

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

13306458



Neergelegd
28-10-2013

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/10/2013 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0541483692

Benaming (voluit): **AM@HOME**
(verkort):

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 2221 Heist-op-den-Berg, Broekmansstraat 21 bus A
(volledig adres)

Onderwerp(en) akte: Oprichting

Uit een akte verleden voor notaris Kathleen Peeters te Heist-op-den-Berg (Itegem) de dato 28 oktober 2013, is gebleken dat mevrouw **VAES Anna-Maria Gerda Florentina**, ongehuwd, geboren te Heist-op-den-Berg op negenentwintig oktober negentienhonderdachtenzestig (rijksregisternummer 68.10.29-208.32), wonend te 2221 Heist-op-den-Berg (Booischoot), Broekmansstraat 21A een vennootschap heeft opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder de naam "**AM@HOME**".

STATUTEN

TITEL I: AARD VAN DE VENNOOTSCHAP

ARTIKEL 1: NAAM

De vennootschap is een handelsvennootschap opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Haar naam luidt: "AM@HOME".

Deze naam zal gebruikt worden in alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders en andere stukken uitgaande van de vennootschap, onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid" of door de afkorting "B.V.B.A." met nauwkeurige aanwijzing van de zetel van de vennootschap en onder toevoeging van het woord rechtspersonenregister gevolgd door het ondernemingsnummer.

ARTIKEL 2: ZETEL

De zetel van de vennootschap is bij oprichting gevestigd te 2221 Heist-op-den-Berg (Booischoot), Broekmansstraat 21A.

De zetel kan verplaatst worden naar elke andere plaats in België bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder die zorgt voor de bekendmaking hiervan in het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder, administratieve zetels, bijkantoren, agentschappen of opslagplaatsen oprichten, daar waar hij het nuttig acht, in België en in het buitenland.

De zaakvoerder zal evenwel rekening moeten houden met de taalwetten betreffende de exploitatiezetels en de statutaire zetel voor het geval hij deze zetel wenst over te plaatsen.

ARTIKEL 3: DOEL

De vennootschap heeft tot doel:

Het verlenen in de meest brede zin van het woord van binnenhuisarchitectuur-diensten.

Het verlenen en vragen van management consulting services.

Het bouwen, laten bouwen, verkopen en/of verhuren van onroerend goed.

Het kopen en verkopen van onroerende goederen.

Dienstverlening en consultancy in verband met het beheer en verkoop van onroerende goederen.

Het huren en verhuren van onroerende goederen.

Het beheer van onroerend goed voor rekening van derden.

Algemene bouwonderneming in de ruime zin; algemene bouwonderneming in coördinatie met onderaannemers

De aanneming en onderaanneming van bouwwerken

Algemene coördinatie van werkzaamheden op bouwerven

Aankoop en verkoop van bouwmaterialen

Het oprichten van woningen en appartementen en de verkoop daarvan

De aankoop en verkoop van gebouwen en gronden

Het beheer van onroerend vermogen, met inbegrip van alle verrichtingen van aankoop, verkoop, huur, verhuring en verlenen van zakelijke rechten

Het beheer van roerende goederen voor eigen rekening, zoals het beheer van deelnemingen in andere ondernemingen

Het uitoefenen van mandaten van bestuurder of vereffenaar van vennootschappen

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Het beheer van een onroerend vermogen; zij mag in dit verband alle verrichtingen van aankoop, bouw, verandering, inrichting, verhuring, onderhuur, ruil en verkoop van alle onroerende goederen uitvoeren, en dit zowel van het vruchtgebruik, blote eigendom als de volle eigendom.

Het beheer van deelnemingen onder gelijk welke vorm, in alle Belgische of vreemde vennootschappen of ondernemingen; zij mag in dit verband alle deelnemingen verwerven of valoriseren, evenals bestuursmandaten uitoefenen.

Het beleggen in roerende waarden en het aankopen van financiële instrumenten van welke aard ook.

De aankoop, de oprichting, de verbouwing, de verkoop, de huur en onderhuur, de erfpacht, de concessie en uitbating, onder gelijk welke vorm, van alle handelszaken, en alle roerende en onroerende goederen en rechten.

Verhuring, onderhoud van alle soorten materieel, gereedschap, machines en installaties.

Alle licenties, brevetten en merken nemen en uitbaten, alle zelfs niet gebrevetteerde kennis en technieken valoriseren.

Dit alles in de meest ruime zin.

De vennootschap zal alle industriële, commerciële, financiële (inbegrepen de financiering), onroerende en roerende verrichtingen, kunnen uitvoeren die van dien aard zijn om haar maatschappelijk doel te bereiken, uit te breiden of te vergemakkelijken.

Ze zal rechtstreeks of onrechtstreeks haar belangstelling kunnen tonen voor elke onderneming die een gelijkaardig of samenhangend doel nastreeft. De vennootschap kan haar doel bereiken volgens de voorwaarden die haar het meest geschikt lijken, op welke manier dan ook en dit zowel in België als in het buitenland.

- het beheren van het patrimonium van de vennootschap in de ruimste zin van het woord;
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen in België en in het buitenland; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de verwerving, de vervreemding, de bouw, de verbouwing, de renovatie, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de ordening, het in leasing geven of nemen, het verlenen en ontvangen van opstalrecht en erfpacht, de procuratie en het makelen in onroerende goederen, evenals alle andere onroerende (verhandelingen in de meest ruime betekenis; en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen, het beheren van een roerend vermogen, het ondernemen van alle roerende verrichtingen, zoals het kopen en verkopen, ruilen, huren en verhuren, leasen, beheren, en valoriseren van roerende goederen en rechten, van welke aard ook, daarin inbegrepen geld en geldverbeeldende waarden, welke de vennootschap in kas of portefeuille zou hebben en van welke roerende goederen ook, die de vennootschap zou bezitten. Het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, niet-commerciële, financiële, landbouw- of immobielvennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen, zo Belgische als buitenlandse.

De vennootschap zal op alle wijzen belangen kunnen nemen in alle zaken, ondernemingen of vennootschappen, met hetzelfde, gelijklopend of aanverwant doel en dat van aard is de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen, haar grondstoffen aan te brengen, de verkoop van haar producten te vergemakkelijken of haar klantenbestand uit te breiden.

De vennootschap zal alle industriële, handels-, financiële of burgerlijke operaties mogen uitoefenen, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel.

De vennootschap zal derhalve bevoegd zijn alle handelingen te stellen die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen bevorderlijk zijn.

Het bestuur is bevoegd om de aard en de reikwijdte van het maatschappelijk doel te interpreteren.

ARTIKEL 4: DUUR

De vennootschap bestaat voor een onbeperkte duur vanaf de datum van de neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel, van het uittreksel van de oprichtingsakte.

TITEL II: MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL

ARTIKEL 5: KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600 EUR). Het is vertegenwoordigd door duizend (1000) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, elk vertegenwoordigend één/duizendste van het maatschappelijk kapitaal.

ARTIKEL 6: AARD VAN DE AANDELEN

De aandelen zijn op naam. Er wordt een volgnummer aan toegekend. Zij zijn ingeschreven in een register van aandelen, gehouden in de zetel en die de nauwkeurige gegevens betreffende de persoon van elke vennoot zal inhouden, het getal van de hen toebehorende aandelen alsook de aantekeningen van de gedane stortingen. Naar aanleiding van de inschrijving in het register wordt aan de vennoten een certificaat tot bewijs hiervan overhandigd.

ARTIKEL 7: WIJZIGINGEN AAN HET MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal kan slechts verhoogd of verminderd worden bij beslissing van de algemene vergadering, beraadslagende volgens de regels gesteld voor de wijziging van de statuten.

Indien de algemene vergadering geroepen is om zich uit te spreken over een vermindering van het maatschappelijk kapitaal zullen de aankondigingen de wijze aanduiden waarop de voorgestelde vermindering zal toegepast worden alsook het doel van deze vermindering.

ARTIKEL 8: VOORKEURRECHT

Bij elke kapitaalverhoging door inbreng in geld, moeten de nieuwe aandelen eerst aangeboden worden aan de vennoten, naar evenredigheid van het deel van het kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd. Het voorkeurrecht kan uitgeoefend worden gedurende een termijn van ten minste vijftien dagen, te rekenen van de dag van de openstelling van de inschrijving.

De openstelling van de inschrijving, alsook het tijdvak waarin dat kan uitgeoefend worden zullen bij aangetekende brief ter kennis gebracht worden van de vennoten.

De aandelen waarop niet werd ingeschreven overeenkomstig het voorgaande zullen opnieuw aangeboden worden aan de vennoten die hun voorkeurrecht volledig hebben uitgeoefend, in evenredigheid met het aantal aandelen dat ieder van hen bezit. Er zal op dezelfde manier gehandeld worden, volgens de voorschriften vastgesteld door de zaakvoerder, totdat op het kapitaal volledig ingeschreven is of totdat geen enkel vennoot nog aanspraak maakt op dit recht.

De aandelen die niet onderschreven werden door de vennoten overeenkomstig de voorgaande alinea's zullen het slechts kunnen worden door personen die geen vennoot zijn dan mits toestemming van minstens de helft van de vennoten die minstens drie/vierden van het kapitaal bezitten.

ARTIKEL 9: ONDEELBAARHEID VAN DE AANDELEN

De aandelen zijn ondeelbaar. Indien er aandelen zouden zijn die niet evenredig verdeelbaar zijn, zullen de hieraan verbonden rechten worden geschorst tot de erfgenamen en legatarissen voor deze aandelen een gevolmachtigde aanwijzen; bij gebrek aan akkoord zal de gevolmachtigde aangeduid worden door de Voorzitter van de Rechtbank van Koophandel van de plaats waar de vennootschap haar zetel heeft, zetelend in kortgeding, op verzoek van de meest gerede partij.

De lidmaatschapsrechten worden, bij gebreke van afwijkende overeenkomst, uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

ARTIKEL 10: OVERDRACHT VAN AANDELEN

A. INDIEN DE VENNOOTSCHAP SLECHTS UIT EEN VENNOOT BESTAAT

A.1. Overdracht onder levenden

De enige vennoot zal vrij zijn al zijn aandelen of een gedeelte ervan over te dragen aan wie hij wenst.

A.2. Overgang wegens overlijden

Het overlijden van de enige vennoot heeft niet tot gevolg dat de vennootschap wordt ontbonden.

Indien de enige vennoot geen uiterste wilsbeschikking nagelaten heeft betreffende de uitoefening van de rechten verbonden aan de aandelen, zullen die rechten uitgeoefend worden door zijn regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden, elk in verhouding tot zijn rechten in de nalatenschap, tot de verdeling van de aandelen of tot het afleveren van de legaten met betrekking tot deze aandelen.

B. OVERDRACHT ONDER LEVENDEN EN OVERGANG WEGENS OVERLIJDEN VAN DE AANDELEN INDIEN DE VENNOOTSCHAP UIT MEERDERE VENNOTEN BESTAAT

B.1. Beperking van de vrije overdracht

De overdracht onder levenden of de overgang van aandelen wegens overlijden is, ongeacht het aantal vennoten, op straffe van nietigheid steeds onderworpen aan de toestemming van de overige vennoten, behalve wanneer de aandelen overgedragen worden of overgaan aan een ander vennoot.

B.2. Overdracht onder de levenden

De vennoot die een of meer aandelen wil overdragen, dient zijn medevennoten bij aangetekende brief in te lichten over de identiteit van de voorgestelde overnemer(s), het aantal aandelen dat hij zinnens is over te dragen en de voorwaarden van de overdracht.

Indien de vennoten binnen de vijftien dagen na deze kennisgeving nalaten hierop te antwoorden, worden zij geacht akkoord te gaan met de overdracht.

Als de voorgestelde overdracht niet de vereiste instemming bekomt is tegen het verzet van de overige venno(o)t(en) geen beroep op de rechter open, maar de vennoot die zijn aandelen wenst over te dragen kan de weigerende vennoten verplichten, hetzij de aandelen zelf te kopen, hetzij er een koper voor te vinden, tegen de voorwaarden in gemeen akkoord te bepalen binnen een door hem gestelde termijn, ten vroegste zestig dagen na het aangetekende bericht van weigering.

Kan geen overeenstemming bereikt worden over de prijs, dan geschiedt de overname op basis van de werkelijke waarde, te bepalen door een door de partijen aangestelde deskundige. Raken de partijen het niet eens over de keuze van de deskundige, dan wordt deze aangesteld door de Voorzitter van de Rechtbank van Eerste Aanleg van de plaats waar de zetel van de vennootschap gevestigd is, op verzoek van de meest gerede partij.

De afkoop van de aandelen moet tot stand komen binnen de drie maanden na de vaststelling van de prijs, zoniet kan de overlater de ontbinding van de vennootschap vorderen op voorwaarde deze eis in te stellen binnen de veertig dagen na het verstrijken van de termijn.

De overnameprijs, in gemeen akkoord of na expertise bepaald, moet betaald worden binnen de vijf jaar na zijn vaststelling in jaarlijkse fracties van telkens één/vijfde, te verhogen met een intrest berekend aan de wettelijke rentevoet op het verschuldigde saldo.

B.3. Overgang wegens overlijden

Ingeval van overlijden van een vennoot moeten de erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden binnen de dertig dagen na het overlijden de zaakvoerder en de medevennoten in kennis stellen van het overlijden en van de identiteit van de erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden, met vermelding van hun erfrechten.

De medevennoten beschikken over een termijn van dertig dagen om hun akkoord met de overgang te betuigen.

Indien de medevennoten nalaten binnen deze termijn hun verzet tegen de overgang aan de zaakvoerder te laten kennen, worden zij geacht de erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden als vennoot te aanvaarden.

Indien de erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden als vennoot worden afgewezen, moeten de medevennoten een overnemer aanwijzen, die aan de afgewezen erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden de waarde van de over te nemen aandelen zal vergoeden.

Deze waarde wordt op dezelfde wijze vastgesteld als hoger is bepaald.

Zolang de erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden niet zijn aanvaard als vennoot, of zolang de door de weigerende vennoot of vennoten aangewezen overnemer zich niet akkoord heeft verklaard met de overname, wordt de uitoefening van de rechten verbonden aan de aandelen van de overleden vennoot opgeschort.

TITEL III: BESTUUR EN CONTROLE

ARTIKEL 11: BESTUUR

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan een of meer zaakvoerders, vennoten of niet, te benoemen door de algemene vergadering die de duur van het mandaat bepaalt.

Wanneer een rechtspersoon tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van bestuurder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder / zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

Benoeming statutair zaakvoerder

Wordt aangesteld als statutair zaakvoerder voor een onbepaalde termijn:

Mevrouw **VAES Anna-Maria Gerda Florentina**, ongehuwd, geboren te Heist-op-den-Berg op negenentwintig oktober negentienhonderdachtenzestig (rijksregisternummer 68.10.29-208.32), wonend te 2221 Heist-op-den-Berg (Booischoot), Broekmansstraat 21A.

aanwezig en die haar opdracht aanvaardt.

In geval van overlijden, ontslag of bestendige onbekwaamheid van de statutair zaakvoerder, wordt de heer **HERMANS Harry Denis Celine**, geboren te Heist op den berg op 30 december 1968, wonend te 2221 Heist-op-den-Berg (Booischoot), Broekmansstraat 21A vanaf deze dag benoemd als statutair zaakvoerder zonder beperking van duur.

ARTIKEL 12: BEVOEGDHEDEN

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zullen de zaakvoerders, samen handelend, de bevoegdheid hebben om alle handelingen te verrichten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering.

De zaakvoerders zullen samen, indien er meerdere zijn, de vennootschap kunnen vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

ARTIKEL 13: VERGOEDING ZAAKVOERDER

De algemene vergadering kan beslissen de zaakvoerder een vaste of veranderlijke bezoldiging toe te kennen. Bij gebreke van zulke uitdrukkelijke beslissing zal de opdracht van de zaakvoerder worden uitgeoefend ten kosteloze titel.

De algemene vergadering beslist dat het mandaat van zaakvoerder bezoldigd is.

Indien het mandaat van de zaakvoerder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met relatieve meerderheid van stemmen, of de enige vennoot, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van alle eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

ARTIKEL 14: CONTROLE

Overeenkomstig het artikel 141 van het Wetboek van Vennootschappen, zal de vennootschap indien zij beantwoordt aan de criteria van vrijstelling, vermeld in artikel 15 van het Wetboek van Vennootschappen, niet gehouden zijn een commissaris te benoemen.

In voorkomend geval heeft elke vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris.

Hij kan zich laten bijstaan of vertegenwoordigen door een accountant. De vergoeding van deze laatste komt ten laste van de vennootschap indien hij met haar instemming wordt benoemd of indien deze vergoeding te haren laste werd gelegd ingevolge een rechterlijke beslissing.

TITEL IV: ALGEMENE VERGADERING

ARTIKEL 15: ALGEMENE VERGADERING

De jaarlijkse vergadering wordt gehouden op de eerste vrijdag van de maand juni van elk jaar, om zeventien uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de vergadering gehouden worden op de maandag daaropvolgend.

De zaakvoerder kan buitengewone of bijzondere algemene vergaderingen bijeenroepen telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

Elke algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping.

ARTIKEL 16: AANTAL STEMMEN

a) Indien er slechts één vennoot is, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend en hij kan ze niet overdragen.

b) Indien er meerdere vennoten zijn, geeft elk aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke stemrechtbeperkingen.

Elke vennoot kan zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een mandataris, drager van een schriftelijke volmacht. Hij kan ook zijn stem schriftelijk uitbrengen.

ARTIKEL 17: BERAADSLAGING

De agenda van de vergadering wordt opgemaakt door de zaakvoerder.

Betreffende de punten die niet in de agenda zijn opgenomen kan slechts beraadslaagd worden in de vergadering, wanneer alle vennoten in persoon aanwezig zijn.

ARTIKEL 18: NOTULEN

a) Indien er slechts één vennoot is, worden de beslissingen van deze laatste, die handelt in de plaats van de algemene vergadering, vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bijgehouden.

b) Indien er meerdere vennoten zijn, worden de notulen van de vergadering ondertekend door alle aanwezige vennoten.

Afschriften of uittreksels worden ondertekend door de zaakvoerder.

TITEL V: INVENTARIS - JAARSTUKKEN - WINSTVERDELING

ARTIKEL 19: BOEKJAAR

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

ARTIKEL 20: JAARSTUKKEN

Elk jaar maakt de zaakvoerder een inventaris op, alsmede de jaarrekening. De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting, en de sociale balans indien dit voorgeschreven is, en vormt één geheel.

De zaakvoerder stelt bovendien een verslag op waarin hij rekenschap geeft van zijn beleid, indien daartoe de wettelijke verplichting bestaat. Dat verslag bevat een commentaar op de jaarrekening, waarbij een getrouw overzicht wordt gegeven van de gang van zaken en van de positie van de vennootschap.

Nadat de jaarvergadering het jaarverslag van de zaakvoerder en het verslag van de eventuele commissaris gehoord heeft, besluit zij bij afzonderlijke stemming over de aan de zaakvoerder en commissaris te verlenen kwijting.

ARTIKEL 21: WINSTVERDELING

De nettowinst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de nettowinst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afnemings houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.

Omtrent de bestemming van de winst beslist de jaarvergadering, op voorstel van de zaakvoerder.

Geen winstuitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen.

TITEL VI: ONTBINDING - VEREFFENING

ARTIKEL 22: ONTBINDING

Buiten de wettelijke bepalingen inzake ontbinding, kan de vennootschap slechts ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering die beraadslaagt zoals bij een wijziging der statuten.

In geval van vereffening wordt deze gedaan door de zaakvoerder in functie op dat ogenblik, of door de zorgen van een of meerdere vereffenaars benoemd door de algemene vergadering.

De vereffenaar beschikt te dien einde over de meest uitgebreide bevoegdheden zoals bepaald bij artikel 186 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

De algemene vergadering bepaalt, indien nodig, de vergoedingen die toekomen aan de vereffenaar.

ARTIKEL 23: VERDELING BIJ VEREFFENING

Het maatschappelijk vermogen zal eerst dienen ter vereffening van de schulden en lasten van de vennootschap en ter betaling van de kosten van de vereffening.

Het saldo zal evenredig verdeeld worden onder de aandelen, rekening houdende met de daarop verrichte stortingen.

Het eventuele verlies zal in dezelfde verhouding verdeeld worden tussen de vennoten, zonder dat nochtans een vennoot verplicht kan worden meer te storten dan hetgeen hij in de vennootschap heeft ingebracht.

ARTIKEL 24: VERLIES VAN HET KAPITAAL

I. Indien tengevolge van verlies, het netto-actief gedaald is tot minder dan de helft van het maatschappelijk kapitaal, moet de algemene vergadering bijeenkomen binnen een termijn van hoogstens twee maanden nadat het verlies is vastgesteld of krachtens wettelijke of statutaire bepalingen had moeten worden vastgesteld, om, in voorkomend geval, volgens de regels die voor een statutenwijziging zijn gesteld, te beraadslagen en te besluiten over de ontbinding van de vennootschap en eventueel over andere in de agenda aangekondigde maatregelen.

De zaakvoerder zal zijn voorstellen verantwoorden in een bijzonder verslag dat vijftien dagen voor de algemene vergadering op de zetel van de vennootschap ter beschikking van de vennoten wordt gesteld.



Luik B - Vervolg

II. Indien het netto-actief gedaald is tot minder dan één/vierde van het maatschappelijk kapitaal, mag de ontbinding uitgesproken worden door één/vierde van de stemmen uitgebracht ter algemene vergadering.

III. Indien het netto-actief gedaald is tot een bedrag lager dan het in artikel 333 van het Wetboek van Vennootschappen genoemde bedrag, kan iedere belanghebbende de ontbinding van de vennootschap voor de rechtbank vorderen die in voorkomend geval aan de vennootschap een termijn kan toestaan om haar toestand te regulariseren.

TITEL VII: DIVERSE BEPALINGEN

ARTIKEL 25: KEUZE VAN WOONPLAATS

Elke vennoot of mandataris van de vennootschap die zijn woonplaats niet in het binnenland heeft, wordt geacht keuze van woonplaats te doen op de zetel van de vennootschap waar alle dagvaardingen, betekeningen en bijeenroepingen kunnen worden gedaan betreffende de zaken van de vennootschap.

ARTIKEL 26: GEMEEN RECHT

Voor al hetgeen niet in huidige statuten is voorzien wordt verwezen naar de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

OVERGANGSBEPALINGEN

1. EERSTE BOEKJAAR

Het eerste boekjaar gaat in op de datum van de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie van de bevoegde rechtbank, en eindigt op eenendertig december tweeduizend veertien.

2. JAARVERGADERING

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in tweeduizend vijftien.

SLOTBEPALINGEN

1. COMMISSARIS

Uit te goeder trouw verrichte schattingen, vastgelegd in het financieel plan blijkt dat de vennootschap voor het eerste boekjaar zal voldoen aan de criteria vermeld in artikel 15 van het Wetboek van Vennootschappen.

Bijgevolg wordt geen commissaris benoemd.

2. VOLMACHT

Bijzondere volmacht, met recht van indeplaatsstelling, wordt verleend aan Cannaerts Accountants bvba te 2220 Heist-op-den-Berg, Lostraat 35, of haar aangestelden, teneinde het nodige te doen voor de inschrijving van de vennootschap en alle latere wijzigingen en schrapping in het ondernemingsloket, de kruispuntbank voor ondernemingen, en de eventuele inschrijving als belastingplichtige bij het Bestuur van de Belastingen over de Toegevoegde Waarde en de Federale overheidsdienst Financiën.

Kathleen Peeters

Notaris