maatschappelijke zetel te **9160 Lokeren, Brandstraat 21**, waarvan het maatschappelijk kapitaal **vijsenhonderdduizend euro (500.000 EUR)** bedraagt, vertegenwoordigd door duizend (1000) aandelen, zonder nominale waarde met een fractiewaarde van één/duizendste (1/1000^{ste}) per aandeel.

■ Kapitaalinschrijving - inbreng in geld

Inschrijving - inbreng in geld

Inschrijvers

Op het kapitaal wordt ingeschreven door inbreng in geld als volgt:

kapitaalinschrijving inbreng in geld (met verbintenis om te volstorten)		
inschrijver (naam, voornaam)	vergoeding in aandelen	bedrag van de inbreng
GLIBAN Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid	500	€ 250.000,00

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

ON 0889.682.713		
<u>NITO</u> Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ON 0889.683.604	500	€ 250.000,00
totaal	1.000	€ 500.000,00

Storting - Bankattest

- De inschrijvers verklaren dat op de aandelen werd gestort in dezelfde verhouding.
 - De kapitaalinbreng voldoet aan de wettelijke minimum storting.
 - De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van **vijfhonderdduizend euro (€ 500.000,00)**.
 - De notaris bevestigt dat het gestorte kapitaal werd gedeponeerd op een bijzondere rekening geopend op naam van de vennootschap (in oprichting) bij KBC Bank zoals blijkt uit een bankattest dd.08/02/2013
- de comparanten hebben dit bankattest aan mij, notaris, overhandigd om te bewaren in het dossier.
- Over deze rekening kan slechts beschikt worden door de personen die bevoegd zijn om de vennootschap te vertegenwoordigen en tegen overlegging van een attest van de instrumenterende notaris waaruit blijkt dat de kapitaalinbreng werd verwezenlijkt.

Vaststelling

De vergadering stelt vast dat de kapitaalinbreng (in geld) is verwezenlijkt; de kapitaalinbreng is volledig geplaatst en geheel volstort.

II. STATUTEN

TITEL I. RECHTSVORM - NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR

Artikel 1. Rechtsvorm - Naam

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een **Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**.

Haar naam luidt: **De Block Verhuur**.

Artikel 2. Zetel

- Bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder, te publiceren in het Belgisch Staatsblad, mag de zetel naar om het even welke plaats in het Vlaams Gewest of in het Brussels hoofdstedelijk Gewest worden overgebracht.
- Bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder zal de vennootschap exploitatiezetels, administratieve zetels, filialen, agentschappen en depots in België of het buitenland mogen oprichten.

Artikel 3. Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden en/of tussenpersonen, alle verrichtingen in België en in het buitenland die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

- een patrimonium bestaande uit roerende en onroerende goederen te verwerven, te behouden; in de meest ruime zin van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden.
- handel en verhuur van materiaal en materieel.
- het uitoefenen van boekhoudkundige of ander commerciële taken.
- het uitoefenen van allerhande technische taken en het uitvoeren van allerhande materiele werken.
- Alle financiële en beheersverrichtingen onder meer, krediet en financiering, belegging in roerende en onroerende goederen, het nemen van participaties in nieuwe en bestaande vennootschappen; beheren van vermogen, hypotheaire en andere borgstelling, commissie- en delcredere verrichtingen, voor zover dit alles wettelijk is toegelaten, zich borgstellen voor de goede afloop van verbintenissen door derde personen aangegaan.
- Het verwerven en huren met het oog op het verhuren en onderverhuren van onroerende goederen en roerende installaties.

Deze aanduiding en opsomming is niet beperkend, doch enkel van aanwijzende aard.

De vennootschap mag, zowel in België als in het buitenland, alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel.

De vennootschap kan, zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden, borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap mag door middel van inbrengsten, intekeningen, onderschrijvingen, financiële tussenkomsten of op elke andere wijze, deelnemen in alle vennootschappen of ondernemingen die geheel of gedeeltelijk een gelijkaardig of gelijklopend voorwerp hebben en die kunnen bijdragen tot haar ontwikkeling.

Zij mag ook de functie van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in vennootschappen waarin zij aandeelhouder is.

Artikel 4. Duur

De vennootschap bestaat voor **een onbeperkte duur**.

TITEL II. KAPITAAL - AANDELEN

Artikel 5. Maatschappelijk kapitaal

- Het maatschappelijk kapitaal bedraagt **vijfhonderdduizend euro (500.000 EUR)**.
- Het maatschappelijk kapitaal is verdeeld in duizend (1000) aandelen, zonder nominale waarde met een fractiewaarde van één/duizendste (1/1000^{ste}) per aandeel.

...

TITEL IV. BESTUUR, VERTEGENWOORDIGING EN CONTROLE

Artikel 16. Bestuur van de vennootschap

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, vennoot of niet. De zaakvoerders worden benoemd door de statuten of door de algemene vergadering voor bepaalde of onbepaalde duur.

Artikel 16/bis. Statutaire zaakvoerder

- Worden tot **statutaire zaakvoerder(s)** benoemd, voor de duur van de vennootschap:
 1. **GLIBAN** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met zetel te 9130 Kiendrecht, Wilgenlaan 9, ingeschreven in het rechtspersonenregister bij de rechtbank van Koophandel te Dendermonde, ondernemingsnummer 0889.682.713.
 2. **NITO** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met zetel te 9130 Kiendrecht, Acacialaan 34, ingeschreven in het rechtspersonenregister bij de rechtbank van Koophandel te Dendermonde, ondernemingsnummer 0889.683.604.
- die verklaart/verklaren deze opdracht te aanvaarden.
- Zijn opdracht is onbezoldigd, behoudens andersluidend besluit van de algemene vergadering.
- De statutaire zaakvoerder kan slechts worden ontslagen met éénparigheid van stemmen, met inbegrip van de stem van de zaakvoerder zelf indien hij vennoot is.
- Na ontslag of met de uitdrukkelijke toestemming van de statutaire zaakvoerder zal de algemene vergadering een niet-statutaire zaakvoerder kunnen benoemen.

Artikel 17. Bestuursbevoegdheid van de zaakvoerder

- De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.
- Indien er verscheidene zaakvoerders zijn, besturen zij de vennootschap als college. Zij kunnen de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

Artikel 18. Vertegenwoordigingsbevoegdheid van de zaakvoerder

- De vennootschap wordt ten overstaan van derden, voor het gerecht en in de akten, met inbegrip van deze voor dewelke de tussenkomst van een openbaar ambtenaar of een notaris vereist is, geldig vertegenwoordigd, door iedere zaakvoerder **afzonderlijk** optredend.
- De zaakvoerder kan bijzondere en beperkte volmachten verlenen aan bijzondere gevolmachtigden. Deze lasthebbers verbinden de vennootschap binnen de perken van het gegeven mandaat.

Artikel 21. Gewone algemene vergadering

- De gewone algemene vergadering, zgn jaarvergadering, wordt jaarlijks bijeengeroepen om zich onder meer uit te spreken over de jaarrekening van het voorbije boekjaar en over de kwijting aan de zaakvoerder(s) en in voorkomend geval aan de commissaris(sen).
- De jaarvergadering wordt gehouden ieder jaar **op vijf mei**, om veertien uur; valt deze dag in het week-end of op een wettelijke feestdag, dan heeft de jaarvergadering de eerstvolgende werkdag plaats.

...

TITEL VI. JAARSTUKKEN - BESTEMMING VAN HET RESULTAAT

Artikel 33. Boekjaar - Jaarrekening

- Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op **eenendertig december** van het zelfde jaar.
- Op het einde van elk boekjaar stelt de zaakvoerder, in overeenstemming met de wet, de inventaris en de jaarrekening op.

Artikel 34. Winstverdeling

- Het saldo van de resultatenrekening, na aftrek van de algemene onkosten, de afschrijvingen, de waardecorrecties, de fiscale en andere voorzieningen, maakt het resultaat uit van het boekjaar. Van het positief resultaat wordt, na aftrek van de eventueel overgedragen verliezen, elk jaar ten minste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve.

Deze afnemingsplicht is niet meer verplicht, van zodra de wettelijke reserve één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

- Op voorstel van de zaakvoerder beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

Artikel 35. Uitkering

- De uitkering van de dividenden toegekend door de algemene vergadering, geschiedt op de tijdstippen en op de wijze bepaald door de algemene vergadering of de zaakvoerder.
- Niet-geïnde dividenden verjaren door verloop van vijf jaar.

TITEL VII. ONTBINDING EN VEREFFENING

Artikel 36. Vereffening

- Onverminderd de wettelijke bepalingen inzake ontbinding, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een besluit van de buitengewone algemene vergadering genomen volgens de regels voor statutenwijziging.
- In geval van ontbinding om gelijk welke reden en op gelijk welk tijdstip, geschiedt de vereffening door de zaakvoerder, tenzij de algemene vergadering besluit de vereffening aan één of meer vereffenaars toe te vertrouwen.
- De vereffenaars beschikken over de meest uitgebreide bevoegdheden toegekend door de artikels 186 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen, zonder bijzondere machtiging van de algemene vergadering. De algemene vergadering kan evenwel ten allen tijde deze bevoegdheden bij gewone meerderheid beperken.

Artikel 37. Slotafrekening

- Alle activa van de vennootschap worden gerealiseerd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.
 - Het vennootschapsvermogen zal eerst dienen om het passief van de vennootschap en de kosten van de vereffening te dekken.
- Het batig saldo zal verdeeld worden onder de vennoten in verhouding tot het aantal aandelen dat ze bezitten, waarbij aan elk aandeel dezelfde rechten zullen toekomen, nadat deze ten aanzien van de volstorting op gelijke voet werden gesteld, ofwel door bijkomende stortingen op te vragen, ofwel door gedeeltelijke terugbetaling.

...

III. OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

■ Verkrijging van rechtspersoonlijkheid

De vennootschap zal in toepassing van artikel 2, par. 4 van het Wetboek van Vennootschappen rechtspersoonlijkheid verkrijgen vanaf de dag van de neerlegging van een uitgifte van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, overeenkomstig artikel 68 van het Wetboek van Vennootschappen.

■ Eerste boekjaar - Eerste jaarvergadering

- Het eerste boekjaar neemt aanvang op datum van de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, en eindigt op **eenendertig december tweeduizend veertien**.

- De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in **2015**.

■ Benoeming van zaakvoerder(s)

- Het aantal zaakvoerders wordt vastgesteld op **twee**.
- Worden tot **zaakvoerder** benoemd:

1. **GLIBAN** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met zetel te 9130 Kieldrecht, Wilgenlaan 9, ingeschreven in het rechtspersonenregister bij de rechtbank van Koophandel te Dendermonde, ondernemingsnummer 0889.682.713.

Luik B - Vervolg

(statutair) zaakvoerder, voor onbepaalde duur;

■ Benoemingsbesluit (in de BVBA Gliban) - aanstelling vast vertegenwoordiger

Lezing van het besluit dd. 18/2/2013:

notulen van de vergadering van de vennoten van de BVBA Gliban (die bij deze akte wordt benoemd tot vennootschap/bestuurder).

De vergadering neemt kennis dat aangesteld werd als **vaste vertegenwoordiger** van BVBA Gliban (vennootschap/bestuurder):

[RR 611128-311-13] de heer **DE BLOCK Guido**, geboren te Sint-Niklaas op achtentwintig november duizend negenhonderdeenenzestig, wonende te 9130 Beveren, Wilgenlaan(KIE) 9,

2. **NITO** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met zetel te 9130 Kieldrecht, Acacialaan 34, ingeschreven in het rechtspersonenregister bij de rechtbank van Koophandel te Dendermonde, ondernemingsnummer 0889.683.604.

(statutair) zaakvoerder, voor onbepaalde duur;

■ Benoemingsbesluit (in de BVBA Nito) - aanstelling vast vertegenwoordiger

Lezing van het besluit dd. 18/2/2013:

notulen van de vergadering van de vennoten van de BVBA Nito (die bij deze akte wordt benoemd tot vennootschap/bestuurder).

De vergadering neemt kennis dat aangesteld werd als **vaste vertegenwoordiger** van BVBA Nito (vennootschap/bestuurder):

[RR 650524-343-46] de heer **DE BLOCK Raphaël**, geboren te Sint-Niklaas op vierentwintig mei duizend negenhonderdvijfenzestig, wonende te 9130 Beveren, Acacialaan(KIE) 34,

■ Elk (van hen) verklaart zijn/haar mandaat (van zaakvoerder) te aanvaarden.

■ Het mandaat (van zaakvoerder) zal aanvang nemen vanaf het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid (dit is de dag van de neerlegging van het dossier op de griffie van de rechtbank van koophandel); het is onbezoldigd, behoudens andersluidend besluit van de algemene vergadering.

■ Commissaris

Er wordt geen commissaris benoemd zolang de vrijstellingscriteria niet worden overschreden.

■ Zetel

De zaakvoerder beslist dat de zetel van de vennootschap gevestigd is te **9160 Lokeren, Brandstraat 21**

...

■ Volmacht

De comparanten stellen tot bijzondere lasthebber aan:

Lieven Ott (SBB Accountants & Belastingconsulenten te Lochristi) ,

met mogelijkheid tot indeplaatsstelling,

teneinde het vervullen van de formaliteiten bij het Rechtspersonenregister, bij de BTW-administratie en bij een ondernemingsloket met het oog op de inschrijving van de gegevens in de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Voor beredeneerd uittreksel

(get.) Michel Van der Auwermeulen, notaris