

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

13304706



Neergelegd
21-08-2013

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/08/2013 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0537584985

Benaming (voluit):

TUINEN RIK ESPEEL

(verkort):

Rechtsvorm :

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel :

8880 Ledegem, Driepikkelstraat 19

(volledig adres)

Onderwerp(en) akte: **Oprichting**

Uit een akte verleden voor meester Axelle **THIERY**, geassocieerd notaris, zaakvoerder in de burgerlijke vennootschap met handelsvorm van een BVBA "THIERY Joseph en Axelle, geassocieerde notarissen", met zetel te 8800 Roeselare (Rumbeke), Rumbeeksesteenweg 352, 0837.832.946 RPR Kortrijk op 21 augustus 2013, ter registratie neergelegd, blijkt dat er door:

1. De heer **ESPEEL Rik Jozef Roger**, geboren te Roeselare op acht december negentienhonderd negenenvijftig, wonende te 8880 Ledegem, Driepikkelstraat 19.
2. Mevrouw **DEMYTTENAERE Leentje Godelieve**, geboren te Izegem op veertien juli negentienhonderd achtenzestig, wonende te 8880 Ledegem, Driepikkelstraat 19.

een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht werd met volgende kenmerken:

Artikel 1: Naam

De vennootschap is opgericht als Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, onder de naam "**TUINEN RIK ESPEEL**".

Artikel 3: Zetel

De vennootschap is gevestigd te **8880 Ledegem, Driepikkelstraat 19**.

De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in het Nederlandse taalgebied of het tweetalig gebied Brussel-Hoofdstad, bij eenvoudig besluit van de zaakvoerders. Elke verplaatsing van de maatschappelijke zetel zal in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend gemaakt worden.

Bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerders kan de vennootschap overgaan tot het oprichten, in België en in het buitenland, van bijhuizen, administratieve zetels, filialen, exploitatiezetels, kantoren en agentschappen.

Artikel 4: Doel

De vennootschap heeft tot doel:

- Tuin- en landschapsarchitectuur in de meest ruime zin van het woord.
- Het ontwerpen van tuinen, landschappen, parken, speelpleinen en sportterreinen.
- Het uitvoeren van studies en het verlenen van advies in verband met stedenbouwkundige planning en tuin- en landschapsarchitectuur.
- Het uitvoeren van studies en het verlenen van advies in verband met de inplanting van groenzones, bomen, bloemen, heesters, borders, heggen, perken, graspleinen, enz. ...
- Aankoop, verkoop, groothandel en kleinhandel, import en export van zaden, bloemen, snijbloemen, planten, graszoden, heggen, heesters en bomen.
- Het kweken en telen van zaden, bloemen, snijbloemen, planten, graszoden, heggen, heesters en bomen.
- Aankoop, verkoop, groothandel en kleinhandel, import en export van tuinmeubels, parasols, potten, tuinverlichting en andere aanverwante goederen voor de inrichting van tuinen, landschappen, parken, speelpleinen en sportterreinen.
- Aanleggen van opritten en terrassen.
- Aanleggen van vijvers, zwembijvers en zwembaden met alle toebehoren.
- Bouwrijp maken van terreinen.
- Grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven.
- Verlaging van het grondwaterpeil en drainage van bouwterreinen.
- Drainage van land- en bosbouwgrond.
- De montage van serres, veranda's, enzovoort in hout of kunststof.
- De aankoop, verkoop en verhuring van roerende en onroerende goederen voor eigen rekening.
- Het verlenen van diensten en adviezen in de meest ruime zin van het woord aan bedrijven, ondernemingen en vennootschappen.
- Tussenpersoon in de handel.

De vennootschap zal haar doel op alle plaatsen, zowel in België als in het buitenland mogen nastreven, op alle wijzen en volgens de modaliteiten die haar het best geschikt voorkomen.

Zij mag onder meer en zonder dat de navolgende opsomming beperkend is, alle industriële, commerciële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel in verband staan of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken, zich door vereniging, inbreng of fusie, inschrijvingen, participaties, financiële tussenkomst of op om het even welke wijze interesseren in alle bestaande of op te richten vennootschappen waarvan het doel hetzelfde of verwant aan het hare zou zijn of die haar maatschappelijke bedrijvigheid in de hand zouden kunnen werken of bevorderen en uitbreiden, en er het bestuur van voeren.

De vennootschap kan in het kader hiervan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Artikel 5: kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt **achttienduizend zeshonderd euro (18.600 EUR)**.

Het is verdeeld in **honderd zesentachtig** aandelen zonder nominale waarde.

Inbreng in geld:

1. De heer Rik Espeel, voornoemd, verklaart inbreng te doen van **NEGENDUIZEND DRIEHONDERD EURO (€ 9.300,00)**, waarvoor hem **drieënnegentig (93)** aandelen zonder nominale waarde toegekend worden, wat door voornoemde inbrenger aanvaard wordt.

Het werd gestort ten bedrage van **DRIEDUIZEND HONDERD EURO (€ 3.100,00)**.

2. Mevrouw Leentje Demyttenaere, voornoemd, verklaart inbreng te doen van **NEGENDUIZEND DRIEHONDERD EURO (€ 9.300,00)**, waarvoor haar **drieënnegentig (93)** aandelen zonder nominale waarde toegekend worden, wat door voornoemde inbrenger aanvaard wordt.

Het werd gestort ten bedrage van **DRIEDUIZEND HONDERD EURO (€ 3.100,00)**.

Al de genoemde bedragen zijn bij storting of overschrijving gedeponereerd op een bijzondere rekening onder nummer BE16 7310 0848 7774 bij de KBC Bank te Sint-Eloois-Winkel geopend ten name van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid in oprichting, zoals blijkt uit het bewijs van deponering, afgegeven door voornoemde instelling op twaalf augustus tweeduizend dertien, dat mij is overhandigd.

Artikel 8: Zaakvoerders

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer lasthebbers, al dan niet vennoten, benoemd door de algemene vergadering.

De algemene vergadering stelt hun aantal, hun statuut en het bedrag van hun vergoedingen vast.

Artikel 9: Intern Bestuur

De zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alleen alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er meer dan één zaakvoerder is, kunnen zij, voor wat het intern bestuur betreft, de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet tegengeworpen worden en vermindert in niets de externe vertegenwoordigingsbevoegdheid van iedere zaakvoerder afzonderlijk.

Artikel 10: Externe vertegenwoordiging

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap jegens derden en in rechte.

Artikel 11: Bijzondere gevolmachtigden

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerder in geval van overdreven volmacht.

Artikel 12: Toezicht

Zolang de vennootschap kan genieten van de uitzonderingsbepalingen voorzien in het Wetboek van vennootschappen, heeft iedere vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris.

Er moet dus geen commissaris benoemd worden.

Van het feit dat geen commissaris benoemd werd, wordt melding gemaakt op alle uittreksels van akten en stukken die volgens de wet tot de verantwoordelijkheid van de commissarissen behoren.

Indien de vennootschap niet kan genieten van deze uitzonderingsbepalingen, moet de algemene vergadering binnen de kortst mogelijke tijd overgaan tot het bepalen van het aantal commissarissen en hun benoeming. De commissarissen worden gekozen tussen de leden van het Instituut der bedrijfsrevisoren.

De algemene vergadering bepaalt het bedrag van de vergoedingen der commissarissen, dat te boeken is bij de algemene kosten. De duur van het mandaat is drie jaar, doch de mandaten zijn hernieuwbaar.

Artikel 13: Tijdstip van vergadering

De gewone algemene vergadering van de aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op **de eerste vrijdag van de maand mei om achttien uur**.

Te allen tijde kan een bijzondere algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over aangelegenheden die tot haar bevoegdheid behoren en die geen wijziging van de statuten inhouden.

Te allen tijde kan ook een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten.

Artikel 19: Meerdere gerechtigden voor één aandeel

De vennootschap erkent slechts een enkele eigenaar per aandeel; mede-eigenaars van een aandeel zijn gehouden zich ten overstaan van de vennootschap te doen vertegenwoordigen door één enkele onder hen of door een mandataris, eveneens vennoot, die ten opzichte van de vennootschap als eigenaar wordt beschouwd; zolang zulke vertegenwoordiging niet werd verwezenlijkt, zal de uitoefening van de aan dergelijke aandelen verbonden rechten geschorst zijn.

De rechten verbonden aan aandelen die met vruchtgebruik zijn bezwaard, worden door de vruchtgebruiker uitgeoefend, behoudens verzet van de naakte eigenaar, in welk geval zij geschorst zijn tot na akkoord van de belanghebbende of rechterlijke uitspraak.

Artikel 29: Einde van het boekjaar

Het maatschappelijk boekjaar begint op **één januari** en eindigt op **eenendertig december** van ieder jaar.



Luik B - Vervolg

Artikel 30: Winstbestemming

Het batig saldo der balans, na aftrek van de algemene onkosten, maatschappelijke lasten, de nodig geachte afschrijvingen en provisies, vormt de nettowinst van de vennootschap.

Deze winst wordt verdeeld als volgt:

- a) vijf procent ervan voor de vorming van de wettelijke reserve; deze voorafneming is niet meer vereist wanneer het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.
- b) het saldo wordt aangewend volgens de beslissing van de algemene vergadering.

Wanneer dividenden worden uitgekeerd mag dit niet tot gevolg hebben dat, op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar, het netto-actief zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ingevolge de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte kapitaal, vermeerderd met alle reserves die niet mogen uitgekeerd worden.

Artikel 35: Vereffening

Na betaling van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, zal het netto-actief door de vereffenaars eerst worden aangewend tot terugbetaling aan de aandeelhouders van het gestorte bedrag der aandelen, in verhouding tot het aantal aandelen dat zij bezitten.

Indien op alle aandelen niet in gelijke mate is gestort, zullen de vereffenaars, alvorens over te gaan tot de in het vorige lid bepaalde verdeling, met deze ongelijkheid rekening houden en het evenwicht herstellen door alle aandelen vooraf op volkomen gelijke voet te brengen, hetzij door aanvullende stortingen te vorderen lastens de aandelen waarop minder volstort werd, hetzij door voorafgaande terugbetalingen in kontanten in voordeel van de aandelen waarop in hogere mate werd gestort.

Het saldo zal onder alle aandelen gelijkelijk, in natura en/of in geld, worden verdeeld.

UITVOERINGS- OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

Eerste maatschappelijk boekjaar

In afwijking van artikel 29 van deze statuten, zal het eerste maatschappelijk boekjaar beginnen te lopen vanaf de neerlegging van de stukken ter griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel en eindigen op **eenendertig december tweeduizend veertien**, en in afwijking van artikel 13 van deze statuten zal de eerste gewone algemene vergadering gehouden worden in **tweeduizend vijftien**.

Benoemingen

Wordt benoemd als niet-statutaire zaakvoerder van de vennootschap voor onbepaalde duur (Onder opschortende voorwaarde van het bekomen van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap): **de heer ESPEEL Rik**, voornoemd, die zijn mandaat aanvaard heeft.

Bekrachtiging

Onder opschortende voorwaarde van uitvoering van de door het wetboek van vennootschappen voorgeschreven openbaarmaking, bekrachtigt de vennootschap de verbintenissen door de oprichters aangegaan voor de vennootschap tussen de datum van oprichting en de voormelde openbaarmaking.

Volmacht

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA "DESMET ACCOUNTANCY", met zetel te 8870 Izegem, Middenweg 13, BTW BE 0463.331.683 RPR Kortrijk, vertegenwoordigd door haar zaakvoerder de heer Steven Desmet, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers om, met mogelijkheid van indeplaats-stelling, alle nuttige of noodzakelijke administratieve formaliteiten te vervullen, met inbegrip van de aanvraag bij de BTW, Ondernemingsloket, Sociale Verzekeringskas en de directe belastingen.

VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL

Geassocieerd Notaris Axelle Thiery

Hierbij neergelegd:

- Expeditie proces-verbaal de dato 21/08/2013